



LATVIJAS REPUBLIKA

**VILĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME****SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.8

2017.gada 25.maijā

**Darba kārtībā:**

1. Par Viļānu novada pirmsskolas iestāžu darbu vasaras mēnešos.
2. Par nomas attiecību izbeigšanu.
3. Par pašvaldības īpašuma Rēzeknes ielā 33, Viļānos ierakstīšanu zemesgrāmatā.
4. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
5. Par nomas attiecību pagarināšanu.
6. Par zemes iznomāšanu.
7. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
8. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
9. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
10. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.
11. Par lēmuma atcelšanu.
12. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
13. Par nomas attiecību pagarināšanu.
14. Par līdzekļu piešķiršanu Viļānu vecticībnieku draudzei.
15. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.
16. Par Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.93 „Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā”.
17. Par bērnu ēdināšanu vasaras atpūtas grupas laikā.
18. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
19. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā 11-1, Viļānos pārdošanu izsolē.
20. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa ielā 12A-18, Viļānos pārdošanu izsolē.
21. Par nekustamā īpašuma „Kūdrīņi” ar kadastra Nr.78900030278 atsavināšanu.
22. Par projekta „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošana Klavierspēles programmā” apstiprināšanu.
23. Par projekta „Vasaras meistardarbnīcas “Spēlējam un dancojam Latgalei Viļānu novadā”” apstiprināšanu.
24. Par maksas pakalpojumiem Viļānu novadā.
25. Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības iesnieguma izskatīšanu.
26. Par līdzekļu piešķiršanu Dekšāru pamatskolai.
27. Par jauniešu deju kopas “Austra” dalību starptautiskajos tradicionālās kultūras svētkos “Braslavskije zarņici” Braslavā (Baltkrievija).

**28. Par SIA „Viļānu siltums”.**

**29. Par sociālās dzīvojamās īres līguma pagarināšanu.**

**30. Par deklarētās dzīvesvietas adreses anulēšanu.**

**31. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu**

**32. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumam risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.**

Papildus darba kārtībā.

**33. Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.**

**34. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvā.**

Sēdi vada

**domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.**

Piedalās

**deputāti: Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš.**

**Nav ieradušies deputāti- Leopolds Naglis un Ilze Grolmusa –nezināmu iemeslu dēļ .**

Pašvaldības administrācijas darbinieki: juriste Marija Šļomina, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva, finanšu analītiķe Guna Visocka ,jurists Dmitrijs Orlovs.

Sēžu zālē - kā klausītājs Viļānu novada iedzīvotājs Aloizs Kupcis.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību .

Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus sēdei iesniegtajiem jautājumiem, kas būtu jāizskata.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut papildus iesniegtos jautājumus darba kārtībā.

Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par domē iesniegto iesniegumu ar lūgumu veikt grozījumus lēmumu projektā .

Deputāti atklāti balso par- 4(Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Juris galerijs Vidiņš , Inga Zunda) pret- 8(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Neveikt izmaiņas lēmumu projektā .

## 1§

**Par Viļānu novada pirmsskolas iestāžu darbu vasaras mēnešos.**

Ā.Strupiša J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas Janīnas Mičules un Viļānu novada pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītājas Ārijas Strupišas iesniegumus par iestāžu slēgšanu sakarā ar ikgadējiem darbinieku atvaļinājumiem, kā arī telpu remontu, pamatojoties un likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 21. panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-10(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- 2 (Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Slēgt Viļānu novada pirmsskolas izglītības iestādi "Bitīte" un Viļānu pilsētas pirmsskolas izglītības iestādi darbinieku vasaras atvaļinājumu un telpu remonta laikā no 2017. gada 1. jūlija līdz 2017. gada 31. jūlijam.

## 2§

**Par nomas attiecību izbeigšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot A. S. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030095 daļas 0,10 ha platībā, Sokolku pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izbeigt nomas attiecības ar A. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030095 daļu 0,10 platībā Sokolku pagastā;

1. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 3§

**Par pašvaldības īpašuma Rēzeknes ielā 33, Viļānos ierakstīšanu zemesgrāmatā.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. pantu un 15.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Ierakstīt, pašvaldības bilancē esošo, dzīvojamo māju pēc adrese Rēzeknes iela 33, Viļāni ar kadastra apzīmējumu 78170021026016 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

## 4§

**Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot S.B., dzīv. Viļānu nov. 2017.gada 15.maija iesniegumu ar izteikto vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020939, Kaupres ielā 27, Viļānos, Viļānu novada dome **konstatē**:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020939 – 1402 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas Kaupres ielā 27, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums). Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2012.gada 24.septembrī Viļānu novada pašvaldība un S. B. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.109 par zemes gabalu ar kadastra Nr.78170020939. 2017.gada 8.maijā Viļānu novada pašvaldība un S. B. noslēdza vienošanos par grozījumiem zemes nomas līgumu Nr.109, kur vienojās par nomas līguma darbības laika pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim.

2017.gada 15.maijā Viļānu novada pašvaldībā ir saņemts S.B. iesniegums, kurā izteikta vēlme iegādāties zemes gabalu ar kadastra Nr.78170020939, Kaupres ielā 27, Viļānos.

Dotais zemes gabals nav nepieciešamas Viļānu novada pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasiļijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020939 kadastrālo uzmērīšanu un reģistrēt nekustamo īpašumu Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020939, atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

## 5§

**Par nomas attiecību pagarināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot J. K. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2007.gada 31.oktobrī Viļānu pagasta padome un J. K.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.102 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100189 0,74 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldība un J. K. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.102 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100189 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 930 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100189. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju J.K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un

pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar J. K. par 31.10.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.102 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100189, 0,74 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. K.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot M. G. dzīv., Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 12.novembrī Viļānu pagasta padome un M. G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.109 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050274 1,00 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 13.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un M. G. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.109 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050274 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 670 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050274. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju M. G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M. G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar M. G. par 12.11.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.109 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050274, 1,00 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. G.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot R. V. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 8.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 31.jūlijā Viļānu novada dome un R. V. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.106 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030365 daļu 230 m<sup>2</sup> platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 31.jūlijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030365 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 60 EUR, daļas 230 m<sup>2</sup> platībā vērtība – EUR 16,12. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 8.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. V. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030356 daļu. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju R. V. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot R. V. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar R.V. par 31.07.2012. nomas līguma Nr.106 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030365 daļu 230 m<sup>2</sup> platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt R. V. Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot L. S. dzīv. Gulbene, 2017.gada 10.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2007.gada 28.septembrī Viļānu pagasta padome un L. S.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.58 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030269 0,80 ha platībā un 78980030425 1,40 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un L. S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.58 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030269 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 608 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030425 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 462 EUR. Zemes vienību lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 10.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. S. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980030269 un 78980030425. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju L. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot L. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar L. S. par 28.09.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.58 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030269 0,80 ha platībā un 78980030425, 1,40 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. S.** Gulbene.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5.Izskatot L. M. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 12.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2007.gada 21.septembrī Viļānu pagasta padome un L. M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.48 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010086 ¼ daļu no kopējās platības 0,30 ha un 78980010308 0,06 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 3.maijā Viļānu novada pašvaldība un L. M. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.48 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz

2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010086 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 296 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010308 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 40 EUR. Zemes vienību lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010086 platības precizēšanu un noteica to 0,39 ha platībā.

2017.gada 12.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980010086 un 78980010308. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju L. M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot L.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar L. M. par 21.09.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.48 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010086 daļu 0,095 ha platībā un 78980010308, 0,06 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. M.**, Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

6.Izskatot I.T. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 25.septembrī Viļānu pagasta padome un I. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.53 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040359 0,01 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un I.T. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.53 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040359 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040359.



Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju I. T. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I. T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar I.T. par 25.09.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.53 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040359, 0,01 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. T.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

7.Izskatot S. Z. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 24.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 3.jūnijā Viļānu pagasta padome un S. Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.6 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060092 0,06 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un S. Z. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.6 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060092 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 216 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2017.gada 24.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060092. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju S. Z. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova,

Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar S. Z. par 03.06.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.6 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060092, 0,06 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. Z.** Viļāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

8.Izskatot V. D. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 8.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 20.septembrī Viļānu pagasta padome un V. D. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.45 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030519 1,80 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un V. D. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.45 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030519 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 198 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

2017.gada 8.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. D. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030519. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju V.D. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. D. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar V. D. par 20.09.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.45 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030519, 1,80 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts

16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. D.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

9.Izskatot Ē. S. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 12.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 15.oktobrī Viļānu pagasta padome un Ē. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.76 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980070019 0,12 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldība un Ē.S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.76 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980070019 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 88 EUR, daļas 0,12 ha platībā – EUR 56,93. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 12.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Ē. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 789800370019. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju Ē. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot Ē. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar Ē. S. par 15.10.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.76 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980070019 daļu 0,12 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Ē. S.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

10.Izskatot S. U. dzīv. pag., Viļānu nov., 2017.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2007.gada 28.novembrī Viļānu pagasta padome un S. U. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.129 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040120 0,50 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un S. U.noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.129 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040120 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 494 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. U. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040120. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju S. U. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S. U.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar S. U. par 28.11.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.129 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040120, 0,50 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S. U. Viļānu pagasts, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

11.Izskatot M. R. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2007.gada 29.novembrī Viļānu pagasta padome un M.R. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.130 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030518 1,80 ha platībā un 78980040360 0,01 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un M. R. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.130 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030518 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 281 EUR, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040360 kadastrālā vērtība uz

2017.gada 1.janvāri ir 8 EUR. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030518 lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040360 lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030518 platības precizēšanu un noteica to 2,55 ha platībā.

2017.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. R. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980030518 un 78980030360. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju M. R. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M. R. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar M. R. par 29.11.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.130 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030518 2,55 ha platībā un 78980040360, 0,01 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. R.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

12.Izskatot S. Š. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 8.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un S. Š.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.169 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090499 0,49 ha platībā, 78980090622 0,70 ha platībā, 78980090641 0,44 ha platībā un 78980090642 0,80 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 28.maijā Viļānu novada pašvaldība un S. Š. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.169 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090499 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 812 EUR, lietošanas mērķis – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090622 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 641 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090641 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 329 EUR, lietošanas mērķis –

zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090642 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 979 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090499 platības precizēšanu un noteica to 0,58 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090641 platības precizēšanu un noteica to 0,37 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090642 platības precizēšanu un noteica to 1,1 ha platībā. 2015.gada 10.februārī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090622 platības precizēšanu un noteica to 0,61 ha platībā. 2017.gada 8.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090499, 78980090622, 78980090641 un 78980090642. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju S. Š. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S. Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Noslēgt vienošanos ar S. Š. par 30.11.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.169 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090499 0,58 ha platībā, 78980090622 0,61 ha platībā, 78980090641 0,37 ha platībā un 78980090642 1,10 ha platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem;

2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3.Lēmuma norakstu nosūtīt **S.Š.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

13.Izskatot M.Z. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 30.jūlijā Viļānu novada pašvaldība un M.Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.2 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030278 3,00 ha platībā. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (īpašuma tiesības nostiprinātas ar 08.03.2017. lēmumu, Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000565205). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030278 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1779 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība

ir lauksaimniecība. Pamatojoties uz 06.10.2015. zemes robežu plānu, zemes vienības platība ir noteikta 2,35 ha platībā.

2017.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M.Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030278. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju M. Z. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot M.Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar M.Z. par 30.07.2012.. Lauku apvidus nomas līguma Nr.2 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030278, 2,35 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M.Z.** Sokolku pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

14.Izskatot V. Z. Varakļāni, Varakļānu nov., 2017.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 5.aprīlī Viļānu novada dome un V. Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.5 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480050043 1,70 ha platībā, 78480070706 28,4 ha platībā, 78480040042 2,70 ha platībā un 78480040047 3,10 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 9.septembra Viļānu novada domes lēmums). 2016.gada 29.martā Viļānu novada pašvaldība un V. Z.noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.5 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2021.gada 29.martam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050043 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1087 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070706 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 19153 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480040042 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 216 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480040047 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1345 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480050043, 78480070706, 78480040042 un 78480040047 līdz 2022.gada 31.decembrim, sakarā ar piedalīšanos projektā „atbalsts uzņēmējdarbības uzsākšanai, attīstot mazās lauku saimniecības”, kur viens no noteikumiem ir, ka nomas līguma darbības laikam ir jābūt vismaz 5 gadi no projekta apstiprināšanas datuma. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 16.maiju V. Z. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V.Z.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Noslēgt vienošanos ar V. Z.par 05.04.2011. Lauku apvidus nomas līguma Nr.5 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480050043 1,70 ha platībā, 78480070706 28,4 ha platībā, 78480040042 2,70 ha platībā un 78480040047 3,10 ha platībā pagarināšanu līdz 2022.gada 31.decembrim;

1. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. Z.**, Varakļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

15.Izskatot A. K. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 12.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2008.gada 7.februārī Viļānu pagasta padome un A. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.207 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030472 1,80 ha platībā, 78980060289 0,20 ha platībā, 78980060285 0,50 ha platībā, 78980060266 0,08 ha platībā un 78980060270 1,00 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un A.K. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.207 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030472 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 434 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060289 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 15 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060285 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 38 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir



lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060266 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 105 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060270 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 166 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 12.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980030472, 78980060289, 78980060285, 78980060266 un 78980060270. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju A. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar A.K.par 05.04.2011. Lauku apvidus nomas līguma Nr.5 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030472 1,80 ha platībā, 78980060289 0,20 ha platībā, 78980060285 0,50 ha platībā, 78980060266 daļu 0,08 ha platībā un 78980060270 daļu 1,00 ha platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. K.** Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

16.Izskatot N. S. dzīv. Viļānu nov., 2017.gada 12.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 4.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un N. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.388 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030529 0,01 ha platībā. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030529 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 12.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030529. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju N. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot N. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar N. S. par 04.06.2012. Lauku apvidus nomas līguma Nr.388 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030529 0,01 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. S.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

17.Izskatot Ā. L. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 13.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 4.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un Ā. L. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.94 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 2400 m<sup>2</sup> platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1533 EUR, daļas 2400 m<sup>2</sup> platībā vērtība – EUR 168,02. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 13.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Ā. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju Ā. L. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot Ā.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda,

Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret-  
nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar Ā. L. par 04.06.2012. nomas līguma Nr.94 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 2400 m<sup>2</sup> platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Ā. L.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

18.Izskatot A. U. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2017.gada 13.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 30.jūlijā Viļānu novada pašvaldība un A. U. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.18 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030160 0,90 ha platībā, 78480030161 0,1 ha platībā, 78480030716 0,40 ha platībā un 78480030717 1,00ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums). 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030161 platības precizēšanu un noteica to 0,26 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030716 platības precizēšanu un noteica to 0,22 ha platībā. 2016.gada 14.jūlijā Viļānu novada dome pieņēma lēmumu par kadastra kartes sakārtošanu un noteica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030160 platību 0,42 ha apmērā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030717 platību 0,09 ha apmērā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030160 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 248 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030161 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 153 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 784800430176 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 130 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030717 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 53 EUR, lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 13.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.U. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480030160, 78480030161, 78480030716 un 78480030717. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju A. U. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. U. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova,

Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret-  
nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar A.U. par 30.07.2012. Lauku apvidus nomas līguma Nr.18 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030160 0,42 ha platībā, 78480030161 daļas 0,1 ha platībā, 78480030716 0,22 ha platībā un 78480030717 0,09 ha platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. U. Dekšāres pag., Viļānu novads.**  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

19.Izskatot I. Z. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 15.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 4.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un I. Z. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.96 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040640 1231 m<sup>2</sup> platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040640 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 86 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

2017.gada 15.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040640 daļu. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju I. Z. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret-  
nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar I. Z. par 04.06.2012. nomas līguma Nr.96 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040640 1231 m<sup>2</sup> platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts

16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. Z.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

20.Izskatot A. S. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 15.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un A.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.151 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010086 ¼ daļu no kopējās platības 0,30 ha. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldība un A. S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.151 un vienojās par nomas termiņa pagarināšanu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010086 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 296 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010086 platības precizēšanu un noteica to 0,39 ha platībā.

2017.gada 15.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. S.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010086. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 15.maiju A.S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar A.S. par 30.11.2007. Lauku apvidus nomas līguma Nr.151 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010086 daļu 0,095 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. S.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 6§

### Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

**1.** Izskatot A. R. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 28.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170021034 Viļānu pilsētā ir zeme, kas piekrīt fondam zemes reformas pabeigšanai.

