



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.2

2016.gada 25.februārī

Darba kārtībā.

1. Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 78170010122 nodošanu SIA „VIĻĀNU SLIMNĪCA”.
2. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
3. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
4. Par Viļānu novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.5 Brīvības iela 29A, Viļānos izsoli.
5. Par Viļānu novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.19 Brīvības iela 29A, Viļānos izsoli.
6. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
7. Par dzīvokļa Ziedu iela 2A – 3, Viļānos izsoles rezultātu apstiprināšanu.
8. Par samaksas samazināšanu V.K. par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi Sokolku pagastā.
9. Par īpašuma sadali.
10. Par kadastra kartes sakārtošanu.
11. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
12. Par nomas līguma pagarināšanu.
13. Par zemes iznomāšanu.
14. Par īpašuma sadali.
15. Par Viļānu novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2016.gadā.
16. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības komisiju sastāvos.
17. Par maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodikas un izcenojumu apstiprināšanu.
18. Par maksas pakalpojumiem Viļānu novadā.
19. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
20. Par līdzdalības maksājuma atcelšanu.
21. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu dzīvojamo telpu.
22. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – papildus dzīvojamās telpas izīrēšanā.
23. Par izslēgšanu no dzīvojamās telpas īres līguma.
24. Par deklarētās dzīvesvietas adreses ziņu anulēšanu.

Papildus darba kārtībā.

25. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas sastāvā.

26. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu.

27. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Leopolds Naglis, Inna Ruba, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis.

Nav ieradušies deputāti: **Andris Kozulis un Vasīlijs Arbidāns** –nezināmu iemeslu dēļ.

Nav ieradusies deputāte **Daiga Ceipiniece**-komandējumā.

Nav ieradušās deputātes: **Alla Stiuka un Ilze Valeniece**- slimības dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: juriste Marija Šļomina, jurists Dmitrijs Orlovs, galvenā grāmatvede Irēna Stafeca, izpilddirektore Inga Strūberga, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, zemes ierīcības inženiere Lidija Kuzņecova, nekustamā īpašuma speciāliste Irina Klimanova, sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva, finanšu analītiķe Guna Visocka.

Piedalās korespondente Ilze Sondore.

Protokolē:

sekretāre Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību un papildus iekļaujamiem jautājumiem par-10(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību un iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus.

1§

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 78170010122 nodošanu SIA „VIĻĀNU SLIMNĪCA”.

J.Ivanova

Pēc Zvērināta revidenta pārbaudes (ziņojuma) tika konstatēts, ka nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 78170010122, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010122 un būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 78170010122001, 78170010122002, 78170010122003, 78170010122004, 78170010122005, 78170010122006, 78170010122007, 78170010122008, 78170010122010, 781700101220011, atrodas gan Viļānu novada pašvaldības bilancē, gan SIA „Viļānu slimnīca” bilancē.

1995.gada 05.janvārī tika sastādīts Viļānu slimnīcas ēku ar saimniecības celtnēm un citu materiālo vērtību pieņemšanas – nodošanas akts. Ar norādīto aktu

Rēzeknes slimnīca nodeva no savas bilances Viļānu slimnīcas bilancē Viļānu slimnīcas ēku ar saimniecības celtnēm un citas materiālās vērtības.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldības uzņēmumu pārveidošanu statūtsabiedrības” 5.panta noteikumiem, visas ķermeniskās lietas, intelektuālais īpašums un vērtspapīri, kuru vērtība tiek iekļauta statūtsabiedrības pamatkapitāla vērtībā šā likuma 8.pantā noteiktajā kārtībā, pēc tam, kad statūtsabiedrība ir reģistrēta Uzņēmumu reģistrā, kļūst par jaunizveidotās statūtsabiedrības īpašumu. Savukārt norādītā likuma 8.panta otrā daļa paredzēja, ka uzņēmuma aktīvos iekļauj valstij vai pašvaldībai piederošo zemi, uz kuras atrodas uzņēmums, tās kadastrālās vērtības apmērā.

Tiek secināts, ka Viļānu slimnīcas ēkas, saimniecības celtnes un citas materiālās vērtības jeb nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu Nr.78170010122 tika ieskaitīts SIA „Viļānu slimnīca” pamatkapitālā, un iekļauts SIA „Viļānu slimnīca” bilancē.

Ar Zemesgrāmatu tiesneša 2015.gada 28.janvāra lēmumu par nekustāmā īpašuma ar kadastra Nr. 78170010122 īpašnieku tika ierakstīta Viļānu novada pašvaldība.

Faktiski nekustāmajam īpašumam ar kadastra Nr.78170010122 ir jāatrodas SIA „Viļānu slimnīca” īpašumā, jo norādītais nekustamais īpašums ir iekļauts SIA „Viļānu slimnīca” pamatkapitālā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izslēgt no Viļānu novada pašvaldības bilances nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 78170010122, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010122 un būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 78170010122001, 78170010122002, 78170010122003, 78170010122004, 78170010122005, 78170010122006, 78170010122007, 78170010122008, 78170010122010, 781700101220011.
2. Ar pieņemšanas – nodošanas aktu nodot nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu Nr. 78170010122 SIA „Viļānu slimnīca”, Reģ. Nr.40003235190.
3. Uzdot par pienākumu SIA „Viļānu slimnīca” valdes loceklim divu nedēļu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 78170010122 uz SIA „Viļānu slimnīca” vārda.
4. Izbeigt 2014.gada 14.marta nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.6-2014, kurš noslēgts starp Viļānu novada pašvaldību un SIA „Viļānu slimnīca”, ar 2016.gada 25.februāri.

