



LATVIJAS REPUBLIKA

**VILĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME****SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.9

2016.gada 10.augustā

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

1. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
2. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
3. Par nomas līguma pagarināšanu.
4. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
6. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
7. Par lēmuma grozīšanu.
8. Par nomas līgumu laušanu.
9. Par kadastra kartes sakārtošanu.
10. Par samaksas samazināšanu „Uljanovas vecticībnieku draudzei” par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi Dekšāres pagastā.
11. Par Viļānu Romas katoļu draudzes priestera Rinalda Stankeviča iesnieguma izskatīšanu.
12. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
14. Par transporta piešķiršanu.
15. Par Viļānu novada izglītības iestāžu darbinieku pieredzes apmaiņas braucienu uz izglītības iestādēm Glubokoje (Baltkrievijā).
16. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Rēzeknē dzīvojošo Afganistānas kara un citu militāro konfliktu veterānu biedrība”.
17. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Latgaliešu kultūras biedrība”.
18. Par kļūdaini aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.
19. Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Latvijas Politiski represēto apvienība”.
20. Par Viļānu novada pašvaldības domes sēdes lēmuma atcelšanu.
21. Par transporta izdevumu segšanu.
22. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.
23. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības Dekšāru pamatskolas pirmsskolas izglītības programmā.
24. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
25. Par ziņu anulēšanu par personas deklarēto dzīvesvietas adresi.
26. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

**27. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.**

Papildus darba kārtībā.

**28. Par sadarbības īstenošanu.****29. Par Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētājas aizvietošanu.****30. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.****31. Informācija.**

Sēdi vada

**domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.**

Piedalās

**deputāti: Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska.**Nav ieradušies deputāti: **Andris Kozulis, Ilze Grolmusa**, –nezināmu iemeslu dēļ.Nav ieradies deputāts : **Naglis Leopolds** - slimības dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: izpilddirektore Inga Strūberga, juriste Marija Šļomina, jurists Dmitrijs Orlovs, zemes ierīcības inženiere Lidija Kužņecova, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, izglītības un kultūras speciāliste Ilga Morozova, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova .

Deputāti Felicija Leščinska un Vasīlijs Arbidāns nokavē.

Protokolē:

sekretāre Anna Strode

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību un papildus iekļaujamiem jautājumiem par-10(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību un iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus.

**1§****Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2016.gada 19.maija sēdes Nr.6 dienas kārtības 12. jautājuma 3.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot īpašuma „Alejas iela 17”, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170020805 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Alejas iela 17”, Viļānos ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000556947. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra Nr.78170020805 1899 m<sup>2</sup> platībā. Saskaņā ar 11.03.2008. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra Nr.78170020805 veido 1211 m<sup>2</sup> lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 68 m<sup>2</sup> zemes, kas atrodas zem ēkām.

Uz zemes gabala atrodas I. D. dzīvojamā māja un piecas palīgēkas.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2016.gada 15.jūlija slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Alejas iela 17”, Viļānos, kadastra Nr. 78170020805, tirgus vērtība ir EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts euro un 00 cent.) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt zemes īpašuma „Alejas iela 17”, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78170020805, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020805, 1899 m<sup>2</sup> platībā, nosacīto cenu – EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts euro un 00 cent.);
2. Piedāvāt I. D. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. D. Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2014.gada 13.marta sēdes Nr.5 dienas kārtības 9. jautājuma 1.punkta lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot īpašuma „Rikavieši”, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020005 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Rikavieši”, Viļānos ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000557501. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra Nr.78980050275 0,81 ha platībā. Saskaņā ar 15.09.2014. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra Nr.78980050275 veido 0,79 ha zemes, kas atrodas zem mežiem un 0,02 ha zemes, kas atrodas zem ūdens.

Uz zemes gabala esošā meža inventarizācija ir veikta 2016.gada 13.maijā, saskaņā ar kuru mežaudzes kopējās krājas apjoms ir 214 m<sup>3</sup>, t.sk. apgūstamais koksnes resurss 213 m<sup>3</sup>.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2016.gada 25.jūlija slēdzienu par nekustamā īpašuma – „Rikavieši”, Viļānu pagasts, Viļānu novads, kadastra Nr. 78980020005, tirgus vērtība ir EUR 4800,00 (četri tūkstoši astoņi simti euro un 00 cent.). No tās meža zemes vērtība veido EUR 400,00, mežaudzes vērtība veido EUR 4400,00 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 8 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Alla Stiuka, Jevdokija Šlivka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt zemes īpašuma „Rikavieši”, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020005, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

78980050275, 0,81 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes, nosacīto cenu – EUR 4800,00 (četri tūkstoši astoņi simti euro un 00 cent.);

2. Piedāvāt A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijai” izmantot pirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;

3. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S „**Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacija**”, Rīgas iela 44, Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 2§

### **Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

J.Ivanova

1. Izskatot A. Š. dzīv. Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa, Rēzeknes ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

A.Š.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

A.Š. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (22.01.2003. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.261; SIA „Viļānu namsaimnieks” 14.07.2016. izziņa Nr.1.8/186; SIA „Viļānu siltums” 14.07.2016. izziņa);

Dzīvokļa īpašuma Rēzeknes iela, Viļānos platība ir 48,00 m<sup>2</sup> un tas ir 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183001 (dzīvojamā māja), 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183002 (šķūnis), 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183003 (šķūnis) un 480/5365 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040183. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Rēzeknes ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Rēzeknes iela, Viļānos, 48,00 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183001 (dzīvojamā māja), 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183002 (šķūnis), 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183003 (šķūnis) un 480/5365 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040183. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Rēzeknes iela, Viļānos, 48,00 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183001 (dzīvojamā māja), 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183002 (šķūnis), 480/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra

apzīmējumu 78170040183003 (šķūnis) un 480/5365 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040183 (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;

3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.Š.- Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot J.B. dzīv. Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā , Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

J. B. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

J.B. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (04.10.2005. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1502; SIA „Viļānu namsaimnieks” 18.07.2016. izziņa Nr.113; SIA „Viļānu siltums” 18.07.2016. izziņa);

