



## VILĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

### SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.11

2019.gada 29.augustā

#### **Darba kārtībā:**

1. Par nomas attiecību izbeigšanu.
  2. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
  3. Par zemes iznomāšanu.
  4. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
  5. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
  6. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
  7. Par samaksas samazināšanu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi .
  8. Par lēmuma grozīšanu.
  9. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.
  10. Par nomas līguma grozīšanu.
  11. Par nomas attiecību pagarināšanu.
  12. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
  13. Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2019/2020. mācību gadam.
  14. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatu (amatu) sarakstā 2019.gadā.
  15. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.
  16. Par dalību projektā.
  17. Par maksas pakalpojumu.
  18. Par līdzfinansējuma piešķiršanu.
  19. Par patapinājuma līguma noslēgšanu ar Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrību "Saulstariņi".
  20. Par līdzfinansējuma piešķiršanu.
  21. Par bāriņtiesas sastāva pārvēlēšanu.
  22. Par kārtību, kāda tiek noteiktas Viļānu novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju amata algas likmes.
  23. Par dalību Latvijas nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.
  24. Par dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
  25. Par izslēgšanu no palīdzības reģistra.
  26. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
  27. Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” precizēšanu.
- Papildus darba kārtībā.

**28. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

**29. Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrāža apstiprināšanu 2019./2020.m.g.**

**30. Informācija.**

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova.**

Ieradušies deputāti : Jekaterina Ivanova, Artūrs Ornicāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns.

Piesakās Dekšāres pagasta iedzīvotāja Jolanta Smāne.

Piedalās korespondente Ilze Sondore.

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina ,finanšu analītiķe Guna Visocka, izpilddirektors Andris Stafeckis, nekustamā īpašuma speciāliste L.Kuzņecova, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova , attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja I.Piziča.

Deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem .

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balso par papildus darba kārtībā iekļaujamo jautājumu par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

**Par nomas attiecību izbeigšanu.**

---

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **L.P.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030373 - 334 m<sup>2</sup> platībā, Viļānos, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar L. P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030373 - 334 m<sup>2</sup> platībā, Viļānos;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt L. P.- Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **K. M.** dzīv. Jēkabpils, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļas 2200 m<sup>2</sup> platībā, Viļānos, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar K. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļu 2200 m<sup>2</sup> platībā, Viļānos;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt K. M. Jēkabpils.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 2§

**Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **N. I.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu,

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

N. I. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

N.I. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (14.08.1998. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1485, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 15.07.2019. izziņa Nr.162 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 12.07.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, platība ir 55,20 m<sup>2</sup> un tas ir 521/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja) un 521/11661 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040529.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Nākotnes ielā, Viļāni, ar kadastra Nr.78179000886, ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 12.12.2017. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.191 22.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 ( Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-1(Jekaterina Ivanova-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, 55,20 m<sup>2</sup> un tas ir 521/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja) un 521/11661 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040529, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. I.** -Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **J. C.** dzīv. Mehanizatoru ielā, Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Mehanizatoru iela ā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu,

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

J. C. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

J.C. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (18.09.2017. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1436, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 08.07.2019. izziņa Nr.158 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 08.07.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, platība ir 38,10 m<sup>2</sup> un tas ir 3810/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, 38,10 m<sup>2</sup> un tas ir 3810/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā, Viļānos, 38,10 m<sup>2</sup> un tas ir 3810/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja), (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. C.- Viļāni.**

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot **S. I. S.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

S. I.S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

S.I.S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (05.08.2008. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1017, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 07.08.2019. izziņa Nr.172 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 07.08.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, platība ir 75,10 m<sup>2</sup> un tas ir 7201/155553 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040323001 (dzīvojamā māja) un 7201/155553 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040323.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Nākotnes ielā, Viļāni, ar kadastra Nr.78179000903, ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 27.03.2019. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.211 11.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, 75,10 m<sup>2</sup> un tas ir 7201/155553 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040323001 (dzīvojamā māja) un 7201/155553 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040323, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt S.I. S.- Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Izskatot **G.V.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu,

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

G. V. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

G. V. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (20.10.1995. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1230, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 06.08.2019. izziņa Nr.171 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 06.08.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 85,80 m<sup>2</sup> un tas ir 8580/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja).

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, ar kadastra Nr.78179000976, ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses G.Siliņš 03.05.2019. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000191976 19.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 85,80 m<sup>2</sup> un tas ir 8580/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt G. V.- Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 3§

#### **Par zemes iznomāšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **L. P.** dzīv. Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 5.augusta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030373, Raiņa ielā, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2019.gada 5.augustā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030373 - 334 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa ierīkošanai. Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030373 ar kopējo platību 334 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība ir EUR 23, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jāriko.

Izvērtējot L. P. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar L.P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030373 - 334 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L. P.- Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **S. B.** dzīv. Viļāni, 2019.gada 15.augusta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020566, Centrālā ielā, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2016.gada 24.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2019.gada 15.augustā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. B iesniegums ar līgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļu 2200 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa ierīkošanai. Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 ar kopējo platību 3458 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība ir EUR 242, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jāriko.

Izvērtējot S. B. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar S. B, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļu 2200 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S. B.- Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **4§**

### **Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 27.06.2019. sēdes Nr.8, 5.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100069 daļas 1,70 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 5.augustā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898000069 daļas 1,70 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

#### **Viļānu novada pašvaldība konstatē:**



Uz 2019.gada 5.augusta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898000069 daļas 1,70 ha platībā, zemes nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva N. K.- piedāvājot nomas maksu 2,50% (divi ar pusi procenti) gadā no zemes vienības daļas kadastrālās vērtības.

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2019.gada 5.augusta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898000069 daļas 1,70 platībā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar N. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100069 daļu 1,70 ha platībā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

## 5§

### **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2019.gada 28.marta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 8.jautājuma lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Mednieki, Dekšāres pagasts, Viļānu nov., kadastra numurs 78480050184 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Mednieki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 25.10.2018. lēmumu (Dekšāres pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000583128). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050184 – 0,98 ha platībā.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050184 kadastrālā vērtība ir EUR 910. Saskaņā ar 30.05.2018. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050184 veido 0,73 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,05 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem, 0,03 ha cita veida zemju un 0,17 ha zemes, kas atrodas zem ēkām un pagalmiem. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas P. G. piederošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78480050184001 un ar to saistītās palīgēkas (īpašuma tiesības nostiprinātas ar 27.02.2019. Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa lēmumu, Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000586730).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 24.maija vērtējumu par nekustamā īpašuma – „Mednieki”, Dekšāres pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) apmēra, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Mednieki”, Dekšāres pag., Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78480050184, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050184 ar kopējo platību 0,98 ha, nosacīto cenu – EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt P. G. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480050184 par EUR 557.77 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. G.**- Dekšāres pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Pamatojoties uz 2015.gada 22.janvāra Viļānu domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma “Muižnieki”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78980010242 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu “Muižnieki” ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 31.05.2017. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000567648). Nekustamais īpašums sastāv no piecpadsmit zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010026 – 2,05 ha platībā, 78980010105 – 2,67 ha platībā, 78980010121 – 2,14 ha platībā, 78980010122 – 4,00 ha platībā, 78980010250 – 1,28 ha platībā, 78980010275 – 3,99 ha platībā, 78980010283 – 1,32 ha platībā, 78980030126 - 1,39 ha platībā, 78980030326 - 2,28 ha platībā, 78980030417 – 1,54 ha platībā, 78980030448 – 3,09 ha platībā, 78980030460 – 1,92 ha platībā, 78980050075 – 3,06 ha platībā, 78980050145 – 4,02 ha platībā un 78980050268 – 2,58 ha platībā.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010026 kadastrālā vērtība ir EUR 1480. Saskaņā ar 12.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010026 veido 2,05 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010105 kadastrālā vērtība ir EUR 1519. Saskaņā ar 19.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010105 veido 2,50 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,17 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010121 kadastrālā vērtība ir EUR 1290. Saskaņā ar 12.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010121 veido 2,12 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,02 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010122 kadastrālā vērtība ir EUR 1914. Saskaņā ar 12.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010122 veido 2,25 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,84 ha zemes, kas atrodas zem mežiem, 0,74 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem un 0,05 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010250 kadastrālā vērtība ir EUR 924. Saskaņā ar 14.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010250 veido 1,28 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010275 kadastrālā vērtība ir EUR 3032. Saskaņā ar 12.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010275 veido 3,99 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010283 kadastrālā vērtība ir EUR 678. Saskaņā ar 12.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010283 veido 0,97 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,18 ha zemes, kas atrodas zem meža, 0,16 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030126 kadastrālā vērtība ir EUR 716. Saskaņā ar 04.08.2014. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030126 veido 1,34 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,05 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030326 kadastrālā vērtība ir EUR 839. Saskaņā ar 15.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030326 veido 0,62 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 1,46 ha zemes, kas atrodas zem meža un 0,20 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030417 kadastrālā vērtība ir EUR 937. Saskaņā ar 15.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030417 veido 1,36 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,06 ha zemes, kas atrodas zem meža un 0,12 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030448 kadastrālā vērtība ir EUR 1839. Saskaņā ar 15.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030448 veido 2,59 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,32 ha zemes, kas atrodas zem meža un 0,18 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030460 kadastrālā vērtība ir EUR 801. Saskaņā ar 15.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030460 veido 0,87 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,68 ha zemes, kas atrodas zem meža, 0,21 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem un 0,16 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050075 kadastrālā vērtība ir EUR 1840. Saskaņā ar 15.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050075 veido 2,35 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,57 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem un 0,14 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050145 kadastrālā vērtība ir EUR 2525. Saskaņā ar 15.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050145 veido 3,96 ha lauksaimniecībā