2§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

J.Ivanova

1. Izskatot I. I. dzīv. Viļānos iesniegumu par dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. I.I. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. I.I. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (29.04.1999. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.702; SIA „Viļānu namsaimnieks” 28.01.2016. izziņa Nr.17; SIA „Viļānu siltums” 26.01.2016. izziņa);

Dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā-Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. I.** Mehanizatoru ielā, Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot D.S. dzīv. Viļānos iesniegumu par dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. D. S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. D. S.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (20.11.2015. Papildus vienošanās pie 20.03.2013. noslēgtā līguma Nr.787/1196; SIA „Viļānu namsaimnieks” 08.02.2016. izziņa Nr.18; SIA „Viļānu siltums” 08.02.2016. izziņa)

Dzīvokļa īpašums, Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **D. S.** Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot D. J. dzīv. Brīvības ielā, Viļānos iesniegumu par dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu
Viļānu novada domes konstatēja:
 1. D.J. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
 2. D. J.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (03.02.2016. Papildus vienošanās pie 26.01.2016. noslēgtā līguma Nr.1264; SIA „Viļānu namsaimnieks” 04.02.2016. izziņa Nr.17/1; SIA „Viļānu siltums” 04.02.2016. izziņa);
Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **D.J.**, Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

J.Ivanova

Pamatojoties uz 2015.gada 19.novembra Viļānu novada domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 6.4.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Ugunsdzēsēju ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000843, kurš sastāv no kopīpašuma 409/2316 domājamām daļām no būvēm ar kadastra Nr.78170030206001, 78170030206002, 78170030206003 un kopīpašuma 409/2316 domājamām daļām no zemes gabala ar kadastra Nr.78170030206, nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 9.februāra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Ugunsdzēsēju ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis

Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt dzīvokļa īpašuma Ugunsdzēsēju ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000843 nosacīto cenu – EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro un 00 centi)
- Piedāvāt **A.J.** izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
- Lēmuma norakstu nosūtīt A. J.- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par Viļānu novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.5 Brīvības iela 29A, Viļānos izsoli.

J.Ivanova

Saskaņā ar LR “Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” nosacījumiem, ņemot vērā Viļānu novada domes 2015.gada 24.septembra sēdes Nr.12 dienas kārtības 46.jautājuma lēmumu un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.5 Brīvības iela 29A, Viļānos, kurš sastāv no kopīpašuma 2606/150441 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 un kopīpašuma 2606/150441 domājamām daļām no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317, novērtēšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.5 Brīvības iela 29A, Viļānos, kadastra Nr.7817 900 0833, nosacīto cenu EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā.
- Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.5 Brīvības iela 29A, Viļānos izsoles noteikumus.

5§

Par Viļānu novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.19 Brīvības iela 29A, Viļānos izsoli.

J.Ivanova

Saskaņā ar LR “Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” nosacījumiem, ņemot vērā Viļānu novada domes 2015.gada 24.septembra sēdes Nr.12 dienas kārtības 46.jautājuma lēmumu un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.19 Brīvības iela 29A, Viļānos, kurš sastāv no kopīpašuma 3479/150441 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 un kopīpašuma 3479/150441 domājamām daļām no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317, novērtēšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija

Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.19 Brīvības iela 29A, Viļānos, kadastra Nr.7817 900 0834, nosacīto cenu EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi) apmērā.
- Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.19 Brīvības iela 29A, Viļānos izsoles noteikumus.

6§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

J.Ivanova

1. Izskatot P. Z. dzīv. Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030249 (0,1391ha) atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

P. Z. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas trešo punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030249 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030249 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. Z.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7§

Par dzīvokļa Ziedu iela 2A – 3, Viļānos izsoles rezultātu apstiprināšanu.

J.Ivanova

2016.gada 9.februārī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija veica pašvaldības dzīvokļa Ziedu ielā, Viļāni, kadastra Nr.78179000832 izsoli,

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Izsoles sākumcena bija noteikta EUR 3300,00, izsoles solis – EUR 100,00.

Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2016.gada 8.februārim tika saņemti trīs pretendentu pieteikumi dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tiek piedāvāta cena – EUR 4800,00, kuru nosolīja M. L. un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt 2016.gada 9.februāra izsoles protokolu.

8§**Par samaksas samazināšanu V. K. par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi Sokolku pagastā.**

J.Ivanova

Izskatot V. K. dzīv.Viļāni, 2016. gada 26.janvāra iesniegumu par samaksas samazināšanu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi, Viļānu novada dome **konstatē:**

2016.gada 26.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.K. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par patstāvīgā lietošanā piešķirto zemi – nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 78900010042, ņemot vērā zemes lietošanas laiku no 1996.gada 26.novembra.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, V. K. patstāvīgā lietošanā ir īpašums Sokolku pag., ar kadastra Nr.78900010042, ar kopējo platība – 58,60 ha. Tai skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900010042 14,30 platībā, kura sastāv no lauksaimniecībā izmantojamās zemes 10,20 ha, mežiem 2,50 ha, zemes zem ēkām 0,90 ha un citām zemēm 0,70 ha platībā, kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri sastāda EUR 7603, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900010041 44,30 ha platībā, kura sastāv no lauksaimniecībā izmantojamām zemēm 36 ha, mežiem 5,80 ha un citām zemēm 2,50 ha platībā, kadastrālā vērtība uz 2016.gada 1.janvāri sastāda EUR 29174.

Ar 1995.gada 28.jūlija Sokolku pagasta Zemes komisijas lēmumu V. K. ir atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 27,30 ha platībā. Ar Sokolku pagasta zemes komisijas 1996.gada 26.novembra lēmumu V. K. ir piešķirti lietošanā 56,0 ha zemes. 1996.gadā tika veikta nekustamā īpašuma kadastrālā uzmērīšana, pēc kuras nekustamā īpašuma platība tika precizēta uz 58,60 ha (18.10.1996. Zemes robežu plāns).

Uz 2016.gada 15.februāri V. K. nav Nekustamā īpašuma nodokļu parādu par augstāk minētajiem zemes gabaliem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laikā līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā. Kopējais samazinājums nedrīkst pārsniegt 75 procentus no aprēķinātās summas. MK noteikumiem Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” noteikts, ka aprēķināto samaksu par lietošanā piešķirto zemi var samazināt (ņemot vērā attiecīgās zemes lietošanas laiku līdz tās pieprasīšanai īpašumā) divi procentu apmērā par katru pilno gadu, sākot no dienas, kad zeme piešķirta lietošanā.

