LATVIJAS REPUBLIKA

VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā Nr.12 2017.gada 21.decembrī

Darba kārtībā

1. Par nomas attiecību izbeigšanu.
2. Par nomas attiecību pagarināšanu.
3. Par zemes iznomāšanu.
4. Par nomas līguma precizēšanu.
5. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
6. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
7. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
8. Par nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 12A, Viļānos ar kadastra Nr.78170030262 atsavināšanu .
9. Par zemes gabala piekritību pašvaldībai.
10. Par starpgabalu statusa piešķiršanu.
11. Par nekustamā īpašuma izsoli.
12. Par nekustamā īpašuma „Ābeļi" ar kadastra Nr.78980100356 atsavināšanu .
13. Par nekustamā īpašuma „Svariņi" ar kadastra Nr.78900030261 atsavināšanu.
14. Par nekustāmā īpašuma pārņemšanu pašvaldības īpašumā.
15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšana".
18.Par maksas pakalpojumiem Viļānu novadā.
19.Par iesniegumu izskatīšanu.
20.Par izmaiņām Sociālās, kultūras un izglītības komitejas sastāvā.
21.Par izmaiņām Finanšu komitejas sastāvā.
22.Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
23. Par sadarbību ar SIA "LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA".
24. Par aprēķināto procentu norakstīšanu.
25. Par pašvaldības autoceļu vai to posmu uzturēšanas klašu apstiprināšanu.
26. Par pašvaldības skolēnu un pirmsskolas izglītības iestāžu audzēkņu maršrutu apstiprināšanu.
27.Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.

28. Par transportlīdzekļu izmantotāju loka noteikšanu.
29. Par dalību projektā "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai."
30. Par dalību projektā "Kompetenču pieeja mācību saturā".
31. Par dalību projektā "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai".
32.**Par aizņēmumu atmaksu pirms termiņa.**
33.Par finansējuma piešķiršanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolai.
34.Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
35Par mirušās sociālā dzīvokļa īrnieces dzīvokļa maksājumu parādiem.
36.Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
37.Par īres līguma grozīšanu.
38.Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā –pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
Papildus darba kārtībā.
39. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu.
40.Par Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas atvaļinājumu.
41.Informācija.

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova.**

Ieradušies deputāti : Guna Popova, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Jekaterina Ivanova, Juris Galerijs Vidiņš, Lūcija Veselova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka.

Nav ieradušies deputāti Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Rūdolfs Beitāns-nezināmu iemeslu dēļ un deputāte Daiga Ceipiniece –komandējumā.

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina , nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, finanšu analītiķe Guna Visocka, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, sabiedrisko attiecību speciāliste Jeļena Litvjakova ,Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, sociālā dienesta vadītāja Daila Strupiša, materiālu uzskaites grāmatvede Veneranda Arbidāne un izpilddirektors Andris Stafeckis.
Piedalās korespondente Ilze Sondore.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J. Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtiem jautājumiem.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

Protokolē:
kancelejas pārzine Anna Strode.

1§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot M.S. dzīv. Varakļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050184 - 1,00 ha platībā, Dekšāres pagastā, izmantošanas. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti bolso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar M.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050184 - 1,00 ha platībā, Dekšāres pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. S.** Varakļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot Z. T. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 22.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un Z.T. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.47 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 21.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.47 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 22.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Z. T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot Z.T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu",

Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar Z.T. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Z. T.**Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot I. A. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 22.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un I.A. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.1 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,20 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 20.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.1 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 22.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. A. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,20 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot I. A. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I.A. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,20 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. A.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot E. S.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 29.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un E. S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.41 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 21.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.41 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 29.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts E. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot E.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar E.S.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **E. S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot R. C. dzīv. Viļānu nov., 2017.gada 22.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2012.gada 10.decembrī Viļānu novada pašvaldība un R.C. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.10 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030096 daļu 0,15 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 10.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030096 ar kopējo platību 1,20 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 804 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 22.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030096 daļu 0,15 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot R.C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar R. C. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030096 daļu 0,15 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. C.**Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Izskatot I. L. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 29.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un I. L. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.23 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030095 daļu 0,10 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 20.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.23 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030095 ar kopējo platību 2,00 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1340 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 29.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030095 daļu 0,10 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot I. L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", likuma, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I.L. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030095 daļu 0,10 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I.L.**Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot V. B.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2012.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldība un V. B. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.12 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020116 - 2,90 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada pašvaldības lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 18.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020116 ar kopējo platību 2,90 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 254 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze un krūmāji.

2017.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020116 - 2,90 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot V.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V.B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020116 - 2,90 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. B.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.Izskatot N. M. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 22.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2012.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldība un N. M. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.13 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900030164 – 3,00 ha platībā un 78900040234 - 1,00 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 25.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 18.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030164 ar kopējo platību 2,00 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1520 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040234 ar kopējo platību 1,00 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 760 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 22.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900030164 – 2,00 ha platībā un 78900040234 - 1,00 ha platībā.

Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot N.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar N.M. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900030164 – 2,00 ha platībā un 78900040234 – 1,00 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.M.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot I.B. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2012.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldība un I.B. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.11 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050059 daļu 4,60 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 25.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 18.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050059 ar kopējo platību 5,60 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 4247 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900050059 daļu 4,60 ha platībā. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot I.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un

otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I. B. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050059 daļu 4,60 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. B.**Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.Izskatot I. S. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 27.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 5.novembrī Sokolku pagasta padome un I.S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.99 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020034 – 2,20 ha platībā un 78900020035 - 1,60 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada pašvaldības lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim.2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890020035 platības precizēšanu un noteica to 0,66 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890020034 platības precizēšanu un noteica to 1,69 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020034 ar kopējo platību 1,69 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1480 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un I.S. lietojumā esošā dzīvojamā māja un palīgēkas. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020035 ar kopējo platību 0,66 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 138 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežs.

2017.gada 27.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900020034 – 1,69 ha platībā un 78900020035 - 0,66 ha platībā. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot I.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un

otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I.S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020034 – 1,69 ha platībā un 78900020035 – 0,66 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.Izskatot J.T. dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., 2017.gada 28.novembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 8.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un J. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.10 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070014 - 4,00 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070014 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 3000 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 28.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480070014 - 4,00 ha platībā. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz pušu vienošanos.

Izvērtējot J.T. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar J.T.par 08.04.2013. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.10, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070014 - 4,00 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.T.** Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.Izskatot L.S. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 4.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 27.oktobrī Sokolku pagasta padome un L. S.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.88 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040006 - 6,00 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada pašvaldības lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040006 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 4560 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 4.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040006 - 6,00 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot L.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar L.S.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040006 - 6,00 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.Izskatot O. Š.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 5.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 3.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un O. Š. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.11 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010237 daļu 485 m^2 platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010237 ar kopējo platību 12843 m^2 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 899 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 5.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170010237 daļu 485 m^2. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot O. Š.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš , Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas- 1(Indra Šarkovska -sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar O. Š. par 03.06.2013. zemes nomas līguma Nr.11, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010237 – 485 m^2 platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O.Š.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.Izskatot K. C. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un K. C. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.11 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 20.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.11 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K. C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot K.C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar K. C. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **K. C.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.Izskatot M.M.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un M. M.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.26 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 21.decembrī tika noslēgta vienošanās

par zemes nomas līguma Nr.26 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot M.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar M. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M.M.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.Izskatot M. C. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un M.C. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.64 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 19.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.64 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu

līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot M.C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar M. C. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. C.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.Izskatot F.F.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un F. F. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.14 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 20.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.14 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts F. F. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot F. F. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra

Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar F. F. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **F.F.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.Izskatot A. M. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un A. M. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.57 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 21.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.57 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot A.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. M.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.M.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.Izskatot E. S. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un E. S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.43 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,25 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 19.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.43 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2007.gada 28.septembrī Sokolku pagasta padome un E. S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.35 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030254 - 1,00 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu platības precizēšanu un noteica to 2,07 ha apmērā.. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030254 ar kopējo platību 2,07 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1842 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts E. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030254 daļu 1,00 ha, un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,07 ha, (zemes gabala daļu 0,18 ha platībā no kadastra apzīmējuma 78900030094 E.Solovjova vairs nevēlas izmantot). Pamatojoties uz nomas līgumu 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot E. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar E. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,07 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar E. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030254 daļu 1,00 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **E.S.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.Izskatot V. P.dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., pilnvarotās personas G. A. (20.04.2015. Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas izdota pilnvara, iereģistrēta ar Nr.118) 2017.gada 8.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2011.gada 21.novembrī Viļānu novada pašvaldība un V. P.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.374 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090214 – 0,50 ha platībā, 78980090219 – 0,27 ha platībā, 78980090587 – 0,43 ha platībā un 78980090588 – 0,13 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090219 un 78980090588 ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2015.gada 14.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980090214 un 78980090587 ir zemes reformas pabeigšanas fondam piekritīgas zemes. 2012.gada 30.novembrī Viļānu novada pašvaldība un V. P. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.374 un noteica nomas līguma darbības laiku līdz 2017.gada 31.decembrim. 2015.gada 9.jūlijā Viļānu novada pašvaldība un V. P. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.374 un noteica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090587 iznomājamā platība ir 0,35 ha apmērā.
Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 789800090214 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 445 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 789800090219 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 240 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 789800090587, ar kopējo platību 0,43 ha, kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 327 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 789800090588 ar kopējo platību 0,1479 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 132 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 8.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. P. pilnvarotās personas G.A. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes

gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090214, 78980090219, 78980090587 un 78980090588. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V. P. pilnvarotās personas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 21.11.2011. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.374 pagarināšanu ar V. P. par:

a. zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090219 – 0,27 ha platībā un 78980090588 daļu 0,13 ha platībā uz pieciem gadiem;

b. zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090214 – 0,50 ha platībā un 78980090587 daļu 0,35 ha platībā uz pieciem gadiem, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme;

2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. P.** Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.Izskatot P. B. dzīv. Rēzekne, 2017.gada 8.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 5.novembrī Sokolku pagasta padome un P.B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.94 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020222 - 2,00 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020222 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 1520 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 8.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra

apzīmējumu 78900020222 - 2,00 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot P.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar P. B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020222 - 2,00 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P.B.-** Rēzekne.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21.Izskatot A. M.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 8.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 2.janvārī Sokolku pagasta padome un A. M. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.32 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). 2012.gada 21.decembrī tika noslēgta vienošanās par zemes nomas līguma Nr.32 pagarināšanu un nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 ar kopējo platību 11,10 ha kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 8435 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 8.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot A. M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un

otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030094 daļu 0,10 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.M.**Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.Izskatot D. B. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 2.augustā Viļānu novada pašvaldība un D.B. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.14 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030366 754 m^2 platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030366 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 53 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mazdārziņš.