Dzīvokļa īpašuma, Celtnieku iela , Viļānos platība ir 56,70 m<sup>2</sup> un tas ir 567/157050 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā , Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Celtnieku iela, Viļānos, 56,70 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 567/157050 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku iela, Viļānos, 56,70 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 567/157050 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001 (dzīvojamā māja) (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. B.** – Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

J.Ivanova

1.Izskatot A/S „LIS Latgale”, reģ. Nr.40003020723, jurid.adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov., 2016.gada 15.jūlija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 15.augustā Viļānu novada pašvaldība un A/S „LIS Latgale” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.360 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060303 4,90 ha platībā un 78980090666 0,75 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2011.gada 7.jūlija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 15.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A/S „LIS Latgale” iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.360. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.360 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 1.augustu A/S „LIS Latgale” Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A/S „LIS Latgale” iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 8 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas- 2( Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A/S „LIS Latgale” par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060303 4,90 ha platībā un 78980090666 0,75 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S „LIS Latgale”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot A. Š.dzīv. Brīvības iela -Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 11.jūlija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 15.augustā Viļānu novada pašvaldība un A. Š.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.359 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060085 0,06 ha. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 11.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.359. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.359 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 1.augustu A. Š. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar A. Š. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060085 0,06 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. Š.- Viļāni, Viļānu nov.**

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot S. O. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 7.jūlija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 15.augustā Viļānu novada pašvaldība un S. O.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.358 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060055 0,06 ha. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 7.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. O. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.358. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.358 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 1.augustu S. O. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S. O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma

„Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar S. O. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060055 0,06 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. O.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot P.K. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2016.gada 11.jūlija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 15.augustā Viļānu novada pašvaldība un P. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.356 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030124 1,10 ha un 78980030439 4,30 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2011.gada 7.jūlija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra Nr.78980030124 platības precizēšanu un noteica to 0,70 ha platībā.

2016.gada 11.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P. K. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas līgumu Nr.356. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.356 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 1.augustu P.K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu par dotajiem zemes gabaliem nav.

Izvērtējot P. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar P.K. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030124 0,70 ha platībā un 78980030439 4,30 ha platībā uz pieciem gadiem;



2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. K. Viļānu pag., Viļānu nov.**

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### 4§

#### **Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

J.Ivanova

1.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 14.07.2016. sēdes Nr.8, 13.jautājuma 4.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2016.gada 27.jūlijā veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980030381 Dekšāres pagastā 0,50 ha platībā nomas tiesību izsoli.

#### **Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

2016.gada 27.jūlija izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030381 0,50 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva V.K. nosolot nomas maksu 10,0% (desmit procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2016.gada 27.jūlija nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030381 0,50 ha platībā nomas tiesībām.

Ierodas deputāte Felicija Leščinska.

2.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 14.07.2016. sēdes Nr.8, 13.jautājuma 5.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2016.gada 27.jūlijā veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980030387 Dekšāres pagastā 1,60 ha platībā nomas tiesību izsoli.

#### **Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

2016.gada 27.jūlija izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030387 1,60 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva A. I.nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2016.gada 27.jūlija nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030387 1,60 ha platībā nomas tiesībām.

3. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 14.07.2016. sēdes Nr.8, 13.jautājuma 6.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2016.gada 27.jūlijā veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980030384 Dekšāres pagastā 0,45 ha platībā nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

2016.gada 27.jūlija izsole par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030384 0,45 ha platībā zemes nomas tiesībām noslēdzās bez rezultāta un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2016.gada 27.jūlija nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030384 0,45 ha platībā nomas tiesībām.

**5§**

**Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**

J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2016.gada 19.maija Viļānu novada domes sēdes Nr.6 dienas kārtības 6.1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000854 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 19.jūlija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 2900,00 (divi tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000854, kura platība ir 42,20 m<sup>2</sup> un kurš sastāv no 3870/15555 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78170040529001 un 3870/15555 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040529, nosacīto cenu – EUR 2900,00 (divi tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi)
2. Piedāvāt I. V. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I.V** .- Viļāni.

2. Pamatojoties uz 2016.gada 16.jūnija Viļānu novada domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 4.1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļāni,

Viļānu nov., kadastra numurs 78179000856 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 15.jūlija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000856, kura platība ir 62,30 m<sup>2</sup> un kurš sastāv no 6230/27594 domājamām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78170040405001, nosacīto cenu – EUR 3300,00 (trīs tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi)
2. Piedāvāt D. M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **D.M.** - Viļāni.

## 6§

**Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

J.Ivanova

1. Izskatot V. D. dzīv. Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030519 1,80 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

V. D. ar 2007.gada 18.aprīļa Viļānu pagasta padomes sēdes Nr.5 lēmumu Nr.5. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajā zemē. Par doto zemes gabalu 2007.gada 20.septembrī ir noslēgts nomas līgums Nr.45, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes gabala 78980030519 1,80 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 198. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums. Saskaņā ar iepriekš minēto V. D. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030519 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030519 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot J. S. dzīv. Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030466 1,00 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

J. S. ar 2009.gada 11.februāra Viļānu pagasta padomes sēdes Nr.2 lēmumu ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs. Par doto zemes gabalu 2009.gada 13.martā ir noslēgts nomas līgums Nr.245, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes gabala 78980030466 1,00 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 110. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums. Saskaņā ar iepriekš minēto J. S. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atteikt **J. S.** atsavināt zemes gabalu 78980030466 sakarā ar to, ka J. S. ir nekustamā īpašuma nodokļu parāds par doto zemes gabalu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

7§

#### **Par lēmumu grozīšanu.**

J.Ivanova

1.Izskatot A. R. pilnvarotās personas A. B. (zvērīnātas notāres Karinas Kaugures 27.06.2016. izdota pilnvara) 30.06.2016. iesniegumu un izvērtējot 20.07.2016. VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstuli Nr.2-04-L/130 ar lūgumu pārskatīt Viļānu novada domes 2014.gada 13.marta sēdē Nr.5 pieņemto lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” Viļānu novada pašvaldība konstatēja:

Viļānu pagasta zemes komisija 1996.gada 12.decembrī pieņēma lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu A. R. uz zemi 1,81 ha platībā.