izmantojamās zemes un 0,06 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050268 kadastrālā vērtība ir EUR 2223. Saskaņā ar 19.04.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050268 veido 2,49 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,09 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 4.jūlija vērtējumu par nekustamā īpašuma – „Muižnieki”, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 58 600,00 (piecdesmit astoņi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), kur zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010026 – 2,05 ha platībā vērtība ir 2800 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010105 – 2,67 ha platībā vērtība ir 2700 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010121 – 2,14 ha platībā vērtība ir 4700 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010122 – 4,00 ha platībā vērtība ir 6900 EUR no kuriem mežaudzes vērtība sastāda 1375 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010250 – 1,28 ha platībā vērtība ir 2500 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010275 – 3,99 ha platībā vērtība ir 7100 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010283 – 1,32 ha platībā vērtība ir 1300 EUR, no kuriem mežaudzes vērtība sastāda 108 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030126 - 1,39 ha platībā vērtība ir 3000 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030326 - 2,28 ha platībā vērtība ir 5600 EUR no kuriem mežaudzes vērtība sastāda 4579 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030417 – 1,54 ha platībā vērtība ir 1600 EUR no kuriem mežaudzes vērtība sastāda 56 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030448 – 3,09 ha platībā vērtība ir 3500 EUR no kuriem mežaudzes vērtība sastāda 438 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030460 – 1,92 ha platībā vērtība ir 2200 EUR no kuriem mežaudzes vērtība sastāda 448 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050075 – 3,06 ha platībā vērtība ir 3300 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050145 – 4,02 ha platībā vērtība ir 6400 EUR un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050268 – 2,58 ha platībā vērtība ir 4900 EUR. Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļu un 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas- 1 (Inga Zunda – sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā) ,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma “Muižnieki”, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78980030381, kas sastāv no piecpadsmit zemes vienībām ar kadastra

- apzīmējumiem 78980010026 – 2,05 ha platībā, 78980010105 – 2,67 ha platībā, 78980010121 – 2,14 ha platībā, 78980010122 – 4,00 ha platībā, 78980010250 – 1,28 ha platībā, 78980010275 – 3,99 ha platībā, 78980010283 – 1,32 ha platībā, 78980030126 - 1,39 ha platībā, 78980030326 - 2,28 ha platībā, 78980030417 – 1,54 ha platībā, 78980030448 – 3,09 ha platībā, 78980030460 – 1,92 ha platībā, 78980050075 – 3,06 ha platībā, 78980050145 – 4,02 ha platībā un 78980050268 – 2,58 ha platībā - nosacīto cenu EUR 58 600,00 (piecdesmit astoņi tūkstoši seši simti euro un 00 centi);
2. Piedāvāt A/S “Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija” izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
  3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
    - 3.1.zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010026 par EUR 1480.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.2. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010105 par EUR 1519.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.3. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010121 par EUR 1290.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.4. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010122 par EUR 1778.00 un uz tās esošo mežaudzi par EUR 47.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.5. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010250 par EUR 924.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.6. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010275 par EUR 3032.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.7. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010283 par EUR 600.95 un uz tās esošo mežaudzi par EUR 76.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.8. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030126 par EUR 716.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.9. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030326 par EUR 591.00 un uz tās esošo mežaudzi par EUR 668.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.10. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030417 par EUR 927.00 un uz tās esošo mežaudzi par EUR 10.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.11. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030448 par EUR 1784.00 un uz tās esošo mežaudzi par EUR 114.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.12. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030460 par EUR 686.00 un uz tās esošo mežaudzi par EUR 113.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.13. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050075 par EUR 738.72 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.14. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050145 par EUR 2525.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
    - 3.15. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050268 par EUR 2223.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
  4. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S “**Viļānu SIS**”- Viļāni, Viļānu nov.

## 6§

**Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2019.gada 30.maija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 17.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001007 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 39,90 m<sup>2</sup> un tas ir 3989/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4069/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 25.06.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.151 14).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 30.jūlija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001007, kura platība ir 39,90 m<sup>2</sup> un tas ir 3989/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4069/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316, nosacīto cenu – EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt **Z.M.** izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli , tas ir 3989/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 148.06, pārceļ uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
  - 3.2.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, dzīvokli , tas ir 3989/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040316, sākotnējā vērtība EUR 69.80 pārceļ uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **Z. M.**- Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Pamatojoties uz 2019.gada 27.jūnija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.8 dienas kārtības 2.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000627, nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 77,30 m<sup>2</sup> un tas ir 738/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 738/19790 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040320.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 07.11.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.344 - 19).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 15.jūlija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa , Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 5000,00 (pieci tūkstoši eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu ,deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000627, kura platība ir 77,30 m<sup>2</sup> un tas ir 738/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 738/19790 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040320, nosacīto cenu – EUR 5000,00 (pieci tūkstoši eiro un 00 centi);

2.Piedāvāt **N. Č.** izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;

3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli, tas ir 738/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 483, 86 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.2.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli , tas ir 738/19790 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040320, sākotnējā vērtība EUR 156.80, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.Lēmuma norakstu nosūtīt **N. Č.**- Viļāni, Viļānu nov.