2017.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030366 754 m^2. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot D. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar D.B. par 02.08.2013. nomas līgumu Nr.14 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030366 - 754 m^2 platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **D.B.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23.Izskatot J. Š. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2012.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldība un J. Š. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.118 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170021037 - 406 m^2 platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 22.septembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170021037 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 28 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mazdārziņš.

2017.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170021037 - 406 m^2. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot J.Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar J. Š. par 18.12.2012. nomas līgumu Nr.118 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170021037 - 406 m^2 platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.Š.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24.Izskatot O.C. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2017.gada 12.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2012.gada 20.novembrī Viļānu novada pašvaldība un O.C. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.117 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030111 - 667 m^2 platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2016.gada 24.marta Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). 2015.gada 2.februārī VZD Latgales reģionālā nodaļa pieņēma lēmumu par zemes vienības platības precizēšanu un noteica to 679 m^2 platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030111 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 48 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mazdārziņš.

2017.gada 12.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030111 - 679 m^2. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot O. C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar O. C. par 20.11.2012. nomas līgumu Nr.117 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030111 - 679 m^2 platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O. C.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25.Izskatot N.M. dzīv. Kārsavas nov., 2017.gada 12.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2007.gada 11.septembrī Sokolku pagasta padome un N. M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.32 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010049 - 0,60 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 2.decembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2017.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010049 kadastrālā vērtība uz 2017.gada 1.janvāri ir 438 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2017.gada 12.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900010049 - 0,60 ha platībā. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Izvērtējot N. M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar N. M. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010049 - 0,60 ha platībā, uz pieciem gadiem, no 2018.gada 1.janvāra;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.M.-** Kārsavas nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot O. Č. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2017.gada 17.oktobra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040244, Sokolku pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 17.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. Č. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040244 – 3,50 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām (citi pieteikumi netika saņemti). Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040244 kadastrālā vērtība ir EUR 2660, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot O. Č. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar O. Č. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040244 – 3,50 ha platībā, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O.Č.** Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot J. Č. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2017.gada 6.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040287, Sokolku pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040305, Sokolku pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 6.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Č. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78900040287 daļu 6,00 ha platībā un 78900040305 – 0,15 ha platībā,

lauksaimniecības vajadzībām (citi pieteikumi netika saņemti). Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040287 ar kopējo platību 6,07 ha - kadastrālā vērtība ir EUR 3328, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040305 ar kopējo platību 0,15 ha - kadastrālā vērtība ir EUR 101, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un J. Č. lietojumā esošā nedzīvojamā ēka.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" par šiem zemes gabaliem ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot J. Č.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar J. Č. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040287 daļu 6,00 ha platībā un 78900040305 – 0,15 ha platībā, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. Č.-** Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot I. P. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060052, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2017.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060052 – 0,06 ha platībā, mazdārziņa ierīkošanai. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060052 kadastrālā vērtība ir EUR 37, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas aizaugusi ar krūmiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060052 – 0,06 ha platībā, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. P.** Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot G. S.dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2017.gada 23.oktobra iesniegumu, A.B. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 25.oktobra iesniegumu, z/s „Rozes", reģ.Nr.402401019259, jurid.adrese: Sokolku pag., Viļānu novads, īpašnieces P. G. 2017.gada 30.oktobra iesniegumu un A. Š. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2017.gada 16.novembra iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040318 daļas 0,75 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040318 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78900040318 ar kopējo platību 1,75 ha - kadastrālā vērtība ir EUR 949, uz zemes gabala daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
- Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040318 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
- Zemes vienības nomai ir pieteikušies 4 nomas tiesību pretendenti

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabala daļu 0,75 ha platībā Sokolku pag., ar kadastra apzīmējumu 78900040318 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp G. S., A.B. z/s „Rozes" un A.Š.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040318 daļas 0,75 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumus.

NOTEIKUMI

Viļānos

Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040318 daļas 0,75 ha platībā nomas tiesību izsoli

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040318 daļas 0,75 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1. un 3.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprināta ar Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 21.decembra domes sēdē Nr.12§3.jautājuma 4.punkta lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 17.janvāris plkst. 15.00.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala daļas kadastrālās vērtība.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendentam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabala daļu 0,75 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.

5. Izskatot G. S. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2017.gada 23.oktobra iesniegumu, A.B.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2017.gada 25.oktobra iesniegumu, z/s „Rozes", reģ.Nr.402401019259, jurid.adrese: Sokolku pag., Viļānu novads,

īpašnieces P. G. 2017.gada 30.oktobra iesniegumu un A. Š. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2017.gada 16.novembra iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030083 daļas 3,50 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900030083 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr. 78900030083 ar kopējo platību 5,98 ha - kadastrālā vērtība ir EUR 4148, uz zemes gabala daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.
- Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030083 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
- Zemes vienības nomai ir pieteikušies 4 nomas tiesību pretendenti,

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabala daļu 3,50 ha platībā Sokolku pag., ar kadastra apzīmējumu 78900030083 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp G. S., A. B. z/s „Rozes" un A. Š.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030083 daļas 3,50 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumus.

NOTEIKUMI

Viļānos

Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030083 daļas 3,50 ha platībā nomas tiesību izsoli

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030083 daļas 3,50 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1. un 3.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprināta ar Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 21.decembra domes sēdē Nr.12§3.jautājuma 5.punkta lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 17.janvāris plkst. 15.15.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala daļas kadastrālās vērtība.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendentam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma

nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).

9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabala daļu 3,50 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.

4§

Par nomas līguma precizēšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot S. S.dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2017.gada 4.decembra iesniegumu par nomas līguma precizēšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

17.10.2016. Viļānu novada pašvaldība un S. S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2016/35 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020857 daļu 800 m^2 platībā, mazdārziņa uzturēšanai.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020857, Viļānu pilsētā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2016.gada 24.marta Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020857 ar kopējo platību 1,2066 ha kadastrālā vērtība ir EUR 845, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

2017.gada 4.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. S. iesniegums ar lūgumu precizēt iznomājamās zemes vienības daļas konfigurāciju un platību, nosakot to 1000 m^2 apmērā.

Pamatojoties uz 17.10.2016. zemes nomas līgumu Nr.VP-2016/35 punktu Nr.7.2. līguma nosacījumus var grozīt pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās.

Izvērtējot S. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām" 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 17.10.2016. zemes nomas līgumu Nr.VP-2016/35, nosakot, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020857 iznomājamās daļas platība ir 1000 m^2 .

2. Grozīt iznomājamās zemes vienības daļas konfigurāciju, atbilstoši grafiskajam pielikumam
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S.S.** Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot V.T.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

V.T. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma" 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

V.T. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (29.08.2012. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1190/225, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" 30.10.2017. izziņa Nr.264 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS" 30.10.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 38,90 m^2 un tas ir 3890/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja). Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesnese D.Koroševskas 14.11.2017. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000233889 10.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 38,90 m^2 platībā, kas sastāv no 3890/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.T.V**iļāni, LV – 4650

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas Indras Šarkovskas 2017.gada 15.novembra ziņojumu par pašvaldībai piekrītošajām neizīrētajām dzīvojamajām platībām.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja Indra Šarkovska ziņo, ka tika apsekoti pašvaldībai piekrītošie dzīvokļi: „2" – 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, Nākotnes iela 9-7, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads un Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads.
Augstāk minētie dzīvokļi ir derīgi dzīvošanai, taču vairākkārt piedāvājot šos dzīvokļus personām, kuras ir iekļautas palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā, tika saņemti atteikumi no iepriekšminētajiem dzīvokļiem. Ņemot vērā iepriekš minēto Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisija lūdz izskatīt jautājumu par dzīvokļu „2" – 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, Nākotnes iela 9-7, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads un Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads nodošanu atsavināšanai.
Dzīvokļa īpašuma „2"- 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78179000115 platība ir 44,50 m^2 un tas ir 445/2712 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408.
Dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela 9-7, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, platība ir 51,20 m^2 un tas ir 512/13467 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
Dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, platība ir 33,30 m^2 un tas ir 333/13467 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
Dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78489000038 platība ir 68,10 m^2 un tas ir 615/13467 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429.
Dzīvokļa īpašumi „2" – 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, Nākotnes iela 9-7, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads un Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads nav nepieciešami Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā un nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu „2"- 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78179000115, ar kopējo platību - 44,50 m^2 un tas ir 445/2712 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408, pārdodot to izsolē;

2. Reģistrēt Zemesgrāmatā un nodot atsavināšanai, dzīvokļa īpašumu Nākotnes iela 9-7, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kopējo platību - 51,20 m^2 un tas ir 512/13467 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429 (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts), pārdodot to izsolē;
3. Reģistrēt Zemesgrāmatā un nodot atsavināšanai, dzīvokļa īpašumu Nākotnes iela 9-14, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kopējo platību – 33,30 m^2 un tas ir 333/13467 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429 (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts), pārdodot to izsolē;
4. Reģistrēt Zemesgrāmatā un nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78489000038, ar kopējo platību 68,10 m^2 un tas ir 615/13467 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429, pārdodot to izsolē.