Ar Augstākās tiesas Civillietu palātas 2001.gada 13.februāra spriedumu lietā Nr.PAC – 129, A. R. ir atzītas īpašuma tiesības uz zemi 0,90 ha platībā.

Saskaņā ar Rīgas rajonu tiesas 1998.gada 29.septembra spriedumu lietā Nr.2-12o3m-2/5-98, A. R. ir mantojusi Ģ. S. atstāto mantojumu, tai skaitā īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi 1,58 ha platībā.

Ņemot vērā augstāk minēto A. R. ir atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 4,29 ha platībā lietošanā piešķirtās zemes ietvaros.

Ar Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 13.marta domes sēdes Nr.5 lēmumu A. R. ir izbeigtas lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra Nr.78980030189, 78980030258, 78980030261 un 78980050177.

2016.gada 30.jūnijā Viļānu novada pašvaldība ir saņēmusi A. R. pilnvarotās personas A.B. iesniegumu ar lūgumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” A. R. uz zemes vienībām ar kadastra Nr. 78980030258 un 78980030261 pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 2013.gada 3.janvāra spriedumu lietā Nr.C26181901, CA – 22/03, pamatojoties uz kuru A. R.ir atzītas īpašuma tiesības uz zemi 4,29 ha platībā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Grozīt 2014.gada 13.marta Viļānu novada domes sēdes Nr.5 dienas kārtības 14.jautājuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” 1.12 punktu un izteikt to sekojošā redakcijā:

„1. Izbeigt lietošanas tiesības uz patstāvīgā lietošanā iedalīto zemi:

Zemes lietotājs	Personas kods	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Nosaukums, zemes atrašanās vieta
A. R.	-	78980030189	0,80	“Stafecki”, Viļānu pag.
A. R.	-	78980050177	1,50	“Stafecki”, Viļānu pag.

2. lēmuma 1.2.punktā svītrot sekojošus zemes gabalus ar kadastra Nr. 78980030258 un 78980030261;

3. Papildināt lēmumu ar 1.3 punktu sekojošā redakcijā: „1.3. Atdalīt zemes vienības ar kadastra Nr.78980030189 un 78980050177 no nekustamā īpašuma „Stafecki” ar kadastra Nr.78980050177 atsevišķā īpašumā”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot 06.07.2016. VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstuli Nr.9-02/556115-1/1 „Par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060105, 78480060106, 78480060107, 78480060121” ar lūgumu izvērtēt vēstulē norādīto informāciju un pārskatīt Viļānu novada domes 2011.gada 25.augsta sēdē Nr.12 pieņemto lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Dekšāru pagastā” Viļānu novada pašvaldība konstatēja:

Saskaņā ar LR Centrālā Valsts Vēstures arhīva 1995.gada 9.oktobra izziņu Nr.3-S-4476 „Par nekustamā īpašuma piederību” N. M. Rēzeknes apriņķa Varakļānu pagasta Trupeņu s.v. piederēja zemes 38,70 ha kopplatībā. Likuma noteiktā termiņā pieprasījumus iesnieguši: N. M. meita A. B. kurai aprēķināta zemes vērtības kompensācija par 20,0ha, mazmeita M.H. kurai aprēķināta zemes vērtības kompensācija par 4,50 ha. Ar Rēzeknes rajona Dekšāres pagasta zemes komisijas 1996.gada 31.oktobra lēmumu (protokols Nr.11) M. S. atzītas īpašuma tiesības uz zemi 7,70 ha platībā. Ar Rēzeknes rajona Dekšāru pagasta zemes komisijas 1996.gada 31.oktobra lēmumu (protokols Nr.11) G. B.atzītas īpašuma tiesības uz zemi 10,7 ha platībā. Ar VZD Rēzeknes reģionālās nodaļas 1999.gada 20.maija lēmumu Nr.2141 „Par īpašuma tiesību atjaunošanu” G. B. atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 4,50 ha platībā, kuras viņš jau ir realizējis (zemes vienība ar kadastra Nr.78480060108, Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.239, īpašums „Priežmala”). Ņemot vērā augstāk minēto tiek var secināt, ka no N. M. vēsturiskā mantojuma nav realizēti 2,0 ha zemes.

Ar VZD Rēzeknes reģionālās nodaļas 1999.gada 4.marta „Zemes lietošanas tiesību pārejas aktu” G. B. pārreģistrēta zeme 2,30 ha platībā no M. S.

Ar Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 25.augsta domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 1.jautājuma lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Dekšāres pagastā” G.B.izbeigtas lietošanas tiesības uz zemi 10,50 ha platībā (zemes vienības ar kadastra Nr.78480060105, 78480060106, 78480060107 un 78480060121). Minētās zemes vienības ieskaitītas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Ņemot vērā augstāk minēto var secināt, ka G. B.uz augstāk minētajām zemes vienībām nav izbeidzamas lietošanas tiesības, jo daļēji tā ir mantojamā zeme. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Grozīt 2011.gada 25.augusta Viļānu novada domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 11.jautājuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Dekšāres pagastā”:

- 1.)svītrot no 1.punktā iekļautā saraksta 35. Punktu (zemes vienība ar kadastra Nr.78480060105) un 36.punktu (zemes vienība ar kadastra Nr.78480060106);
- 2.)lēmuma 1.2.punktā svītrot sekojošus zemes gabalus ar kadastra Nr. 78480060105 un 78480060106;

3.) Papildināt lēmumu ar 1.3 punktu sekojošā redakcijā: „1.3. Atdalīt zemes vienības ar kadastra Nr.78480060107 un 78480060121 no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78480060105 atsevišķā īpašumā”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 8§

### **Par nomas līgumu laušanu.**

J.Ivanova

1.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 2016.gada 10.augusta domes sēdes Nr.9 dienas kārtības 7 jautājumu „Par lēmuma grozīšanu”, zemes vienības ar kadastra Nr.78980030258 un 78980030261 Viļānu pagastā vairāk nepiekrīt Viļānu novada pašvaldībai, jo uz tām, ar tiesas lēmumu, ir atjaunotas īpašuma tiesības citai personai. Viļānu novada pašvaldība 2015.gada 23.novembrī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.47 par zemes vienību ar kadastra Nr.78980030258.

