



## **VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

### **SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.1

2016.gada 28.janvārī

#### **Darba kārtībā.**

1. Par iesnieguma izskatīšanu.
  2. Par saistošo noteikumu Nr.80 „Par Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta kopsavilkumu 2016.gadam“ izdošanu.
  3. Par Viļānu novada pašvaldībā strādājošo amatu saraksta un mēnešalgu apstiprināšanu.
  4. Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali .
  5. Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.
  6. Par sadarbības līgumu ar SIA „ MG Latgolas Bolss”.
  7. Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu Lūcijai Veselovai.
  8. Par mežaudzes ņemšanu uzskaitē.
  9. Par zemes vienību ar kadastra Nr.78980010265.
  10. Par samaksas samazināšanu A. Z. par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi Sokolku pagastā.
  11. Par nomas līguma pagarināšanu.
  12. Par nomas attiecību izbeigšanu.
  13. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
  14. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
  15. Par zemes vienību 78480010728.
  16. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
  17. Par īpašuma sadali.
  18. Par pasažieru autobusa MERCEDES BENZ 0303 izsoles rezultātiem.
  19. Par traktora T-16 izsoles rezultātiem.
  20. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
  21. Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.
  22. Par Sadarbības līguma slēgšanu ar Rēzeknes pilsētas domi un Rēzeknes novada pašvaldību tūrisma jomā.
  23. Par Nodomu protokola par sadarbības īstenošanu 2016.gadam slēgšanu ar Kārsavas novada pašvaldību (Latvija) un Šliselburgas pilsētas administrāciju (Krievija).
  24. Par grozījumiem Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādī 2015./2016.m.g. no 01.01.2016.
-

25. Par kadastra kartes sakārtošanu.
26. Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.81 „Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vietu”.
27. Par Grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 05. decembra saistošajos noteikumos Nr.58 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Viļānu novadā”.
28. Par Grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 05. decembra saistošajos noteikumos Nr.57 „Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni Viļānu novadā”.
29. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.
30. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumam risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
31. Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.
32. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.
33. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.

Papildus darba kārtībā.

34. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas sastāvā.

35. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

36. Informācija.

Sēdi vada

**domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.**

Piedalās

**deputāti: Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš.**

Nav ieradušies deputāti: **Andris Kozulis un Arnolds Pudulis** – nezināmu iemeslu dēļ.

Nav ieradušās deputātes: **Alla Stiuka un Ilze Valeniece** – slimības dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: juriste Marija Šļomina, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, izpilddirektore Inga Strūberga, Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, zemes ierīcības inženiere Lidija Kuzņecova, sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva, projektu vadītāja Līga Sarkane, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, izglītības un kultūras speciāliste Ilga Morozova, finanšu analītiķe Guna Visocka un sociālās nodaļas vadītāja Daila Strupiša.

Piedalās korespondente Ilze Sondore.

Protokolē:

sekretāre Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību un papildus iekļaujamiem jautājumiem par-11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Juris Galerijs Vidiņš, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas- nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību un iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus.

## 1§

### **Par iesnieguma izskatīšanu.**

I.Zunda I.Grolmusa I.Stafecka J.Ivanova

2016.gada 25.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts deputāta A.Puduļa iesniegums (Reģ. Nr. 1.3.10/73), kurā tiek lūgts precizēt un veikt izmaiņas budžeta izdevumos, atbilstoši iesniegumā norādītajiem punktiem.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka tajā nav konkrētu norāžu uz to, kādas budžeta pozīcijas ir nepieciešams precizēt un kādā apjomā veikt izmaiņas tajā. Iesniegumā ir uzdoti jautājumi par atsevišķām budžetā plānotām izdevumu pozīcijām, kuras tika skaidrotas gan finanšu komitejā, gan tiekoties klātienē.

Izskatot iesniegumu, uzklāusot pārējo deputātu viedokli un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas- 1 ( Inga Zunda),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Neatbalstīt deputāta A.Puduļa ierosinājumu, lai veiktu izmaiņas budžeta izdevumos, atbilstoši minētajām pozīcijām.

## 2§

### **Par saistošo noteikumu Nr.80 „Par Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta kopsavilkumu 2016.gadam“ izdošanu.**

I.Zunda I.Grolmusa J.Šlivka J.G.Vidiņš G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu, 16.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izdot saistošos noteikumus Nr.80 “Par pamatbudžetu un speciālā budžeta kopsavilkumu 2016.gadam”.

Pielikums : saistošie noteikumi .

## 3§

### **Par Viļānu novada pašvaldībā strādājošo amatu saraksta un mēnešalgu apstiprināšanu.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts , pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7. panta pirmo daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska,Inga Zunda), pret- nav, atturas- 1(Ilze Grolmusa),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt pašvaldības amatpersonu un darbinieku izmaiņas darba samaksā pašvaldībā strādājošajiem pēc Viļānu novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā 11.pantā paredzētās darba samaksas komisijas izvērtējuma no 2016.gada 01.janvāra.

Pielikumā: Viļānu novada pašvaldības amatu saraksts uz 8 lapām.

### **4§**

### **Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali .**

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 27.punktu un MK 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr.1616” Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai ” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba ,Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav ,atturas-nav

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Sadalīt valsts piešķirto mērķdotāciju sekojoši:

#### **1.1.Interešu izglītība**

Dekšāres pamatskola –**EUR 311,64** (trīs simti vienpadsmit eiro 64 centi) mēnesī.

Viļānu vidusskola –**EUR 1721,07** (viens tūkstotis septiņi simti divdesmit viens eiro 07 centi) mēnesī.

Mūzikas un mākslas skola – **EUR 126,00** (viens simts divdesmit seši eiro 00 centi) mēnesī.

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Pedagoģiskā darba stāžs		
		mazāks par 5	no 5 līdz 10	lielāks par 10
1	Pedagogs	405	413	420

#### **1.2. 5.-6.gadniekiem**

Viļānu pirmsskolas izglītības iestāde- **EUR 1903,37** (viens tūkstotis deviņi simti trīs eiro 37 centi) mēnesī (4 stundas sagatavošanās).

Radpoles pirmsskolas izglītības iestāde – **EUR 1786,07**( viens tūkstotis septiņi simti astoņdesmit seši eiro 07 centi) mēnesī (4 stundas sagatavošanās).

Dekšāres pirmsskolas grupa- **EUR 492,68** (četri simti deviņdesmit divi eiro 68 centi) mēnesī (2 stundas sagatavošanās).

### **1.3.Pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēm**

Viļānu vidusskola –**EUR 43121,87** (četrdesmit trīs tūkstoši viens simts divdesmit viens eiro 87 centi) mēnesī.

Dekšāres pamatskola –**EUR 8913,07** (astoņi tūkstoši deviņi simti trīspadsmit eiro 07 centi) mēnesī.

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Pedagoģiskā darba stāžs		
		mazāks par 5	no 5 līdz 10	lielāks par 10
2.	Pedagogs	432	447	462

### **1.4.Dekšāru pamatskola**

Skolas direktore -**EUR 890,00** (astoņi simti deviņdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

Direktora vietnieks –**EUR 670,00** (seši simti septiņdesmit eiro 00 centi) mēnesī, bet 0,5 slodzes **EUR 335,00** (trīs simti trīsdesmit pieci eiro 00 centi).