6§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot R. B. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030242 – 0,1885 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

R. B. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma" 4.panta 4. daļas 3. punktu, ir personas, kuras var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu, tā kā uz dotā zemes gabala atrodas R. B. īpašumā esošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78980030242001 un palīgēka (īpašuma tiesības nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 21.10.2016. lēmumu, Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000560722).

Zems vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030242 sastāv no 0,1885 ha zemes, kas atrodas zem ēkām. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2017.gada 1. janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir 294 EUR un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030242 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Saskaņā ar LR Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta 4 daļu lēmumu par zemesgabala nodošanu atsavināšanai pieņemt divu mēnešu laikā no dienas, kad apbūvētais zemesgabals tiks ierakstīts zemesgrāmatā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses,

juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot G.P. dzīv. Viļāni, iesniegumu ar lūgumu iegādāties zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 78980060056 – 0,06 ha platībā, 78980060102 – 0,06 ha platībā un 78980060057 – 0,06 ha platībā,

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

05.05.2011. G.P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.349 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060102 – 0,06 ha platībā, Viļānu pagastā. 25.04.2016. G.P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.349, nosakot, ka nomas līguma darbības laiks ir līdz 2021.gada 1.maijam. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060102 ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 30.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 216, zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

21.06.2011. G. P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.354 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060057 – 0,06 ha platībā, Viļānu pagastā. 25.04.2016. G.P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.354, nosakot, ka nomas līguma darbības laiks ir līdz 2021.gada 1.jūnijam. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060057 ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 216, zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

27.07.2015. G. P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.29 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060056 – 0,06 ha platībā, Viļānu pagastā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 27.jūlijam. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060056 ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 216, zemes gabala lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

2017.gada 16.novembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts G. P. iesniegums ar vēlmi atsavināt zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 78980060056, 78980060057 un 78980060102.

Dotie zemes gabali nav nepieciešami pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-10(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-1 (Guna Popova-sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060056, 78980060057 un 78980060102, vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
a. Konfigurācija, saskaņā r grafisko pielikumu;
b. Platība – 0,18 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūve;
d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
2. Veikt jaunizveidoto zemes vienības (apvienojot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060056, 78980060057 un 78980060102) kadastrālo uzmērīšanu un ierakstīt to zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. nodot jaunizveidoto zemes vienību (apvienojot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060056, 78980060057 un 78980060102) atsavināšanai, pārdodot tos izsolē.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **G. P.** Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8§

Par nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā, Viļānos ar kadastra Nr.78170030262 atsavināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 16.jūnija un 216.gada 22.decembra lēmumiem un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – Dzirnavu ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170030262 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – Dzirnavu ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170030262 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000568688. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030021 – 1439 m^2 platībā. Saskaņā ar 29.03.2017. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030021 veido 374 m^2 lauksaimniecībā izmantojamās zemes (augļu dārzs), 390 m^2 zemes, kas atrodas zem ūdeņiem un 675 m^2 cita veida zemju. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030021 kadastrālā vērtība ir 99 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2017.gada 9.oktobra slēdzienu nekustamā īpašuma – Dzirnavu ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170030262, tirgus vērtība ir EUR 1100,00 (viens tūkstotis viens simts euro un 00 centi).

Zemes vienības instrumentālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 447,70, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 28,46, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 157,30 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – Dzirnavu ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170030262, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030021 ar kopējo platību 1439 m^2.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170030262 nosacīto cenu EUR 1750,00 (viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit euro un 00 centi);
3.Apstiprināt nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170030262 izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030021, sākotnējā vērtība EUR 176.43, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

9§

Par zemes gabala piekritību pašvaldībai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030242, Maltas ciems, Viļānu pag., Viļānu novads, ir apbūvēta lauku apvidus zeme, uz kuras atrodas privātpersonai piederošā dzīvojamā māja un palīgēkas, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 3.panta piektās daļas 1.punktu un likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030242 (0,1885 ha platībā), piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 3.panta piektās daļas 1.punktu.

10§

Par starpgabala statusa piešķiršanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020015, Skolas iela 20B, Viļāni, Viļānu novads, atbilst LR Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā noteiktajam starpgabala statusam, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 3.panta otrās daļas 4.punktu un likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020015 (1247 m^2 platībā) ir starpgabals un tā piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 3.panta otrās daļas 4.punktu.

11§

Par nekustamā īpašuma izsoli.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2017.gada 19.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.9 dienas kārtības 32.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Ābeļi" ar kadastra Nr.78980100356 atsavināšanu" Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2017.gada 5.decembrī bija jāveic nekustamā īpašuma „Ābeļi" izsole.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt nekustamā īpašuma „Ābeļi" ar kadastra Nr.78980100356 izsoli par nenotikušu;
2. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma „Ābeļi" ar kadastra Nr.78980100356 izsoli;
3. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma „Ābeļi" ar kadastra Nr.78980100356 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

2. Pamatojoties uz 2017.gada 19.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.9 dienas kārtības 33.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Svariņi" ar kadastra Nr.78900030261 atsavināšanu" Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2017.gada 5.decembrī bija jāveic nekustamā īpašuma „Svariņi" izsole.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt nekustamā īpašuma „Svariņi" ar kadastra Nr.78900030261 izsoli par nenotikušu;
2. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma „Svariņi" ar kadastra Nr.78900030261 izsoli;
3. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma „Svariņi" ar kadastra Nr.78900030261 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

12§

Par nekustamā īpašuma „Ābeļi" ar kadastra Nr.78980100356 atsavināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova
Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra sēdes Nr.12 dienas kārtības 12.lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Ābeļi", Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100356 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:
Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Ābeļi", Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100356 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000566723. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100356 – 5,14 ha platībā. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100356 veido 4,58 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,54 ha krūmāju un 0,02 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100356 kadastrālā vērtība ir 3347 EUR.
Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupas" nekustamā īpašuma vērtētāja 2017.gada 4.oktobra slēdzienu nekustamā īpašuma – „Ābeļi", Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100356, tirgus vērtība ir EUR 5500,00 (pieci tūkstoši pieci simti euro un 00 centi).
Zemes vienības instrumentālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 359,00, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 21,34, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 187.55.
Pirmajai nekustamā īpašuma izsolei nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada domes 2017.gada 21.decembra domes sēdes Nr.12 dienas kārtības §11.jautājuma lēmumu punkts Nr.1, nolemts pazeminināt nekustamā īpašuma „Ābeļi" ar kadastra Nr.78980100356 izsoles sākumcenu par 20 procentiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – „Ābeļi", Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100356, kurš sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100356 ar kopējo platību 5,14 ha, pārdodot to otrajā izsolē ar pretendentu atlasi.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ābeļi", Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100356 nosacīto cenu EUR 4840,00 (četri tūkstoši astoņi simti četrdesmit euro un 00 centi);
3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ābeļi", Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100356 izsoles noteikumus.

13§

Par nekustamā īpašuma „Svariņi" ar kadastra Nr.78900030261 atsavināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova
Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 21.decembra sēdes Nr.12 dienas kārtības §13.lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas

atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Svariņi”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78900030261 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:
Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Svariņi”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78900030261 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000568390. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030261 – 1,04 ha platībā. Saskaņā ar 06.10.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030261 veido 1,04 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030261 kadastrālā vērtība ir 879 EUR.
Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupas” nekustamā īpašuma vērtētāja 2017.gada 4.oktobra nekustamā īpašuma – „Svariņi”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78900030261, tirgus vērtība ir EUR 1400,00 (viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi).
Zemes vienības instrumentālajai uzmērīšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 259,00, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 21,34, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 187,55.
Pirmajai nekustamā īpašuma izsolei nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada domes 2017.gada 21.decembra domes sēdes Nr.12 dienas kārtības §11. jautājuma lēmumu, punkts Nr.2 nolemts pazemināt nekustamā īpašuma „Svariņi” ar kadastra Nr.78900030261 izsoles sākumcenu par 20 procentiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – „Svariņi”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78900030261, kurš sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900030261ar kopējo platību 1,04 ha pārdodot to otrajā izsolē ar pretendentu atlasi.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Svariņi”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78900030261 nosacīto cenu EUR 1480,00 (viens tūkstotis četri simti astoņdesmit euro un 00 centi);
3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Svariņi”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78900030261 izsoles noteikumus.

14§

Par nekustāmā īpašuma pārņemšanu pašvaldības īpašumā.