2017.gada 28.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. R. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170021034 daļu 700 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170021034 kadastrālā vērtība ir EUR 336, zemes daļas 0,10 ha platībā vērtība – EUR 49,01. Zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A. R. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Zemes pārvaldības likumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasiļijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar A.R.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170021034 daļu 700 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. R.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**2.** Izskatot L. P. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 27.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030373 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 27.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L.P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030373 334 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170030373 kadastrālā vērtība ir EUR 23, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot L. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar L.P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030373 334 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. P.** Viļāni, Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3.** Izskatot G. R. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 18.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170021038 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 18.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. R. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170021038 623 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78170021038 kadastrālā vērtība ir EUR 44, zemes gabala lietošanas mērķis – zemes, pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot G.R. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga

Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar G. R. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170021038 623 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. R.** Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**4.** Izskatot R. S. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2017.gada 6.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900030168 Sokolku pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 6.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030168 daļu 2,60 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78900030168 kadastrālā vērtība ir EUR 2280, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot R. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar R. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030168 daļu 2,60 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. S.** Sokolku pag., Viļānu novads.



*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot V. K. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 16.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020643 Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 16.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020643 200 m<sup>2</sup> platībā, uz tās esošā dīķa uzturēšanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.7817002643 kadastrālā vērtība ir EUR 1478, zemes gabala daļas vērtība – EUR 164,86. Zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve, uz zemes gabala daļas atrodas dīķis.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar V. K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020643 daļu 200 m<sup>2</sup> platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.K.** Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 7§

### **Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot A.N. dzīv. Rēzekne, iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020618 Centrālā iela 15, Viļāni 3088 m<sup>2</sup> platībā atsavināšanas ierosinājumu

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

A. N. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 3. punktu, ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu, tā kā uz dotā zemes gabala atrodas A. N. īpašumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78170020618001 (īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas

tiesneses E.Volikas 02.05.2017. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000564627).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020618 Centrālā iela 15, Viļāni ir Viļānu novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 05.10.2016. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000560209) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170020618 Centrālā iela 15, Viļāni, 3088 m<sup>2</sup> platībā, atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot I. A. K. dzīv. Lielbritānija, iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030273 Dārzu iela 14, Viļāni 1223 m<sup>2</sup> platībā atsavināšanas ierosinājumu

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

I. A. K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 3. punktu, ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu, tā kā uz dotā zemes gabala atrodas I.A.K. īpašumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78170030273001 un divas palīgceltņes (īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 26.04.2016. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.343).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030273 Dārzu iela, Viļāni ir Viļānu novada pašvaldības īpašums. Īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 08.05.2017. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000566888) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- 1 (Ilze Valeniece), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030273 Dārzu ielā, Viļāni, 1223 m<sup>2</sup> platībā, atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot I. T. dzīv. Viļānu novads, iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030087 2,20 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

I. T. ar 2009.gada 11.februārī Viļānu pagasta padomes sēdes Nr.2 lēmumu ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajā zemē. Par doto zemes gabalu 2009.gada 1.jūnijā ir noslēgts nomas līgums Nr.298. 2014.gada 22.maijā, pamatojoties uz lauku apvidus zemes nomas līguma 298 punktu 2.2, tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 62, kurš ir spēkā līdz 2019.gada 1.jūnijam.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes gabala 78980030087 2,20 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 242. Zemes lietošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums. Saskaņā ar iepriekš minēto I. T. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Veikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030087 kadastrālo uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030087 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

### **8§**

#### **Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot F. B. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

F. B.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

F. B. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (05.08.2008. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.175169/796 SIA „Viļānu namsaimnieks” 09.05.2017. izziņa Nr.124 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 09.05.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos platība ir 40,78 m<sup>2</sup> un tas ir 4078/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), 4078/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, 40,78 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4078/172110 domājamās daļas

no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), 4078/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 40,78 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4078/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja), 4078/172110 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040316, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **F. B.** Viļāni, Viļānu nov., LV - 4650  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot T.S. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

T. S.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

T. S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (20.04.2006. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.726, SIA „Viļānu namsaimnieks” 24.04.2017. izziņa Nr.116 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 24.04.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos platība ir 59,45 m<sup>2</sup> un tas ir 5945/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 5945/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, 59,45 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 5945/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 5945/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā - 59,45 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 5945/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 5945/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **T. S.** Viļāni, Viļānu nov., LV - 4650  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot A. K. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā , Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

A. K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

A. K. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (21.03.2013. dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1271/1195, SIA „Viļānu namsaimnieks” 27.04.2017. izziņa Nr.117 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 27.04.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 38,20 m<sup>2</sup> un tas ir 3820/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, 38,20 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 3820/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 38,20 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 3820/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja). (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. K.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 9§

### **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīļa Viļānu domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 5.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 18A, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78170032205 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu Dzirnavu iela 18A, Viļāni, Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 20.02.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000564651). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030017 515 m<sup>2</sup> platībā.

Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030017 kadastrālā vērtība ir EUR 438. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 27.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – Dzirnavu iela 18A, Viļāni, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 500,00 (pieci simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 18A, Viļāni, Viļānu nov. ar kadastra apzīmējumu 78170032205, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030017 un kopējo platību 515 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu – EUR 500,00 (pieci simti euro un 00 centi);
  2. Piedāvāt I. K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
  3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
    - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030017 par EUR 128,74 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
  4. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. K.** Viļāni, Viļānu nov.

## 10§

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot G. K. dzīv.: Varakļāni, iesniegumu par nekustamā īpašuma Dekšāres pagastā, kadastra Nr.78480050104, sadalīšanu.

**Viļānu novada domes konstatēja:**

G. K.īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Magoņkalns ir nostiprinātas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.201 ar 11.01.2009. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums Magoņkalns ar kadastra Nr.78480050104 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480050104 2,70 ha platībā un 78480030089 0,70 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Magoņkalns, Dekšāres pagasts ar kopējo platību 3,40 ha, sadalei divos īpašumos saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Sadalīt īpašumu divās daļās, kur
  - vienu īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050104 atdalītais zemes gabals 1,00 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Meža priedītes”. Noteikt atdalītajai daļai zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība;

- otru īpašumu veido atlikusī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050104 daļa 1,70 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030089 0,70 ha platībā. Noteikt, atlikušajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050104 daļai 1,70 ha platībā, zemes lietošanas mērķi -0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
3. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma Magoņkalns, Dekšāres pagasts 06.10.1998. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;
  4. Zemes ierīcības projektā jāsaglabā nekustamajam īpašumam Magoņkalns, Dekšāres pagasts, kadastra Nr.78480050104 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;
  5. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

## 11§

### **Par lēmuma atcelšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

2015.gada 24.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.12 tika pieņemts lēmums Nr.17 "Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai". Ar norādīto lēmumu tika nolemts nodot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100341 atsavināšanai, pārdodot to izolē. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100341, 1,54 ha platībā, ietilpst nekustamajā īpašumā "Kambari", Viļānu pagastā, ar kadastra Nr.78980100341.

2017.gada 13.maijā tika saņemts 2017.gada 8.maija Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses Elīnas Volikas lēmums par atteikumu reģistrēt nekustamo īpašumu "Kambari" ar kadastra Nr. 78980100341 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, sakarā ar to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100341 piekrīt pašvaldībai pamatojoties uz LR likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidus zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 78980100341001 un 78980100341002, kuru piederība nav noskaidrota, līdz ar to Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesnese secināja, ka atsauce uz likuma LR likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 3.panta piektās daļas 1.punktu nav pamatota, kamēr kadastra sistēmā nav reģistrēti uz zemes vienības esošo būvju īpašnieki.

Ņemot vērā augstāk minēto var secināt, ka 24.09.2015. Viļānu novada domes sēdes Nr.12 pieņemtais lēmums Nr.17 "Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai" nav lietderīgs un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atcelt 2015.gada 24.septembra Viļānu novada domes sēdes Nr.12 lēmumu Nr.17 "Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai".

## 12§

### **Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

---

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 27.04.2017. sēdes Nr.7, 4.jautājuma „Par zemes iznomāšanu” 5.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090368 nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2017.gada 15.maijā veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļas 2,00 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

#### **Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2017.gada 15.maija nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļas 2,00 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās 2 pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva A/S „LIS Latgale”, Reģ.Nr.40003020723, piedāvājot nomas maksu 26,0% (divdesmit seši procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2017.gada 15.maija nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090368 daļu, 2,00 ha platībā, nomas tiesībām.

2.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 27.04.2017. sēdes Nr.7, 4.jautājuma „Par zemes iznomāšanu” 6.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060408 nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2017.gada 15.maijā veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060408 daļas 1,94 ha platībā, Dekšāres pagastā nomas tiesību izsoli.

#### **Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2017.gada 15.maija nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060408 daļas 1,94 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās 1 pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva V. K. piedāvājot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2017.gada 15.maija nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060408 daļu, 1,94 ha platībā, nomas tiesībām.