### **1.5.Viļānu vidusskola**

Skolas direktors –**EUR 1040,00** (viens tūkstotis četrdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

Direktora vietnieks –**EUR 880,00** (astoņi simti astoņdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

## **5§**

### **Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.**

J.Ivanova

Izskatot Nodarbinātības valsts aģentūras 04.01.2016. vēstuli Nr.34.1-7/3 „Par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu 2016.gadā”, uzklausot attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītājas Ivetas Pizičas ziņojumu par esošo situāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.daļu un 10.daļu un ņemot vērā Nodarbinātības valsts aģentūras organizētā aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” mērķi: bezdarbnieku darba iemaņu iegūšana un uzturēšana pašvaldību izveidotajās darba vietās (bez nolūka gūt peļņu), veicot algotus pagaidu sabiedriskos darbus (turpmāk – Pagaidu darbi), kas rada sociālu labumu sabiedrībai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska,Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav,atturas-nav

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piedalīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”;

2. Slēgt līgumu ar Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāli par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu;
3. Pasākuma ietvaros izveidot darbavietas atbilstoši Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāles apstiprināto rezultatīvo rādītāju sadalījumu pasākuma „Algotie pagaidu sabiedriskie darbi pašvaldībās” īstenošanai;
4. Iepļānot nepieciešamo līdzfinansējumu pasākuma īstenošanai no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

## 6§

### **Par sadarbību ar SIA „MG Latgolas Bolss”.**

J.Ivanova

Izskatot SIA „MG Latgolas Bolss” sadarbības piedāvājumu Viļānu novada pašvaldībai 2016. gadam: izgatavot un atskaņot Latgales Radio ēterā (103 FM; 95,2 FM; 95,8 FM; 99,5 FM) raidījumu „Viļānu novada ziņas” katru piektdienu 14:05, ar atkārtojumu 17:05 (raidījuma ilgums no 5 līdz 8 minūtēm, informatīvo raidījumu sagatavošanas un atskaņošanas ēterā izmaksas ir EUR 100 mēnesī, ieskaitot PVN,) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba ,Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- 1(Juris Galerijs Vidiņš) ,atturas-nav

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt SIA „MG Latgolas Bolss” sadarbības piedāvājumu 2016. gadam ar finansējumu EUR 100,00 (viens simts euro 00 centi) mēnesī.
2. Noslēgt sadarbības līgumu ar SIA „MG Latgolas Bolss” no 2016. gada 28. janvāra līdz 2016. gada 31. decembrim.
3. Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai 2016. gadā iepļānot nepieciešamo finansējumu 1200,00 EUR (viens tūkstošs divi simti euro 00 centi) pamatbudžeta sadaļā – pārējā citur neklasificētā kultūra.

## 7§

### **Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu Lūcijai Veselovai.**

J.Ivanova

2015.gada 05.novembrī tika saņemts Lūcijas Veselovas iesniegums (Reģ. Nr.1.3.10/11.09.1), kurā tiek lūgts piešķirt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā, sakarā ar Sokolku pagasta padomes priekšsēdētājas amata ieņemšanu divus sasaukumus pēc kārtas.

Izskatot minēto iesniegumus, Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Lūcija Veselova darbu Viļānu novada pašvaldībā uzsāka 1994.gada 9.jūnijā, kad tika ievēlēta Sokolku pagasta padomē par Sokolku pagasta padomes priekšsēdētāju un amatā bija četrus sasaukumus līdz 2009.gada 1.augustam. Ar Viļānu novada pašvaldības domes 2009.gada 31.jūlija lēmumu Nr.6§6 Lūcija Veselova no 2009.gada 01.augusta tika iecelta par Sokolku pagasta pārvaldes vadītāju.

2015.gada 18.decembrī (Viļānu novada pašvaldības domes 2015.gada 26.novembra lēmums Nr.15 1§) ar Lūciju Veselovu tika izbeigtas darba tiesiskās attiecības Viļānu novada pašvaldībā, pamatojoties uz Lūcijas Veselovas darba uzteikumu.

Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā ir personai, kura pēc 1990.gada 4.maija bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona padomes, novada domes vai pagasta padomes priekšsēdētājs divus sasaukumus vienā pašvaldībā.

Lūcija Veselova Viļānu novada pašvaldībai ir iesniegusi sekojošus dokumentus:

- 1) Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras 2015.gada 13.oktobra izziņu Nr.15/2142706 „Par pensijas vecumu”, kurā norādīts, ka Lūcija Veselova sasniegs pensijas vecumu 2020.gada 19.decembrī;
- 2) Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras 2015.gada 05.novembra izziņu Nr.15/2325511 „Par atrašanos uzskaitē”, kurā norādīts, ka Lūcija Veselova nav Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras uzskaitē kā pakalpojumu saņēmēja;
- 3) Nodarbinātības valsts aģentūras 2016.gada 13.janvāra izziņa Nr.34. 1-10/1, kura apliecina, ka Lūcija Veselova nav reģistrēta bezdarbnieku un darba meklētāju uzskaitē.

Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.panta otrā daļa noteic, ka pabalstu pašvaldība piešķir, pamatojoties uz attiecīgās personas iesniegumu, kuru iesniedz attiecīgajai pašvaldībai, ja persona atbilst visiem šādiem kritērijiem:

- 1) sasniegusi vai ne vēlāk kā piecu gadu laikā sasniegs vecumu, kurā personai saskaņā ar likumu “[Par valsts pensijām](#)” rodas tiesības uz vecuma pensiju, vai atzīta par invalīdu;
- 2) nav uzskatāma par darba ņēmēju vai pašnodarbināto saskaņā ar likumu "Par valsts sociālo apdrošināšanu", izņemot zemnieku (zvejnieku) saimniecības īpašnieku, kas, nebūdam darba tiesiskajās attiecībās ar savas zemnieku (zvejnieku) saimniecības pārvaldes institūciju, veic šīs saimniecības vadītāja funkciju, ja attiecīgajā saimniecībā likumā noteiktajā kārtībā nav iecelts (ievēlēts) pārvaldnieks (direktors);
- 3) nesaņem bezdarbnieka pabalstu saskaņā ar likumu "Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam"

Savukārt likuma sestā daļa nosaka, ka pašvaldība veic valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas valsts pensiju apdrošināšanai par personu, kurai ir piešķirts un tiek izmaksāts pabalsts un kura nav sasniegusi vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamo vecumu.

Pašvaldība, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, ar rakstveida pieprasījumu vērsās valsts pārvaldes iestādēs, lai saņemtu skaidrojumu par minētā pabalsta piešķiršanas pamatotību un piešķiršanas kārtību. Tika saņemti sekojoši skaidrojumi:

- 1) Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūra (01.12.2015. Nr.09-5/8445) norādīja, ka saskaņā ar Ministru kabineta 09.09.2008. noteikumu Nr. 728 „Noteikumi par kārtību, kādā veicamas un atmaksājamas valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas valsts pensijas apdrošināšanai par personu, kura bijusi pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks un saņem pašvaldības pabalstu, iemaksu apmēru un kārtību, kādā reģistrējams minēto personu valsts pensijas kapitāls” 5.punktu, pašvaldība par pabalsta saņēmējiem veic iemaksas pensiju apdrošināšanai no pašvaldības budžeta līdzekļiem 20% apmērā no pabalsta summas;
- 2) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (19.08.2015. Nr.17.18-le/6669) norādīja, ka konkrētajā gadījumā personai Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.panta otrā daļas 1.punkta kritērijs izpildīsies, sākot

ar 2015.gada 19.decembri. Respektīvi, personai konkrētajā situācijā rodas tiesības uz norādīto pabalstu sākot ar 2015.gada 19.decembri;