A.Stafeckis J.Ivanova

2017.gada 24.novembrī no Izglītības un zinātnes ministrijas, turpmāk saukta ministrija, saņemta vēstule Nr.01-14e/4364 „Par ēkas Mehanizatoru ielā 24, Viļānos, nodošanu atsavināšanā”. Vēstulē norādīts, ka ministrijas valdījumā atrodas valsts nekustāmais īpašums ar kadastra Nr.78175040405, Mehanizatoru ielā 23/1, Viļānos. Norādītais īpašums ir nodots Rēzeknes tehnikuma lietošanā un pārvaldīšanā. Rēzeknes tehnikums ir informējis ministriju, ka nekustāmā īpašuma sastāvā esošā

būve – dienesta viesnīca, kadastra apzīmējums 78170040404008, nav nepieciešama izglītības funkciju nodrošināšanai un lūdz ministriju būvi nodot atsavināšanai.

Ministrija lūdz pašvaldību izvērtēt iespēju pārņemt būvi bez atlīdzības pašvaldības īpašumā likumā „Par pašvaldībām" noteikto autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai. Ja pašvaldība vēlas norādīto būvi pārņemt pašvaldības īpašumā, par to ir jāpieņem attiecīgs lēmums.

Norādīto īpašumu pašvaldība varētu izmantot likuma „Par pašvaldībām" pirmās daļas 7.punktā noteiktās funkcijas izpildes nodrošināšanai (nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību), izveidojot Sociālo centru.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmās daļas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārņemt pašvaldības īpašumā, bez atlīdzības, nekustāmajā īpašumā ar kadastra Nr.78175040405, Mehanizatoru ielā 23/1, Viļānos, ietilpstošo būvi (dienesta viesnīcu) ar kadastra apzīmējumu 78170040404008, likuma „Par pašvaldībām" pirmajā daļas 7.punktā noteiktās funkcijas izpildes nodrošināšanai.
2. Lēmumu nosūtīt Izglītības un zinātnes ministrijai.

15§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot SIA „Ametrs", reģ. Nr.42403021417 2017.gada 11.decembra iesniegtu zemes ierīcības projektu F.S. īpašumam „Mantinieku mājas" ar kadastra Nr.78980010176,

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Mantinieku mājas", ar kadastra Nr.78980010176 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieces F. S. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 19.oktobra sēdes Nr.9 dienas kārtības 13.jautājuma „Par zemes ierīcības projekta izstrādi" lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Mantinieku mājas", ar kadastra Nr.78980010176, divos īpašumos (1.īpašums – no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010176 atdalīta zemes vienība 2,30 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010176 atdalīta zemes vienības 3,77 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība); 2.īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010176 atlikusī daļa 1,44 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība)) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs" iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs" izstrādāto zemes ierīcības projektu F. S. īpašumam „Mantinieku mājas" ar kadastra Nr.78980010176 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010176 sadalīšanai trīs zemes vienībās- divos īpašumos. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Līga Romančuka. Projekta grafiskā daļa parakstīta 21.11.2017.
2. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs".
3. 10.darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas, iesniegt VZD lēmumu par projekta apstiprināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot SIA „Ametrs", reģ. Nr.42403021417 2017.gada 12.decembra iesniegtu zemes ierīcības projektu z/s „Zeimuļi" īpašumam „Lazdas" ar kadastra Nr.78480050159, **Viļānu novada pašvaldības dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Lazdas", ar kadastra Nr.78480050159 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieces z/s „Zeimuļi" īpašnieces L. Z. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 14.septembra sēdes Nr.7 dienas kārtības 16.jautājuma „Par zemes ierīcības projekta izstrādi" lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Lazdas", ar kadastra Nr.78480050159, divos īpašumos (1.īpašums – no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050159 atdalīta zemes vienība 1,00 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve); 2.īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050159 atlikusī daļa 4,90 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030091 – 1,10 ha platībā) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs" iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma

51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs" izstrādāto zemes ierīcības projektu z/s „Zeimuļi" īpašumam „Lazdas" ar kadastra Nr. 78480050159 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050159 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Ruta Arnicāne. Projekta grafiskā daļa parakstīta 07.12.2017.
2. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs".
3. 10.darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas, iesniegt VZD lēmumu par projekta apstiprināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

I.Ruba J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām" 20. panta 1.daļas 3.punktu, Viļānu novada pašvaldība veic Viļānu novada pašvaldībai piekrītošo nodokļu administrēšanu normatīvos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām" 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības. Saskaņā ar šā panta pirmās daļas 3.punktu, valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš šādā gadījumā - fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Viļānu novada pašvaldības nodokļu administrators konstatē, ka zemāk minētās personas – nodokļu maksātāji – ir miruši, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis" nav publicēts sludinājums par šo personu atstātā mantojuma atklāšanos un līdz ar to Viļānu novada pašvaldība kā kreditors nav pieteikusi savu pretenziju uz šo personu atstāto mantojumu. Minētājām personām nav reģistrēti nekustāmie īpašumi Latvijas Republikā, nav reģistrēti transporta līdzekļi CSDD, personas nav individuālo uzņēmumu, zemnieku vai zvejnieka saimniecību īpašnieki, šīs personas nav reģistrētas Komercreģistrā kā individuālie komersanti. Ņemot vērā minēto, nodokļu administrators secina, ka nav lietderīgi pašvaldībai kā kreditoram lūgt notāram izsludināt šo personu mantojuma atklāšanos Notariāta likumu 293. - 294.panta kārtībā. Tiek secināts, ka fizisko personu parādus no mantiniekiem piedzīt nav iespējams, tie ir objektīvi neatgūstami un dzēšami.

Kā arī Administratīvā procesa likuma 360.panta ceturtā daļa, paredz, ka administratīvais akts nav izpildāms, ja kopš tā spēkā stāšanās pagājuši vairāk nekā trīs gadi. Savukārt likuma „Par nodokļiem un nodevām" 26.panta 6.[1] daļa nosaka, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 euro.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām" 25.panta ceturto daļu, Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām" 25.panta pirmās daļas 3.punktu, šī panta trešo un ceturto daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Dzēst zemes nodokļu parādu un nekustāmā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistīto nokavējuma naudu sekojošām personām:

Nr. p.k.	**Vārds Uzvārds Personas kods**	**Kadastra Nr.**	**Nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 05.12.2017.**	**Ziņas**
1.	T. L.	78480030114	25.91 EUR (t.sk. kavējuma nauda 5.27) (zeme bija nomā)	Mirusi
2.	A. J.	78170040317	8.80 EUR (t.sk. kavējuma nauda 1.80) (dzīvoklis īrēts)	Mirusi
3.	M. A.	78980030408	8.80 EUR (t.sk. kavējuma nauda 1.80) (Dzīvoklis īrēts)	Mirusi
4.	A. Š.	78900010100	7.42 EUR (t.sk. kavējuma nauda 2.11) (kļūdaini aprēķināts nodoklis)	Mirusi
5.	KV Mežnieks SIA reģ.Nr.40003292776	78480060463	41.63 EUR (t.sk. kavējuma nauda	Nav īpašuma tiesību

			13.52) (kļūdaini aprēķināts nodoklis)	apliecinošo dokumentu.
		Kopā:	**92.56 EUR.**	

1. Gadījumos, kad, šajā lēmumā minētājām personām, dzēšot nekustāmā īpašuma nodokļu parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis, atbilstoši Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.
2. Publicēt Viļānu novada mājas lapā - www.vilani.lv internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, likuma „Par nodokļiem un nodevām" 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.
3. Lēmuma 1. un 2.punkta izpildi nodot Grāmatvedības un finanšu nodaļai.
4. Lēmuma 3.punkta izpildi uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam.

17§

Par grozījumiem Noteikumos Nr. 1/2016 „Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšana".

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu un 41. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā ir teikts, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas) un ņemot vērā, ka ir nepieciešams grozīt Telpu nomas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodiku, nosakot arī nomas maksas aprēķinu 1 mēnesim un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt Viļānu novada pašvaldības noteikumu Nr.1/2016 „Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšana" 3.punktu papildinot ar papildus aprēķina formulu, izsakot to sekojošā redakcijā:

"I.II. Telpu nomas maksu iznomātajam objektam nosaka par 1 mēnesi, bez pievienotās vērtības nodokļa, izmantojot šādu formulu, saskaņā ar 1.pielikumu:

NM= (((Tizm/NĪpl+Nizm/NĪpl+Kizm/NĪpl)/12) x IZNpl, kur

NM – nomas objekta nomas maksa mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa);

Tizm – tā nekustamā īpašuma, kurā atrodas nomas objekts, tiešās izmaksas gadā;

NĪpl – tā nekustamā īpašuma, kurā atrodas nomas objekts, kopējā platība;

Nizm – nekustamā īpašuma netiešās izmaksas gadā;

Kizm – uz nekustamo īpašumu attiecināmās kapitālās izmaksas gadā;

IZNpl – iznomājamā platība (m2)."

2. Izteikt Viļānu novada pašvaldības noteikumu Nr.1/2016 „Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšana” 1. pielikumu jaunajā redakcijā (pielikumā).