*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Pamatojoties uz 2019.gada 25.jūlija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.10 dienas kārtības 2.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000885, nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma , Nākotnes ielā, Viļānu nov., platība ir 69,60 m<sup>2</sup> un tas ir 652/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja) un 652/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 04.12.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļas Nr.191 - 21).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 8.augusta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 4400,00 (četri tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000885, kura platība ir 69,60 m<sup>2</sup> un tas ir 652/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja) un 652/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529, nosacīto cenu – EUR 4400,00 (četri tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt L. M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1.dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli , tas ir 652/11661 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040529001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 310.68, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
  - 3.2.dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli, tas ir 652/11661 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040529, sākotnējā vērtība EUR 173.81, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **L.M.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Pamatojoties uz 2019.gada 25.jūlija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.10 dienas kārtības 2.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000740, nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānu nov., platība ir 49,10 m<sup>2</sup> un tas ir 4712/207401 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040335001 (dzīvojamā māja) un 4712/207401 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040335.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 17.04.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.149 - 12).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 8.augusta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000740, kura platība ir 49,10 m<sup>2</sup> un tas ir 4712/207401 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040335001 (dzīvojamā māja) un 4712/207401 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040335, nosacīto cenu – EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt R. K.izmantojot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1.dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā dzīvokli, tas ir 4712/207401 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040335001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 534.27, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
  - 3.2.dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā dzīvokli- tas ir 4712/207401 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040335, sākotnējā vērtība EUR 138.94, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. K. -Viļāni, Viļānu nov.**

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5.Pamatojoties uz 2019.gada 27.jūnija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.8 dienas kārtības 2.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001023 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Kultūras laukumā, Viļānu nov., platība ir 27,40 m<sup>2</sup> un tas ir 274/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424001 (dzīvojamā māja), 274/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424003 (šķūnis) un 274/2300 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010424.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 08.08.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.259 2).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 19.augusta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 800,00 (astoņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Noteikt dzīvokļa īpašuma Kultūras laukums ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001023, kura platība ir 27,40 m<sup>2</sup> un tas ir 274/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424001 (dzīvojamā māja), 274/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424003 (šķūnis) un 274/2300 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010424, nosacīto cenu – EUR 800,00 (astoņi simti eiro un 00 centi);

2.Piedāvāt N.K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;

3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

3.1.dzīvokļa īpašuma Kultūras laukumā dzīvokli , tas ir 274/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 159.45, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.2. 3.1.dzīvokļa īpašuma Kultūras laukumā dzīvokli -tas ir 274/2300 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170010424003 (šķūnis), sākotnējā vērtība EUR 10.53 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.3.dzīvokļa īpašuma Kultūras laukumā dzīvokli - tas ir 274/2300 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010424, sākotnējā vērtība EUR 107.13, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.Lēmuma norakstu nosūtīt **N. K.** -Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 7§

### **Par samaksas samazināšanu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot A. S.dzīv. Ozolnieku pag., Ozolnieku novads, 2019. gada 30.jūlija iesniegumu par samaksas samazināšanu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2019.gada 30.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. S. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi – nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 78900010044, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1996.gada 24.septembra.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, A.S. patstāvīgā lietošanā ir nekustamais īpašums Sokolku pagastā „Mežkokti” ar kadastra Nr.78900010044, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010044 ar kopējo platību – 8,47 ha. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010044 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri sastāda EUR 5946. Zemes vienības lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Ar 1996.gada 24.septembra Sokolku pagasta Zemes komisijas lēmumu A. S. patstāvīgā lietošanā ir piešķirta zeme 10,00 ha platībā. Ar 1997.gada 20.marta Sokolku pagasta Zemes komisijas sēdes Nr.32 lēmumu A. S.ir atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 4,95 ha platībā, Sokolku pagasta.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma ”Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laikā līdz pieprasīšanai īpašumā. Pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās summas.

A.S. doto zemes vienību lieto no 24.09.1996., tātad kopējais zemes lietošanas laiks sastāda 21 gadu. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” pielikuma 2.punktu, aprēķināto samaksu par lietošanā piešķirto zemi var samazināt divu procentu apmērā par katru

pilno gadu, sākot ar dienu, kad zeme piešķirta lietošanā. Tātad A.S. samazinājums par zemes lietošanas laiku varētu būt 25%.

Izskatot A.S. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, izvērtējot samaksas samazināšanas piešķiršanas iespējas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns ), pret –1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 2(Inta Brence, Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1) Atteikt **A. S.** piešķirt samaksas samazināšanu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi nekustamajam īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78900010044, Sokolku pagastā.
2. Lēmumu nosūtīt A. S.- Ozolnieku pag., Ozolnieku novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **8§**

### **Par lēmuma grozīšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 8.maija domes sēdē Nr.10 tika pieņemts lēmums NR.11 „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” saskaņā ar kuru tika nolemts ierakstīt zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 78980090368 un 78980090598 (nekustamais īpašums Tīrumziedi) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda un nodot tos atsavināšanai I. Č. pārdodot par brīvu cenu.

Saskaņā ar Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums „Tīrumziedi” ar kadastra numuru 78980090389 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090389 un 78980090598.

Ņemot vērā iepriekš minēto, tika konstatēts, ka Viļānu novada pašvaldības 08.05.2014. domes sēdes NR.10 lēmums NR.11 „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” ir pieļauta pārrakstīšanās kļūda un norādīts nepareizs zemes vienības kadastra apzīmējums.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt 2014.gada 8.maija Viļānu novada domes sēdes Nr.10 dienas kārtības 11.jautājuma „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” lēmumu, izsakot lēmuma lemjošo daļu sekojošā redakcijā:

“1.Ierakstīt zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 7898090389 un 78980090598 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;

2.Nodot zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 7898090389 un 78980090598 atsavināšanai, pārdodot par brīvu cenu.”

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 9§

### **Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.**

L.KuzņecovaJ.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21. panta pirmās daļas 27.punkta un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 2, Viļāni, 35,70 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 3575/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 3575/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
2. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 4, Viļāni, 45,50 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4556/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 4556/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
3. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 5, Viļāni, 39,10 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 3685/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 3685/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
4. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 10, Viļāni, 45,50 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4551/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 4551/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
5. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 12, Viļāni, 50,30 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no

- 4805/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 4805/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
6. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 13, Viļāni, 55,80 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 5585/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 5585/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  7. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 16, Viļāni, 58,50 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 5628/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 5628/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  8. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 18, Viļāni, 50,40 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4811/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 4811/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  9. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 21, Viļāni, 50,40 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4820/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 4820/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  10. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 27, Viļāni, 74,50 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 7225/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 7225/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  11. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 31, Viļāni, 74,50 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 7225/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 7225/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  12. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 33, Viļāni, 56,00 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 5608/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 5608/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  13. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 35, Viļāni, 45,70 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4578/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 4578/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  14. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 37, Viļāni, 24,60 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 2470/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 2470/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.
  15. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru iela 5 - 38, Viļāni, 49,20 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no

4769/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 4769/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.

## 10§

### Par nomas līguma grozīšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot M. K.dzīv. - Viļāni, Viļānu nov., 2019.gada 9.augusta iesniegumu par nomas līguma grozīšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2018.gada 12.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un M. K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2018/5 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040163 daļu 1196 m<sup>2</sup> platībā.

2019.gada 9.augustā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. K. iesniegums ar lūgumu grozīt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040163 nomāto platību, jo tā kā vecuma dēļ M.K. vairs nav spējīga uzturēt kārtībā lielāku zemes vienības platību. Pamatojoties uz nomas līgumu Nr.VP-2018/5 nosacījumiem, nomas līgums var tikt grozīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot M. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

### Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar M. K. par 2018.gada 12.aprīļa zemes nomas līguma Nr.VP-2018/5 grozīšanu, nosakot, ka zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040163 iznomājamās daļas platība ir 800 m<sup>2</sup> (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu).
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. K.**- Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 11§

### Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **I.Č.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 20.augusta iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 1.septembrī Viļānu novada pašvaldība un I. Č. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.83 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļu 0,90 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz



2019.gada 1.septembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090368 ar kopējo platību 3,09 ha platībā - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2709 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā.