- 3) Labklājības ministrija (03.09.2015. Nr.34-05/1745) secināja, kā konkrētajā situācijā pabalsts ir jāizmaksā pilnā apmērā jeb divu minimālo mēnešalgu apmērā, līdz laikam, kad persona sasniegs vecuma pensijas piešķiršanas nepieciešamo vecumu vai tiks priekšlaicīgi piešķirta vecuma pensija.
- 4) Latvijas Republikas Saeimas juridiskais birojs (06.01.2016. Nr142.13/1-1-12/16) skaidro, ka minētā pabalsta mērķis ir sociāli aizsargāt iepriekšējo sasaukumu pašvaldību vadītājus, kas vienā pašvaldībā strādājuši pilnus divus termiņus un mazināt administratīvi teritoriālās reformas sekas. Līdz ar ko Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.panta mērķis ir radīt papildus sociālo garantiju mehānismu. Likuma 15<sup>1</sup>.panta pirmajā, otrajā un trešajā daļā ir noteikti juridiski nozīmīgi fakti, kas ņemami vērā, piešķirot norādīto pabalstu. Likums nepiešķir nozīmi ne iemeslam, kādēļ attiecīgā persona izbeigusi darba tiesiskās attiecības, ne tam, kas ir bijis šīs personas pēdējais darba devējs. Likums arī nenoteic, ka pirms pabalsta pieprasīšanas obligāti jāizmanto likumā „Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam” paredzētais pabalsts. Līdz ar ko secināms, ka Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.pantā noteiktie kritēriji ir izsmeļoši un to papildināšana ar citiem nosacījumiem, ir veicama tikai, izdarot attiecīgus grozījumus likumā.

Izvērtējot iepriekš norādītos faktus un apstākļus, tiek secināts, ka Lūcija Veselova atbilst visiem Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.panta noteiktiem kritērijiem pabalsta saņemšanai. Līdz ar to, saskaņā ar likuma nosacījumiem, Lūcijai Veselovai ir tiesības saņemt iepriekš norādīto pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt Lūcijai Veselovai ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā, mēnesī.
2. Pabalstu aprēķināt no 2015.gada 19.decembra - no brīža, kad Lūcijai Veselovai radās tiesības uz norādīto pabalstu;
3. Ieturēt no minētās summas iedzīvotāju ienākuma nodokli;
4. Par pabalsta saņēmēju – Lūciju Veselovu veikt iemaksas pensiju apdrošināšanai no pašvaldības budžeta līdzekļiem 20% apmērā no pabalsta summas, saskaņā ar Ministru kabineta 09.09.2008. noteikumu Nr. 728 „Noteikumi par kārtību, kādā veicamas un atmaksājamas valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas valsts pensijas apdrošināšanai par personu, kura bijusi pašvaldības domes vai padomes priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks un saņem pašvaldības pabalstu, iemaksu apmēru un kārtību, kādā reģistrējams minēto personu valsts pensijas kapitāls”;
5. Ikmēneša pabalsta apmērs var mainīties, mainoties valstī noteiktās minimālās mēnešalgu apmēram;
6. Lūcijai Veselovai uzlikt par pienākumu ziņot pašvaldībai par tādu apstākļu iestāšanos, kuri izraisa pabalsta izmaksas samazināšanu vai pārtraukšanu. Pabalsts, kas saņemts, pārkāpjot šā panta noteikumus, atmaksājams pašvaldībai.



7. Pabalsta izmaksa var tikt pārtraukta, ja pašvaldība konstatē, ka Lūcija Veselova vairs neatbilst Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>. pantā noteiktajiem kritērijiem pabalsta piešķiršanai.

### 8§

#### **Par mežaudzes ņemšanu uzskaitē.**

I.Stafecka J.Šlivka I.Grolmusa J.Ivanova

Pamatojoties uz MK noteikumu Nr. 585. „Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju” 48. p. un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- 1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 1 (Felicija Leščinska),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Ņemt uzskaitē sekojošas mežaudzes:

Zemes īpašuma nosaukums, adrese	Kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Mežaudzes vērtība (EUR)
<b>Kaijas</b> , Sokolku pagasts, Viļānu novads	78900040182	4.13	262.80
<b>Bez nosaukuma, Dekšāres pagasts, Viļānu novads</b>	78480060198	2.10	1746.05

\*Zemes vienība ar kadastra Nr. 78900040182 pamatojoties uz domes lēmumu Nr.5§9.5 no 13.03.2014. un domes lēmumu Nr.7§17.1 no 14.05.2015.tika atsavināta. Zemes kopplatība 5.6 ha, tai skaitā meža zeme 4.13 ha.

Pamats: izziņa par meža zemes kadastrālās vērtības noteikšanu un mežaudzes vērtību 2015.gadā Austrumlatgales virsmežniecība uz 2 lpp.

### 9§

#### **Par zemes vienību ar kadastra Nr.78980010265.**

I.Grolmusa J.Šlivka M.Šļomina J.Ivanova

Izskatot I. K. dzīv. Viļāni, un M. B. dzīv. Viļāni (kura aizgādnis ir I. K. saskaņā ar Viļānu pilsētas bāriņtiesas 2007.gada 20.marta lēmumu Nr.1-6/11) 2015. gada 11.novembra iesniegumu par zemes piešķiršanu ēku būvju uzturēšanai, Viļānu novada dome **konstatē:**

M. B. pieder 1/6 daļa, bet I. K. 2/3 daļas no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78985010003, kurš sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78980010265001 un divām palīgēkām (Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļas 17.06.2015. izdota Zemesgrāmata). Dzīvojamā māja un palīgēkas atrodas uz zemes vienības ar kadastra Nr.78980010265, kurš ir saskaņā ar 27.05.2010 Viļānu novada domes lēmumu ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz 21.04.1992.Viļānu pagasta Tautas deputātu padomes 19.sasaukuma 13.sesijas lēmumu zemes vienība ar kadastra Nr.78980010265 tika piešķirta lietošanā Z. B. Viļānu pagasta padome 21.11.2001. pieņēma lēmumu par zemes lietošanas tiesību pāreju, saskaņā ar kuru zemes vienība ar kadastra Nr.78980010265 tika nodota

M. M. patstāvīgā lietošanā. Viļānu pagasta padome 11.02.2009. pieņēma lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu M. M.

2009.gada 31.martā M.M. un Viļānu pagasta padome noslēdza Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.255 par zemes vienību ar kadastra Nr. 78980010265, kurš bija spēkā līdz 01.03.2014. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.255 2.2.punktu 2014.gada 21.februārī tika noslēgts jauns lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.16, kurš ir spēkā līdz 2024.gada 1.martam.