Viļānu novada pašvaldība 2015.gada 23.novembrī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.54 par zemes vienību ar kadastra Nr.78980030261.

Tā kā Viļānu novada pašvaldība nav tiesīga rīkoties ar zemes gabaliem ar kadastra Nr.78980030258 un 78980030261, ir nepieciešamas lauzt par dotajiem zemes gabaliem noslēgtos nomas līgumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 9 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Alla Stiuka, Jevdokija Šlivka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Lauzt Viļānu novada pašvaldības un SIA ‘EKO BURKĀNS’ 2015.gada 23.novembrī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.47 par zemes vienību ar kadastra Nr.78980030258.

1. Lauzt Viļānu novada pašvaldības un A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas” 2015.gada 23.novembrī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.54 par zemes vienību ar kadastra Nr.78980030261.

## 9§

### **Par kadastra kartes sakārtošanu.**

J.Ivanova

1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 21. Panta pirmās daļas 27.punktu, veicot kadastra kartes sakārtošanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980070016 divos zemes gabalos, saskaņā ar grafisko pielikumu.

1. Paliekošajam zemes gabalam noteikt:

- Konfigurācija – saskaņā ar grafisko pielikumu;
- Platība – 2,20 ha (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis – 0801 (komercdarbības objektu apbūve);
- Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.

2. Atdalītajam zemes gabalam (jauns īpašums) noteikt:

- Konfigurācijas – saskaņā ar grafisko pielikumu;
- Platība – 0,60 ha (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis – 1101 (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā);
- Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.

## 10§

### **Par samaksas samazināšanu „Uljanovas vecticībnieku draudzei” par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi Dekšāres pagastā.**

J.Ivanova

Izskatot reliģiskās organizācijas „Uljanovas vecticībnieku draudzes”, reģ. Nr.99500003724, jurid. adrese: Uljanova, Sakstagala pag., Rēzeknes novads, pilnvarotās personas A. V. (2011.gada 1.decembra pilnvara Nr.01), 2016. gada 27.jūlija iesniegumu par samaksas samazināšanu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi, Viļānu novada dome **konstatē**:

2016.gada 27.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts reliģiskās organizācijas „Uljanovas vecticībnieku draudzes” pilnvarotās personas A.V. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi – nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 78480060032, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 2012..gada 26.marta.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, Uljanovas vecticībnieku draudzes patstāvīgā lietošanā ir īpašums Dekšāres pag., ar kadastra Nr.78480060032, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra Nr.78480060185 ar kopējo platība – 2,76 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060185 kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri sastāda EUR 1628. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Ar 2012.gada 26.marta Centrālās zemes komisijas lēmumu Uljanovas vecticībnieku draudzei ir atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi Rēzeknes novada Feimaņu pagastā – 3,20 ha platībā un Viļānu novada Viļānu pagastā – 1,50 ha platībā (kadastra Nr.78980050084), Dekšāres pagastā – 1,08 ha platībā (kadastra Nr.78480060185).

2016.gada 13.jūnijā LR Centrālā zemes komisija nolēma: atjaunot reliģiskajai organizācijai „Uljanovas vecticībnieku draudze”, īpašuma tiesības uz Viļānu novada



Dekšāres pagasta zemes gabala ar kadastra Nr.78480060185 daļu 1,34 ha platībā un atzīt reliģiskās organizācijas „Uljanovas vecticībnieku draudze” tiesības saņemt īpašumā par samaksu Viļānu novada Dekšāres pagasta zemes gabala ar kadastra Nr.78480060185 daļu 1,42 ha platībā.

Uz 2016.gada 1.augustu Uljanovas vecticībnieku draudzei nav Nekustamā īpašuma nodokļu parādu par augstāk minētajiem zemes gabaliem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma ”Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laikā līdz pieprasīšanai īpašumā. Pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās summas.

Izvērtējot reliģiskās organizācijas „Uljanovas vecticībnieku draudzes” pilnvarotās personas A. V. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda – 4 gadus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, MK noteikumiem Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-1 (Juris Galerijs Vidiņš),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Samazināt reliģiskajai organizācijai „Uljanovas vecticībnieku draudzes”, reģ. Nr.99500003724, jurid. adrese: Uljanova, Sakstagala pag., Rēzeknes novads, samaksu par īpašumā piešķirto zemi Dekšāres pagastā, nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumiem 78480060032 ar kopējo platību 2,76 ha, daļai 1,42 ha platībā par 8%:
  - 1) Samazinājums, sakarā ar zemes lietošanu 4 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 8%;
  2. Lēmumu nosūtīt reliģiskajai organizācijai „Uljanovas vecticībnieku draudze”, Uljanova, Sakstagala pag., Rēzeknes novads, un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601).

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **11§**

#### **Par Viļānu Romas katoļu draudzes priesteru Rinalda Stankeviča iesnieguma izskatīšanu.**

J.Ivanova

Izskatot Viļānu Romas katoļu draudzes priesteru R. S. 2016. gada 30. jūlija iesniegumu ar lūgumu piešķirt autobusu Viļānu Romas katoļu draudzes locekļu nokļūšanai uz svētkiem Aglonas baznīcā 2016. gada no 11. augusta līdz 15. augustam,

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 5.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas- 1(Juris Galerijs Vidiņš),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt autobusu Viļānu Romas katoļu draudzes locekļu svētceļojumam uz Aglonu 2016. gada 11., 13., 14. un 15. augustā Viļānu pilsētā, 2016.gada 15.augustā no Sokolku pagasta pārvaldes un 2016.gada 14.un 15.augustā no Dekšāres pagasta pārvaldes.
2. Transporta izdevumus (braucieni no Viļānu pilsētas) segt no līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra un pārvaldes reisus no pārvalžu budžeta līdzekļiem.