1.pielikums
Noteikumiem
„Viļānu novada pašvaldības iestāžu
maksas pakalpojumu izcenojuma
aprēķināšanas metodika
un izcenojuma apstiprināšana”

Tiešās izmaksas telpu nomai

Ekonomiskās klasifikācijas kods	**Koda nosaukums**	**Summa gadā, EUR**
	Iesaistītā personāla izmaksas	
1119	Atalgojums pārējiem darbiniekiem	
1210	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	
	***Kopā personāla izmaksas*:**	
	Uzturēšanas izmaksas	
2221	Izdevumi par apkuri	
2222	Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju	
2223	Izdevumi par elektroenerģiju	
2224	Izdevumi par atkritumu izvešanu	
2239	Iestādes administratīvās izmaksas	
2241	Ēku, telpu kārtējais remonts	
2243	Iekārtu un inventāra apkope, remonts	
2244	Apsardze, ugunsdrošība	
2244	Deratizācijas pakalpojumi	
2247	Nekustamā īpašuma apdrošināšanas izmaksas	
2279	Pakalpojumi	
2321	Kurināmais	
2322	Degviela (labiekārtošanai)	
2354	Elektroiekārtu remonta un uzturēšanas materiāli	
	***Kopā uzturēšanas izmaksas*:**	
	Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija	
	Nekustamo īpašumu gada nolietojums	
	Pamatlīdzekļu, kurus izmanto nekustamā īpašuma un tam pieguļošās teritorijas sanitārajā uzkopšanā nolietojums	
	Kopā pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas:	
	Kopā tiešās izmaksas:	

Koeficients (īpatsvars), kas raksturo, kādu daļu no kopējiem netiešajiem izdevumiem jāattiecina uz īpašuma pārvaldīšanu - tiešo izmaksu kopsumma/iestādes kopējo algu fondu (t.sk. pedagogu atalgojums)	

Netiešās izmaksas telpu nomai

Ekonomiskās	**Koda nosaukums**	**Summa**

klasifikācijas kods		gadā, EUR
Iesaistītā personāla izmaksas		
1119	Atalgojums pārējiem darbiniekiem	
1210	Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	
	Kopā personāla izmaksas:	
Uzturēšanas administratīvie izdevumi		
2219	Sakaru, interneta pakalpojumi	
2235	Kursi, semināri	
2236	Bankas komisija, pakalpojumi	
2242	Transportlīdzekļu uzturēšana un apkope	
2242	Transportlīdzekļu apdrošināšanas izdevumi	
2243	Datortehnikas apkalpošana, remonts	
2251	Informācijas sistēmas uzturēšana	
2264	Iekārtu īre noma	
2269	Pārējā noma	
2279	Pārējie pakalpojumi	
2311	Biroja preces	
2312	Inventārs	
2322	Degviela	
2352	Saimnieciskie materiāli	
2354	Transportlīdzekļu remonta un uzturēšanas materiāli	
	Kopā uzturēšanas izmaksas:	
Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija		
	Pamatlīdzekļu, kuru nav tiešo izmaksu aprēķinātais gada nolietojums	
	Kopā pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas:	
	Kopā netiešās izmaksas:	

Netiešo izmaksu kopsumma gadā, kas attiecināma uz īpašuma uzturēšanu – netiešās izmaksas kopā x koeficients	

NM= (((Tizm/NĪpl+Nizm/NĪpl+Kizm/NĪpl)/12)/166) x IZNpl

NM= (((Tizm/NĪpl+Nizm/NĪpl+Kizm/NĪpl)/12) x IZNpl

Sagatavoja finanšu analītiķe *Guna Visocka*

18§

Par maksas pakalpojumiem Viļānu novadā.

G.Visocka J.Ivanova

"Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punkta G. apakšpunktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības noteikumiem Nr.1/2016 "Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšana" noteikt sekojošus izcenojumus telpu nomas maksas pakalpojumiem no 21.12.2017.:
Telpu noma

Pakalpojuma nosaukums	***mērvienība***	***Cena EUR bez PVN ****
Viļānu sporta skolas telpās par $1m^2$	EUR/h	0.01

* Ja iestāde nav pievienotās vērtības maksātājs, pakalpojums ar pievienotās vērtības nodokli neapliekas – gala cena ir cena bez PVN.

19§

Par iesniegumu izskatīšanu.

A.Stafeckis J.Ivanova

1.Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu Invalīdu biedrības 2017.gada 08.decembra iesniegums ar lūgumu piešķirt transportu pieredzes apmaiņas braucienam uz Auci 2017.gada 28.decembrī uz Auces Invalīdu biedrības 25 gadu jubilejas pasākumu.
Pamatojoties un likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt autobusu Viļānu Invalīdu biedrības braucienam uz Auces Invalīdu biedrības 25 gadu jubilejas pasākumu 15 biedrības biedriem 2017.gada 28.decembrī.

2.Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrības "Saulstariņi" 2017.gada 13.decembra iesniegums ar lūgumu piešķirt transportu uz Rīgu sakarā ar sponsoru sagādātām biļetēm uz leļļu teātri 2017.gada 30.decembrī biedrības bērniem ,viņu vecākiem un pavadītājiem .
Pamatojoties un likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt autobusu Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai "Saulstariņi" braucienam uz Rīgas leļļu teātri 19 biedrības biedriem 2017.gada 30.decembrī.

20§

Par izmaiņām Sociālās, kultūras un izglītības komitejas sastāvā.

J.Ivanova

2017.gada 01.decembrī saņemts deputātus Indras Šarkovskas iesniegums ar lūgumu izslēgt viņu no Sociālās, kultūras un izglītības komitejas sastāva.

Tā kā Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 10.oktobra saistošo noteikumu Nr.55 „Viļānu novada pašvaldības nolikums" 4.2.punkts nosaka, ka Sociālā, kultūras un izglītības komiteja sastāv no 7 locekļiem, ir nepieciešams ievēlēt jaunu locekli darbam komitejā. Darbam komitejā tiek izvirzīta deputātes Ingas Zundas kandidatūra.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām", 21.panta pirmās daļas 10 punktu, 54.pantu un 55.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-9(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš , Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-2 (Inga Zunda, Indra Šarkovska),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Izslēgt deputāti Indru Šarkovsku no Sociālās, kultūras un izglītības komitejas sastāva no 2017.gada 21.decembra.

2. Iekļaut deputāti Ingu Zundu Sociālās, kultūras un izglītības komitejas sastāvā ar 2017.gada 21.decembri.

21§

Par izmaiņām Finanšu komitejas sastāvā.

J.Ivanova

Lai nodrošinātu visu deputātu darbu Finanšu komitejā, tiek ierosināts grozīt Finanšu komitejas sastāvu, nosakot, ka finanšu komiteja sastāv no 15 deputātiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām", 21.panta pirmās daļas 10 punktu, 54.pantu un 55.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Mainīt Finanšu komitejas sastāvu no 14 deputātiem uz 15 deputātiem;
2. Apstiprināt lēmuma pielikumā pievienotos grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 10.oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „Viļānu novada pašvaldības nolikums".

22§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

V.Arbidāne J.Ivanova

Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu un norakstīšanas aktus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27. un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus- koka izstrādājumus sadedzinot, metālu nodot metāllūžņos un elektriskās preces nodot savākšanas punktā:

1. Zāles pļāvējs – sākotnējā vērtība EUR 327.26, nolietojums EUR 327.26– iegādes gads 2006.-Viļānu Mūzikas un mākslas skola ;
2. Licence "Ozols" – sākotnējā vērtība EUR 206.00, nolietojums EUR 199.56 – iegādes gads 2013.-pašvaldība;
3. Licence "Ozols" – sākotnējā vērtība EUR 206.00, nolietojums EUR 199.56 – iegādes gads 2013.- pašvaldība;
4. Licence "Ozols" – sākotnējā vērtība EUR 206.00, nolietojums EUR 199.56 – iegādes gads 2013.- pašvaldība;
5. Licence "Ozols" – sākotnējā vērtība EUR 206.00, nolietojums EUR 199.56 – iegādes gads 2013.- pašvaldība;
6. Šūpoles - sākotnējā vērtība EUR 455.32, nolietojums EUR 455.32 – iegādes gads 2007.- Dekšāru pamatskola;
7. Kopētājs - sākotnējā vērtība EUR 540.69, nolietojums EUR 540.69 – iegādes gads 2010.- Dekšāru pamatskola;
8. Videoplai - sākotnējā vērtība EUR 198.96, nolietojums EUR 198.96 – iegādes gads 2001.- Viļānu vidusskola;
9. Krāsainais televizors – sākotnējā vērtība EUR 177.86,nolietojums EUR 177.86- iegādes gads 2005.- Viļānu vidusskola.

23§

Par sadarbību ar SIA "LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA".

A.Stafeckis J.Ivanova

Izskatot SIA "LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA" sadarbības piedāvājumu Viļānu novada pašvaldībai 2018. gadam – filmēt un montēt divus videostāstus (raidījumus) mēnesī, pārraidot tos televīzijas kanālos un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Pieņemt SIA "LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA" sadarbības piedāvājumu 2018. gadam ar finansējumu EUR 242,00 (divi simti četrdesmit divi eiro un 00 centi) ar PVN mēnesī.

2.Noslēgt sadarbības līgumu ar SIA "LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA" 2018.gadam.

3.Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai 2018.gadā ieplānot nepieciešamo pamatbudžeta sadaļā – pārējā citur neklasificētā kultūra.

24§

Par aprēķināto procentu norakstīšanu.

I.Stafecka J.Ivanova
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumu Nr. 1486 "Kārtība, kādā pašvaldība kārto grāmatvedības uzskaiti" 113. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Norakstīt aprēķinātos procentus par summu EUR 12.50 (divpadsmit euro 50 centi), par laika periodu 27.12.2017-25.08.2018, jo **B. S.** par izpērkamo nekustamo īpašumu - dzīvokli Brīvības ielā , Viļāni, kadastra Nr.78179000576, samaksāja visu izpirkuma maksājumu (nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.11 no 28.07.2015).