Saskaņā ar Latvijas Republikas 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 "Par publiskas personas zemes nomu" 4.pantu zemes nomas līgums par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Izvērtējot M. B. un I. K.iesniegumu, pamatojoties MK noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-1 (Jevdokija Šlivka), Jekaterina Ivanova- balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt 2014.gada 21.februāra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.16 ar M. M. izslēdzot no līguma zemes vienības ar kadastra Nr.78980010265 nomu.
2. Noslēgt nomas līgumu ar I. K.par zemes vienību ar kadastra Nr.78980010265 1,50 ha platībā uz 10 gadiem.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī neparedzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmumu nosūtīt M. M. Viļānu novads, LV – 4650; I. K. un M. B. Viļāni, LV – 4650.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **10§**

#### **Par samaksas samazināšanu A.Z. par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi Sokolku pagastā.**

I.Grolmusa M.Šļomina J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot A. Z. dzīv. Rīga, pilnvarotās personas G. J. (zvērīnātas notāres Sandras Romānes 30.07.2015 izdotas speciālpilnvara) 2015. gada 29.decembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi, Viļānu novada dome **konstatē:**

2015.gada 29.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Z. pilnvarotās personas G. J. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi – zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020169 1,82 ha platībā, 78900050029 6,28 ha platībā, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1992.gada 21.aprīļa un darba stāžu lauksaimniecībā.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, A. Z. patstāvīgā lietošanā ir īpašums ar kadastra Nr.78900050029, ar kopējo platība – 8,10 ha. Tai skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900020169 1,82 ha platībā, kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri sastāda EUR 200, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900050029 6,28 ha platībā, kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri sastāda EUR 3632.

Ar 1992.gada 21.aprīļa Sokolku pagasta Tautas Deputātu padomes 19.sasaukuma 14.sesijas lēmumu A. Z. ir piešķirti lietošanā 6,20 ha zemes. Ar 1996.gada 24.septembrī Sokolku pagasta Zemes komisijas lēmumu (protokols nr.23) tika piešķirti papildus 3,00 ha zemes. Ar 1996.gada 23.jūlija Sokolku pagasta Zemes komisijas lēmumu A. Z. ir atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 6,00 ha platībā.

No darba grāmatīņas kopijas izriet, ka A. Z. no 1968.gada līdz 1974.gada ir strādājis kolhozā „Avangards” par laukstrādnieku, no 1978. gada līdz 1992.gadam kolhozā „Avangards” par traktoristu, no 1992.gada līdz 1996.gadam SIA „Avangards” par traktoristu.

Uz 2016.gada 11.janvāri A. Z. nav Nekustamā īpašuma nodokļu parādu par augstāk minētajiem zemes gabaliem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma ”Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laikā līdz pieprasīšanai īpašumā. Pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās summas.

Izvērtējot A. Z. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda – 23 gadus, darba stāžs lauksaimniecībā sastāda – 20 gadus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, MK noteikumiem Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 7 (Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska), pret- 1 (Jevdokija Šlivka), atturas-3 (Ilze Grolmusa, Inga Zunda, Jekaterina Ivanova),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Samazināt **A. Z.** dzīv. Rīga, samaksu par īpašumā piešķirto zemi Sokolku pagastā, zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900020169 un 78900050029 ar kopējo platību 8,10 ha, daļai 2,10 ha platībā par 50%:

- 1) Samazinājums, sakarā ar zemes lietošanu 23 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25%;
  - 2) Samazinājums, sakarā ar 20 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 25%.
2. Lēmumu nosūtīt A. Z. Rīga, LV - 1057 un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601).

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 11§

### **Par nomas līguma pagarināšanu.**

I.Grolmusa I.Zunda M.Šļomina J.Ivanova

1.Izskatot I. P. dzīv.: Viļāni, Viļānu nov., 2015.gada 16.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 7.janvārī Viļānu novada pašvaldība un I.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.340 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060053 0,06 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2015.gada 16.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. P. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas līgumus Nr.340. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.340 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 11.janvāri I. P. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas- 1(Ilze Grolmusa),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **I. P.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060053 daļu 0,06 ha platībā uz pieciem gadiem, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus, ar tiesībām pagarināt nomas līgumu uz pieciem gadiem, ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt I. P. Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot R. B. Viļānu pag., Viļānu nov., 2015.gada 22.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2008.gada 18.decembrī Viļānu pagasta padome un R. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.239 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030241 0,60 ha un 78980030242 0,23 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes sēdes lēmums). Ar 2014.gada 1.aprīļa Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas lēmuma zemes vienības 78980030241 platība tika precizēta un noteikta 0,78 ha platībā, ar 2015.gada 10.februāra Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas lēmuma zemes vienības 78980030242 platība tika precizēta un noteikta 0,18 ha platībā. Uz zemes vienības 78980030242 atrodas R. B. tiesiskā valdījumā esoša dzīvojamā māja.

2015.gada 22.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.239. Nomas līgums Nr.239 bija spēkā līdz 2014.gada 1.martam.

Uz 2016.gada 11.janvāri R. B. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot R.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas- 1 (Inga Zunda),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

- 1.Noslēgt jaunu nomas līgumu ar R. B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030242 0,18 ha platībā uz pieciem gadiem, uz zemes vienības esošās dzīvojamās mājas un palīgēku uzturēšanai.
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt **R. B.** Viļānu pag., Viļānu nov., LV-4650.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot A/S „LIS LATGALE” , reģ.Nr.40003020723, jurid.adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov., 2016.gada 14.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 21.februāra Viļānu pagasta padome un A/S „LIS LATGALE” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.341 par zemes vienību ar kadastra

apzīmējumu 78980100389 2,40 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2015.gada 18.februāra Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 14.janvāra Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A/S „LIS LATGALE” iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.341. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.341 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 14.janvāri A/S „LIS LATGALE” Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A/S „LIS LATGALE” iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas- 1 (Jevdokija Šlivka, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome n o l e m j:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar A/S „LIS LATGALE” par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100389 daļu 2,40 ha platībā uz pieciem gadiem, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus, ar tiesībām pagarināt nomas līgumu uz pieciem gadiem, ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S „LIS LATGALE”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov., LV-4650.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot D. B. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 15.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldība un D. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.185 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010180 3,50 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 5.jūnija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 15.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.185. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.185 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 15.janvāri D. B. Viļāni novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot D. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu,

65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **D.B.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010180 3,50 ha platībā uz pieciem gadiem, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus, ar tiesībām pagarināt nomas līgumu uz pieciem gadiem, ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt D. B. Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**12§**

**Par nomas attiecību izbeigšanu.**

J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot A. K. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980100510 0,2085 ha platībā un 78980100199 1,90 ha platībā Viļānu pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar **A.K.** par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980100510 0,2085 ha platībā un 78980100199 1,90 ha platībā;
2. Ieskaitīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980100510 0,2085 ha platībā un 78980100199 1,90 ha platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K.adrese: Viļānu nov., LV-4650.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas*

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot S. S. adrese: Rēzeknes nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030534 0,14 ha platībā un 78980030479 0,07 ha platībā Viļānu pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar **S. S.** par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030534 un 78980030479;
2. Ieskaitīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980030534 un 78980030479 Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S. S. adrese: Rēzeknes nov., LV-4652.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot I. Z. adrese: Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050185 6,28 ha platībā Viļānu pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar **I. Z.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050185;
2. Ieskaitīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050185 Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. Z. adrese: Viļānu pag., Viļānu nov., LV-4650.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**4.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot J. Č. adrese: Sokolku pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78900030266 daļas 0,13 ha platībā Viļānu pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar **J. Č.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030266 daļu 0,13 ha platībā;
2. Ieskaitīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030266 daļu 0.13 ha platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. Č. Sokolku pag., Viļānu nov., LV-4640.