Izvērtējot V. K. iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes lietošanas laiks līdz pieprasīšanai īpašumā sastāda – 19 gadus, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, MK noteikumiem Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu,

Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Samazināt V. K., dzīv. Viļāni, samaksu par īpašumā piešķirto zemi Sokolku pagastā, nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumiem 78900010042 ar kopējo platību 58,60 ha, daļai 31,30 ha platībā par 25%:

- 1) Samazinājums, sakarā ar zemes lietošanu 19 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25%;
2. Lēmumu nosūtīt **V. K.** Viļāni, LV-4650 un VZD Latgales reģionālajai nodaļai. (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par īpašuma sadali.

J.Ivanova

Izskatot D. V. dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Mazā Peismala”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78480050071, sadalīšanu un pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam „Mazā Peismala”, kadastra Nr.78480050071 ar kopējo platību 9,10 ha sadalei divos īpašumos:

1. Sadalīt īpašumu divās daļās, kur
 - vienu īpašumu veido no zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480050071 atdalītais zemes gabals 2,50 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Meža Peismala”;
 - otru īpašumu veido atlikusī zemes vienības 78480050071 daļa 6,60 h platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Noteikt atlikušajai daļai

zemes lietošanas mērķi -0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;

2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050071 atdalītajai zemes vienības daļai noteikt zemes lietošanas mērķi – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
3. Sadali veikt uz zemes īpašuma „Mazā Peismala” 23.04.1997. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;
4. Zemes ierīcības projektā jāievēro noteiktie apgrūtinājumi;
5. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāju.

10§

Par kadastra kartes sakārtošanu.

J.Ivanova

1.Ņemot vērā, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980010224 un 78980010096 piekrīt Viļānu novada pašvaldībai un lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta 13.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apvienot zemes vienības ar kadastra Nr.78980010224 un 78980010096 vienā gabalā. Jaunizveidotajam gabalam noteikt:

- Īpašuma nosaukums - Grāvlejas;
- Platība – 7,9ha (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis – 0101.

2.Ņemot vērā, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 789800100038, 78980010274, 78980010231, 78980010051, 78980010119, 78980010281, 78980010291 un 78980010284 piekrīt Viļānu novada pašvaldībai un lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta 13.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apvienot zemes vienības ar kadastra Nr. 789800100038, 78980010274, 78980010231, 78980010051, 78980010119, 78980010281, 78980010291 un 78980010284 vienā gabalā. Jaunizveidotajam gabalam noteikt:

- Īpašuma nosaukums – Kristceliņi;

- Platība – 22,08 ha (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis – 0101.

3. Ņemot vērā, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980050041 un 78980050045 piekrīt Viļānu novada pašvaldībai un lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta 13.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

Apvienot zemes vienības ar kadastra Nr.78980050041 un 78980050045 vienā gabalā. Jaunizveidotajam gabalam noteikt:

- Īpašuma nosaukums - Mazlauki;
- Platība – 3,05ha (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
- Lietošanas mērķis – 0101.

11§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

J.Ivanova

1. Izskatot D. B. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900010180 3,50 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Ar 2011.gada 28.aprīļa Viļānu novada domes sēdes Nr.11 jautājuma Nr.10 lēmumu zemes gabalam ar kadastra Nr.78900010180 tika piešķirts starpgabala statuss. 2014. gada 5.jūnijā tika pieņemts lēmums par zemes gabala piekritību pašvaldībai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes gabala 78900010180 3,50 ha platībā kadastrālā vērtība ir EUR 2170. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Par doto zemes gabalu 2011.gada 25.maijā tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.185 ar D. B.- noteikta nomas maksa 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. 2016.gada 01. februārī tika pagarināts zemes gabala noma un par to noslēgts jauns lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.1. 2016.gada 12.februārī tikai saņemts D.B. iesniegums ar zemes gabala ar kadastra Nr.78900010180 atsavināšanas ierosinājumu.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 1. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei. Tā kā zemes vienībai ar kadastra Nr.78900010180 ir piešķirts starpgabala statuss un tam blakus atrodas D. B. īpašumā esošs nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78900010115 „Agneses”, tad D. B. ir persona, kas tiesīga ierosināt zemes gabala atsavināšanu un ņemot vērā finanšu

komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900010180 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900010180 atsavināšanai, pārdodot to atklātā izsolē.

12§

Par nomas līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

1.Izskatot S. L. dzīv.: Viļānu nov., 2016.gada 11.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un S. L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.343 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040326 0,50 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 17.marta Viļānu novada domes sēdes lēmums). 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra Nr.78980040326 platības precizēšanu un noteica to 0,73 ha platībā.

2016.gada 11.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumus Nr.343. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.343 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 15.februāri S. L. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par nomas līguma pagarināšanu ar **S. L.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040326 0,73 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt

nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. L.** Viļānu pag., Viļānu nov.,

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot J. K. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016. gada 16. februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011. gada 8. martā Viļānu novada pašvaldība un J. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.342 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040386 0,008 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2015. gada 14. maija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016. gada 16. februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumus Nr.342. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.342 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016. gada 16. februāri J. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3. panta 5. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas- nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par nomas līguma pagarināšanu ar J.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040386 0,008 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. K.** Viļāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13§

Par zemes iznomāšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot A. K. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 2.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060458 ir rezerves zemes fonda zeme.

2016.gada 2.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060458 1,4 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A. K.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060458 1,4 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.K.**, Dekšāres pag., Viļānu nov.

2. Izskatot A.M. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 11.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030341 ir rezerves zemes fonda zeme.

2016.gada 11.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030341 0,6ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka,

Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A.M.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030341 0,6 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. M.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

3.Izskatot A. U. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 15.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7848003283 ir rezerves zemes fonda zeme.