**12§**

**Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 8.panta 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2016. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 8 lapām.

**13§**

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.**

J .Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 1.daļas 3.punktu, Viļānu novada pašvaldība veic Viļānu novada pašvaldībai piekritošo nodokļu administrēšanu normatīvos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības. Saskaņā ar šā panta pirmās daļas 3.punktu, valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš šādā gadījumā - fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Viļānu novada pašvaldības nodokļu administrators konstatē, ka zemāk minētās personas – nodokļu maksātāji – ir miruši, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” nav publicēts sludinājums par šo personu atstātā mantojuma atklāšanos un līdz ar to Viļānu novada pašvaldība kā kreditors nav pieteikusi savu pretenziju uz šo personu atstāto mantojumu. Minētājām personām nav reģistrēti nekustāmie īpašumi Latvijas

Republikā, nav reģistrēti transporta līdzekļi CSDD, personas nav individuālo uzņēmumu, zemnieku vai zvejnieka saimniecību īpašnieki, šīs personas nav reģistrētas Komercreģistrā kā individuālie komersanti. Ņemot vērā minēto, nodokļu administrators secina, ka nav lietderīgi pašvaldībai kā kreditoram lūgt notāram izsludināt šo personu mantojuma atklāšanos Notariāta likuma 293. - 294.panta kārtībā. Tiek secināts, ka fizisko personu parādus no mantiniekiem piedzīt nav iespējams, tie ir objektīvi neatgūstami un dzēšami.

Kā arī Administratīvā procesa likuma 360.panta ceturrtā daļa, paredz, ka administratīvais akts nav izpildāms, ja kopš tā spēkā stāšanās pagājuši vairāk nekā trīs gadi. Savukārt likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6.<sup>1</sup> daļa nosaka, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsomma nav lielāka par 15 euro.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturto daļu, Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, šī panta trešo un ceturto daļu, un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**Dzēst zemes nodokļu parādu un nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistīto nokavējuma naudu sekojošām mirušām personām:**

Nr. p.k.	Vārds Uzvārds Personas kods	Kadastra Nr.	Nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 01.08.2016.	Ziņas
1.	P. K.	78900010047	29.49 EUR (t.sk. kavējuma nauda 12.54) (zeme bija nomā)	Miris. Pašlaik zemi iznomā J.A.
2.	J.T.	78170020601	192.32EUR (t.sk. kavējuma nauda 80.58) (zeme bija lietošana)	Mirusi. Pašlaik zeme pieder pašvaldībai.
3.	J.P.	78480030522	19.80 EUR (t.sk.	Miris (īres

			kavējuma nauda 7.15) (dzīvoklis Aļņi 4)	līgums)
4.	A.Š.	78170020106	27.30 EUR (t.sk. kavējuma nauda 13.65) (zeme bija lietošana)	Miris
5.	Ž. Š.	78980030540	20.84 EUR (t.sk. kavējuma nauda 6.74) (zeme bija nomā)	Mirusi
6.	J. O.	78175010401	3.39 EUR (t.sk. kavējuma nauda 0.92) (dzīvoklis Rīgas 3)	Miris (īres līgums)

- Gadījumos, kad, šajā lēmumā minētājām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļu parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis, atbilstoši Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.
- Publicēt Viļānu novada mājas lapā - [www.vilani.lv](http://www.vilani.lv) internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.
- Lēmuma 1. un 2.punkta izpildi nodot Grāmatvedības un finanšu nodaļai.
- Lēmuma 3.punkta izpildi uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam.

#### 14§

#### **Par pieredzes apmaiņas braucienu uz Šlisselburgu.**

J.Ivanova

Sakarā ar Viļānu novada pašvaldības domes deputātu, administrācijas un iestāžu darbinieku braucienu uz Šlisselburgu pieredzes apmaiņā un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- Nodrošināt ar autobusu Viļānu novada pašvaldības domes deputātus, administrācijas vadību un iestāžu darbiniekus pieredzes apmaiņas braucienam uz Šlisselburgu, Krievijas Federāciju maršrutā: Viļāni - Šlisselburga –Sanktpēterburga - Viļāni, 2016.gada 11.-13.augustā.
- Līdzekļus paredzēt no budžeta līdzekļiem – pārējā citur neklasificētā kultūra.

#### 15§

#### **Par Viļānu novada izglītības iestāžu darbinieku pieredzes apmaiņas braucienu uz izglītības iestādēm Glubokoje (Baltkrievijā).**

J.Ivanova

Saņemts Glubokoje rajona (Baltkrievija) izpildkomitejas vadības ielūgums apmeklēt pieredzes apmaiņas brauciena ietvaros Glubokoje rajona izglītības iestādes Viļānu novada izglītības iestāžu 45 darbiniekiem un 2 šoferiem, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt transportu Viļānu novada izglītības iestāžu darbinieku pieredzes apmaiņas braucienam 2016. gada 24-26. augustā.
2. Finansējumu piešķirt no līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

**16§**

**Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Rēzeknē dzīvojošo Afganistānas kara un citu militāro konfliktu veterānu biedrība”.**

J.Ivanova

Izskatot biedrības “Rēzeknē dzīvojošo Afganistānas kara un citu militāro konfliktu veterānu biedrība” (reģ. nr. 40008143564, adrese: [F. Kempa iela 30 - 1, Rēzekne, LV - 4601](#)) 2016. gada 27. jūnija iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu Viļānu novada teritorijā dzīvojošo biedrības veterānu atbalstam, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu **120,00 EUR** (viens simts divdesmit eiro un 00 centi) apmērā Viļānu novada teritorijā dzīvojošo biedrības veterānu atbalstam.
2. Finansējumu piešķirt no līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra pārskaitot Afganistānas un citu militāro konfliktu veterānu biedrībai pēc adreses ;F.Ķempa ielā30,Rēzekne, reģ.Nr. 40008143564 uz bankas kontu : Citadeles banka kods PARXLV22;konta Nr. LV98PARX0015205260001.