2019.gada 20.augustā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.Č. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļu 0,90 ha platībā. Pamatojoties uz 01.09.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.83 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot I. Č. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-1 (Jevdokija Šlivka),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 01.09.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.83 ar I.Č. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļu 0,90 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. Č.- Viļānu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **12§**

#### **Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2019.gada 27.jūnija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.8 dienas kārtības 10.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Lāči” ar kadastra Nr.78980060086 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 20.augustā veica nekustamā īpašuma – „Lāči”, Viļānu pagastā ar kadastra

Nr.78980060086, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060264 – 0,1235 ha platībā, izsoli

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Lāči”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060086 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000571325 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 25.09.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980060264 – 0,1335 ha platībā. Saskaņā ar 30.03.2017. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060264 veido 0,1235 ha zemes, kas atrodas zem ēkām un pagalmiem un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Uz zemes vienības atrodas ēka ar kadastra apzīmējumu 78980060264001 (dārza mājiņa), ēkas tiesiskais valdītājs S. L. Par zemes vienību 23.10.2017. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.V-2017/60, kurš ir spēkā līdz 23.10.2022 ar S. L.

Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060264 kadastrālā vērtība ir 466 EUR.

Nekustamā īpašuma – „Lāči”, Viļānu pagastā ar kadastra Nr.78980060086, sākuma cena bija noteikta 1450,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2019.gada 20.augusta pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 1500,00, EUR, kuru nosolīja S. L.

2019.gada 20.augustā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. L. iesniegums ar lūgumu atļaut norēķināties par izsolē nosolīto nekustamo īpašumu laika posmā līdz 60 mēnešiem. Apstiprinātie izsoles noteikumi paredz iespēju izsoles dalībniekam, norēķināties par nekustamo īpašumu, noslēdzot nomaksas līgumu, ja tam ir piekritusi Viļānu novada pašvaldības dome.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2019.gada 20.augusta Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu „Lāči”, Viļānu pagastā ar kadastra Nr.78980060086.
2. Atļaut S. L. norēķināties par nekustamo īpašumu „Lāči”, Viļānu pagastā ar kadastra Nr.78980060086, laika posmā līdz 60 mēnešiem.

**13§**

**Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2019/2020. mācību gadam.**

G.Visocka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

Faktiskās izmaksas ēdināšanas pakalpojumu pašizmaksas aprēķinam Viļānu vidusskolā un Dekšāres pamatskolā par laika periodu no 01.01.2018.-31.12.2018.

**Viļānu vidusskola**  
**Izdevumi**

Pozīcijas nosaukums	Summa EUR
D/a virtuves personālam	53358.00
VSAOI virtuves personālam	12853.94
Elektroenerģija	6880.24
Ūdens un kanalizācija	337.68
Produktu izmaksas	51385.88
Saimnieciskie materiāli	1428.73
Inventārs	711.86
Pamatlīdzekļu nolietojums	5911.51
Apkure	2447.38
<b>Kopā:</b>	<b>135315.22</b>

Sagatavoto porciju skaits: 61637

**Dekšāres pamatskola**  
**Izdevumi**

Pozīcijas nosaukums	Summa EUR
D/a virtuves personālam	18128.75
VSAOI virtuves personālam	4367.21
Elektroenerģija	2969.46
Ūdens un kanalizācija	213.13
Produktu izmaksas	8767.76
Saimnieciskie materiāli	377.06
Inventārs	40.67
Pamatlīdzekļu nolietojums	465.84
Apkure	2138.41
Nomas maksa	4090.95
<b>Kopā:</b>	<b>44185.30</b>

Sagatavoto porciju skaits: 11531

**Izdevumi uz vienu porciju € 2.20      Izdevumi uz vienu porciju € 3.60**

Pašizmaksas aprēķins Viļānu pirmsskolas izglītības iestādē un Viļānu pagasta Radopoles bērnudārzā "Bitīte" pēc faktiskajām izmaksām par laika periodu 01.01.2018.-31.12.2018.

**Viļānu pirmsskolas izglītības  
iestāde**

**Izdevumi**

Pozīcijas nosaukums	Summa EUR
D/a virtuves personālam	20610.00
VSAOI virtuves personālam	4964.95
Elektroenerģija	3007.57
Ūdens un kanalizācija	206.80
Produktu izmaksas	16838.88
Saimnieciskie materiāli	499.61
Inventārs	113.50
Apkure	361.31
Pamatlīdzekļu nolietojums	2743.73
<b>Kopā:</b>	<b>49346.35</b>

Sagatavoto porciju skaits: 19007

Izdevumi uz vienu porciju € **2.60**

**Viļānu pagasta Radopoles  
bērnudārzā "Bitīte"**

**Izdevumi**

Pozīcijas nosaukums	Summa EUR
D/a virtuves personālam	20253.00
VSAOI virtuves personālam	4878.95
Elektroenerģija	1201.94
Ūdens un kanalizācija	180.95
Produktu izmaksas	14131.75
Saimnieciskie materiāli	259.84
Inventārs	102.95
Apkure	68.06
Pamatlīdzekļu nolietojums	992.16
<b>Kopā:</b>	<b>42069.60</b>

Sagatavoto porciju skaits: 15937

Izdevumi uz vienu porciju € **2,64**

Ņemot vērā augstāk norādītos pašizmaksas aprēķinus un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence), pret – nav, atturas- 3(Jevdokija Šlivka , Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**1. Noteikt maksu par pusdienām Viļānu vidusskolā:**

- 1.1. Pusdienas 1.,2.,3 un 4. klases skolēniem EUR 1.42 ( viens euro 42 centi) no valsts budžeta mērķdotācijas līdzekļiem ( 70% -EUR 0.99 produktu pašizmaksa un 30% - EUR 0.43 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas);
- 1.2. Kompleksās pusdienas skolēniem, kuri apmeklē kopgaldu un izvēlas pirmo, otro un trešo ēdienu EUR 1.05 ( viens euro 05 centi) maksā skolēnu vecāki ( 80% -EUR 0.84 produktu pašizmaksa un 20% -EUR 0.21 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas) ”.

**2. Noteikt maksu par pusdienām Dekšāres pamatskolā:**

- 2.1. Pusdienas 1.,2.,3 un 4. klases skolēniem EUR 1.42 ( viens euro 42 centi) no valsts budžeta mērķdotācijas līdzekļiem (70% -EUR 0.99 ( nulle euro 99 centi produktu pašizmaksa un 30% -EUR 0.43 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas);
- 2.2. Kompleksās pusdienas skolēniem, kuri apmeklē kopgaldu un izvēlas pirmo, otro un trešo ēdienu EUR 1.00 ( viens euro 00 centi) maksā skolēnu vecāki ( 80% - EUR 0.80 produktu pašizmaksa un 20% -EUR 0.20 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas)
- 2.3. Dekšāres pamatskolas pirmsskolas vecuma grupām, maksu par ēdināšanu (pusdienas, launags) noteikt pēc izlietoto produktu daudzuma pašizmaksas.”

3. Novada pirmsskolas izglītības iestādēs maksa par ēdināšanu bērniem tiek noteikta atkarībā no izlietoto produktu daudzumu pašizmaksas.

4. Viļānu novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem noteikt maksu par ēdināšanas pakalpojumiem:

4.1. “Novada Vispārējo izglītības iestāžu pedagogiem un tehniskajam personālam noteikt maksu par kompleksajām pusdienām sekojoši pēc pilnās produktu pašizmaksas: Viļānu vidusskola - EUR **2.20** apmērā ( divi euro 20 centi), ko veido 38% jeb EUR 0.84 produktu pašizmaksa, 62% jeb EUR 1.36 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas; Dekšāres pamatskola – EUR **3.60** (trīs euro 60 centi), ko veido 22% jeb EUR 0.80 produktu pašizmaksa, 78 % jeb EUR 2.80 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas.