25§

Par pašvaldības autoceļu vai to posmu uzturēšanas klašu apstiprināšanu.
V.Arbidāns J.Ivanova
Lai nodrošinātu Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo autoceļu vai to posmu ikdienas uzturēšanu ziemas periodā (no 1.novembra līdz 31.martam) un vasaras periodā (no 1.aprīļa līdz 31.oktobrim) un pamatojoties uz 2010.gada 09.marta Ministru kabineta noteikumu Nr.224 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli" 4.2. un 15.2.apakšpunktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt pielikumā pievienotos Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo autoceļu vai to posmu sarakstus, kuros ir norādītas ceļu uzturēšanas klases ziemas periodam (no 1.novembra līdz 31.martam) un vasaras periodam (no 01.aprīļa līdz 31.oktobrim).
2. Publicēt informāciju par pašvaldības autoceļu vai to posmu klasēm pašvaldības mājas lapā internetā.

Pielikumā: Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo autoceļu vai to posmu saraksti uz 19 lapām.

26§

Par pašvaldības skolēnu un pirmsskolas izglītības iestāžu audzēkņu pārvadājumu maršrutu apstiprināšanu.
A.Stafeckis J.Ivanova
Lai nodrošinātu Viļānu novada pašvaldības skolēnu un audzēkņu pārvadāšanu uz izglītības iestādēm un atpakaļ un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs

Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt pielikumā pievienotos Viļānu novada pašvaldības izstrādātos maršrutus pēc izglītības iestāžu audzēkņu dzīves vietas.

Pielikumā: Viļānu novada pašvaldības skolēnu un pirmsskolas izglītības iestāžu audzēkņu pārvadājumu maršruti uz 3 lapām.

27§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.
G.Visocka J.Ivanova
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2 punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem", Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 7 lapām.

28§

Par transportlīdzekļu izmantotāju loka noteikšanu.
A.Stafeckis J.Ivanova
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 52.panta ceturtās daļas 1. un 4.punktu un piekto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Noteikt sekojošu transportlīdzekļu izmantotāju loku:

Transportlīdzekļa nosaukums	Transportlīdzekļa Valsts Nr.	Atbildīgais vadītājs- vārds, uzvārds, amats	Izmantotāju loks – vārds, uzvārds, amats
Audi A4	JA 6598	A.Nazarovs - autovadītājs	A.Stafeckis - izpilddirektors; Jānis Sermais –

			autobusa vadītājs; Arvīds Ceļapīters – autobusa vadītājs; Iveta Piziča-attīstības, plānošanas un inf.nod.vad.; Vasīlijs Sloveiko-datortīklu administrators.
VW Transporter	HR 1969	A.Gudeļs-remontrstrādnieks	A.Stafeckis-izpilddirektors; A.Bojerčuks-remontstrādnieks
VW Transporter	HL 4165	J.Sermais – autobusa vadītājs	A.Nazarovs - autovadītājs; A.Stafeckis-izpilddirektors; A.Ceļapīters-autobusa vadītājs; E.Saprovskis- autobusa vadītājs
Fiat Ducato	GC 6256	V.Arbidāns – saimniecības vadītājs	V.Soloveiko –datortīklu administrators; A.Stafeckis-izpilddirektors O.Vasiļjevs-traktorists
Dacia Dokker	JP 1812	J.Stafeckis- – pašvaldības policists	Netiek izmantots 23.02.2017.pašv.lēmums Nr. 4§13
Autobuss Mercedes Benz 0303	FG 9040	G.Mičuļs – autobusa vadītājs	A.Ceļapīters – autobusa vadītājs; E.Saprovskis – autobusa vadītājs.
Autobuss Neoplan 116	GP 8542	A.Ceļapīters – autobusa vadītājs	E.Saprovskis – autobusa vadītājs; Dz.Rozentāls – autobusa vadītājs; A.Nazarovs-autovadītājs.
Autobuss Iveco 50C17	JF 1067	V.Arbidāns	Netiek lietots –nav darba kārtībā .
Autobuss Setra S213UL	HE 4124	J. Sermais – autobusa vadītājs	A.Ceļapīters – autobusa vadītājs; E.Saprovskis –autobusa vadītājs.
Dacia Sandero	JR 5832	Z.Žugunova – pārvaldes vadītāja	J.Medveckis – autobusa vadītājs

Autobuss Setra S313 UL	HF 5118	J.Medveckis – autobusa vadītājs	A.Ceļapīters – autobusa vadītājs.
HUNDAI TUCSON	GE 6587	J.Benislavskis – pārvaldes vadītājs	Dz.Rozentāls – autobusa vadītājs; J.Trokša –autobusa vadītājs; A.Kiserovskis-palīgstrādnieks (traktorists); M.Sondore-sekretāre; M.Caune-sociālā darbiniece.
Ford Transit	JB 5170	Dz.Rozentāls – autobusa vadītājs	Juris Trokša –autobusa vadītājs.
Autobuss Setra S412 UL	JS 1373	Juris Trokša – autobusa vadītājs	Dz.Rozentāls – autobusa vadītājs.
Autogreiders Dz-99A	T3226LA	J.Belogubovs-traktora vadītājs	O.Vasiļjevs- traktora vadītājs
Traktors K700	T404LA	V.Arbidāns	J.Belogubovs-traktorists; O.Vesiļjevs-traktorists
Traktors MTZ82	T1482FF	J.Benislavskis	A.Kiserovskis-palīgstrādnieks (traktorists)
Traktors MTZ320	T93-42LT	D.Ruba – traktora vadītājs	J.Belogubovs- traktora vadītājs; O.Vasiļjevs – traktora vadītājs.
Traktors MTZ920.3	T267LM	O.Vasiļjevs-traktora vadītājs	D.Ruba – traktora vadītājs; J.Belogubovs – traktora vadītājs.
Traktors MTZ920.4	TLS1054	D.Ruba-traktors vadītājs	O.Vasiļjevs-traktora vadītājs; J.Belogubovs-traktors vadītājs.

2.Transportlīdzekļu izmantotāju loks var mainīties darbinieku nomaiņas gadījumā un steidzamas nepieciešamības gadījumā pašvaldības funkciju nodrošināšanai, saskaņā ar priekšsēdētājas vai izpilddirektora rīkojumu.

29§

Par dalību projektā "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai."

I. Morozova J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībai ir iespēja piedalīties Eiropas Savienības fondu projektā Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai. Projekta numurs:

8.3.2.2/16/I/001 (SAM: 8.3.2. Palielināt atbalstu vispārējās izglītības iestādēm izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai). Projektā pieejamais finansējums 38 321.87 EUR.
Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības dalību projektā "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai." Projekta numurs: 8.3.2.2/16/I/001
2. Apstiprināt projekta finansējumu 38 321.87 EUR.

30§

Par dalību projektā "Kompetenču pieeja mācību saturā".

I. Morozova J.Ivanova
Viļānu novada pašvaldībai ir iespēja piedalīties Eiropas Savienības fondu projektā „Kompetenču pieeja mācību saturā". Projekta numurs: 8.3.1.1/16/I/002 SAM: 8.3.1. Attīstīt kompetenču pieejā balstītu vispārējās izglītības saturu.
Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktam un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības dalību projektā "Kompetenču pieeja mācību saturā" Projekta numurs: 8.3.1.1/16/I/002.

31§

Par dalību projektā "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai".

I. Morozova J.Ivanova
Viļānu novada pašvaldībai ir iespēja piedalīties Eiropas Savienības fondu projektā darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa "Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus" projekts Nr.8.3.4.0/16/I/001 "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai".
Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktam un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības dalību projektā "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" Projekta numurs: 8.3.4.0/16/I/001.

32§

Par aizņēmumu atmaksu pirms termiņa.

I.Stafecka J.Ivanova

Lai ekonomētu pašvaldības finanšu līdzekļus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atmaksāt Valsts kasei sekojošus aizņēmumus par kopējo summu **EUR 198 446.29 (viens simts deviņdesmit astoņi tūkstoši četri simti četrdesmit seši euro 29 centi)** t.sk.:

Aizņēmuma Nr. un trančes Nr.	Aizņēmuma mērķis	Aizdevuma līguma noslēgšanas datums	Atmaksājamā summa EUR
A2/1/08/847, Trančes Nr. P-352/2008	"Dekšāres pagasta Dekšāres pamatskolas sporta zāles celtniecība"	2008.gada 22.oktobris	59 811.84
A2/1/08/630, Trančes Nr. P-233/2008	"Dekšāres pagasta Dekšāres pamatskolas sporta zāles celtniecība"	2008.gada 07.jūlijs	80 574.45
A2/1/15/173 Trančes Nr. P-110/2015	SIA "Viļānu namsaimnieks" pamatkapitāla palielināšanai ERAF projekta (Nr.3DP/3.4.1.1.0/13/APIA/CFLA/012/001) "Ūdenssaimniecības attīstība Viļānu novadā Dekšāres pagasta Dekšāres ciemā" īstenošanai	2015.gada 20.aprīlis	16 270.00
A2/1/16/150 Trančes Nr. P-80/2016	Pašvaldības autonomo funkciju veikšanai nepieciešamā transporta (autobusa) iegādei	2016.gada 01.jūnijā	41 790.00
KOPĀ			**198 446.29**

33§

Par finansējuma piešķiršanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolai.

G. Visocka J.Ivanova

Sakarā ar 2017.gada 17.novembra ugunsgrēku Viļānu Mūzikas un mākslas skolas mācību telpā „Mākslas šķūnis" (VUGD LRB Rēzeknes daļas 2017.gada 23.novembra Administratīvais pārkāpuma protokols Nr.AC006064) un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas

ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu līdz 25000.00 EUR ar PVN 21% apmērā ugunsgrēka rezultātā nodarīto seku novēršanai - Viļānu Mūzikas un mākslas skolas mācību telpas „Mākslas šķūnis" remontam.
2. Naudas līdzekļus paredzēt no naudas līdzekļu atlikuma.