**17§**

**Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Latgaliešu kultūras biedrība”.**

J.Ivanova

Izskatot biedrības “Latgaliešu kultūras biedrība” (reģ. nr. 40008005063, adrese: Atmodas iela 14-23, Rēzekne, LV-4604) 2016. gada 02. augusta iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu konkursa “Nikodema Rancāna balva Latgales izcilākajiem pedagogiem” atbalstam, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21.

panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu **100,00 EUR** (viens simts eiro un 00 centi) apmērā konkursa “Nikodema Rancāna balva Latgales izcilākajiem pedagogiem” atbalstam.
2. Finansējumu piešķirt no līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

**18§**

**Par klūdaini aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.**

J.Ivanova

Nodokļu administrators pārbaudot informāciju Viļānu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmas NINO, konstatēja, ka zemāk norādītām personām tika klūdaini aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo un ceturto daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 10 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**1.Dzēst klūdaini aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistīto nokavējuma naudu, sekojošām personām:**

Nr. p.k.	Vārds Uzvārds Personas kods	Kadastra Nr.	Nekustamā īpašuma nodokļa parāds uz 01.08.2016.	Ziņas
1.	D.L.	78900010131	374.46 EUR (t.sk. kavējuma nauda 157.60) (zeme bija nomā)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, jo nebija tiesiska pamata aprēķināt nodokli, tā kā nebija noslēgts nomas līgums. (Mirusi)
2.	J.K.	78170020218	130.95EUR (t.sk.kavējuma nauda 47.60) ( zeme)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, jo

				nebija tiesiska pamata aprēķināt nodokli, tā kā nebija noslēgts nomas līgums. Zeme pieder pašvaldībai.
3.	A.Č.	78480010149	34.78EUR (t.sk. kavējuma nauda 17.39) (zeme)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, (tika veikts nomas aprēķins periodā kad nomas līguma termiņš jau beidzās) Zeme pieder pašvaldībai.
4.	J.P.	78900010129	33.86 EUR ( t.sk. kavējuma nauda 16.93) (zeme)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, (tika veikts nomas aprēķins periodā kad nomas līguma termiņš jau beidzās) Zeme pieder pašvaldībai.
5.	L.Ž.	78980030532	14.22 EUR (t.sk. kavējuma nauda 7.11)(zeme)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, (tika veikts nomas aprēķins Periodā, kad nomas līguma termiņš jau beidzās) Zeme pieder pašvaldībai.
6.	T.T.	78980030086	51.22EUR(t.sk. kavējuma nauda22.80) (zeme)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, ( tika veikts nomas

				aprēķins par periodu, kad nomniece jau bija mirusi)
7.	S. V.	78170010426	22.65 EUR (t.sk. kavējuma Nauda 6.92) (zeme)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis (tika veikts nomas aprēķins Periodā, kad nomas līguma termiņš jau beidzās) Zeme pieder pašvaldībai.
8.	L.S.	78170010426	43.85EUR (t.sk. kavējuma Nauda 18.15) (dzīvoklis Kultūras laukums 5)	Parāds par īrēto dzīvokli. Nav iespējams piedzīt parādu jo cilvēks ir maznodrošinātā persona un pašlaik dzīvo sociālajā dzīvoklī .
9.	Z. S.	78980010209	87.59 EUR (t.sk. kavējuma nauda 33.90) zeme bija nomā	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, (tika veikts nomas aprēķins Periodā, kad nomas līguma termiņš jau beidzās).
10.	A. S.	78980030545	92.25 EUR (t.sk. kavējuma Nauda 33.89)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, jo nebija tiesiska pamata aprēķināt nodokli, tā kā nebija noslēgts nomas līgums. Zeme pieder pašvaldībai.
11.	J. T.	78170020508	3.79 EUR (t.sk. nokavējuma nauda 1.03)	Kļūdaini aprēķināts zemes nodoklis, ( tika veikts nomas aprēķins par periodu, kad nomniece jau



				bija mirusi)
--	--	--	--	--------------

2. Gadījumos, kad, šajā lēmumā minētājām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļu parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis, atbilstoši Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru.
3. Publicēt Viļānu novada mājas lapā - [www.vilani.lv](http://www.vilani.lv) internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.
4. Lēmuma 1. un 2.punkta izpildi nodot Grāmatvedības un finanšu nodaļai.
5. Lēmuma 3.punkta izpildi uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam.

## 19§

### **Par finansējuma piešķiršanu biedrībai “Latvijas Politiski represēto apvienība”.**

J.Ivanova

Izskatot biedrības “Latvijas Politiski represēto apvienība” (reģ. nr. 40008002052, adrese: **Mārstalu iela - 19, Rīga, LV - 1050**) 2016. gada 03. augusta iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu Visu Latvijas politiski represēto personu salidojuma organizēšanas izdevumu segšanai, kurā piedalīsies arī Viļānu novada teritorijā dzīvojošas politiski represētas personas. Salidojums notiks 2016. gada 27. augustā plkst. 13:00, Brīvdabas estrādē, Ikšķilē. Pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu **70,00 EUR** (septiņdesmit eiro un 00 centi) apmērā Visu Latvijas politiski represēto personu salidojuma organizēšanas izdevumu segšanai.
2. Finansējumu piešķirt no līdzekļiem pārējā cetur neklasificētā kultūra.

## 20§

### **Par Viļānu novada pašvaldības domes sēdes lēmuma atcelšanu.**

J.Ivanova

Izskatot Viļānu Kultūras nama vadītājas Margaritas Cakulas 2016. gada 03. augusta iesniegumu ar lūgumu atcelt jauniešu deju kopas (JDK) „Austra” braucieni uz festivālu Francijā, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11

(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atcelt Viļānu novada pašvaldības domes 2016. gada 16. jūnija sēdes Nr.7 lēmumu §3.