4.2. Novada pirmsskolas izglītības iestādēs pedagogiem un tehniskajam personālam, noteikt maksu par pusdienām sekojoši pēc pilnās produktu pašizmaksas: Viļānu

pirmsskolas izglītības iestādē: EUR **2.60** (divi euro 60 centi), Viļānu pagasta Radpoles bērnudārzā “Bitīte”: EUR **2.64** (divi euro 64 centi)

5. Iepriekšminētie izcenojumi stājas spēkā ar 01.09.2019.

### 14§

#### **Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatū (amatu) sarakstā 2019.gadā.**

G.Visocka A.Pudulis J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.270 “Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi"", kas pieņemti 2019.gada 18.jūnijā, bet piemērojami no 2018.gada 01.septembra un kuri paredz izmaiņas pedagogu darba samaksā (izglītības metodiķim alga palielinās no EUR 785 uz EUR 830; pedagogam alga palielinās no EUR 710 uz EUR 750; izglītības iestādes vadītājam, kurā izglītojamo skaits ir līdz 100 alga palielinās no 950,00 EUR uz 1003,00 EUR; izglītības iestādes vadītājam, kurā ir šāds izglītojamo skaits ir no 101 līdz 150 alga palielinās no 1000,00 EUR uz 1056,00 EUR, izglītības iestādes vadītājam, kurā ir šāds izglītojamo skaits ir no 151 līdz 300 alga palielinās no 1050,00 EUR uz 1109,00 EUR), Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-1 (Inta Brence),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt sekojošas izmaiņas Mūzika un mākslas skolas štatū sarakstā (1.-5.punktā) 2019.gadam, no 01.septembra, palielinot algas direktoram, vietniekam, profesionālās ievirzes izglītības skolotājam, interešu izglītības skolotājam, koncertmeistaram:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
1	Skolas direktors	1345 08	1	1056,00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 1000,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
2	Skolas direktora vietnieks	1345 09	1	844.80	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 800,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
3	Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	2320 02	3.418	2563.50	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 2426.78 EUR (bez Darba devēja nodokļa). Atalgojuma izmaksa saskaņā ar tarifkāciju.
4	Interešu izglītības	2359 06	0,65	487.50	No 2019.gada	Iepriekšējā alga

	skolotājs				01.septembra	461,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa). Atalgojuma izmaksa saskaņā ar tarifkāciju.
5	Koncertmeistars	2652 25	0.772	579.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 548.12 EUR (bez darba devēja nodokļa). Atalgojuma izmaksa saskaņā ar tarifkāciju

1.1. Piešķirt papildu finansējumu direktora un vietnieka atalgojumam laika periodam no 01.09.2019 – 31.12.2019. kopā **500.33 EUR** apmērā t.sk. atlīdzībai 403.20 EUR un Darba devēja nodoklim 97.13 EUR apmērā.

1.2. Piešķirt papildus finansējumu **831.92 EUR** apmērā profesionālās ievirzes izglītības skolotāja un koncertmeistara amatalgas palielināšanai, saskaņā ar aprēķinu:

<b>Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs</b>	<b>Viens mēnesis</b>	<b>Četri mēneši no 2019.gada 01.septembra līdz 31.decembrim</b>
Darba alga	167.60	670.40
Darba devēja nodoklis	40.38	161.52
<b>Kopā</b>	<b>207.98</b>	<b>831.92</b>

1.3. Piešķirt papildus finansējumu **129.04 EUR** apmērā interešu izglītības skolotāja amatalgas palielināšanai, saskaņā ar aprēķinu:

<b>Interešu izglītības skolotājs</b>	<b>Viens mēnesis</b>	<b>Četri mēneši no 2019.gada 01.septembra līdz 31.decembrim</b>
Darba alga	26.00	104.00
Darba devēja nodoklis	6.26	25.04
<b>Kopā</b>	<b>32.26</b>	<b>129.04</b>

1.4. Dotās izmaiņas iekļaut pašvaldības 2019. gada budžeta grozījumos.

1.5. Papildu finansējumu piešķirt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas- 1(Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

2. Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu pagasta Pirmsskolas izglītības iestādē „Bitīte” štatū sarakstā (1., 2., 6., 7., 9., 12. un 13.punktā) 2019. gadam, no 01. septembra, palielinot algas iestādes vadītājam, skolotājiem, metodiķim un logopēdam:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
1	Iestādes vadītājs	1112 29	1	1003,00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 950,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
2	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	6	4500.00	No 2019. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 4011.50 EUR (bez darba devēja nodokļa)
6.	Pirmsskolas izglītības metodiķis	2351 06	0,5	415.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 392.50 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
7	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	1	750.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 757.57 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
9	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	0,267	200.25	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 189.57 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
12	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	0,25	187.50	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 177.50 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
13	Logopēds	2266 03	0,4	300.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 284,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret – nav, atturas 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

3. Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu sporta skolas štatū sarakstā 2019.gadam (1., 2.un 4.punktā), no 01.septembra, palielinot algu direktoram, metodiķim un nūjošanas instruktoram:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
1	Direktors	1345 08	1	1056,00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 1000,00 EUR (bez Darba

						devēja nodokļa)
2	Sporta metodīķis	3422 04	0,5	415.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 392.50 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
4	Nūjošanas instruktors	3422 01	0,1	75,00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 71,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

3.1. Piešķirt papildus finansējumu laika periodam no 01.09.2019 – 31.12.2019. kopā **409.50 EUR** apmērā t.sk. atlīdzībai 330.00 EUR un Darba devēja nodoklim 79.50 EUR apmērā.

3.2. Dotās izmaiņas iekļaut pašvaldības 2019. gada budžeta grozījumos.

3.3. Papildu finansējumu piešķirt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceīpiniece, Alla Stiuca, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns ), pret – nav, atturas -3 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

4. Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē štatū sarakstā (1.-3., 8., 10., 16., un 17.punktā) 2019. gadam, no 01. septembra, palielinot algas iestādes vadītājam, skolotājiem, metodīķim un logopēdam:

<b>Nr.p.k</b>	<b>Amata nosaukums</b>	<b>Profesijas kods</b>	<b>Likme</b>	<b>Amatalga EUR</b>	<b>Izmaiņu datums</b>	<b>Piezīmes</b>
1	Iestādes vadītāja	1112 29	1	1056.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 950.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
2	Pirmsskolas izglītības metodīķis	2351 06	1	830.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 784,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
3	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	7.687	5765.25	No 2019. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 5457.77 EUR (bez darba devēja nodokļa)
8	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	0.5	375.00	No 2019. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 355.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
10	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	1	750.00	No 2019. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 756.86 EUR (bez darba devēja nodokļa)
16	Logopēds	2266 03	0,5	375.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 355,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)



17	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	0,4	300,00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 284,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
----	-----------------------------------------	---------	-----	--------	---------------------------	--------------------------------------------------------

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns ), pret – nav, atturas-2 (Jecdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

5. Veikt sekojošas izmaiņas Dekšāru pamatskolas pirmsskolas štatu sarakstā 2019. gadam (1.,3.,4.,5.,6.punktā), no 01. septembra, palielinot direktora, direktora vietnieka, skolotāja, logopēda un bibliotekāra algu:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
1	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	1,133	849.75	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 662.43 EUR (bez darba devēja nodokļa)
3	Skolas direktors	1345 08	1	1003.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 950.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
4	Skolas direktora vietnieks	1345 09	0.3	240.72	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 228.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
5	Logopēds	2266 03	0.4	300.00	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 284.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
6	Bibliotekārs	2622 07	0.05	37.50	No 2019.gada 01.septembra	Iepriekšējā alga 35.50 EUR (bez darba devēja nodokļa)

5.1. Piešķirt papildus finansējumu laika periodam no 01.09.2019 – 31.12.2019. kopā **1345.33 EUR** apmērā t.sk. atlīdzībai 1084.16 EUR un Darba devēja nodoklim 261.17 EUR apmērā.