## 13§

**Par nomas attiecību pagarināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot I.C. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 16.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2008.gada 14.aprīlī Viļānu pagasta padome un I.C. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.211 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040354 0,01 ha platībā Viļānu pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 31.maijā Viļānu novada pašvaldības un I.C. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.211, kurā vienojās par nomas līguma termiņa pagarinājumu līdz 2017.gada 1.jūnijam.

2017.gada 16.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040354 . Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 16.maiju I. C. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I.C.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 14.04.2008. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.211 pagarināšanu ar I. C. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040354 0,01 ha platībā Viļānu pagastā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. C.** Viļānu pag., Viļānu nov.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot I. S. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 16.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un I.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.176 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090592 0,02 ha platībā Viļānu pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 30.maijā Viļānu novada pašvaldības un I. S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.176, kurā vienojās par nomas līguma termiņa pagarinājumu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Uz 2017.gada

1.janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 18,00. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 16.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090592. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 16.maiju I. S. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 30.11.2007. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.176 pagarināšanu ar I. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090592 0,02 ha platībā Viļānu pagastā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. S.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot D. I.dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 16.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 30.novembrī Viļānu pagasta padome un D. I. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.161 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090591 0,07 ha platībā un 78980090649 0,004 ha platībā Viļānu pagastā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 24.maijā Viļānu novada pašvaldības un D. I. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.161, kurā vienojās par nomas līguma termiņa pagarinājumu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības 78980090591 kadastrālā vērtība ir EUR 53,00. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldība īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības 78980090649 platības precizēšanu un noteica to 0,03 ha platībā. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības 78980090649 kadastrālā vērtība ir EUR 84,00. Zemes vienības lietošanas mērķis – transporta līdzekļu garāžu apbūve.

2017.gada 16.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. I. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem

78980090591 un 78980090649 . Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 16.maiju D. I.Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot D.I. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 30.11.2007. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.161 pagarināšanu ar D. I. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090591 – 0,07 ha platībā un 78980090649 0,03 ha platībā Viļānu pagastā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **D. I.** Viļānu pag., Viļānu nov.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas*

4. Izskatot A. Č. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 16.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 24.septembrī Viļānu pagasta padome un A. Č. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.51 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040369 0,04 ha platībā Viļānu pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). 2012.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldības un A. Č. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.51, kurā vienojās par nomas līguma termiņa pagarinājumu līdz 2017.gada 1.jūnijam. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 32,00. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2017.gada 16.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Č. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040369. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 16.maiju A. Č. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. Č. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un

ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 24.09.2007. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.51 pagarināšanu ar A.Č. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040369 0,04 ha platībā Viļānu pagastā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. Č. Viļānu pag., Viļānu pag., Viļānu nov.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas*

**14§**

**Par līdzekļu piešķiršanu Viļānu vecticībnieku draudzei.**

J.Šlivka I.Brence J.G.Vidiņš J.Ivanova

2017. gada 24. aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts reliģiskās organizācijas “VIĻĀNU VECTICĪBNIKU DRAUDZE”, reģistrācijas numurs 99500002019, priekšsēdētāja A. Voronova iesniegums. Iesniegumā A. Voronovs lūdz materiālo palīdzību sakarā ar baznīcas ēkas un saimniecības ēku ārējā remonta veikšanu – fasādes virsmas attīrīšana, gruntēšana un krāsošana. Līdzekļi ir nepieciešami darbu apmaksai, instrumentu un transporta izdevumiem, materiālu iegādei. Darbus iepļānots paveikt 2017. gada maijā-jūnijā.

pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, 41. panta pirmās daļas 4.punktu, Viļānu novada pašvaldības noteikumu Nr.1/2014 „Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldības dome piešķir finansiālu atbalstu sabiedriskajām organizācijām no pašvaldības budžeta” 4.4. un 19.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska ), pret- 2 (Inta Brence, Juris Galerijs Vidiņš ), atturas- 2 ( Jevdokija Šlivka, Inga Zunda) ,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzekļus reliģiskajai organizācijai “VIĻĀNU VECTICĪBNIKU DRAUDZE”, reģistrācijas numurs 99500002019, baznīcas ēkas un saimniecības ēku ārējā remonta izdevumu segšanai **2000,00 EUR** (divi tūkstoši euro un 00 centi) apmērā.
2. Noslēgt sadarbības līgumu par finansējuma piešķiršanu;
3. Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem – neparedzētiem gadījumiem.

4. Pēc remonta realizēšanas reliģiskajai organizācijai "VIĻĀNU VECTICĪBNIKU DRAUDZE" iesniegt atskaiti Viļānu novada pašvaldībai.
5. Lēmuma izpildi nodot Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai.

### 15§

#### **Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.**

G.Visocka J.Šlivka I.Brence J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas- 3 (Jevdokija Šlivka, Juris Galerijs Vidiņš ,Inta Brence),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 7.lapām.

### 16§

#### **Par Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.93 „Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā”.**

M. Šļomina J.Ivanova

Ir izstrādāti jauni saistošie noteikumi par nodevām par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā. Noteikumi nosaka pašvaldības nodevas apmēru un maksāšanas kārtību par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novada administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdot Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.93 „Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā”.
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstu.
3. Saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

*Pielikumā: saistošie noteikumi uz divām lapām un paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

### 17§

#### **Par bērnu ēdināšanu vasaras atpūtas grupas laikā.**

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Sociālā atbalsta centra „CERĪBA” vadītājas iesniegums, kurā tiek lūgts atļaut nodrošināt bērnu bezmaksas ēdināšanu centra organizētām

vasaras atpūtas grupām pašvaldībā dzīvojošiem sociālā atstumtības riskam pakļauto ģimeņu bērniem vecumā no 7 līdz 12 gadiem. No 5.jūnija līdz 30.jūnijam tiek plānots organizēt divas grupas: 1.grupa no 05.06.-16.06.17. un 2.grupa no 19.06.-30.06.17. Ka arī vasaras grupa notiks augustā no 01.08. līdz 25.08.2017. Vienas grupas dalībnieku skaits – līdz 15 bērniem. Tā kā nodarbības bērniem notiks no plkst.8:00 līdz 15:00, būs nepieciešams nodrošināt bērniem divreizējo ēdināšanu (brokastis un pusdienas).

Sociālā pedagoga un sociālā darbinieka vadībā tiek plānots organizēt praktisko iemaņu un sadzīves prasmju attīstošas nodarbības, radošās darbnīcas, pārgājienus, piknikus, sporta dienas, mūzikas un dzejas dienas.

Veicot aprēķinu par iespējamajām izmaksām bērnu ēdināšanai un salīdzinot jau izlietoto finansējumu bērnu bezmaksas ēdināšanai, Sociālā atbalsta centra „CERĪBA” vadītāja konstatēja, ka piešķirto līdzekļu ēdināšanas izdevumiem 2017.gadam ir pietiekoši. Līdz ar to Sociālā atbalsta centrs „CERĪBA” ir spējīgs nodrošināt vasaras grupu bērnu bezmaksas ēdināšanu no sava budžeta līdzekļiem.

Uzklausot Sociālā atbalsta centra „CERĪBA” vadītāju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut Sociālā atbalsta centram „CERĪBA” nodrošināt vasaras grupas bērnus ar bezmaksas divreizējo ēdināšanu jūnija un augusta mēnešos, no Sociālā atbalsta centra „CERĪBA” budžeta līdzekļiem.

### **18§**

#### **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2017.gada 23.februāra Viļānu novada domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 8.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Mehanizatoru ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000872 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā , Viļānu nov., platība ir 24,40 m<sup>2</sup> un tas ir 2438/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 un 2438/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 21.04.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.169 23).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 15.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mehanizatoru ielā , Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1400,00 (viens tūkstošis četri simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000872, kura platība ir 24,40 m<sup>2</sup> un tas ir 2438/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 un 2438/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321 nosacīto cenu – EUR 1400,00 (viens tūkstotis četri simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A. R. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, tas ir 2438/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001, sākotnējā vērtība EUR 137.51, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
  - 3.2. domājamās daļas 2438/207123 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321 par EUR 49.12 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. R. Viļāni**, Viļānu nov.

2. Pamatojoties uz 2017.gada 23.februāra Viļānu novada domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 4.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000871 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānu nov., platība ir 59,90 m<sup>2</sup> un tas ir 5739/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 un 5739/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 21.04.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.169 36).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 15.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000871, kura platība ir 59,90 m<sup>2</sup> un tas ir 5739/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 un 5739/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321 nosacīto cenu – EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A.N. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, tas ir 5739/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001, sākotnējā vērtība EUR 323.69, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

3.2. domājamās daļas 5739/207123 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321 par EUR 115.63 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. N. Viļāni, Viļānu nov.**

3.Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīļa Viļānu novada domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 6.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000657 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā , Viļānu nov., platība ir 61,50 m<sup>2</sup> un tas ir 6150/206280 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040318001 (dzīvojamā māja).