2016.gada 15.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. U. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030283 0,25 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A.U. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A. U.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030283 0,25 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.U.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

4.Izskatot A. B. dzīv. Rīga, 2016.gada 25.janvāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030364 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīga zeme.

2016.gada 25.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. B. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030364 0,07ha platībā mazdārziņa vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A. B.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030364 0,07 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.B.-** Rīga.

5.Izskatot I. S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 15.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030224 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 15.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 daļu 0,01ha platībā mazdārziņa vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **I.S.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 0,01 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. S. Dekšāres** pag., Viļānu nov.

14§

Par īpašuma sadali.

J.Ivanova

Izskatot A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” valdes priekšsēdētāja L. Z. 2016.gada 12.februāra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Viļānu SIS”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78980030194, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030194 sadalīšanu un Pamatojoties uz 03.10.2006. „Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav, deputāte Inga Zunda balsošanā nepiedalās- sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonas darbībā.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma „Viļānu SIS” kadastra Nr. 78980030194 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030194 ar kopējo platību 7,3 ha sadalei divos īpašumos:
2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030194 atdalīt 4,8ha,
3. Atdalītai zemes vienībai lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
4. Atdalītai zemes vienībai piešķirt adresi „Darbnīcas”, Malta, Viļānu pag., Viļānu nov.
5. Paliēkošai zemes vienībai 2,5ha platībā piešķirt adresi „Pie Kaupra”, Malta, Viļānu pag., Viļānu nov.
6. Sadali veikt uz zemes īpašuma „Viļānu SIS” 09.07.2001. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:2000.
7. Zemes ierīcības projektā jāievēro noteiktie apgrūtinājumi.
8. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāju.

15§

Par Viļānu novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2016.gadā.

J.Ivanova

Pamatojoties uz Ministru kabineta 13.07.1999.g. noteikumiem Nr.250 „ Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis

Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

2016.gadā noteikt šādas uzturēšanas izmaksas savstarpējo norēķinu aprēķiniem Viļānu novada izglītības iestādēs par vienu audzēkni mēnesī saskaņā ar izglītības iestādes iepriekšējā gada naudas plūsmas uzskaitītiem izdevumiem un audzēkņu sarakstu (**aprēķins pielikumā Nr.1**):

- Viļānu vidusskola - **76.71 EUR** mēnesī
- Dekšāres pamatskola - **110.77 EUR** mēnesī
- pirmsskolas izglītības iestāde „Bitīte” - **172.56 EUR** mēnesī
- Viļānu PII - **189.53 EUR** mēnesī

16§

Par izmainām Viļānu novada pašvaldības komisiju sastāvos.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2016. gada 05. februārī tika saņemts Lūcijas Veselovas (p.k. 190357-11444) iesniegums, ar kuru tiek lūgts izslēgt Lūciju Veselovu no saimniecisko lietu komisijas un ārkārtas situāciju komisijas sastāva.

Viļānu novada pašvaldībā 2016. gada 12. februārī tika saņemts Sokolku pagasta pārvaldes vadītājas Zojas Žugunovas (p.k. 180370-11447) iesniegums, ar kuru iesniedzēja norāda, ka piekrīt būt par saimniecisko lietu komisijas un ārkārtas situāciju komisijas locekli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izslēgt **Lūciju Veselovu**, personas kods 190357-11444, no Viļānu novada pašvaldības saimniecisko lietu komisijas un ārkārtas situāciju komisijas sastāva ar 25.02.2016.;
2. Ievēlēt par Viļānu novada pašvaldības saimniecisko lietu komisijas un ārkārtas situāciju komisijas locekli **Zoju Žugunovu**, personas kods 180370-11447, no 26.02.2016.

17§

Par maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodikas un izcenojumu apstiprināšanu.

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā ir teikts, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas) un ņemot vērā Ministru kabineta 2011.gada 3.maija noteikumus Nr.333 ”Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības noteikumus Nr.1/2016 „Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšana” saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Viļānu novada pašvaldības izpilddirektorei.

18§

Par maksas pakalpojumiem Viļānu novadā.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta G. apakšpunktu un Viļānu novada pašvaldības noteikumiem Nr.1/2016 “Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšana” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Noteikt sekojošus izcenojumus maksas pakalpojumiem no 01.03.2016:

1. Transportlīdzekļu izmantošanas izcenojumi

<i>N.p.k.</i>	<i>Pakalpojuma veids</i>	<i>Mērvienība</i>	<i>Cena EUR bez PVN*</i>
1.	Autobuss Ford Transist	1 km	0,53
2.	Autobuss Setra S412 UL	1 km	0,85
3.	Autobuss Setra S313 UL	1 km	1,16
4.	Buss VW Transporter	1 km	0,49
5.	Autobuss Setra S213 UL	1 km	1,09
6.	Autobuss Mercedes Benz	1 km	0,84
7.	Buss IVECO 50C17	1 km	0,58
8.	Autobuss Neoplan 116	1 km	1,42

9.	Maksa par stāvēšanu autobusiem	1 stunda	3,60
10.	Maksa par stāvēšanu brīvdienās un svētku dienās autobusiem	1 stunda	7,20
11.	Kravas furgons VW Transporter	1 km	0,65
12.	Traktora MTZ82 pakalpojumi	1 stunda	26,65
13.	Autogreidera pakalpojumi	1 stunda	52,32
14.	Traktora K700 pakalpojumi	1 stunda	32,00
15.	Traktora MTZ320 pakalpojumi	1 stunda	22,46
16.	Traktora MTZ920.3 pakalpojumi	1 stunda	13,74

* pakalpojums ar šādu izcenojumu ir pieejams pilsētas un pagastu pārvaldēs, kuras īpašumā vai pārvaldījumā ir attiecīgā tehnikas vienība.

Ja iestāde nav pievienotās vērtības maksātājs, pakalpojums ar pievienotās vērtības nodokli neapliekas – gala cena ir cena bez PVN.