5.2. Dotās izmaiņas iekļaut pašvaldības 2019. gada budžeta grozījumos.

5.3. Papildu finansējumu piešķirt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

**15§**

**Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.**

G.Visocka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), pret – nav, atturas- 1(Artūrs Ornicāns),  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 5 lapām.

## 16§

### **Par dalību projektā.**

I.Piziča J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot biedrības Eiroreģions „Pleskava, Livonija” 01.08.2019 vēstuli Nr.31 „Par projektu LV-RU-II-053 Improvement of environmental management through joint actions in RU-LV cross-border regions (GreenPalette)” un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas lēmumu 30.07.2019 Nr.5-36/49/2019 „On final approval of the project of the Latvia - Russia Cross-border Cooperation Programme 2014 – 2020”, ņemot vērā Projekta mērķi, īstenot kopīgus pasākumus vides aizsardzības jomā un saskaņā ar Viļānu novada attīstības programmas 2015. – 2022.gadam Rīcības un Investīciju plānā noteikto VP 1. Uzņēmējdarbības un dzīves vides infrastruktūras attīstība RV 1.1. Ieviest cilvēkam un videi draudzīgas, energoefektīvas tehnoloģijas U 1.1.9. Dabas resursi ilgtspējīga apsaimniekošana un izmantošana, t.sk., atkritumu savākšana un šķirošana, un

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties Latvijas – Krievijas pārrobežu sadarbības programmas 2014-2020 ietvaros projektā LV-RU-II-053 „Improvement of environmental management through joint actions in RU-LV cross-border regions”, („Vides pārvaldības uzlabošana, izmantojot kopīgas darbības RU-LV pierobežu reģionos” (LV)), akronīms GreenPalette ar kopējo projekta budžetu 646 835,00 EUR, t.sk. Viļānu novada pašvaldības budžetu 68 000,00 EUR.
2. Uzdot Viļānu novada pašvaldības administrācijas Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai sagatavot nepieciešamos grozījumus Viļānu novada pašvaldības budžetā.

## 17§

**Par maksas pakalpojumu.**

M.Šļomina J.Ivanova

Ņemot vērā to, ka projekts „Babiņa prata, mazbērni mācās”, ir guvis Valsts kultūrkapitāla fonda mērķprogrammas „„Latvijas skolas somas” satura radīšanas muzejos” projektu konkursā finansiālo atbalstu, 25.04.2019. lēmums Nr.2019-1-STP-M16010-P, Viļānu novadpētniecības muzeja vadītāja lūdz apstiprināt sekojošu Viļānu novadpētniecības muzeja izglītojošās programmas “„Babiņa prata, mazbērni mācās”” maksas pakalpojuma izcenojumu: 1,50 EUR vienam dalībniekam par vienu nodarbību; Viļānu novada izglītības iestāžu audzēkņiem – bezmaksas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, 27.punktu un 2019.gada 13.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu “Par projekta „Babiņa prata, mazbērni mācās” modernizācija” apstiprināšanu” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt sekojošu Viļānu novadpētniecības muzeja izglītojošās programmas “„Babiņa prata, mazbērni mācās”” maksas pakalpojuma izcenojumu: 1,50 EUR vienam dalībniekam par vienu nodarbību; Viļānu novada izglītības iestāžu audzēkņiem – bezmaksas.

## 18§

**Par līdzfinansējuma piešķiršanu.**

A. Stafeckis J.Šlivka J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts iedzīvotājas M. R. iesniegums ar lūgumu rast iespēju atbalstīt viņas dalību Pasaules reitinga sacensībās šautriņu mešanā (darts) “WDF Pasaules čempionāts 2019”, kurš notiks Rumānijā, no 2019.gada 07. līdz 12.oktobrim, piešķirot līdzfinansējumu 200 EUR (divi simti eiro) apmērā. Līdzfinansējums ir nepieciešams sporta inventāra iegādei un treniņu apmeklējumiem. Biedrība “Latvijas Darts organizācijas” apliecina, ka Latvijas izlases sastāvā ir iekļauta un sacensībās “WDF Pasaules čempionāts 2019” Rumānijā piedalīsies Viļānu novada pašvaldības iedzīvotāja M. R.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas- 1(Guna Popova),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt M. R. (Viļānu iedzīvotāja) dalību Pasaules reitinga sacensībās šautriņu mešanā (Darts) “WDF Pasaules čempionāts 2019”, kurš norisināsies Rumānijā, no

2019.gada 07. līdz 12.oktobrim, piešķirot līdzfinansējumu 259,74 EUR (divi simti piecdesmit deviņi euro un septiņdesmit četri centi) apmērā, līdzfinansējuma izmaksas brīdī ieturot iedzīvotāju ienākuma nodokli, kas sastāda 59,74 EUR (piecdesmit deviņi euro un septiņdesmit četri centi), izmaksājamā summa 200,00 EUR (divi simti euro un nulle centi).

2. Naudas līdzekļus paredzēt no budžeta līdzekļiem – līdzekļi neparedzētiem gadījumiem.
3. Lēmuma izpildi nodot Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai.

## 19§

### **Par patapinājuma līguma noslēgšanu ar Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrību “Saulstariņi”.**

A.Stafeckis J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrības “Saulstariņi” valdes priekšsēdētājas iesniegums (2019. gada 15.augusta Nr.1.3.10/701), ar kuru tiek lūgts atļaut bezatlīdzības izmantot pašvaldībai piederošās telpas – Liepu ielā 2B, Viļānos (telpu Nr.1 ar platību 38,7 m<sup>2</sup> un telpu Nr.2 ar platību 38,6 m<sup>2</sup>). Norādītās telpas ir nepieciešams biedrības darbības nodrošināšanai.

Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai “Saulstariņi” ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss (Valsts ieņēmuma dienesta 2005. gada 16. jūnija lēmums Nr.222). Biedrības darbības mērķi ir stiprināt bērnu un jauniešu invalīdu biedrības „Saulstariņi” organizāciju, iesaistot jaunus bērnus ar invaliditāti un viņu tuviniekus, integrējot viņus sabiedrībā; sniegt dažāda veida mantisko un materiālo palīdzību biedrības bērniem un viņu tuviniekiem; organizēt lekcijas, apmācības, kursus un seminārus ar dažādiem speciālistiem; organizēt kopīgas ekskursijas, kultūras pasākumus, izbraukumus pie dabas, pārgājienus; organizēt pašiem un piedalīties dažādu starptautisku organizāciju pasākumos, u.c.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4<sup>1</sup>) apakšpunkts nosaka, ka atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4<sup>1</sup>) apakšpunktu un trešo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai “Saulstariņi” bezatlīdzības lietošanā pašvaldībai piederošās telpas – Liepu ielā 2B, Viļānos (telpu Nr.1 ar platību 38,7 m<sup>2</sup> un telpu Nr.2 ar platību 38,6 m<sup>2</sup>). Telpu izmantošanas mērķis – biedrības darbības nodrošināšana.

2. Starp Viļānu novada pašvaldību un Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrību "Saulstariņi" noslēgt patapinājuma līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, ietverot tajā nosacījumu, ka pašvaldība jebkurā laikā ir tiesīga vienpusēji lauzt līgumu, ja norādītā palīgēka ir nepieciešama pašvaldības vajadzībām.

## **20§**

### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu.**

A.Stafeckis A.Ornicāns J.Ivanovai

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Latgaliešu kultūras biedrības iesniegums ar lūgumu finansiāli atbalstīt N.Rancāna konkursu, kura ietvaros tiks pasniegtas Nikodema Rancāna balvas Latgales izcilākajiem pedagogiem. Konkurso organizē – Latgales plānošanas reģions, Latgales kultūras biedrība un Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmija. Līdzfinansējuma apmērs – EUR 60,00 (sešdesmit eiro).