Nekustamai īpašuma ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 31.03.2017. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.100000234289 24).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 15.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000657, kura platība ir 61,50 m<sup>2</sup> un tas ir 6150/206280 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040318001 (dzīvojamā māja) nosacīto cenu – EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt L. Č. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1. dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli, tas ir 6150/206280 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040318001, sākotnējā vērtība EUR 225.41, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. Č. Viļāni, Viļānu novads.**

4. Pamatojoties uz 2017. gada 23.marta Viļānu novada domes sēdes Nr.5 dienas kārtības 23.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78989000110 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., platība ir 41,30 m<sup>2</sup> un tas ir 413/2240 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030407001 un 413/2240 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030407.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 12.04.2016. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatu nodaļums Nr.390 2).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 15.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa -, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 600,00 (seši simti



eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78989000110, kura platība ir 41,30 m<sup>2</sup> un kurš sastāv no 413/2240 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030407001 un 413/2240 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030407, nosacīto cenu – EUR 600,00 (seši simti eiro un 00 centi)
2. Piedāvāt V.M. izmantot pirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1.dzīvokļa īpašuma Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., tas ir 413/2240 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030407001, sākotnējā vērtība EUR 514.97, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
  - 3.2. domājamās daļas 413/2240 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030407 par EUR 235.32 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. M.** Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

## 19§

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā 11-1, Viļānos pārdošanu izsolē.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 27.aprīļa domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 30.jautājumu lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā 11-1, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000815 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Brīvības ielā 11-1, Viļānos ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.82 1. Nekustamais īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 65,20 m<sup>2</sup>, kurš sastāv no 6783/23470 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040131001 (dzīvojamā māja), 6783/23470 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040131002 (šķūnis), 6783/23470 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040131003 (šķūnis) un 6783/23470 domājamajām daļām no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040131.

Dotais dzīvoklis nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 15.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā 11-1, Viļānos, kadastra Nr. 78179000815, tirgus vērtība ir EUR 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 21,34, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 102,85 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Brīvības ielā 11-1, Viļānos ar kadastra Nr.78179000815, kurš sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 65,20 m<sup>2</sup>, kas ir 6783/23470 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040131001 (dzīvojamā māja), 6783/23470 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040131002 (šķūnis), 6783/23470 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040131003 (šķūnis) un 6783/23470 domājamajām daļām no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040131.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Brīvības ielā 11-1, Viļānos ar kadastra Nr.78179000815 nosacīto cenu EUR 2050,00 (divi tūkstoši piecdesmit euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78179000815 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā 11 dzīvokli Nr.1, tas ir 6783/23470 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040131001, sākotnējā vērtība EUR 280.26, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.2. dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā 11 dzīvokli Nr.1, tas ir 6783/23470 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040131002, sākotnējā vērtība EUR 16.45, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.3. dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā 11 dzīvokli Nr.1, tas ir 6783/23470 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040131003, sākotnējā vērtība EUR 14.39, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.2. domājamās daļas 6783/23470 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040131 par EUR 36.80 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

## 20§

### **Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa ielā 12A-18, Viļānos pārdošanu izsolē.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 27.aprīļa domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 30.jautājumu lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa ielā 12A-18, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000741 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Raiņa ielā 12A-18, Viļānos ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.148 18. Nekustamais īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 47,20 m<sup>2</sup>, kurš sastāv no 4515/99094 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja) un 4515/99094 domājamajām daļām no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040345.

Dotais dzīvoklis nav nepieciešams pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 15.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa ielā 12A-18, Viļānos, kadastra Nr. 78179000741, tirgus vērtība ir EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 21,34, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 102,85 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Raiņa ielā 12A-18, Viļānos ar kadastra Nr.78179000741, kurš sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 47,20 m<sup>2</sup>, kas ir 4515/99094 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja) un 4515/99094 domājamajām daļām no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040345.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Raiņa ielā 12A-18, Viļānos ar kadastra Nr.78179000741 nosacīto cenu EUR 2250,00 (divi tūkstoši divi simti piecdesmit euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78179000741 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. dzīvokļa īpašuma Raina ielā 12A dzīvokli Nr.18, tas ir 4515/99094 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040345001, sākotnējā vērtība EUR 508.29, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.2. domājamās daļas 4515/99094 apmērā no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040345 par EUR 60.62 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

## 21§

### **Par nekustamā īpašuma „Kūdrīņi” ar kadastra Nr.78900030278 atsavināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2015.gada 19.marta domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 14.jautājuma 1.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma „Kūdrīņi”, Sokolku pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78900030278 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Kūdrīņi” ar kadastra Nr.78900030278 Sokolku pagastā ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000565205 ar tiesneses D.Koroševskas 08.03.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums „Kūdrīņi” sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030278 2,35 ha platībā. Saskaņā ar 06.10.2016. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030278 veido 2,34 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030278 kadastrālā vērtība ir EUR 1779. Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 15.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma „Kūdrīņi” ar kadastra Nr.78900030278, Sokolku pagastā, tirgus vērtība ir EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi).

Zemes gabala kadastrālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 385,99, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 28,46, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 193,60 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Kūdrīņi” ar kadastra Nr.78900030278, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030278 2,35 ha platībā, pārdodot to izolē ar pretendentu atlasī;

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Kūdrīņa” ar kadastra Nr.78900030278 nosacīto cenu EUR 3400,00 ( trīs tūkstoši četri simti euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Kūdrīņa” ar kadastra Nr.78900030278 izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 4.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030278 par EUR 1067.15 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

## 22§

### **Par projekta „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošana Klavierspēles programmā” apstiprināšanu.**

I. Brence J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores Intas Brences 28.04.2017. iesniegumu “Par projekta budžeta apstiprināšanu” ar projekta “Viļānu Mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošana Klavierspēles programmā” tāmi:

Nr. p.k.	EKK kods	EKK nosaukums	Izdevumu pozīcija	Projekta realizācijai nepieciešamie līdzekļi EUR	Pašvaldības līdzfinansējums EUR	VKKF finansējums EUR
1.	5232	Saimnieciskie pamatlīdzekļi	Pianīns Blüthner Irmeler P 118 Studio	3600.00	1800.00	1800.00
Kopā:				<b>3600.00</b>	<b>1800.00</b>	<b>1800.00</b>

ņemot vērā atbilstību Viļānu novada attīstības programmas 2015.-2022. gadam Vidēja termiņa prioritātes VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei Rīcības virzienam RV 4.3. Piedāvāt daudzveidīgas interešu izglītības, brīvā laika un sporta aktivitāšu iespējas, un to, ka projekts ir guvis Valsts Kultūrkapitāla fonda finansiālo atbalstu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 14. panta otrās daļas 6.punktu, 15. panta pirmās daļas 4. punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu – deputāte Jevdokija Šlivka ierosina projekta finansējumu piešķirt no budžeta līdzekļiem “Izdevumi neparedzētiem gadījumiem” nevis no Viļānu Mūzikas un mākslas skolas budžeta un novada domes priekšsēdētāja ierosina balsot - par lēmuma projektu deputāti atklāti balsojot par- 7(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- 2( Jevdokija Šlivka, Juris Galerijs Vidiņā), atturas-2(Ilze Valeniece, Inga Zunda), Inta Brence balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Valsts Kultūrkapitāla fonda projektu konkursa projekta pieteikumu “Viļānu Mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošana Klavierspēles programmā”;
2. Apstiprināt projekta budžetu 3600,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) t.sk. pašvaldības finansējums 1800,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi) no kopējām izmaksām;
3. Garantēt projektam nepieciešamā finansējuma apjomu no Viļānu Mūzikas un mākslas skolas 2017. gada budžeta tāmes EKK 5232 (saimnieciskie līdzekļi) .