**21§**

**Par transporta izdevumu segšanu.**

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu kultūras nama vadītājas Margaritas Cakulas 2016. gada 3. augusta iesniegums, kurā tiek lūgts izskatīt iespēju atbalstīt dejojājus un piešķirt finansējumu JDK „Austra” pieredzes apmaiņas braucienam uz Poliju un Slovākiju ar sagatavoto koncertprogrammu. Iesniegumam ir pievienoti uzaicinājumi no Zakopane (Polija) un Spissky Dvor (Slovākija) pilsētām.

JDK „Austra” Viļānu kultūras namā darbojas kopš 1979. gada. Kolektīvs ir Vispārējo latviešu dziesmu un deju svētku kustības dalībnieks un koprepertuāra kolektīvs. JDK „Austra” saglabā un popularizē latviešu tautas tradīcijas augstā mākslinieciskā līmenī, vienmēr piedalās Viļānu kultūras nama un Viļānu novada rīkotajos pasākumos, kā arī pārstāv un popularizē Viļānu novada vārdu gan vietējos, gan ārvalstu pasākumos.

Braucienam no pašvaldības tiek lūgts apmaksāt degvielas izdevumus. Ceļš kopā sastāda 3070 kilometrus. Izbraukšana no Viļāniem plānota 08.08.2016. un atgriešanās 15.08.2016.

Brauciena transporta izdevumi (degviela) maršrutā Viļāni – Krakova – Spissky Dvor – Zakopane – Varšava – Viļāni sastāda **1230,00 EUR (viens tūkstošis divi simti trīsdesmit euro un 00 centi).**

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu JDK „Austra” pieredzes apmaiņas braucienam uz Poliju un Slovākiju ar sagatavoto koncertprogrammu no 08.08.16. līdz 15.08.16., **1230,00 EUR apmērā.**
2. Naudas līdzekļus paredzēt no Viļānu kultūras nama budžeta.
3. Grāmatvedības un finanšu nodaļai veikt atbilstošus grozījumus.

**22§****Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.**

J.Ivanova

1.Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2. daļas 4.punktu, 47.panta 1.,2.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu, “Administratīvā procesa likuma” 63.panta 1.daļas 3.punktu, 361.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.1.Piedzīt no SIA Pilots LTD nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.
- 1.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājam.
- 1.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz divām lapām.
- 1.4.Pamatojoties uz CL 34.pantu 6.daļu veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (divi eiro 85 centi)Valsts kasei reģ.Nr. 90000050138,Latvijas banka,konts LVTREL1060190911300.

**23§****Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības Dekšāru pamatskolas pirmsskolas izglītības programmā.**

J.Ivanova

Izskatot Dekšāru pamatskolas direktores D. Ceipinieces iesniegumu par nepieciešamību veikt grozījumus Dekšāru pamatskolas 01011111 Pirmsskolas izglītības programmas 14. punktā, papildinot to ar 14.3.punktu integrēto rotaļnodarbību veids bērniem no 2 līdz 3 gadu vecumam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Dekšāru pamatskolas 01011111 Pirmsskolas izglītības programmas 14. punktā.

Pielikumā: Dekšāru pamatskolas Pirmsskolas izglītības programmas 14.3. punkts.

**24§**

**Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.**

J.Ivanova

Izskatot **Ļ. C.** Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Ļ. C.lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

Ļ. C. ģimenes deklarētā dzīvesvieta ir Sokolku pag., Viļānu nov. pie vecākiem, ģimenē, kura ir seši ģimenes locekļi. Ļ. C.faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas nedzīvo mazas platības dēļ, pašreiz ar saviem bērniem A., M.un meitu S.uz mutiskās vienošanās pamata īrē dzīvojamo māju Notras ciemā, Viļānu pag. Māja ir veca, ziemas laikā ir grūti piekurināt.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma "Upītes", Notra, Viļānu pag., Viļānu nov. īpašniece ir N. G.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka Ļ.C. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kurai ir trīs vai vairāki nepilngadīgie bērni.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt **Ļ.C.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**25§**

**Par ziņu anulēšanu par personas deklarēto dzīvesvietas adresi.**

J.Ivanova

Izskatot **N. S.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par A. Z. un I.K.deklarēto dzīvesvietas adresi –Viļāni, Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

N. S. lūdz anulēt ziņas par A. Z. un I.K. deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Kaupres ielā, Viļāni, Viļānu nov., jo viņi faktiski sen pēc deklarētās dzīvesvietas

nedzīvo. N.S.nevēlas, lai viņas tiesiskā valdījumā esošajā īpašumā būtu deklarēti A.Z. un I. K..

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaita atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka no 1995.gada 3.jūlija A. Z., bet no 2005.gada 25.jūlija I.K. deklarētā dzīvesvieta ir Kaupres ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Kaupres iela, Viļāni, Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir N. S.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta ceturtais daļa noteic, ka, ja iestāde konstatē, ka deklarētās ziņas nav patiesas, tā uzaicina dzīvesvietas deklarētāju ziņas precizēt.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem A. Z. un I.K. līdz 27.05.2016. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pana 1.daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – pašvaldības izejošais Nr.1.3.8/548 un Nr. 1.3.6/549 no 16.05.2016.).

A.Z. un I.K.uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradusās, līdz ar to nav apstiprinājuši tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai Kaupres ielā, Viļāni, Viļānu nov. (tika nosūtīta ierakstītas vēstules, taču 27.06.2016. vēstules atgrieztas ar norādi „piegādes laikā adresāts netika sastapts”).