Ņemot vērā to, ka konkursa mērķis ir stiprināt pedagoga profesijas prestižu un atpazīstamību sabiedrībā, godinot izcilu veikumu pedagoģiskajā darbībā, latviskās un latgaliskās kultūras tradīciju ieaudzinašanai jaunajā paaudzē un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Latgaliešu kultūras biedrībai līdzfinansējumu EUR 60,00 (sešdesmit eiro) apmērā N.Rancāna konkursa organizēšanai.
2. Naudas līdzekļus paredzēt no budžeta līdzekļiem - līdzekļi neparedzētiem gadījumiem.

## **21§**

### **Par bāriņtiesas sastāva pārvēlēšanu.**

A.Stafeckis J.Šlivka J.Ivanova

Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmā daļa nosaka, ka bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un ne mazāk kā trīs bāriņtiesas locekļus ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem. Pašreizējais bāriņtiesas sastāvs ievēlēts 2014.gada 28.augusta Domes sēdē (protokola Nr.16 26§). Par Bāriņtiesas priekšsēdētāju ievēlēta Mārīte Ikauniece, bet par bāriņtiesas locekļiem: A.Medvecka, I.Stabulniece, L.Čertogonova, V.Vaivide. Pašreizējā bāriņtiesas sastāva pilnvaras beidzas 2019.gada 28.augustā.

Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu un likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pārvēlēt bāriņtiesu šādā sastāvā:

Deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas- 1 (Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Bāriņtiesas priekšsēdētāja - Mārīte Ikauniece, p.k.020963-11478

Bāriņtiesas locekļi:

Deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1) A.Medveckka, p.k.210463-11449

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns ), pret – nav, atturas 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 2) I.Stabulniece, p.k.271073-11432

Deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 3) L.Čertogonova, p.k. 110876-11430

Dputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret –1( Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 4) V.Vaivode, p.k.310849-11436

2. Pārvēlētā bāriņtiesa savu darbību uzsāk ar 2019.gada 29.augustu.

**Par kārtību, kāda tiek noteiktas Viļānu novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju amata algas likmes.**

J.Šlivka A.Ornicāns M.Šļomina J.Ivanova

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, ir izstrādāta kārtība, kura nosaka kādā veidā tiek noteiktas Viļānu novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju amata algas likmes.

Pamatojoties uz “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 6. un 9.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brencē), pret –1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 2( Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdot noteikumus Nr.12 “Kārtība, kāda tiek noteiktas Viļānu novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju amata algas likmes” (*Pielikumā*).

**23§**

**Par dalību Latvijas nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā.**

I.Piziča J.Ivanova

Veselības veicināšana ir process, kas rada iespēju katram cilvēkam pastiprināt kontroli pār savu veselību un uzlabot to. Īstenojot dažādās aktivitātes veselības veicināšanas jomā un kļūstot par veselīgu novadu, pašvaldības iedzīvotājiem tiks radīta iespēja kļūt veselīgākiem un darbaspējīgākiem. Tie vairāk uzticēsies pašvaldībai, aktīvāk iesaistīsies pašvaldības organizētajās aktivitātēs un pasākumos, kā arī vairāk identificēs sevi kā pilntiesīgu pašvaldības locekli. Veselīgs un aktīvs dzīvesveids ik dienas ne tikai sniedz ilgtermiņa ieguvumus veselībai (samazināts risks saslimt ar sirds un asinsvadu slimībām, onkoloģiskajām saslimšanām, utt.), bet arī īstermiņa ieguvumus, piemēram, labāku pašsajūtu un garastāvokli, augstākas darbaspējas, stiprāku imunitāti, veselīgu ķermeņa svaru, mazākus izdevumus medikamentu iegādei un slimību ārstēšanai.

2012.gada 20.decembrī Saeima apstiprināja „Latvijas Nacionālo attīstības plānu 2014.-2020.gadam”, kas ņemts vērā, plānojot 2014. – 2020.gada Eiropas Savienības struktūrfondu līdzekļu izlietojumu Latvijā. Veselības ministrijai un Slimību profilakses un kontroles centram plānojot veselības veicināšanas pasākumiem paredzēto Eiropas Savienības struktūrfondu līdzekļu izlietojumu Latvijā, pašvaldības dalība Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā tiks uzskatīta par priekšrocību aktivitāšu un finansējuma piesaistei, ja šāds finansējums būs pieejams.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 6. punktu, kas paredz, ka pašvaldībai jānodrošina veselības aprūpes pieejamība, kā arī jāveicina iedzīvotāju veselīgs dzīvesveids un sports, kā arī lai sekmētu Sabiedrības veselības pamatnostādņu 2014.–2020. gadam mērķu sasniegšanu, nodrošinot pašvaldības dalību Nacionālajā veselīgo pašvaldību tīklā (turpmāk – Tīkls) un nosakot atbildīgo politisko amatpersonu, kura pārstāvēs pašvaldību Tīklā un personu, kas koordinēs Tīkla noteikto kritēriju ieviešanu pašvaldībā, atbilstoši Tīkla izstrādātiem kritērijiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas- 2( Jevdokija Šlivka, Guna Popova),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pievienoties Latvijas Nacionālajam veselīgo pašvaldību tīklam.
2. Noteikt, ka atbildīgais par Tīkla pasākumu īstenošanu un Tīkla koordinators ir Viļānu novada pašvaldības deputāte Guna Popova.
3. Uzsākt Veselības veicināšanas pasākumu plāna Viļānu novadā 2020. - 2025.gadam izstrādi (turpmāk - Plāns).
4. Noteikt, ka atbildīgais par Plāna izstrādi ir Viļānu novada pašvaldības attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča.

## **24§**

### **Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

**1.** Izskatot **S. C.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome  
**konstatē:**

S.C. lūdz pagarināt 2015.gada 26.augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2015.gada 20.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, S. C. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 26.augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un S. C. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1315 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.



Pamatojoties uz 2018.gada 27.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16 dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1315 tika pagarināts uz noteiktu laiku - sešiem mēnešiem.

Pēc SIA „VIĻĀNU SILTUMS” informācijas uz 16.07.2019. parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., ir 322,70 EUR, ar S. C.ir panākta vienošanās un sastādīts grafiks maksājumu veikšanai pa daļām, kas tiek pildīts.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka S. C. ir izveidojies parāds par SIA „VIĻĀNU SILTUMS” sniegtajiem siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem, pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **S. C.** pagarināt 2015.gada 26. augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1315 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **L. G.** dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

L. G. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 28. augustā noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 23.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.10, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu L. G. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā — īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Ornicānos, Viļānu pag., Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā , Viļānos, Viļānu nov.

2018.gada 28. augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un L.G. noslēgts dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1515 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par-15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **L. G.**pagarināt 2018.gada 28. augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1515 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **25§**

#### **Par izslēgšanu no palīdzības reģistra.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Izskatot **I. O.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., LV - 4650, iesniegumu par izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē :**

I.O. atsakās no palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā- - apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, pret citu īrējamu dzīvojamo telpu un lūdz izslēgt viņu no pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar 2019.gada 30.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, I.O. tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā - īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēts pašvaldības palīdzības reģistrā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 4.punktu persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja atsakās no palīdzības, iesniedzot par to attiecīgu iesniegumu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 4. punktu, otro un trešo daļu, I. O. ir paziņots, ka viņš tiks izslēgts no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu pirmās daļas 4.punktu, otro un trešo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izslēgt **I. O.** no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājuma risināšanā - īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **26§**

### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

**1.**Izskatot **L. M.** deklarētā dzīvesvieta Dekšāres pag., Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2019.gada 27.jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. panta, L.M. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas –Dekšāres pag., Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2019.gada 10.jūlijā, L.M. tika piedāvāts apmainīt īrēto dzīvojamo telpu Dekšāres pag., Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. (dzīvojamās telpas kopējā platība - 25,68 m<sup>2</sup>, istabu skaits – 1, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads). 2019. gada 22.jūlijā tika saņemta L. M. rakstiska atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Dekšāres, Viļānu pag., Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 24. pantu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Sniegt **L.M.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Dekšāres pag., Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”;
5. Uzlikt par pienākumu L. M., sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt dzīvesvietu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**2. Izskatot A. S.** deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

A. S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – divistabu dzīvokli, Kultūras laukumā , Viļānos, Viļānu nov., ar daļējam ērtībām (nav centrālapkures) pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu vienistabas vai divistabu dzīvokli ar visam labierīcībām Viļānu pilsētā.