34§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
I.Šarkovska J.Ivanova

Ir saņemts iesniegums no **V. Š.** Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.Š.26.12.2017. beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir bezdarbnieks, invalīds. Personai ir piešķirts TPS. Var secināt, ka pēc statusa V.Š. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. V.Š. ir vienošanās ar SIA "Viļānu siltums" par parāda apmaksu. Parāds uz 12.12.2017. sastāda 300,17 EUR.
Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada10.augusta apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā " 13. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V.Š.** līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā uz trim mēnešiem ar noteikumu, ka tiek veikta parādu pakāpeniska samaksa SIA "Viļānu siltums;,
2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līguma ar V.Š., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanas dienas.

35§

Par mirušās sociālā dzīvokļa īrnieces dzīvokļa maksājumu parādiem.
I.Šarkovska J.Ivanova

Sakarā ar bijušās sociālā dzīvokļa īrnieces B. K. nāvi 19.11.2017.,_ personai ir palikuši nenomaksāti rēķini :

- pašvaldībai par elektrību 5,86 EUR apmērā,
- SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" par dzīvokli Kultūras lauk.5-3 EUR 4,17 un Celtnieku ielā 8-31 EUR 0,48.

Izvērtējot esošo situāciju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-10(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-1 (Guna Popova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Norakstīt mirušās **B. K.** elektrības parādu 5,86 EUR;

2.Pārskaitīt SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" par dzīvojamo platību Celtnieku ielā 8- 31/1 EUR 0,48 un par Kultūras lauk. 5-3 EUR 4,17, kopā EUR 4,69 no sociālā dienesta budžeta.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanas dienas.

36§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

I.Šarkovska J.Ivanova

1.Izskatot **Ļ. S.** deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Ļ.S. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" 2016.gada 30.maijā noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2016.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri" " 14. panta ceturto daļu, tika grozīts dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.725, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļauts Ļ. S. noslēgt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., iepriekšējā īrnieka – meitas I. V. vietā.

2016.gada 30. maijā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Ļ.S. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 725 uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri" 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra

Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **Ļ. S.** pagarināt 2016.gada 30. maijā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.725 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanas dienas.

37§

Par īres līguma grozīšanu.

I.Šarkovska J.Ivanova

1.Izskatot **Z.V.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., un **J.P.**, deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumus par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu un konstatē :
Z.V. lūdz noslēgt ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā,Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, īrnieka – J.P. vietā, jo viņš dzīvoklī nedzīvo. Z. V. pēdējo gadu veic visus maksājumus par dzīvokli.

J. P. sakarā ar to, ka viņš pēc deklarētās dzīvesvietas nedzīvo, lūdz noslēgt, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu ar Z. V.- viņa veic visus maksājumus par dzīvokli.
J. P. arī lūdz izslēgt viņu no augstāk minēta īres līguma.
2002.gada 12.augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS " un J.P. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā ,Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1224/259.
Dzīvojamās telpas īres līgumā ir ierakstīti: īrnieks J. P., Z.V.,
nepilngadīgie bērni – A. P., R. P. un S. P. Citu iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.
Pēc saņemtas informācijas no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" (2017.gada 29.septembra vēstule Nr. 1.4.1/232 .) J.P. par dzīvojamo telpu - Celtnieku ielā, Viļāni, īres maksas un komunālo maksājumu parāds ir 982,91 EUR.
J. P. pēdējo iemaksu veica 2016.gada oktobrī. 2016.gada novembrī maksāja S. V. Sakot no 2016.gada decembra maksājumi veikti Latvijas Pastā, kur maksātāja vārds nav norādīts, tikai konta numurs. 2017.gadā veikti tekošie maksājumi, parāda dzēšana nenotiek.
2017.gada 5.okrobrī Z.V. piedalījās Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē, uzturēja izteikto lūgumu un papildus paskaidroja, ka visus maksājumus par dzīvokli veic viņa, maksā Latvijas Pastā no mātes – S. V. konta. Z.V. ir mātes aprūpētāja, jo mātei ir piešķirta pirmās grupas invaliditāte.

Pamatojoties uz 2017.gada 28. novembra vienošanās līgumu Nr.253 starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Z.V. tika sastādīts grafiks par parāda samaksu pa daļām.
Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļus, tiek secināts, ka Z. V. un J. P. lūgumi par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu ir atbalstāmi.
Likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 14. panta piektās daļas noteikumi pieļauj pilngadīgam ģimenes loceklim, kurš pilda dzīvojamās telpas īres līguma noteiktās saistības, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nepilda dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības. Savukārt likuma 14. panta ceturtā daļa noteic, ka īrnieka dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.
Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri" 5.panta otro daļu, 14. panta ceturto un piekto daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2002.gada 12.augusta dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1224/253, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut **Z. V.** noslēgt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz dzīvokli, Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., iepriekšējā īrnieka **J.P.** vietā;
2. izslēgt no dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma Nr.1224/253 J. P.;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 3.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

38§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā –pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

I.Šarkovska J.Ivanova

1.Izskatot **O. Š.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2014.gada 13.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" " 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu" 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, O.Š. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 18. panta pirmo daļu, 2017.gada 10. novembrī O. Š. piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 25,68 m^2, istabu skaits – 1, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija gāzes vads. (2017.gada 13.novembra Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1709).

2017.gada 7.decembrī tika saņemta O.Š. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri" 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **O. Š.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekli, meitu – K.F. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" valdes loceklei Ā. Moisejevai;
5. uzlikt par pienākumu O. Š. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un meitas K. F. dzīvesvietu pēc adreses - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes ties nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanas dienas.

2. Izskatot **R. M.** deklarētā dzīvesvieta Raiņa ielā,Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2016.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" " 3. panta 4.punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, R. M. tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 18. panta pirmo daļu, 2017.gada 13.novembrī, R.M. tika piedāvāts apmainīt īrēto 3-ist. dzīvojamo telpu Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā,Viļānos, Viļānu nov. (dzīvojamās telpas kopējā platība - 40,57 m^2, istabu skaits – 2, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads).

2017. gada 22.novembrī tika saņemta R. M. rakstiska atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Raiņa ielā , Viļānos, Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Par dzīvokli Raiņa ielā, Viļānos parādu par īres maksu, apsaimniekošanu, komunālajiem pakalpojumiem un siltumenerģijas piegādi nav.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana" 3. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3. panta 4.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri" 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **R.M.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Raiņa ielā Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.;

2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekli, tēvu – A. M. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.
5. uzlikt par pienākumu R.M. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un tēva A. M. dzīvesvietu pēc adreses - Brīvības ielā,Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanas dienas.

3. Izskatot N. M. deklarētā dzīvesvieta Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

N. M. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu. dzīvokli Rīgas ielā , Viļānos, pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Rīgas ielā, Viļānos.
Saskaņā ar 2017.gada 14.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 4.punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, N. M. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.
Pamatojoties uz 2011.gada 7.decembra noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.811/961 N. M. lietošanā nodots dzīvoklis Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.
Īres līgumā ir ierakstīti: īrniece N. M. un nepilngadīgie bērni – V. G. un I. G.
Dzīvoklī divas istabas, kopēja platība - 48,10 m^2, dzīvojamā platība - 39,50 m^2, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.
Pēc saņemtas informācijas no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” (2017.gada 6.decembra vēstule Nr.300) parāds par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Rīgas ielā, Viļāni, - 79,56 EUR, par kuru ir sastādīts parāda atmaksas grafiks līdz 2018.gada 1.augustam.
2017.gada 6.decembrī N. M.piedalījās Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē, uzturēja izteikto lūgumu un piekrita apmainīt īrēto dzīvokli Rīgas ielā , Viļānos, Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. (dzīvojamās telpas kopēja platība - 57,8 m^2, istabu skaits – 3, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav).

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.
Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.
Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 4.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **N. M.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, dēlus – V. G. un I. G. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.
5. uzlikt par pienākumu N. M. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un bērnu dzīvesvietu pēc adreses - Rīgas ielā,Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanas dienas.

4.Izskatot **T. S.** deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

T. S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.
T. S. pašreiz ar savu dēlu – M.S. dzīvo mājā, kura pieder māsas vīra mātei. Mājā dzīvo māsa ar vīru un diviem maziem bērniem, kā arī viņas vīra vecāki un brālis. Tik lielai ģimenei sadzīvot vienā mājā ir grūti, tāpēc vēlas dzīvot ar savu dēlu atsevišķi.

T.S. ir piešķirta otrās grupas invaliditāte, pati iegādāties dzīvojamo platību nespēj materiālo līdzekļu trūkuma dēļ.
2017.gada 3.novembrī Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbinieks I.Repša un Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Z. Žugunova, veicot T. S. apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā Sokolku pag., Viļānu nov., konstatēja, ka adresē faktiski dzīvo 2 ģimenes – T. S. ar dēlu M., un viņas māsas N. I. ģimene, kuras sastāvā ir vīrs V. I.un viņu 2 bērni. Māja pieder V. *I.*mātei.
Ģimene dzīvo lauku mājā, daļējas labierīcības. Krāsns apkure, mājā ir ierīkots ūdensvads, kanalizācija, tualete. Ir 4 istabas un virtuve. Apstākļi ir apmierinoši, taču V. I.nevēlas, lai turpmāk T. S. dzīvotu kopā ar viņa ģimeni.
T.S. ir persona ar invaliditāti (2.grupa), viena audzina dēlu, saņem uzturlīdzekļus.
T.S. ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 21.11.2017. izziņa Nr.2.2.7/73).
Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem Tamāra Skudriņa tika uzaicināta uz 2017.gada 13.decembra Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojumus un pieradījumus nav iesniegusi.
Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, T. S. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13 panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.
Ņemot vērā personas dzīves apstākļus, pašvaldības Sociālā un dzīvokļu komisija ieteica T.S.vērsties pašvaldības Sociālajā dienestā ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu (istabu) izīrēšanā.
Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt **T.S.**par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanas dienas.