## 23§

### **Par projekta „Vasaras meistardarbnīcas “Spēlējam un dancojam Latgalei Viļānu novadā”” apstiprināšanu.**

Ziņo: attīstības plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja I.Piziča

Izskatot Viļānu kultūras nama vadītājas Margaritas Cakulas 15.05.2017. iesniegumu par projekta pieteikuma "Vasaras meistardarbnīcas "Spēlējam un dancojam Latgalei Viļānu novadā"" ar projekta tami apstiprināšanu un līdzfinansējuma piešķiršanu:

Nr. p.k.	Izdevumu pozīcija	Projekta kopējās izmaksas	Pašvaldības līdzfinansējums	No programmas pieprasītais finansējums
1.	Personāla izmaksas:			
1.1	Darba alga	776.76	0.00	776.76
1.2	Soc.nodoklis 23.59 %	183.24	0.00	183.24
1.3.	Pakalpojuma līgums	240.00	0.00	240.00
	Kopā:	1200.00	0.00	1200.00
2.	Administratīvās izmaksas:			
2.1	Kancelejas izdevumi	80.00	80.00	0.00
	Kopā:	80.00	80.00	0.00
3.	Pakalpojumi			
3.1	Ēdināšanas pakalpojums sniegšana	432.00	432.00	0.00
	Kopā:	432.00	432.00	0.00
	<b>Pavisam kopā:</b>	<b>1712.00</b>	<b>512.00</b>	<b>1200.00</b>

ņemot vērā atbilstību Viļānu novada attīstības programmas 2015.-2022. gadam Vidēja termiņa prioritātes VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei Rīcības virzienam RV 4.3. Piedāvāt daudzveidīgas interešu izglītības, brīvā laika un sporta aktivitāšu iespējas un RV 4.5. Nodrošināt kultūras groza pieejamību un kultūras infrastruktūras attīstību.

un to, ka projekts ir guvis Valsts Kultūrkapitāla fonda finansiālo atbalstu mērķprogrammā "Latvijas valsts mežu atbalstītā Latgales kultūras programma 2017", pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, 14. panta otrās daļas 6.punktu, 15. panta pirmās daļas 5. punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Valsts Kultūrkapitāla fonda mērķprogrammas "Latvijas valsts mežu atbalstītā Latgales kultūras programma 2017" projektu konkursa projekta pieteikumu "Vasaras meistardarbnīcas "Spēlējam un dancojam Latgalei Viļānu novadā"";

2. Apstiprināt projekta budžetu **1712,00 EUR** (viens tūkstotis septiņi simti divpadsmit eiro un 00 centi) t.sk. pašvaldības finansējums 512,00 EUR (pieci simti divpadsmit eiro un 00 centi) no kopējām izmaksām;
3. Garantēt projektam nepieciešamā finansējuma apjomu no Viļānu novada pašvaldības 2017. gada budžeta tāmes sadaļas “Neparedzētie gadījumi”.

## 24§

### **Par maksas pakalpojumiem Viļānu novadā.**

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta G. apakšpunktu un Viļānu novada pašvaldības noteikumiem Nr.1/2016 “Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšana” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlīvka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Noteikt sekojošus izcenojumus maksas pakalpojumiem no 01.06.2017:

1. Transportlīdzekļa VW Crafter izmantošanas izcenojumi

<i>N.p.k.</i>	<i>Pakalpojuma veids</i>	<i>Mērvienība</i>	<i>Cena EUR bez PVN*</i>
1.	Autobuss VW Crafter	1 km	0,55

\* pakalpojums ar šādu izcenojumu ir pieejams pilsētas un pagastu pārvaldēs, kuras īpašumā vai pārvaldījumā ir attiecīgā tehnikas vienība.

Ja iestāde nav pievienotās vērtības maksātājs, pakalpojums ar pievienotās vērtības nodokli neapliekas – gala cena ir cena bez PVN.

## 25§

### **Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības iesnieguma izskatīšanu.**

I.Brence J.Ivanova

Pašvaldībā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības iesniegums ar lūgumu atbalstīt projekta „Etno radošā nometne bērniem un jauniešiem” realizāciju, kurš tiks īstenots no 12. līdz 16.jūnijam.

Biedrība lūdz: 1) atļaut nometnes laikā bezatlīdzības izmantot visas Viļānu Mūzikas un mākslas skolas telpas, aprīkojumu un muižas parku nometnes rīkošanai; 2) atļaut bezatlīdzības izmantot Viļānu Kultūras nama zāli nometnes noslēguma pasākuma organizēšanai 2017.gada 16.jūnija vakarā; 3) atļaut izmantot Viļānu vidusskolas ēdnīcas telpas 43 nometnes dalībnieku ēdināšanai, ka arī nodrošināt bērnu ēdināšanu. Biedrība apmaksās vienas porcijas cenu līdz 1.50 eiro; 4) piešķirt bezmaksas transportu nometnes dalībnieku nogādāšanai no ēdnīcas līdz Viļānu Mūzikas un mākslas skolai; 5) atļaut Viļānu Mūzikas un mākslas skolotājiem un darbiniekiem savienot darbu Viļānu Mūzikas un mākslas skolā ar darbu Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībā.

Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta mērķis ir sabiedriskā labuma darbība, kas vērsta uz izglītības un kultūras veicināšanu, veidojot Viļānu Mūzikas un mākslas skolu par mācību, mākslas un mūzikas kultūrizglītojošo centru Viļānu novada un tā apkārtnes bērniem, jauniešiem un pieaugušajiem, kā arī cilvēkiem ar īpašām vajadzībām. Ar Valsts ieņēmumu dienesta 2015.gada 29.oktobra lēmumu Nr.8.5-9/L-44469 Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībai tika piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pants nosaka, ka atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu un likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-11(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Juris Galerijs Vidiņš, Daiga Ceipiniece ), atturas-1 (Inta Brence-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā) ,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrības projekta „Etno radošā nometne bērniem un jauniešiem” realizāciju.
2. atļaut biedrībai nometnes laikā bezatlīdzības izmantot visas Viļānu Mūzikas un mākslas skolas telpas, aprīkojumu un muižas parku nometnes rīkošanai, lietošanas kārtību un apjomu saskaņojot ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolu.
3. atļaut biedrībai izmantot Viļānu vidusskolas ēdnīcas telpas 43 nometnes dalībnieku ēdināšanai, kā arī nodrošināt bērnu ēdināšanu. Biedrība apmaksās vienas porcijas cenu līdz 1.50 eiro. Viļānu vidusskolas telpu izmantošanu saskaņojot ar Viļānu vidusskolu.
4. atļaut biedrībai bezatlīdzības izmantot Viļānu Kultūras nama zāli nometnes noslēguma pasākuma organizēšanai 2017.gada 16.jūnija vakarā, par telpu izmantošanu ar Viļānu Kultūras namu noslēdzot telpu pieņemšanas – nodošanas aktu.
5. piešķirt bezmaksas transportu nometnes dalībnieku nogādāšanai no ēdnīcas līdz Viļānu Mūzikas un mākslas skolai, nometnes laikā katru dienu pilkst.13:00.
6. atļaut Viļānu Mūzikas un mākslas skolotājiem un darbiniekiem savienot darbu Viļānu Mūzikas un mākslas skolā ar darbu Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrībā.

#### **26§**

#### **Par līdzekļu piešķiršanu Dekšāru pamatskolai.**

D.Ceipiniece J.Šlivka I/Brence J.G.Vidiņš J.Ivanova

2017. gada 17. maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Dekšāru pamatskolas direktores Daigas Ceipinieces iesniegums. Iesniegumā D. Ceipiniece lūdz, pamatojoties uz 2016. gada 14. aprīļa Veselības inspekcijas kontroles aktu Nr.00194216, piešķirt papildus skolas budžetam naudas līdzekļus **10 000,00 EUR** (desmit tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā. Līdzekļi ir nepieciešami rotaļu laukuma izveidei Dekšāru pamatskolas teritorijā.

Pamatojoties un likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4.punktu, 21. panta pirmās daļas 2.punktu un 17.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu atklāti balsojot par-8(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska), pret- 3(Jevdokija šlivka ,Inta Brence, Juris Galerijs Vidiņš), atturas-1 (Daiga Ceipiniece-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā) ,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt līdzekļus Dekšāru pamatskolai rotaļu laukuma izveidei līdz **10 000,00 EUR** (desmit tūkstoši euro un 00 centi) apmērā.
2. Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem – neparedzētiem gadījumiem.

3. Viļānu novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai nodrošināt atbilstošas izmaiņas Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.
4. Viļānu novada pašvaldības Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas iepirkumu speciālistei veikt tirgus izpēti rotaļu laukuma izveidei.