2. Kopēšanas pakalpojumi domē, struktūrvienībās

<i>Pakalpojuma nosaukums</i>	<i>mērvienība</i>	<i>Cena EUR bez PVN*</i>
Kserokopija A4 formāts	1 lapa	0.07
Kserokopija A3 formāts	1 lapa	0.11

* Ja iestāde nav pievienotās vērtības maksātājs, pakalpojums ar pievienotās vērtības nodokli neapliekas – gala cena ir cena bez PVN.

No 2.punktā noteiktās maksas, uzrādot attiecīgo statusu apliecinājošu dokumentu, atbrīvotas personas, kuras atzītas par trūcīgām vai maznodrošinātām.

3. Telpu noma

<i>Pakalpojuma nosaukums</i>	<i>mērvienība</i>	<i>Cena EUR bez PVN *</i>
Dekšāres pagasta pārvaldes telpās	EUR/m ²	8.73
Atpūtas un informācijas centra „Kamenīte” telpās	EUR/m ²	0.68
Viļānu vidusskolas telpās	EUR/m ²	1,72
Sokolku pagasta kluba telpās	EUR/m ²	9.94

* Ja iestāde nav pievienotās vērtības maksātājs, pakalpojums ar pievienotās vērtības nodokli neapliekas – gala cena ir cena bez PVN.

19§

Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

1. Sociālajā dienestā ir saņemts 02.02.2016. iesniegums no **A. S.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli .

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.S. beidzies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību Pavasara ielā. A.S. ir piešķirts trūcīgas personas statuss. Izanalizējot informāciju, var secināt, ka pēc statusa A.S. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniekam dzīvokļa īres un apsaimniekošanas maksājumu parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4 punktu, kā arī sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt īres līgumu **A.S.** par sociālo dzīvokli Pavasara ielā uz vienu gadu .
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīs pusēju īres līgumu starp Andri Svilānu, SIA “Viļānu namsaimnieku” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Ir saņemts iesniegums 11.02.2016. no **B. K.**, dekl. Kultūras laukumā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību .

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: B.K. 2015.gada 28.decembrī beidzies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību Kultūras laukumā. B.K.ir 3.gr.invalīde. Viņai piešķirts TPS. Var secināt, ka pēc statusa persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniecei ir dzīvokļa komunālo maksājumu parādi: par ūri 33,97 EUR, par siltumu 136,74 EUR. B. K. kā īrniece pārkāpj sociālo dzīvokļu lietošanas un iekšējās kārtības noteikumus – neievēro elementāro tīrību, radot antisanitārus apstākļus sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā, kā arī traucē citu sociālo dzīvokļu īrniekiem, uzturoties tur nakts laikā.

Sociālo dzīvokļu nolikums”27.punkts paredz: “Ja īrnieks arī pēc pārcelšanas uz citu sociālo istabu turpina nemaksāt par ūri un komunālajiem pakalpojumiem, pašvaldība var izbeigt sociālā dzīvokļa (istabas) īres līgumu, izliekot īrnieku un viņa ģimenes locekļus”, arī 26.punktā norādīts kādos gadījumos pašvaldība var izbeigt īres līgumu ar personu” ja īrnieks un viņa ģimenes locekļi, kuri dzīvo kopā ar viņu, bojā vai posta dzīvokli, vai izmanto mērķiem, kādiem tas nav paredzēts, vai arī pārkāpj dzīvokļa lietošanas un iekšējās kārtības noteikumus “, 13.pukts nosaka “Pašvaldībai ir tiesības atteikt sociālā dzīvokļa (istabas) īres līguma atjaunošanu, ja persona (ģimene) zaudējusi tiesības īrēt istabu sociālajā dzīvoklī.”

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 26., 27.punktu, kā arī sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence,

Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Atteikt atjaunot īres līgumu ar **B. K.** par sociālo dzīvojamo platību Kultūras lauk.

Šo lēmumu viena mēneša laikā var apstrīdēt Viļānu novada pašvaldības domē Kultūras laukumā 1a, Viļānos, novada pašvaldības domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20§

Par līdzdalības maksājuma atcelšanu.

J.Ivanova

Izskatot **V. J.** deklarētā dzīves vieta Madonas nov., kas rīkojas savas pārstāvējamās I. Š. deklarētā dzīves vieta Viļānos, Viļānu nov., vārdā pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas 19.11.2015. pilnvaru Nr. 356, iesniegumu 21.01.2016. ar lūgumu palīdzēt apmaksāt V. Š. uzturēšanos Rēzeknes novada veco ļaužu pansionātā Strūžānos, Sociālais dienests konstatēja: no 2014.gada 1.septembra pastāv vienošanās starp pašvaldību un I. Š. ka viņa kā V. Š. meita veic līdzdalības maksājumu par tēva uzturēšanos ilgstošas sociālās aprūpes iestādē Strūžānos 14,00 EUR apmērā. I. Š. veica šo ikmēneša maksājumu. Bet šobrīd pēc ilgstošas ārstēšanās I.Š. piešķirta 1.invaliditātes grupa, viņa nevar strādāt algotu darbu. Tādēļ lūdz viņu atbrīvot no līdzmaksājuma par tēva uzturēšanos pansionātā. Ņemot vērā visus apstākļus kā arī sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atbrīvot **I. Š.** no līdzdalības maksājuma 14,00 EUR apmērā par tēva V.Š. uzturēšanos Rēzeknes novada ilgstošas sociālās aprūpes iestādē Strūžānos.
2. Ar 2016.gada 1.februāri pārtraukt ar I.Š. 2014.gada 1.septembrī parakstīto Vienošanos par ģimenes locekļu līdzdalību sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības saņemšanā.
3. Ar 2016.gada 1.februāri apmaksāt V.Š. sniegto sociālās aprūpes pakalpojumu Rēzeknes novada ilgstošas sociālās aprūpes iestādē Strūžānos.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmainā pret citu dzīvojamo telpu.