39§

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu.

J.Ivanova

LR Saeima 2017.gada 7.decembrī pieņēma grozījumus Atkritumu apsaimniekošanas likumā, kas nosaka, ka sākot ar 2018.gada 1.janvāri pašvaldība ar lēmumu nosaka maksu tikai par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs. Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – SPRK) apstiprinās tarifu par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos, kurā būs ietverts arī dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu. Likuma grozījumi paredz, ka turpmāk mainoties SPRK apstiprinātajam tarifam, vai dabas resursa nodokļa likmei par atkritumu apglabāšanu, pašvaldībai vairs nebūs jāgroza lēmums par atkritumu apsaimniekošanas maksu.

Saskaņā ar Dabas resursa nodokļa likuma 3.pielikumā noteikto, tad nodokļa likme par sadzīves atkritumu un ražošanas atkritumu, kas nav uzskatāmi par bīstamiem atkritumiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par atkritumu klasifikatoru un īpašībām, kuras padara atkritumus bīstamus, apglabāšanu no 2018.gada 1.janvāra ir 35,00 EUR par vienu tonnu bez pievienotās vērtības nodokļa.

2017.gada 19.janvārī Latvijas Republikas Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija ar lēmumu Nr. 8 (prot. Nr. 3 1.p.) „Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ALAAS" sadzīves atkritumu apglabāšanas pakalpojuma tarifu" nolēma apstiprināt SIA „ALAAS" sadzīves atkritumu apglabāšanas pakalpojuma tarifu 28,48 EUR/t (bez pievienotās vērtības nodokļa), tarifs ir spēkā 2017.gada 22.februāra.

2016.gada 22.februārī SIA „ALAAS" kārtējā dalībnieku sapulcē tika nolemts ar 2016.gada 1.martu atbalstīt vienotas maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes, Ciblas, Kārsavas un Viļānu novadu administratīvajās teritorijās noteikšanu EUR 10,73 apmērā par vienu m³ bez PVN, tai skaitā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas sistēmas ieviešanu un uzturēšanu – 6,83 EUR/m³ apmērā.

No 2016.gada 1.marta Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes, Ciblas, Kārsavas un Viļānu novadu vienotajā atkritumu apsaimniekošanas zonā ir noteikta kopēja maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu - EUR 10,73 par vienu m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), kur maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu sastāda – 6,83 EUR/m³.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pirmās daļas 27.punktu un 07.12.2017. grozījumiem Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas pirmo apakšpunktu deputāti atklāti balso par-11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija

Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt maksu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu – **6,83 EUR/m³;**
2. Šis Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 1.janvārī.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē 2016.gada 25.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmums „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu" (prot. Nr.2 26.p.).

40§

Par Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas atvaļinājumu.

J.Ivanova

Sakarā ar Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas iesniegumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām"21.panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par-10(Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš ,Indra Šarkovska, Inga Zunda, Lūcija Veselova, Guna Popova, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence), pret- nav, atturas- 1(Jekaterina Ivanova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājai Jakaterinai Ivanovai kārtējā atvaļinājuma daļu 2018.gada 03. un 04.janvāri.

41§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2018. gada 25.janvārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2018.gada 18.janvārī plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2018.gada 18.janvārī plkst.14.00.

Sēdi vadīja Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2017.gada 27.decembrī.

LATVIJAS REPUBLIKA
VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA
Reģ. Nr. 90009114114, Kultūras laukums 1a, Viļāni, LV-4650, tālr.: 64628033,fakss:64628035,
e-pasts novads@vilani.lv

Viļānos

APSTIPRINĀTS:
ar Viļānu novada pašvaldības domes
2017. gada 21.decembra sēdes
protokola Nr.12§__ lēmumu

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.101
"Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS""

Izdoti saskaņā ar likuma
"Par pašvaldībām" 21. panta
pirmās daļas 1.punktu un 24. pantu

Izdarīt Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 "VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS" šādus grozījumus:

1. Izteikt noteikumu 4.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
   "4.1. finanšu komiteju 15 locekļu sastāvā;"

Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J. Ivanova

PASKAIDROJUMA RAKSTS
Viļānu novada pašvaldības 2017.gada 21.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.101
"Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS""

Pašreizējās situācijas raksturojums	Viļānu novada pašvaldības nolikums apstiprināts 2013. gada 10. oktobrī (sēdes protokols Nr.12 § 10). Nolikuma 4.1.apakšpunkts paredz - lai dome nodrošinātu savu darbību un izstrādātu domes lēmuma projektus, tā no pašvaldības deputātiem ievēl finanšu komiteju 14 locekļu sastāvā.
Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība	Ar mērķi nodrošināt visu pašvaldības deputātu darbu finanšu komitejā, ir nepieciešams veikt grozījumus saistošo noteikumu 4.1.punktā, mainot komitejas skaitlisko sastāvu.

Īss Saistošo noteikumu projekta satura izklāsts	Grozījumu rezultātā finanšu komitejas skaitliskais sastāvs tiek mainīts no 14 un 15 locekļiem.
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu	Nav.
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav.
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Nav.
Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem saistošie noteikumi sagatavoti	Likuma "Par pašvaldībām" 54.pants.
Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar saistošo noteikumu projektu	Nav veiktas.

1.pielikums
Noteikumiem
„Viļānu novada pašvaldības iestāžu
maksas pakalpojumu izcenojuma
aprēķināšanas metodika
un izcenojuma apstiprināšana"

Tiešās izmaksas telpu nomai Viļānu Sporta skolas telpās

Ekonomiskās klasifikācijas kods	**Koda nosaukums**	**Summa gadā, EUR**
	Iesaistītā personāla izmaksas	
1119	Atalgojums pārējiem darbiniekiem	4560.00
1210	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1075.70
	***Kopā personāla izmaksas*:**	***5635.70***
	Uzturēšanas izmaksas	
2221	Izdevumi par apkuri	13817.79
2222	Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju	241.76
2223	Izdevumi par elektroenerģiju	2689.97
2224	Izdevumi par atkritumu izvešanu	0.00
2239	Iestādes administratīvās izmaksas	36.73
2241	Ēku, telpu kārtējais remonts	42.35
2243	Iekārtu un inventāra apkope, remonts	0.00
2244	Apsardze, ugunsdrošība	0.00
2244	Deratizācijas pakalpojumi	0.00
2247	Nekustamā īpašuma apdrošināšanas izmaksas	0.00
2279	Pakalpojumi	0.00
2321	Kurināmais	0.00
2322	Degviela (labiekārtošanai)	0.00
2354.3	Elektroiekārtu remonta un uzturēšanas materiāli	16.45
	***Kopā uzturēšanas izmaksas*:**	***16845.05***
	Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija	

	Nekustamo īpašumu gada nolietojums	0.00
	Pamatlīdzekļu, kurus izmanto nekustamā īpašuma un tam pieguļošās teritorijas sanitārajā uzkopšanā nolietojums	0.00
	Kopā pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas:	***0.00***
	Kopā tiešās izmaksas:	**22480.75**

Koeficients (īpatsvars), kas raksturo, kādu daļu no kopējiem netiešajiem izdevumiem jāattiecina uz īpašuma pārvaldīšanu – tiešo izmaksu kopsumma/iestādes kopējo algu fondu (t.sk. pedagogu atalgojums)	0.29

Netiešās izmaksas telpu nomai

Ekonomiskās klasifikācijas kods	**Koda nosaukums**	**Summa gadā, EUR**
	Iesaistītā personāla izmaksas	
1119	Atalgojums pārējiem darbiniekiem	19260.00
1210	Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	4543.43
	Kopā personāla izmaksas:	***23803.43***
	Uzturēšanas administratīvie izdevumi	
2219	Sakaru, interneta pakalpojumi	674.96
2235	Kursi, semināri	70.00
2236	Bankas komisija, pakalpojumi	0.00
2242	Transportlīdzekļu uzturēšana un apkope	677.98
2243	Datortehnikas apkalpošana, remonts	110.77
2247	Transportlīdzekļu apdrošināšanas izdevumi	192.78
2251	Informācijas sistēmas uzturēšana	0.00
2264	Iekārtu īre noma	140.00
2269	Pārējā noma	0.00
2279	Pārējie pakalpojumi	0.00
2311	Biroja preces	312.41
2312	Inventārs	2277.41
2322	Degviela	1992.42
2352	Saimnieciskie materiāli	1063.44
2354	Transportlīdzekļu remonta un uzturēšanas materiāli	767.95
	Kopā uzturēšanas izmaksas:	***8280.12***
	Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija	
	Pamatlīdzekļu, kuru nav tiešo izmaksu aprēķinātais gada nolietojums	3699.48
	Kopā pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas:	***3699.48***
	Kopā netiešās izmaksas:	**35783.03**

Netiešo izmaksu kopsumma gadā, kas attiecināma uz īpašuma uzturēšanu – netiešās izmaksas kopā x koeficients	**10377.08**

NM= (((Tizm/NĪpl+Nizm/NĪpl+Kizm/NĪpl)/12)/166) x IZNpl

NM $_{\text{(Sporta skolas telpas)}}$ = (((22480.75/1185.10 +10377.08/1185.10)/12/166) = 0.01 EUR/h

Sagatavoja finanšu analītiķe *Guna Visocka*

07.12.2017.