### 27§

#### **Par jauniešu deju kopas “Austra” dalību starptautiskajos tradicionālās kultūras svētkos “Braslavskije zarnīci” Braslavā (Baltkrievija).**

J.Ivanova

Pamatojoties uz Braslavas rajona izpildkomitejas uzaicinājumu Viļānu kultūras nama jauniešu deju kopai “Austra” 2017. gada 28. maijā Braslavas pilsētā /Baltkrievija/ starptautiskajos tradicionālās kultūras svētkos “Braslavskije zarnīci” pārstāvēt Viļānu novada pašvaldību un to, ka uzaicinātāji sedz uzņemšanas izdevumus (gulēšana, ēdināšana), savukārt Viļānu novada pašvaldībai jāsedz transporta izdevumi **250,00 EUR** (divi simti piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā,

pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5.punktu, 21. panta pirmās daļas 2.punktu un 17.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties starptautiskajos tradicionālās kultūras svētkos “Braslavskije zarnīci” Braslavas pilsētā /Baltkrievija/ 2017. gada 28. maijā;
2. Viļānu novadu pārstāvēt starptautiskajos tradicionālās kultūras svētkos “Braslavskije zarnīci” deleģēt jauniešu deju kopu “Austra” - 19 dalībnieki;
3. Segt transporta izdevumus 250,00 EUR (divi simti piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā;
4. Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem – neparedzētiem gadījumiem
5. Viļānu novada pašvaldības Grāmatvedības un finanšu nodaļai nodrošināt atbilstošas izmaiņas Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.

### 28§

#### **Par SIA „Viļānu siltums”.**

J.Ivanova

Izskatot SIA „Viļānu siltums” 17.05.2017. iesniegumu par projektu pieteikumu gatavošanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai Viļānu pilsētas divās katlumājās un saskaņā ar izstrādātajiem Tehniski - ekonomiskajiem pamatojumiem „Energoefektivitātes paaugstināšana SIA “Viļānu siltums” katlu mājā Viļānos, Nākotnes ielā 6A” un „Energoefektivitātes paaugstināšana SIA “Viļānu siltums” katlu mājā Viļānos, Kultūras laukums 2B” un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības attīstības programmā noteikto prioritātes VP 1. „Uzņēmējdarbības un dzīves vides infrastruktūras attīstība rīcības virzienā” RV 1.1. „Ieviest cilvēkam un videi draudzīgas, energoefektīvas tehnoloģijas noteiktajam uzdevumam” U 1.1.3. „Vides piesārņojumu mazinoši risinājumi apdzīvoto vietu komunālajās saimniecībās”, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu un likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1.punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis,



Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Viļānu siltums” dalību darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” pirmās projektu iesniegumu atlasē kārtas projektu iesniegumu atlasē ar projektiem:

1.1.“Energoefektivitātes paaugstināšana SIA “Viļānu siltums” katlu mājā Viļānos, Kultūras laukumā 2B” ar kopējo plānoto budžetu 335 442.25 (trīs simti trīsdesmit pieci tūkstoši četri simti četrdesmit divi eiro, 00 centi) apmērā, tai skaitā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums EUR 94 090.00 (deviņdesmit četri tūkstoši deviņdesmit eiro, 00 centi) apmērā, saskaņā ar Projekta finansēšanas plānu pa gadiem

Gads	Kopējās izmaksas	Neattiecināmās izmaksas	Kopējās attiecināmās izmaksas	Attiecināmās izmaksas		
				Publiskās attiecināmās izmaksas		Privātās attiecināmās izmaksas
				Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums	%	
	<b>1=2+3</b>	<b>2</b>	<b>3=4+6</b>	<b>4</b>	<b>5=4/3</b>	<b>6</b>
2018	225 005,55	39 050,55	185 955,00	63 113,02	0,34	122 841,98
2019	110 436,70	19 166,70	91 270,00	30 976,98	0,34	60 293,02
2020						
Kopā	335 442,25	58 217,25	277 225,00	94 090,00	0,34	183 135,00

1.2.“Energoefektivitātes paaugstināšana SIA “Viļānu Siltums” katlu mājā Viļānos, Nākotnes ielā 8A” ar kopējo plānoto budžetu EUR 342 058.53 (trīs simti četrdesmit divi tūkstoši piecdesmit astoņi eiro, 00 centi) apmērā, tai skaitā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums EUR 83 677.20 (astoņdesmit trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi eiro, 00 centi) apmērā, saskaņā ar Projekta finansēšanas plānu pa gadiem

Gads	Kopējās izmaksas	Neattiecināmās izmaksas	Kopējās attiecināmās izmaksas	Attiecināmās izmaksas		
				Publiskās attiecināmās izmaksas		Privātās attiecināmās izmaksas
				Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansējums	%	
	<b>1=2+3</b>	<b>2</b>	<b>3=4+6</b>	<b>4</b>	<b>5=4/3</b>	<b>6</b>
2017	212 306,60	36 846,60	175 460,00	49 329,38	0,28	126 130,62
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	129 751,93	22 518,93	107 233,00	30 147,82	0,28	77 085,18
Kopā	342 058,53	59 365,53	282 693,00	79 477,20	0,28	203 215,80

2. Nodrošinot pašvaldības līdzfinansējumu, ņemot ilgtermiņa aizdevumu Valsts Kasē un veicot iemaksu SIA „VIĻĀNU SILTUMS” pamatkapitālā attiecīgi projektiem:

2.1.“Energoefektivitātes paaugstināšana SIA “Viļānu siltums” katlu mājā Viļānos, Kultūras laukumā 2B”atbilstoši Finansēšanas avotiem

Projekta kopējo izmaksu finansēšanas avoti projekta īstenošanas laikā	Finansējuma apmērs	
	EUR	% no kopējām projekta attiecināmajām izmaksām
1. Projekta iesniedzēja rīcībā esošie līdzekļi	0.00	0%
2. Avansa maksājums	84 681,00	25%
3. Aizņēmums (Valsts kase)	250 761, 25	75%
4. Citi investori ( <i>norāda katru finanšu avotu</i> )	0.00	0%

2.2. Energoefektivitātes paaugstināšana SIA "Viļānu Siltums" katlu mājā Viļānos, Nākotnes ielā 8A" atbilstoši Finansēšanas avotiem

Projekta kopējo izmaksu finansēšanas avoti projekta īstenošanas laikā	Finansējuma apmērs	
	EUR	% no kopējām projekta attiecināmajām izmaksām
<b>1. Projekta iesniedzēja rīcībā esošie līdzekļi</b>	0.00	0%
<b>2. Avansa maksājums</b>	71 529,48	20,91%
<b>3. Aizņēmums (Valsts kase)</b>	270 529,05	69,09%
<b>4. Citi investori (<i>norāda katru finanšu avotu</i>)</b>	0.00	0%

3. Nodot nekustamo īpašumu Nākotnes ielā 6 A, Viļānos (7817 004 0523), kas sastāv no zemes vienības (7817 004 0523) 4647 m<sup>2</sup>, katlu mājas (7817 004 0523 001), katlu ēkas (7817 004 0523 002), kurināmā noliktavas (7817 004 0523 003) bezatlīdzības lietošanā SIA „Viļānu siltums” uz 35 gadiem, noslēdzot attiecīgo līgumu.

## 29§

### Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Izskatot V. Š. dekl. Viļānos, 26.04.2017. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā .

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.Š. 16.05.2017. beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir bezdarbnieks, invalīds. Personai ir TPS. Var secināt, ka pēc statusa V.Š. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. V.Š. ir vienošanās ar SIA "Viļānu siltums" par parāda apmaksu, ko viņš arī pilda. Parāds uz 01.04.2017. sastāda 281,25 EUR. Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4, 17. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **V. Š.** ģeres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz sešiem mēnešiem ar noteikumu, ka tiek veikta parādu pakāpeniska samaksa SIA “Viļānu siltums” ;

2. Mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie ģeres līguma ar **V.Š.**- SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **V. S.** dekl. Celtnieku ielā , Viļānos, 26.04.2017. iesniegumu ar lūgumu pagarināt ģeres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā . Izskatot lietas materiālus, konstatēts: **V. S.** ir bezdarbnieks. Ģeres līgums par sociālo dzīvojamo platību beidzas 14.05.2017. **V.S.** SIA “Viļānu namsaimnieks” un SIA “Viļānu siltums” parādu nav. Persona pēc sava statusa nav zaudējusi tiesības ģrēt sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4, 17. punktu ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- 1 (Jevdokija Šlivka-uzskatu ,ka ģeres līgumu var pagarināt tikai uz 6 mēnešiem, pēc likuma) , atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **V. S.** ģeres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz vienu gadu,

2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie ģeres līguma ar **V.S.**, SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **30§**

#### **Par dzīvojamās telpas ģeres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Izskatot **V. B.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas ģeres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

**V. B.** lūdz pagarināt 2015.gada 19.marta ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Dekšāres pag., Viļānu nov., ģeres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Pamatojoties uz 2015.gada 18.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3 35§, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu, **V. B.** tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 19. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un **V. B.** tika noslēgts dzīvojamās telpas –Dekšāres pag., Viļānu nov., ģeres līgums Nr.4328 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot ģeres līgumā nosacījumu, kas paredz ģrnieka tiesības prasīt ģeres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlīvka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **V. B.** pagarināt 2015.gada 19. marta ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas –Dekšāres pag., Viļānu nov., īres līgumu Nr.4328 uz nenoteiktu laiku;
2. Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **31§**

### **Par deklarētās dzīvesvietas adreses anulēšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1.Izskatot **I. E.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par J. V. deklarēto dzīvesvietas adresi – Maltas iela , Viļāni, Viļānu nov.,Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

I. E. lūdz anulēt ziņas par J. V. deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Maltas ielā , Viļāni, Viļānu nov.