J.Ivanova

Izskatot **O. P.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

O. P. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, pret citu īrējamu dzīvojamo telpu –3 istabu dzīvokli ar labierīcībām, jo pašreiz ģimene (4 cilvēki) dzīvo divistabu dzīvoklī, kopējā platība 40 m². Ģimene pēc 5 mēnešiem gaida mazuļa piedzimšanu. Meita S. L.ir bērns invalīds.

Saskaņā ar 2012.gada 5.jūnijā noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.175 O. P. lietošanā nodots dzīvoklis Brīvības ielā, Viļānos.

Īres līgumā ir ierakstīti: ģimene O. P. vīrs A.P., nepilngadīgie bērni : meita S. L. un dēls A. L. Dzīvoklis sastāv no divām caurstaigājamām istabām, kopējā platība - 40,57 m², dzīvojamā platība - 30,42 m², trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1. daļas 4.punktu, 24.pantu kā arī sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **O. P.** par tiesīgu saņemt palīdzību īrētās dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu un reģistrēt O. P.novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – papildus dzīvojamās telpas izīrēšanā.

J.Ivanova

Izskatot **K.K.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut papildus īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Rēzekne ielā, Viļānos, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

K. K. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut papildus īrēt pašvaldībai piederošo brīvo vienistabas dzīvojamo telpu Rēzeknes ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Pamatojoties uz 2009.gada 11.maijā noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.295/661 K. K. lietošanā nodots dzīvoklis Nr.3 Rēzeknes ielā, Viļānos.

Īres līgumā ir ierakstīta ģimene K. K. Dzīvoklis sastāv no vienas istabas, kopējā platība - 11,75 m², labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

Viļānu novada pašvaldības Sociālā un dzīvokļu komisija lūdza SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” veikt dzīvojamās telpas Rēzeknes ielā, Viļānos apsekošanu un norādīt, vai šī dzīvojamā telpa atbilst dzīvošanai derīgas telpas nosacījumiem saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 16.pantā noteiktajiem kritērijiem, kas paredz, ka dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa ir apgaisojama, apkurināma telpa, kas piemērota cilvēka ilglaicīgam patvērumam un sadzīves priekšmetu izvietojumam un atbilst Ministru kabineta noteikumos paredzētajām būvniecības un higiēnas prasībām.

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” veicot dzīvojamās telpas apsekošanu, konstatēja, ka dzīvoklis Rēzeknes ielā, Viļānos ir derīgs dzīvošanai. Dzīvoklī ir viena dzīvojamā telpa, kas apvienota ar virtuvi. Dzīvojamā telpa aprīkota ar atsevišķu elektrības pieslēgumu, krāsns apkuri. Tualetes visai mājai paredzēta pagalmā. Dzeramais ūdens no akas. Dzīvoklī jāremontē elektroinstalācija.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem K. K. tika uzaicināta uz 2015.gada 15.decembra Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojumus un pierādījumus nav iesniegusi.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, K. K. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo viņai saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu un Viļānu pilsētas domes saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu K. K. 2015.gada 30.novembra iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatēšanai) bija pagarināts līdz 2016.gada 30.martam (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas 2015.gada 1.decembra prot. Nr.28). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, K. K. iesniegums tika izskatīts 2016.gada 2.februārī Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2. pantu, 6. panta 3. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt **K.K.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par izslēgšanu no dzīvojamās telpas īres līguma.

J.Ivanova

Izskatot **O.P.** dzīvo Vācijā, iesniegumu par izslēgšanu no dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

O. P. sakarā ar faktiskās dzīves vietas maiņu lūdz izslēgt viņu no dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma.

Izskatot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tika konstatēts, ka 2009.gada 17.jūnijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un S. B. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.136/894, kurā ir ierakstīti: ģimene S. B., viņas nepilngadīgais dēls D. L. un O.P.

Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka no 2012.gada 9.novembra O.P. dzīvo Vācijā un viņas uzturēšanās adrese ārzemēs - Vācija.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumus var grozīt, īrniekam un izīrētājam rakstveidā vienojoties.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļu, „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta pirmo daļu kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2009.gada 17.jūnija dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.136/894, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, - izslēgt no īres līguma **O.P.**
2. Lēmuma izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24§

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot **I. B.** deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par J. F. deklarēto dzīvesvietas adresi Sokolku pag, Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome

k o n s t a t ē:

I. B. lūdz anulēt ziņas par J. F. deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Sokolku pag., Viļānu nov.

I. B. savā iesniegumā norāda, ka J. F. jau trīs gadus pēc minētās adreses nedzīvo, bija ārzemēs, pašlaik atrodas Rīgā, bet uz viņa vārda pastāvīgi pienāk vēstules par parādsaistībām, kas jāšūta atpakaļ.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka T. B. (I. B. sieva) no 2002.gada 30.maija un viņas dēls J. F. no 2005.gada 16.septembra ir deklarēti mājā Sokolku pag. Viļānu nov.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma māja Sokolku pag., Viļānu nov. īpašnieks ir I. B.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. pants pirmā un otrā daļa nosaka, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Šī likuma 3. pants trešā daļa nosaka, ka nepilngadīga bērna dzīvesvieta ir vecāku (aizbildņu) dzīvesvieta, ja vecāki (aizbildņi) nav deklarējuši viņa dzīvesvietu citur.

J. F. adresē - Sokolku pag., Viļānu nov. ir deklarēts 2005.gada 16.septembrī, kad bija 11 gadu vecs, uz radniecības pamata ar māti T. B., kura arī deklarējusies un dzīvo minētajā adresē.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, jāsecina, ka J. F. uz radniecības pamata ieguva tiesības apmesties uz dzīvi nekustamajā īpašumā Sokolku pag., Viļānu nov.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

No lietas materiāliem neizriet, ka J. F. būtu ar spēkā stājušos tiesas spriedumu izlikts no dzīvojamām telpām nekustamajā īpašumā Sokolku pag., Viļānu nov. vai I.B. būtu noslēdzis vienošanos ar J. F. par dzīvojamo telpu lietošanas tiesību izbeigšanu, kā arī, ka J. F. būtu deklarējis savu dzīvesvietu citā adresē.