Pamatojoties uz 2008.gada 30.janvāra noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1448 A. S. lietošanā nodots dzīvoklis Kultūras laukumā , Viļānos, Viļānu nov.

Īres līgumā ir ierakstīti: īrnieks A. S. un viņa meita A. S.

Dzīvoklī divas istabas, kopējā platība - 39,7 m<sup>2</sup>, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvads, kanalizācija.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos nav.

A.S. piekrīt īrētās dzīvojamās telpas Kultūras laukumā, Viļānos apmaiņai pret citu īrējamu dzīvojamo telpu (2019.gada 12. augusta A.S. iesniegums, reģ. Nr.1.3.01/694). Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24. panta pašvaldība sniedz palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24. pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt **A. S.** par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas – Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēt A. S. Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **27§**

### **Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” precizēšanu.**

M.Šļomina J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības dome 2019.gada 27.jūnija domes sēdē izdeva saistošos noteikumus Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”. Norādītie saistošie noteikumi tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

No Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saņemta 2019.gada 29.jūlija vēstule „Par saistošajiem noteikumiem”, ar kuru lūgts precizēt saistošos noteikumus:

1. lūdzam saistošo noteikumu 2.punktā izteikt likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” nosaukumu pareizā redakcijā;
2. lūdzam saistošo noteikumu 3.punktā svītrot vārdus iekavās, jo turpmāk tekstā šāds termins netiek lietots;
3. lūdzam svītrot saistošo noteikumu 8.5.apakšpunktu, jo atbilstoši likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantā noteiktajam personas, kuras ar

- dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā, pašvaldības dome nosaka savos saistošajos noteikumos;
4. "Vienotās pašvaldību sistēmas (VPS) Sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu administrēšanas lietojumprogramma (SOPA)" ir pieslēgta vairākām informācijas sistēmām un līdz ar to informācija no šīm sistēmām ir pašvaldības rīcībā. Lūdzam svītrot saistošo noteikumu 11.1.2., 11.3.2., 11.8., 11.10., 11.12.1.apakšpunktus. Papildus lūdzam ņemt vērā, ka noformējot saistošos noteikumus punktam neveido vienu apakšpunktu;
  5. saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta astotā daļas un Administratīvā procesa likuma 59. panta otrā daļas normām, kas paredz, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai. Ja informācija, kura nepieciešama pārvaldes lēmuma pieņemšanai, kas regulē publiski tiesiskās attiecības ar privātpersonu, ir citas institūcijas rīcībā, iestāde to iegūst pati, nevis pieprasa no privātpersonas. Vienlaikus norādām, ka pašvaldība nav tiesīga uzlikt personai pienākumu iesniegt dokumentus, kas ir pašvaldības rīcībā. Lūdzam svītrot saistošo noteikumu 11.4.2., 11.7.1. un 11.14.apakšpunktus. Papildus lūdzam ņemt vērā, ka noformējot saistošos noteikumus punktam neveido vienu apakšpunktu;
  6. saistošo noteikumu 11.13.apakšpunkts pēc jēgas nav saistošo noteikumu 11.punkta apakšpunkts. Lūdzam to noformēt kā atsevišķu saistošo noteikumu punktu;
  7. lūdzam precizēt saistošo noteikumu 15.1.apakšpunktu atbilstoši saistošo noteikumu 1.punktā noteiktajam;
  8. lūdzam precizēt saistošo noteikumu 16.punkta redakciju, jo nav skaidra tā jēga;
  9. saistošo noteikumu 17.punkta regulējums rada subjektīvas un nevienlīdzīgas attieksmes un palīdzības saņēmēju diskriminācijas risku. Lūdzam vārdus "var pieņemt" aizstāt ar vārdu "pieņemt";
  10. lūdzam svītrot saistošo noteikumu 18.punktu, jo tas dublē saistošo noteikumu 5.punktu;
  11. Iesniegumu likuma 3.panta trešā daļa nosaka, ka iesniegumu var iesniegt rakstveidā, elektroniskā veidā vai izteikt mutvārdos. Mutvārdos izteiktu iesniegumu, ja nepieciešams, privātpersonas klātbūtnē noformē rakstveidā un izsniedz tā kopiju iesniedzējam. Ņemot vērā minēto, lūdzam saistošo noteikumu 19.punktā svītrot vārdu "rakstisku".
- Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 15 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Precizēt Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas norādījumiem un apstiprināt saistošo noteikumu precizēto versiju.
2. Lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Publicēt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu Viļānu novada domes informatīvajā izdevumā "Viļānu novada vēstnesis".

*Pielikumā:*

- 1) *Precizētie Viļānu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” uz piecām lapām;*
- 2) *Saistošo noteikumu paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

## **28§**

### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

I.Šarkovska J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot A. U. deklarētā dzīvesvieta Rēzeknes ielā , Viļāni,, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

A. U. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvokli ar labierīcībām Viļānu pilsētā.

A. U. savā iesniegumā norāda, ka viņai veselības stāvokļa dēļ grūti dzīvot lauku mājā, jo ir slima, noteikta pirmās grupas invaliditāte.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu”, pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas vispārējā kārtībā atsevišķi dzīvojošai pensijas vecuma personai un personai ar invaliditāti, kurai nav apgādnieku ( 5.2. apkšpunkts).

Izskatot A.U. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka, A.U. noteikta pirmās grupas invaliditāte (invaliditātes apliecība Nr.1382493).

A. U. ir sociālā dienesta kliente, bet maznodrošinātās personas statuss nav piešķirts ( Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.1.3.2/47 no 16.07.2019.). Personai ir apgādnieki.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem A. U. tika uzaicināta uz 2019.gada 26.augusta Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu. A. U. paskaidroja, ka dzīvojamā māja „Cīrulīši”, Viļānu muižā, Viļānu pag., kurā dzīvo, pieder citām personām - dēliem. Dēli dzīvo Rīgā. Viņa ir persona ar invaliditāti (1. grupa), dzīvot lauku mājā veselības stāvokļa dēļ ļoti grūti.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka A. U. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13 panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. A. U.ir pensijas vecuma persona ar invaliditāti, maznodrošinātās personas statuss nav piešķirts. Personai ir apgādnieki (divi dēli).

Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija ieteica A. U. vērsties pašvaldības Sociālajā dienestā ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu (istabu) izīrēšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs ), pret – 2 ( Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-2 (Inta Brence ,Rūdolfs Beitāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

atteikt atzīt A. U. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

**29§**

**Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrāža apstiprināšanu 2019./2020.m.g.**

I.Brence J.Ivanova

Ņemot vērā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores iesniegumu “Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrāža apstiprināšanu 2019./2020. m. g.” un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un 27.punktu , deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns ), pret – nav, atturas- 1(Inta Brence),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt jaunu Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādi 2019./2020.m.g., saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt kā cenrādis stājas spēkā ar 2019.gada 01.septembri.

*Pielikumā: Viļānu Mūzikas un mākslas skolas izglītības programmu cenrādis uz divām lapām.*

**30§**

**Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks 2019. gada 26.septembrī plkst.15.00.



Finanšu komitejas sēde notiks 2019.gada 19.septembrī plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2019.gada  
19.septembrī plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2019.gada 05.septembrī.