*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot A. J. adrese: Rīga, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060078 3,20 ha platībā Dekšāres pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar **A. J.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060078 3,20 ha platībā;
2. Ieskaitīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060078 3,20 ha platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. J. adrese: Rīga, LV-1082.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 13§

**Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

J.Ivanova

1. Izskatot N. R. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020091 4,90 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

N.R. 2006.gada 14.jūnijā Sokolku pagasta padome piešķīra zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020091 4,90 ha platībā patstāvīgā lietošanā. Ar 2009.gada 26.janvāra Sokolku pagasta padomes lēmumu Nr.6.80. N.R.ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu un zeme ir ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajā zemē. Par doto zemes gabalu 2009.gada 30.jūnijā ir noslēgts nomas līgumu Nr.175, noteikta nomas maksa 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes gabala 78900020091 4,90 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 3473. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās

lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums, **N. R.** ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-1 (Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020091 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020091 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

**14§**

**Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

J.Šlivka I.Grolmusa L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 3.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78900050199 3,65 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 1465 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās A. B., z/s „Varavīksne”, reģ.Nr.42401019244, SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās divi pretendenti – z/s”Varavīksne” īpašnieks A. K.un SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78900050199 3,65 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V.nosolot nomas maksu 47,0% (četrdesmit septiņi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78900050199 3,65 ha platībā.

2.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 4.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78900020061 1,10 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 836 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās z/s „Varavīksne”, reģ.Nr.42401019244, SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās četri pretendenti – z/s”Varavīksne” īpašnieks A. K. un SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78900020061 1,10 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva z/s „Varavīksne” īpašnieks A. K. nosolot nomas maksu 30,0% (trīsdesmit procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78900020061 1,10 ha platībā.

3.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 18.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480010604 0,38 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 268 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V. SIA RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480010604 0,38 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A.V.nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480010604 0,38 ha platībā.

4.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 19.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480010750 1,20 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 929 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480010750 1,20 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480010750 1,20 ha platībā.

5.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 20.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480020116 0,50 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 151 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N.2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480020116 0,50 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480020116 0,50 ha platībā.

6.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 21.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030225 0,25 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 148 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A.N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030225 0,25 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480030225 0,25 ha platībā.

7.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 22.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030419 0,20 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 67 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N.2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030419 0,20 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A.N. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480030419 0,20 ha platībā.

8.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 23.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030438 0,38 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 189 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N.2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030438 0,38 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480030438 0,38 ha platībā.

**9.** Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 24.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030409 0,37 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 255 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N.2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030409 0,37 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480030409 0,37 ha platībā.

**10.** Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 25.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030740 0,25 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri

20 EUR) nomas tiesību izsoli. Uz zemes gabala atrodas ar krūmiem (alksnis, bērzi, kārkli) aizaugusi lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kurai nepieciešama attīrīšana.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A.N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A.V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030740 0,25 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A.N. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 3(Juris Galerijs Vidiņš , Inga Zunda , Daiga Ceipiniece ) ,pret-8 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa, Leopolds Naglis), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Anulēt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480030740 0,25 ha platībā.

**11.**Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 26.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030742 0,28 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 31 EUR) nomas tiesību izsoli. Uz zemes gabala atrodas vecs ābeļdārzs.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030742 0,28 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-6 (Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-4 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa, Inta Brence , Jekaterina Ivanova), deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480030742 0,28 ha platībā.

**12.**Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 27.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra

apzīmējumu 78480030744 0,7 ha (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 483 EUR) platībā nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N.2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030744 0,7 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. nosolot nomas maksu 2,5% (divi ar pusi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480030744 0,7 ha platībā.

**13.**Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 28.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060208 0,66 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 495 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N.2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060208 0,66 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480060208 0,66 ha platībā.

**14.**Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 29.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un



zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060713 1,50 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 425 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060713 1,50 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480060713 1,50 ha platībā.

**15.** Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 31.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480070119 0,67 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 570 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis . V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480070119 0,67 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480070119 0,67 ha platībā.

16.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 32.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980030316 0,5242 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 279 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N.2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A. N.

2015.gada 22.decembrī, izsole par nekustamo īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78980030316 0,5242 ha platībā noslēdzās bez rezultāta, jo izsolei pieteikušies pretendenti atteicās no solīšanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78980030316 0,5242 ha platībā.

17.Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 6.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 29.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480050531 2,00 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 1366 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, z/s ‘Zeimuļi” reģ. Nr.42401004249, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 29.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās divi pretendenti –z/s „Zeimuļi” īpašniece L. Z. un SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona V. Z.

2015.gada 29.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480050531 2,00 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona V. Z. nosolot nomas maksu 23,0% (divdesmit trīs procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 29.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480050531 2,00 ha platībā.

**18.** Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 7.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 29.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060392 0,20 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 150 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, z/s ‘Zeimuļi” reģ. Nr.42401004249. 2015.gada 29.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents –z/s „Zeimuļi” īpašniece L. Z.

2015.gada 29.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060392 0,20 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva z/s „Zeimuļi” īpašniece L. Z. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), deputāts Leopolds Naglis balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 29.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480060392 0,20 ha platībā.

**19.** Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 8.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 29.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060393 0,25 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 20 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, z/s ‘Zeimuļi” reģ. Nr.42401004249. 2015.gada 29.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents –z/s „Zeimuļi” īpašniece L. Z.

2015.gada 29.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060393 0,25 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva z/s „Zeimuļi” īpašniece L. Z. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 29.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480060393 0,25 ha platībā.

**20.** Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 9.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 29.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra

apzīmējumu 78480060406 0,25 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 87 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124 un z/s “Zeimuļi” reģ. Nr.42401004249. 2015.gada 29.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents –z/s „Zeimuļi” īpašniece L. Z.

2015.gada 29.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060406 0,25 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva z/s „Zeimuļi” īpašniece L.Z. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 29.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480060406 0,25 ha platībā.

**21.**Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 10.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 29.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060362 0,29 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 247 EUR) nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124 un V. Z. 2015.gada 29.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents –V. Z.

2015.gada 29.decembrī, izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480060362 0,29 ha platībā zemes nomas tiesības uz 5 gadiem ieguva V. Z. nosolot nomas maksu 2,0% (divi procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret- nav, atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt 2015.gada 29.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480060362 0,29 ha platībā.

**22.**Pamatojoties uz Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16, 12.jautājuma 30.punkta lēmumu Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 22.decembrī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480070112 1 ha platībā (kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri 110 EUR)nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Nomas tiesību izsolei pieteicās SIA „Eko burkāns” reģ. Nr., 45403024124, SIA „RECRO-N”, reģ. Nr.45403039990 un A. N. 2015.gada 22.decembrī uz nomas tiesību izsoli ieradās trīs pretendenti – SIA „Eko burkāns” valdes loceklis A. V., SIA „RECRO-N” pilnvarotā persona A. N. un A.N.

Viļānu novada pašvaldības mājaslapā pieejamajā 12.11.2015. sludinājumā par zemes iznomāšanu, zemes gabalam ar kadastra Nr.78480070112 tika norādīts zemes lietošanas mērķis 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, bet Viļānu novada domes 17.12.2015. sēdes Nr.16 jautājuma Nr.12 30.punkta lēmumā apstiprinātajos nomas tiesību izsoles noteikumos norādītais zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Anulēt 2015.gada 22.decembra nomas tiesību izsoles protokolu par nekustamā īpašumu ar kadastra apzīmējumu 78480070112 1 ha platībā.

**15§**

**Par zemes vienību 78480010728.**

J.Ivanova

Viļānu novada dome 17.12.2015. sēdē Nr.16, ar 12.jautājuma 5.punkta lēmumu nolēma rīkot nomas tiesību izsoli par zemes vienību ar kadastra Nr.78480010728 1 ha platībā 2015.gada 29.decembrī, tā kā uz zemes vienību bija pieteikušies vairāki pretendenti – SIA „EKO BURKĀNS”, V. K., SIA „RECRO –N” un A. N.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Saskaņā ar valsts kadastra reģistra datiem zemes gabala ar kadastra Nr.78480010728 lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101), kurš tika norādīts arī zemes gabala izsoles noteikumos.