Ņemot vērā minēto, jāsecina, ka J.F. nav zaudējis tiesības lietot dzīvojamo telpu minētajā nekustamajā īpašumā.

I. B. norādījums, ka J. F. nekustamajā īpašumā jau trīs gadus faktiski nedzīvo, nevar būt par pamatu ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanai.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļus, ievērojot samērīguma principu, lietderības apsvērumus un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantu, kurš paredz, ka dzīvesvietas deklarēšanas mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību, tiek secināts, ka minētajā situācijā nav pamata J. F. anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 14.¹ pantā un 62.panta pirmajā daļā noteiktajam J. F. bija lūgts sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu, bet viņš tos nav iesniedzis.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem I. B. tika uzaicināts uz 2016.gada 2.februāra Sociālo un dzīvokļu komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) sēdi papildus viedokļa sniegšanai saskaņā ar iespējami nelabvēlīga administratīvā akta pieņemšanu, taču uz Komisijas sēdi viņš neieradās.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2015. gada 20.oktobrī Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.25) pēc iepazīšanās ar I. B. 2015.gada 9.oktobra iesniegumu par J. F. ziņu par deklarēto dzīvesvietu Sokolku pag., Viļānu nov. anulēšanu, objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu uz četriem mēnešiem. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi

lietas izskatīšanā, I. B. iesniegums tika izskatīts 2016.gada 2.februārī Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantu, 3.panta pirmo daļu un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 13. pantu, 14¹.pantu, 62. panta pirmo daļu, 65, pantu, 66. pantu 67. pantu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt **I. B.** anulēt ziņas par J. F. deklarēto dzīvesvietu Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **I. C.** dzīvojošas Rīga, 2015.gada 26.oktobra iesniegumu, reģ.Nr.1.3.10/1094, ar lūgumu anulēt ziņas par P. P., N. P., O. P., L. P. un M. P. deklarēto dzīvesvietas adresi Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

I. C. lūdz anulēt ziņas par P. P., N.P., O. P., L. P. un M. P. deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

I. C. savā iesniegumā norāda, ka viņa ir dzīvojamās telpas, kas atrodas Jauviļānos, Viļānu pag., Viļānu nov., īpašniece un līdz ar to uzskata, ka augstāk minētām personām zudis tiesiskais pamats būt deklarētām Jaunviļānos, Viļānu pag., Viļānu nov.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma dzīvokļa Kalna ielā, Janviļānos, Viļānu pag., Viļānu nov. īpašniece ir I. C.

P. P.minētajā adresē bija deklarēties no 2006.gada 28.aprīļa, N. P., L. P., M. P. – no 2006.gada 23.maija, O. P. – no 2007.gada 28. februāra.

2016.gada 26.oktobrī N.P., O. P. un M. P. deklarēja savu dzīvesvietu citā adresē.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta ceturtā daļa noteic, ka, ja iestāde konstatē, ka deklarētās ziņas nav patiesas, tā uzaicina dzīvesvietas deklarētāju ziņas precizēt.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem P. P. un L. P. līdz 23.11.2015. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pana 1.daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – pašvaldības izejošais Nr.1.3.8/1396 no 09.11.2015.).

P. P. un L. P. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisku pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, neieradās, līdz ar to nav apstiprinājuši tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai Kalna ielā, Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

2015.gada 9. decembrī P. P. un 2016.gada 29. janvārī L. P. deklarēja savu dzīvesvietu citā adresē.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2015.gada 3. novembrī Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.26) pēc iepazīšanās ar I.C. 2015.gada 26.oktobra iesniegumu par P. P., N. P., O. P., L. P. un M. P. deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2016. gada 26. februārim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, I.C. iesniegums tika izskatīts 2016.gada 2. februārī Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Administratīvā procesa likuma 63.pants pirmā daļa 3.punkts nosaka, ka pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklausišanas iestāde nekavējoties izvērtē lietas apstākļus un izdod administratīvo aktu, ar kuru pilnībā vai daļēji atteikts izdot iesniedzējam labvēlīgu administratīvo aktu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošanai nav pamata vai tā nav lietderīga.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, ņemot vērā to, ka P. P., N. P., O. P., M. P. un L. P. deklarēja savu dzīvesvietu citā adresē, tiek secināts, ka administratīvā akta izdošanai nav pamata un, līdz ar to, pieņemt lēmumu par lietas izbeigšanu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu 3.punktu, 64.panta otro daļu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

I. C. iesnieguma par ziņu anulēšanu par P. P., N. P., O. P., L. P. un M. P. deklarēto dzīvesvietas adresi – Kalna ielā, Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., izskatīšanu izbeigt.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§

Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas sastāvā.

I.Strūberga J.Šlivka J.Ivanova

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības domes 2016. gada 26. janvāra lēmumu Nr.1§34, tika izsludināta vakance uz Viļānu novada bāriņtiesas locekļa amata vietu.

Viļānu novada pašvaldībā 2016. gada februārī tika saņemti divi pieteikumi uz izsludināto vakanci: **Margaritas Skangales** pieteikums un **Ivetas Stabulnieces** pieteikums. Savos pieteikumos iesniedzējas norāda, ka piekrīt būt par Viļānu novada bāriņtiesas locekli.

Izvērtējot iesniegtos pieteikumus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 9. panta pirmo daļu, 12. panta pirmās daļas 1.punktu un 15. pantu kā pirmo kandidātu izvirza Margaritu Skangali-

deputāti atklāti balso par- nav, pret- nav, atturas-10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda). Kandidatūra nav atbalstīta.