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. pants pirmā daļa noteic, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Augstāk minēta likuma 3. pants otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, pamatojoties uz to, ka saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Kaupres iela, Viļāni, Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir N.S. tiek secināts, ka ziņas par A. Z. un I. K. deklarēto dzīvesvietu Kaupres ielā, Viļāni, Viļānu nov. ir anulējamas, jo viņiem ir zudis tiesiskais pamats dzīvot iepriekš minētajā deklarētajā dzīvesvietā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2016.gada 11. maijā Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.9) pēc iepazīšanās ar N. S. 2016.gada 3. maija iesniegumu par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu A.Z. un I. K. objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2016. gada 3.septembrim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, A.Z. un I. K. iesniegums tika izskatīts 2016.gada 6. jūlijā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo un ceturto daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un 3.daļu,

Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **A. Z. un I. K.** deklarēto dzīvesvietu Kaupres ielā , Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**26§**

**Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.**

J.Ivanova

1) Izskatot **I. Š.** dekl. Celtnieku ielā , Viļānos, 02.08.2016 .iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā konstatēts: I.Š. 15.07.2016. beidzās īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā . Persona ir bezdarbiece, dotajā platībā vēl deklarēti 7 I.Š. ģimenes locekļi. Ģimenei ir TĢS. Var secināt, ka pēc statusa I.Š. ģimene nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. I.Š. ir līgums par dzīvokļa komunālo maksājumu parādu nomaksu, īrnieces parāds ir 68,35 EUR( bija 217,14 EUR). I.Š. ir arī vienošanās ar SIA “Viļānu siltums” par parāda apmaksu, parāds ir 778,00 EUR, parāds par elektroenerģiju ir 94,08 EUR ( bija 278,44 EUR).

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 13., 16.4, 17. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ppagarināt **I. Š.** un viņas ģimenei īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz trim mēnešiem ar noteikumu, ka tiek veikta parādu pakāpeniska samaksa SIA “Viļānu namsaimnieks”, SIA “Viļānu siltums un pašvaldībai par patērēto elektroenerģiju.
  2. Nedēļas laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar I.Š. SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.
- Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **A. K.** dekl. Celtnieku ielā Viļānos, 04.08.2016. iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā konstatēts: A.K.19.08.2016. beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī. Persona ir trūcīga. Var secināt, ka pēc statusa A.K. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Personai ir dzīvokļa parāds par apkuri 22,68 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4, 17. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **A.K.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz gadu.,
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar **A.K.**, SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**27§**

**Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.**

J.Ivanova

Uzklausot dienesta vadītājas informāciju par brīvo istabu sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā , Viļānos, tika skatīts vai ir reģistrēti pretendenti uz sociālo dzīvojamo platību un konstatēts, ka pretendentu rindā ir **A. M.** Viņam ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Pēdējā deklarētā dzīves vieta bija Viļānos, Rēzeknes ielā. Sociālajā dienestā ir arī **A.M.** iesniegums, kurā viņš piekrīt dzīvot sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā.

Saskaņā ar likumu “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”5.panta 1.daļas 2. punktu, personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību, ja tā ir trūcīga, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 12.un 14. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt **A. M.** sociālo dzīvojamo platību istabu dzīvoklī Kultūras laukumā .

2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar A.M. SIA "Viļānu namsaimnieks" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 6 mēneši, saskaņā ar „Sociālo dzīvokļu nolikumu”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 28§

### **Par sadarbības īstenošanu.**

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldība no Valsts izglītības attīstības aģentūras (VIAA) saņēma uzaicinājumu kļūt par VIAA Sadarbības partneri Eiropas Sociālā un kohēzijas fonda darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.5. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieeju karjeras atbalstam izglītojamiem vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs" projekta īstenošanā laika periodā 2016.-2020.g.

2016.gada 07.jūnijā stājās spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.359 „Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.5.specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot pieeju karjeras atbalstam izglītojamiem vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs” īstenošanas noteikumi”.

Atbalsta mērķa grupa ir valsts un pašvaldību dibinātās vispārējās (tai skaitā speciālās) un profesionālās izglītības iestādes un to izglītojamie.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt Valsts izglītības attīstības aģentūras uzaicinājumu un kļūt par VIAA Sadarbības partneri Eiropas Sociālā un kohēzijas fonda darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.5. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot pieeju karjeras atbalstam izglītojamiem vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs" projekta īstenošanā, laika periodā 2016.-2020.g.;
2. Sadarbību īstenot, slēdzot sadarbības līgumu. Sadarbības līgums tiks noslēgts pēc tam, kad tiks apstiprināts projekta iesniegums.
3. Iecelt pašvaldības atbildīgo personu projektā - izglītības un kultūras lietu speciālisti Ilgu Morozovu.

## 29§

### **Par Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētājas aizvietošanu.**

J.Ivanova

Sakarā ar pieredzes apmaiņas braucienu uz Šlisselburgu no 2016.gada 11.augusta līdz 13.augustam un izpilddirektores I.Strūbergas atvaļinājumu,pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 27.punktu deputāti atklāti balso par – 10 (Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav,



atturas-1 (Jekaterina Ivanovana- sakarā ar interešu konfliktu valsts un pašvaldību darbībā),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Sakarā ar priekšsēdētājas **Jekaterinas Ivanovas** prombūtni apstiprināt deputāti **Innu Rubu** par priekšsēdētājas vietas izpildītāju 2016.gada 11.un 12.augustā bez paraksta tiesībām.

Ierodas deputāts Vasīlijs Arbidāns.

**30§**

**Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.**

J.Ivanova

Izskatot **V.T.** deklarētā dzīvesvieta Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

**konstatē:**

Saskaņā ar 2015.gada 24.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.12, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, V.T. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2016.gada 5. augustā V. T. tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 34,62 m<sup>2</sup>, istabu skaits - 2, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze. (2016.gada 4.augustā Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/905).

2016.gada 5.augustā tika saņemta V.T. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.( V.T. 2016.gada 5.augustā iesniegums, reģ. Nr.1.3.25.1/298).

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu deputāti atklāti balso par – 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Alla Stiuka, Felicija Leščinska), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Sniegt **V.T.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov. ;

2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, meitu K. T. un meitu J. B. ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta un 3. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
5. uzlikt par pienākumu V.T. sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu dzīvesvietu, K.T. un J. B. pēc adreses Raiņa ielā ielā, Viļāni, Viļānu nov. viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes ties nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 31§

#### **Informācija.**

**Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks 2016. gada 15.septembrī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2016.gada 08.septembrī plkst 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2016.gada 08.septembrī plkst.16.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2016.gada 17.augustā