Veicot zemes gabala ar kadastra Nr.78480010728 apsekošanu dabā pirms nomas tiesību izsoles, tika konstatēts, ka zemes gabals ir daļēji aizaudzis ar kokiem un krūmiem un zemes gabalam ir jāveic zemes lietošanas mērķa maiņu uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Ņemot vērā, ka ir jāmaina zemes vienības lietošanas mērķis un to, ka izsoles noteikumos norādītais zemes lietošanas mērķis neatbilst reālajai situācijai dabā Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija nerīkoja nomas tiesību izsoli par zemes vienību ar kadastra Nr.78480010728 un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka), pret- nav, atturas-1(Ilze Grolmusa),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atcelt Viļānu novada domes 2015.gada 17.decembra sēdes Nr.16 jautājuma Nr.12 5.punkta lēmumu „Par zemes iznomāšanu”, kurā tika nolemts rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu ar kadastra Nr.78480010728.

## 16§

### Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

J.Ivanova

1. Izskatot T. S.dzīv. Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada dome konstatēja:

1. T. S., saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. T. S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (27.03.1985. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.530/884; SIA „Viļānu namsaimnieks”26.11.2015. izziņa Nr.253; SIA „Viļānu siltums” 26.11.2015. izziņa)

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka), pret- nav, atturas-1(Ilze Grolmusa),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu, Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt T. S. Brīvības ielā, Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot M. P. dzīv. Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa Dārzu ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. M. P. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. M. P. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (21.12.1994. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.248/1007; SIA „Viļānu namsaimnieks” 02.12.2015. izziņa Nr.257);

Dzīvokļa īpašums Dārzu ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu, Dārzu ielā, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt M. P. Dārzu ielā, Viļāni.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot O. P. dzī., Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa Raiņa ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. O. P. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. O. P. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (14.01.1994. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.400/379, SIA „Viļānu namsaimnieks” 11.01.2016. izziņa Nr.3; SIA „Viļānu siltums” 11.01.2016. izziņa);

Dzīvokļa īpašums Raiņa ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brencē, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Raiņa ielā, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt O.P. Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**17§****Par īpašuma sadali.**

J.Ivanova

Izskatot SIA „Cerība II”, reģ.Nr.42402003378, valdes priekšsēdētāja V. G. 07.12.2015. iesniegumu Nr.1.3.10/2056 par nekustamā īpašuma „Auseklis”, Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78900030069, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030069 sadalīšanu un Pamatojoties uz 03.10.2006. „Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brencē,

Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma „Auseklis”, kadastra Nr. 78900030069 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030069 ar kopējo platību 0,9 ha sadalei divos īpašumos:

1. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030069 atdalīt 0,25ha,
2. Atdalītai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – 0601 – Individuālo dzīvojamu māju apbūve un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
3. Atdalītai zemes vienībai piešķirt adresi „Zaļumiņi”, Strupļi, Sokolku pag., Viļānu nov.
4. Sadali veikt uz zemes īpašuma „Auseklis” 17.12.2004. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:5000.
5. Zemes ierīcības projektā jāievēro noteiktie apgrūtinājumi.
6. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāju.

**18§**

**Par pasažieru autobusa MERCEDES BENZ 0303 izsoles rezultātiem.**

J.Ivanova

Saskaņā ar Viļānu novada domes 2015.gada 19.novembra sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.punkta lēmumu, Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 29.decembrī rīkoja autobusa MERCEDES BENZ 0303 izsoli

Viļānu novada domes konstatēja:

Noteikumos paredzētajā kārtībā autobusa MERCEDES BENZ 0303 izsolei nav pieteicies neviens pretendents un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Autobusa MERCEDES BENZ 0303 izsoli atstāt bez rezultātiem;

- Vairs nerīkot Nekustamā autobusa MERCEDES BENZ 0303 izsoli.
- Autobusu MERCEDES BENZ 0303 nodot metāllūžņos.

**19§**

**Par traktora T-16 izsoles rezultātiem.**

J.Ivanova

Saskaņā ar Viļānu novada domes 2015.gada 19.novembra sēdes Nr.14 dienas kārtības 7.punkta lēmumu, Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2015.gada 29.decembrī rīkoja traktora T-16 izsoli

Viļānu novada domes konstatēja:

- Noteikumos paredzētajā kārtībā traktora T-16 izsolei pieteicas seši pretendenti
- Izsoles sākumcena bija noteikta EUR 208,00 (divi simti astoņi eiro un 00centi)



Pretendents – Artūrs Svilāns – izsolē piedāvāja cenu EUR 880,00 (astoņi simti astoņdesmit eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- Apstiprināt 2015.gada 29.decembra traktora T-16 izsoles protokolu.

**20§**

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.pant otro daļu, personām, kuras nenoslēdza zemes izpirkuma (pirkuma) līgumus ar Hipotēku banku līdz 2011.gada 30.decembrim izbeidzas zemes lietošanas tiesības un tās iegūst zemes nomas pirmtiesības uz to lietošanā bijušo zemi un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izbeigt zemes lietošanas tiesības un pastāvīgā lietošanā iedalīto zemi

N.p.k.	Zemes lietotājs	Personas kods	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha	Zemes vienības adrese
1.	V. Š.		78170030403	0,1853	Latgales iela, Viļāni
2.	F. S.		78170040143	0,1	Augļu iela, Viļāni

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu ieskaitīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78170030403 un 78170040143 Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

**21§**

**Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.**

J.Ivanova

1. Pamatojoties uz „Zemes pārvaldības likuma” 17.panta 4.daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 10.punktu un saskaņā ar „Viļānu novada Attīstības programmas 2015.-2022.gadam” Investīciju plānu, kurā noteikts, ka zemes gabali ar kadastra Nr. 78170020825, 78170020841, 78170020857

ir paredzēti uzņēmējdarbības attīstībai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Noteikt šādus pašvaldībai piekrītošos zemes gabalus, kuri turpmāk nav izmantojami zemes reformas pabeigšanai, kas reģistrējami uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 10.punktu:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības adrese	Zemes vienības platība, ha
1.	78170020825	Centrālā iela 25A, Viļāni	1,3909
2.	78170020841	Zvaigžņu iela 13a, Viļāni	1,7788
3.	78170020857	Liepu iela 20, Viļāni	1,2838

2. Pamatojoties uz „Zemes pārvaldības likuma” 17.panta 4.daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 4.daļu un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Noteikt šādus pašvaldībai piekrītošos zemes gabalus, kuri turpmāk nav izmantojami zemes reformas pabeigšanai, kas reģistrējami uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās” 3.panta 4.daļu un likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības adrese/nosaukums	Zemes vienības platība, ha
1.	78900050152	-	0,0411

**22§**

**Par Sadarbības līguma slēgšanu ar Rēzeknes pilsētas domi un Rēzeknes novada pašvaldību tūrisma jomā.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu nr.55 „Viļānu novada pašvaldības nolikums” 44. un 45.punktu un atsaucoties uz draudzīgo attiecību

attīstību, vēloties stiprināt, uzturēt un attīstīt sadarbību tūrisma jomā, pamatojoties uz vietējo iedzīvotāju un uzņēmēju vajadzībām Viļānu novadā, Rēzeknes pilsētā un Rēzeknes novadā un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Īstenot sadarbību ar Rēzeknes pilsētas domi un Rēzeknes novada pašvaldību tūrisma jomā;
2. Slēgt Sadarbības līgumu ar Rēzeknes pilsētas domi un Rēzeknes novada pašvaldību ar 2016.gada janvāra mēnesi;
3. Sadarbības līguma parakstīšanai deleģēt Domes priekšsēdētāju Jekaterinu Ivanovu.