I. E. savā iesniegumā norāda, ka viņa ir augstāk minētā nekustamā īpašuma īpašniece un līdz ar to uzskata, ka J.V. zudis tiesiskais pamats būt deklarētai Maltas ielā , Viļānos, Viļānu nov. J.V. faktiski pēc minētās adreses nedzīvo kopš 15.07.2010.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaita atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika konstatēts, ka pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem J. V. deklarētā dzīvesvieta ir Maltas iela , Viļāni, Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 24.03.1975.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu nodaļas datiem nekustamā īpašuma Maltas iela , Viļāni, Viļānu nov. īpašniece ir I. E.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta ceturrtā daļa noteic, ka, ja iestāde konstatē, ka deklarētās ziņas nav patiesas, tā uzaicina dzīvesvietas deklarētāju ziņas precizēt.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem J.V. līdz 17.03.2017. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pana pirmo daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – reģ. Nr.1.3.8/293 no 02.03.2017.).

J.V. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradusies, līdz ar to nav apstiprinājusi tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai Maltas ielā, Viļāni, Viļānu nov. (tika nosūtīta ierakstītas vēstules, taču 11.04.2016. vēstule atgriezta ar norādi „piegādes laikā adresāts netika sastapts”).

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. pants pirmā daļa noteic, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Augstāk minēta likuma 3. pants otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, pamatojoties uz to, ka saskaņā ar Zemesgrāmatu nodaļas datiem nekustamā īpašuma Maltas ielā, Viļāni, Viļānu nov. ir I. E., tiek secināts, ka ziņas par J.V. deklarēto dzīvesvietu Maltas ielā, Viļāni, Viļānu nov. ir anulējamas, jo viņai ir zudis tiesiskais pamats dzīvot iepriekš minētajā deklarētajā dzīvesvietā. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2017.gada 1. martā Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.4) pēc iepazīšanās ar I.E. 2017.gada 23. februāra iesniegumu par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu J.V. objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2017. gada 23.jūnijam. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, I.E. iesniegums tika izskatīts 2017.gada 9. maijā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo un ceturto daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Anulēt ziņas par **J.V.**, deklarēto dzīvesvietu Maltas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **32§**

**Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1.Izskatot **V. Č.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

V. Č. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

V. Č. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz kopā ar dēlu J. S. 02.08.2014., īrē sociālā dzīvokļa vienu istabu Celtnieku ielā, Viļānos. Šajā dzīvoklī pārējās istabās dzīvo invalīdi, kuriem nepatīk, ka viņas bērns ir aktīvs un kustīgs, kā arī bieži slimo. Virtuvē nav gāzes plīts, tāpēc ēdiens jāgatavo dzīvojamā istabā. Nav iespējams izmantot vannas istabu, mazgāties jāiet uz pirti. Grūti sadzīvot ar kaimiņiem, kuri bērna klātbūtnē skandalē.

V. Č. ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 14.02.2017. izziņa Nr.2.3.7/49).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka V. Č. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuca, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret-1( Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt **V.Č.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot **V. M.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

V. M. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Ziedu ielā , Viļānos, pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu pirmajā stāvā un ar mazāku dzīvojamo platību, jo veselības stāvokļa dēļ viņam un sievai grūti iziet laukā, sevišķi sievai, kura pārslimoja insultu.

Pamatojoties uz 1985.gada 8.jūlija noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.602 V.M. lietošanā nodots dzīvoklis Nr. Ziedu ielā , Viļānos.

Īres līgumā ir ierakstīti: īrnieks V. M. 04.08.1938., un sieva Z.M. 02.05.2940. Dzīvoklī divas istabas, kopēja platība - 47,17 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība - 34,04 m<sup>2</sup>, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, nav vannas istabas.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 4.punktu, 24.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt **V. M.** par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Ziedu ielā , Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēt V. M. Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot **O. P.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2014.gada 18.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.23, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu O. P. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2017.gada 12. aprīlī O. P. piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Mehanizatoru ielā , Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 61,4 m<sup>2</sup>, istabu skaits - 3, ceturtais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija gāzesvads (2017.gada 19.aprīļa Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/559).

2017.gada 19.aprīlī tika saņemta O. P. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Sniegt **O. P.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei **Ā. Moisejevai**;
5. Uzlikt par pienākumu **O. P.**, sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot **A.C.** deklarētā dzīvesvieta Rēzeknes nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2015.gada 11.jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, **A. C.** tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2017.gada 12. maijā **A. C.** piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 46,2 m<sup>2</sup>, istabu skaits – 2, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija gāzesvads (2017.gada 12.maija Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/720).

2017.gada 12.maijā tika saņemta Andreja Cvetkova rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**



1. Sniegt **Andrejam Cvetkovam**, personas kods 180788-11459, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Mehanizatoru ielā 15-19, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā īrnieka ģimenes locekli, dēlu Niku Cvetkovu, personas kods 060411-21421, kā citu personu, bērna māti Lieni Jurgelāni, personas kods 261191-11708. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes locekļiem Ā. Moisejevai;
5. Uzlikt par pienākumu Andrejam Cvetkovam, sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un dēla dzīvesvietu pēc adreses - Mehanizatoru ielā 15-8, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot **Viktora Bogdanova**, deklarētā dzīvesvieta „Liedskalniņi”, Daukstu pag., Gulbenes nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2017.gada 19.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.1, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, Viktors Bogdanovs tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2017.gada 12. aprīlī V. Bogdanovam piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Brīvības ielā 27A-44, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 29,68 m<sup>2</sup>, istabu skaits – 1, ceturtais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija gāzesvads (2017.gada 19.aprīļa Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/558).

2017.gada 3.maijā tika saņemta Viktora Bogdanova rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Sniegt **Viktoram Bogdanovam**, personas kods 230784-12462, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Brīvības ielā 27A-44 Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
5. Uzlikt par pienākumu Viktoram Bogdanovam, sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses - Brīvības ielā 27A-44, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

6. Izskatot **O. P.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar 2016.gada 25.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.2, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 4.punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, O. P. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2017.gada 12.aprīlī O. P. tika piedāvāts apmainīt īrēto divstabas dzīvojamo telpu Brīvības ielā Viļānos, Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov. (dzīvojamās telpas kopējā platība - 58,4 m<sup>2</sup>, istabu skaits - 3, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzesvads).

2017. gada 24.aprīlī tika saņemta O. P. atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 4.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlīvka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Sniegt **O. P.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov.

2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, vīru A. P., meitu S. L., dēlu A.L., meitu A. P. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.
5. Uzlikt par pienākumu O. P. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un ģimenes locekļu dzīvesvietu pēc adreses - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 33§

#### **Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.**

D.Orlovs J.Ivanova

Izskatot ūdens tūrisma kluba, biedrības “Pārāko Braucēju ordenis” 2017. gada 11. maija iesniegumu par to, ka tiek lūgta atļauja rīkot publisku pasākumu Maltas upē Viļānu novada teritorijā – Latvijas ūdenstūrisma čempionāta 4. posma sacensības, Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumu deputāti atklāti balsojot par- 12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt atļauju publiska pasākuma - Latvijas ūdenstūrisma čempionāta 4. posma sacensību, rīkošanai ūdens tūrisma klubam, biedrībai “Pārāko Braucēju ordenis” 2017. gadā no 26. maija līdz 28. maijam Maltas upē Viļānu novada teritorijā.

### 34§

#### **Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvā.**

D.Orlovs J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2017. gada 22. maijā tika saņemts Viļānu novada pašvaldības iepirkumu speciālistes Agneses Rudzinskas personas kods 210183-11070 iesniegums, ar kuru tiek lūgts ievēlēt Agnesi Rudzinsku Iepirkumu komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu un sakarā ar Iepirkumu komisijas locekles Gitas Kalniņas (personas kods 120487-11150) un Viļānu novada pašvaldības darba tiesisko attiecību izbeigšanos deputāti atklāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Izslēgt Gitu Kalniņu no Viļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvā ar 25.05.2017.;

2.Ievēlēt par Viļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekli Agnesi Rudzinsku no 26.05.2017.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2017.gada 01.jūnijā.