**23§**

**Par Nodomu protokola par sadarbības īstenošanu 2016.gadam slēgšanu ar Kārsavas novada pašvaldību (Latvija) un Šliselburgas pilsētas administrāciju (Krievija).**

J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu nr.55 „Viļānu novada pašvaldības nolikums” 44. un 45. punktu un atsaucoties uz draudzīgo attiecību attīstību, vēloties stiprināt, uzturēt un attīstīt savdabību kultūras, ekonomikas, izglītības, sporta, sociālajās un dabas aizsardzības jomās, pamatojoties uz vietējo iedzīvotāju vajadzībām Viļānu novadā, Kārsavas novadā (Latvija) un Šliselburgas pilsētā (Krievija) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par-

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt Nodomu protokolu par sadarbības īstenošanu 2016.gadam ar Kārsavas novada pašvaldību (Latvija) un Šliselburgas pilsētas administrāciju (Krievija).
2. Nodomu protokolu slēgt 2016.gada janvārī.
3. Sadarbības līguma parakstīšanai un turpmāko sadarbības rīcību noteikšanai kā Viļānu novada pašvaldības pārstāvi deleģēt Domes priekšsēdētāju J. Ivanovu.

**24§**

**Par grozījumiem Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādī 2015./2016.m.g. no 01.01.2016.**

J.Ivanova

Izskatot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iesniegtos grozījumus interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādī, uzklusot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores teikto un pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti

balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt grozījumus Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādī 2015./2016.m.g. no 01.01.2016.

Pielikumā: Viļānu Mūzikas un mākslas skolas izglītības programmu cenrādis uz 2 lapām.

**25§**

**Par kadastra kartes sakārtošanu.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, veicot kadastra kartes sakārtošanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020601 zemes gabalu 1463 m<sup>2</sup> platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu.

- Paliemošajam zemes gabalam noteikt:
  - Konfigurācijas – saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - Platība – 1384 m<sup>2</sup> (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
  - Lietošanas mērķis – 1101;
  - Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
- Atdalītajam zemes gabalam (jauns īpašums) noteikt:
  - Konfigurācijas – saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - Platība – 1463 m<sup>2</sup> (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
  - Lietošanas mērķis – 0601;
  - Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība;
  - Adrese – Alejas 1, Viļāni, Viļānu novads.

**26§**

**Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.81 „Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vietu”.**

J.Ivanova

2015.gada 6.novembrī stājās spēkā 2015.gada 8.oktobra grozījumi likumā "[Par pašvaldībām](#)". Minēto grozījumu 3.punkts paredz jaunu kārtību attiecībā uz pašvaldību saistošo noteikumu publicēšanu, ļaujot novada domei noteikt saistošo noteikumu publicēšanas vietu, par kuru jāpaziņo, publicējot attiecīgos saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Novada domes saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu publicē oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” vai vietējā laikrakstā, vai bezmaksas izdevumā. Novada dome pieņem

saistošos noteikumus, kuros nosaka saistošo noteikumu publicēšanas vietu. Saistošos noteikumus, kuros noteikta saistošo noteikumu publicēšanas vieta, publicē oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Novada dome saistošo noteikumu publicēšanas vietu maina ne biežāk kā reizi gadā.

Ņemot vērā grozījumus likumā, ir sagatavoti Viļānu novada pašvaldības saistošie noteikumi, kuros ir noteikta Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vieta.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 45.panta piekto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.81 „Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vietu”;
2. Saistošos noteikumus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
3. Pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinu saņemšanas, publicēt saistošos noteikumus oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pielikumā:

1. Viļānu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.81 „Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu publicēšanas vietu” uz vienas lapas;
2. Saistošo noteikumu paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.

### **27§**

#### **Par Grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 05.decembra saistošajos noteikumos Nr.58 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Viļānu novadā”.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un palīdzības likuma 3.panta trešo daļu un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdot Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.82, kuri nosaka Grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 05.decembra saistošajos noteikumos Nr.58 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Viļānu novadā”;
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā :

1. *Saistošie noteikumi Nr.82 uz vienas lapas;*
2. *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

## **28§**

### **Par Grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 05.decembra saistošajos noteikumos Nr.57 „Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni Viļānu novadā”.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.913 „Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni” trešo punktu un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izdot Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.83, kuri nosaka Grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 05.decembra saistošajos noteikumos Nr.57 „Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni Viļānu novadā”;
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā :

4. *Saistošie noteikumi Nr.83 uz vienas lapas;*
5. *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

## **29§**

### **Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.**

J.Ivanova

Sociālajā dienestā 30.11.2015. tika saņemts A. Š. pēdējā deklarētā dzīves vieta Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai un vīram V. Š. istabu sociālajā dzīvoklī. 17.12.2015. ar domes lēmumu A. un V. Š. tika uzņemti pretendentu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.

Uzklausot dienesta vadītājas informāciju par brīvo istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā un viņas viedokli, ka A.Š. un viņas vīrs V.Š. varētu dzīvot šajā dzīvoklī, saskaņā ar likumu “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”5.panta 1.daļas 2. punktu, personai ir tiesības irēt sociālo dzīvojamo platību, jo tā ir trūcīga un atsakās irēt pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 12.un 14. punktu, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga

Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Piešķirt **A. Š.** un **V. Š.** sociālo dzīvojamo platību istabu dzīvoklī Celtnieku ielā ;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar **A.Š.**, SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 6 mēneši, saskaņā ar „Sociālo dzīvokļu nolikumu”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**30§**

**Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.**

J.Ivanova

Izskatot **J. K.** deklarētā dzīvesvieta Rēzekne, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J. K. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

J. K. savā iesniegumā norāda, ka no 2015.gada 1.septembra strādā Viļānu novada pašvaldības Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centrā par vadītāju.

J. K. no 2015.gada 15.decembra deklarētā dzīvesvieta Rēzekne.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 15. decembra izziņu J. K. no 2015.gada 1.septembra strādā Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centrā par vadītāju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, J. K. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai uzņēmumā, kura nav deklarējusi dzīves vietu pašvaldībā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

Atzīt **J. K.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 31§

#### **Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.**

J.Ivanova

Izskatot **J. Ž.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., un **A. Ž.** deklarētā dzīvesvieta, Viļānu nov., iesniegumus par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē :**

**J. Ž.** lūdz noslēgt ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, dzīvojamās telpas, kas atrodas Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu īrnieka, tēva **A. Ž.** vietā. **J. Ž.** vairāk kā piecus gadus veic visus dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

**A. Ž.** lūdz noslēgt, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, dzīvojamās telpas - Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu ar dēlu **J. Ž.**, jo dēls veic visus maksājumus par īri un komunālajiem pakalpojumiem vairāk kā piecus gadus.

1985.gada 19. jūlijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un **A. Ž.** tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.599/926.

Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr. 599/926 ir ierakstīti: īrnieks **A. Ž.**, sieva **L. Ž.**, dēls **J. Ž.**, vedekla **L. Ž.** un mazbērni – **M. Ž.** un **L. Ž.**. Citu iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

**L. Ž.** piekrīt tam, ka dzīvojamās telpas – Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.599/926 tiks noslēgts ar dēlu **J.Ž.**

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta piektās daļas noteikumi pieļauj pilngadīgam ģimenes loceklim, kurš pilda dzīvojamās telpas īres līguma noteiktās saistības, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nepilda dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu un 14. panta piekto daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt 1985.gada 19. jūlija dzīvojamās telpas, kas atrodas Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.599/926, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut **J. Ž.** noslēgt ar SIA „Viļānu namsaimnieks” dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz dzīvokli Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., īrnieka, **A. Ž.** vietā;



2. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 32§

#### **Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.**

J.Ivanova

1. Izskatot **D. J.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

D. J. lūdz pagarināt 2015.gada 26.janvārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2015.gada 22.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.1, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumuNr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu, D. J.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 26. janvārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un D. J. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1264 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska,Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Atļaut **D. J.** noslēgt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1264 uz nenoteiktu laiku;

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **K.K.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

K.K. lūdz pagarināt 2014.gada 3.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2014.gada 28.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, K. K. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 3. septembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un K. K. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1269 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka K. K. ir izveidojušies parādi par īres maksu un pamatpakalpojumiem par dzīvokli Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **K. K.** noslēgt dzīvojamās telpas, kas atrodas Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1269 uz noteiktu laiku – vienu gadu;

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Sociālajā dienestā ir saņemts 14.12.2015. iesniegums no **V.J.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī .

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.J. 2015.gada 17.decembrī beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. V.J. ir piešķirts trūcīgas personas statuss. Izzanalizējot informāciju, var secināt, ka pēc statusa V.J. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniekam dzīvokļa

īres un apsaimniekošanas maksājumu parāds ir 7,00 EUR, parāds par apkuri 13,89 EUR

Nemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4 punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- Pagarināt īres līgumu **V.J.** par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 6 mēnešiem ,
- viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu starp **V.J.**, SIA “Viļānu namsaimnieku” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu viena mēneša laikā var apstrīdēt Viļānu novada pašvaldības domē Kultūras laukumā 1a, Viļānos, novada pašvaldības domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **33§**

#### **Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.**

J.Ivanova

Izskatot **I.N.** deklarētā dzīvesvieta Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar līgumu anulēt ziņas par **R.Z.** deklarēto dzīvesvietas adresi – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

**I. N.** lūdz anulēt ziņas par **R. Z.** deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov.

**I. N.** savā iesniegumā norāda, ka viņš ir dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īpašnieks un lūdz ar to uzskata, ka **R.Z.** ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc minētās adreses.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaita atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses. Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka saskaņā ar 2011.gada 19.janvāra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” paziņojumu tika izbeigts dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā , Viļāni, Viļānu nov., īres līgums, kas bija noslēgts 2001.gada 11. jūnijā ar **R. Z.** bijušo sievu, **Z. M.**

**R. Z.** minētajā adresē ir deklarējies no 2004.gada 6.decembra uz laulības pamata ar **Z. M.**, kura tajā laikā bija dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. īrniece.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. īpašnieks ir **I. N.**

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta ceturtā daļa noteic, ka, ja iestāde konstatē, ka deklarētās ziņas nav patiesas, tā uzaicina dzīvesvietas deklarētāju ziņas precizēt.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem R. Z. līdz 04.12.2015. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pana 1.daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – pašvaldības izejošais Nr.1.3.8/1424 no 19.11.2015.).

R. Z. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradies, līdz ar to nav apstiprinājis tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. (tika nosūtīta ierakstīta vēstule, taču 28.12.2015. vēstule atgriezta ar norādi „piegādes laikā adresāts netika sastapts”).

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. pants pirmā daļa noteic, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Augstāk minētā likuma 3. pants otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmetties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, pamatojoties uz to, ka saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. īpašnieks ir I. N., kā arī uz to, ka ar ģimene Z. M. 2001.gada 11. jūnija dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums 2011.gada 19.janvārī tika izbeigts, tiek secināts, ka ziņas par R. Z. deklarēto dzīvesvietu Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. ir anulējamas, jo viņam ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2015.gada 17. novembra Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.27) pēc iepazīšanās ar I. N. 2015.gada 4.novembra iesniegumu par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu R. Z. objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2016. gada 4.martam. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, I. N. iesniegums tika izskatīts 2016.gada 19. janvārī Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo un ceturto daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu un ņemot vērā sociālās,

izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas- nav

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **R. Z.** deklarēto dzīvesvietu Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **34§**

#### **Par izmainām Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas sastāvā.**

J.Šlivka I.Grolmusa J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2016. gada 21. janvārī tika saņemts Viļānu novada bāriņtiesas locekles Daigas Ceipinieces iesniegums, ar kuru tiek lūgts atbrīvot viņu no bāriņtiesas locekles amata.

29.10.2015. pieņemti grozījumi (stājās spēkā 03.12.2015.) Bāriņtiesu likuma 15. pantā par amatu savienošanas ierobežojumiem, kas nosaka, ka bāriņtiesas loceklis papildus likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktajiem amatu savienošanas ierobežojumiem vienlaikus nedrīkst pildīt arī tās pašvaldības, domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka vai deputāta, sociāla dienesta vadītāja vai sociālā darba speciālista pienākumus, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgā bāriņtiesa. Ievērojot minēto tiesību normu, Daiga Ceipiniece, personas kods 260466-11452, ir atbrīvojama no Viļānu novada bāriņtiesas locekles amata.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 9. panta pirmo daļu, 12. panta pirmās daļas 1.punktu un 15. pantu, , deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-1 (Daiga Ceipiniece),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbrīvot Viļānu novada bāriņtiesas loekli **Daigu Ceipinieci**, personas kods 260466-11452, no Viļānu novada bāriņtiesas locekļa amata ar 29.01.2016.;

2. Izsludināt vakanci uz Viļānu novada bāriņtiesas locekļa amata vietu.

### **35§**

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu.**

J.Ivanova

1. Izskatot zvērinātas tiesu izpildītājas L.Solovjovas pieprasījumu reģistrētajā izpildu lietā Nr.011821/029/2014 kur tiek vērsta piedziņa uz V. K. piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas Viļānu pag., Viļānu novads-kadastra Nr.7898 008 0013 un

saskaņa ar Civilprocesa likuma 600.panta piekto daļu lūdz sniegt lēmumu par nodokļa parāda piedziņu, ja tāds ir. Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, deputāti atklāti balso par- 11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas- nav

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Lūdz vērst parāda piedziņu un pārskaitīt Viļānu novada pašvaldībai uz kontu: A/S Swedbank, kods HABALV22N/k:LV73HABA0551026165229 **V. K.** parādu par nekustamiem īpašumiem Viļānos, Viļānu novads ar kadastra Nr.7817 900 00694,7898 008 0013,7898 008 0011, kas uz 27.01.2016.sastāda **EUR 30.10** (Trīsdesmit eiro, 10 centi).

Pamatojoties uz CL 34.panta 6.daļu veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (Divi eiro 85 centi) Valsts kasei reģ.Nr.90000050138, Latvijas banka, konts LV71TREL1060190911300.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**36§**

**Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2016. gada 25.februārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2016.gada 18.februārī plkst 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2015.gada 18.februārī plkst.16.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2016.gada 04.februārī