Izvērtējot iesniegtos pieteikumus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 9. panta pirmo daļu, 12. panta pirmās daļas 1.punktu un 15. pantu kā otro kandidātu izvirza Ivetu Stabulnieci -deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba „Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ievēlēt un apstiprināt par Viļānu novada bāriņtiesas locekli atbilstoši Bāriņtiesu likumā noteiktajā kārtībā Ivetu Stabulnieci, personas kods 271073-11432, no 01.03.2016.

26§

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu.

J.G.Vidiņš J.Šlivka J.Ivanova

No 2014.gada 1.janvāra pašvaldību apstiprinātais vienotais sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifs Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes, Ciblas, Kārsavas un Viļānu novados ir **EUR 10,84** par vienu m³ (bez PVN).

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas 1.punktu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu veido:

1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un šā likuma 18.panta pirmajā daļā minētais atkritumu apsaimniekotājs;

2) sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos un izgāztuvēs;

3) dabas resursu nodoklis par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.

Atkritumu apsaimniekošanas maksas 2. un 3. sastāvdaļu aprēķinam izmanto atkritumu apsaimniekotāja mērījumu rezultātā noteikto koeficientu pārejai no svara uz tilpuma mērvienībām.

VARAM ir sagatavojusi grozījumus Atkritumu apsaimniekošanas likumā, kurā paredzēts precizēt kārtību, kādā tiek noteikta maksa par nešķirotiem sadzīves atkritumiem.

Likumprojekts paredz, ka sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinam pārejai no svara uz tilpuma mērvienībām izmanto atkritumu apsaimniekotāja mērījumu rezultātā noteikto koeficientu. Atkritumu apsaimniekotājs, kas veic atkritumu šķirošanu, sagatavošanu un apglabāšanu veic regulārus atkritumu blīvuma mērījumus, ko reizi gadā iesniedz pašvaldībai. Pašvaldība reizi gadā pārskata atkritumu maksas apmēru saistībā ar atkritumu mērījumu rezultātā noteikto tilpuma

un svara attiecības koeficientu un nepieciešamības gadījumā veic maksas apmēra maiņu.

SIA "ALAAS" aprēķinātais 2015.gada koeficients ir 7,8 m³/t (2014.gadā – 7,6 m³/t). Sadzīves atkritumu proporciju kubikmetri / tonna ietekmē sadzīves atkritumu morfoloģiskais sastāvs, nokrišņu daudzums un konteinera piepildījuma blīvums. Pēc Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra datiem 2015.gadā vidējais nokrišņu daudzums bija ap 580 milimetriem (salīdzinājumā 2014.gadā – 724 milimetri), kas savukārt ietekmē koeficienta izmaiņas, jo mitruma daudzums sadzīves atkritumos būtiski ietekmē to svaru.

Ņemot vērā koeficienta izmaiņas ir nosakāmas sadzīves atkritumu maksas veidojošās sastāvdaļas: sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos un izgāztuvēs – 2,36 EUR/m³; dabas resursa nodoklis par atkritumu apglabāšanu – 1,54 EUR/m³.

Veicot sadzīves atkritumu proporciju m³/t aprēķinus par 2015.gadu, **tarifa samazinājums 2016.gadā sastāda EUR 0,11 par m³ (bez PVN).**

2016.gada 22.februāra SIA "ALAAS" dalībnieku sapulcē izskatīts un pieņemts lēmums veikt izmaiņas pašvaldību apstiprinātā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksā, nosakot vienotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes, Ciblas, Kārsavas un Viļānu novados - **EUR 10,73** par vienu m³ (bez PVN) no 2016.gada 1.marta.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pirmās daļas 27.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, Dabas resursu nodokļa likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu deputāti atklāti balso par- 10 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis Leopolds Naglis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Grolmusa, Inga Zunda), pret- nav, atturas-nav

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt kopējo maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu - **EUR 10,73** par vienu m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa) Viļānu novada administratīvajā teritorijā no 2016.gada 1. marta.
2. Šis Lēmums stājas spēkā ar 2016.gada 1.martā.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē 2013.gada 28.novembra pašvaldības lēmums „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifa apstiprināšanu” (prot. Nr. 15§1).

27§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2016. gada 24.martā plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2016.gada 17.martā plkst.15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2015.gada 17.martā plkst.16.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2016.gada 03.martā.

Pielikums
pie Viļānu novada
domes 2016.gada
25.februāra sēdes
Nr.2 lēmumu §5

**Pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa īpašuma Nr.19 Brīvības iela 29A,
Viļāni,
ar kadastra Nr. 7817 900 0834, izsoles noteikumi**

1. Vispārīgie noteikumi

1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa īpašuma Nr.19 Brīvības iela 29A, Viļāni, ar kadastra Nr. 7817 900 0834 pārdošanu izsolē. Izsolī organizē atbilstoši “Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam”, kas reglamentē jautājumus, kas nav noteikti šajos noteikumos.
2. Atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdota nekustamā manta – dzīvokļa īpašums Nr.19 Brīvības iela 29A, Viļāni, ar kadastra Nr. 7817 900 0834, kas sastāv no divstābu dzīvokļa ar kopējo platību 45,2m² un pieder Viļānu novada pašvaldībai, kurai īpašumtiesības 06.01.2016. reģistrētas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 153 19. Pielikumā – zemesgrāmatu apliecība un telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta.

2.Nosacītā cena

3. Nekustamās mantas – dzīvokļa īpašuma Nr. 19 Brīvības iela 29A, Viļāni, ar kadastra Nr. 7817 900 0834, nosacītā cena ir EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), kas ir arī izsoles sākumcena. Visa nosolītā nekustamās mantas cena tiek samaksāta EUR.

3.Izsoles organizēšana un norise

4. Sludinājums par izsoli ir jāpublicē laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā “Rēzeknes Vēstis”. Sludinājuma saturs noteikts „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā”.
5. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc oficiālā paziņojuma publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.
6. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta 2016.gada 14.aprīlī plkst. 17.00.
7. Izsoles rīkotājs – Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija – turpmāk tekstā – Izsoles komisija. Izsoles rezultāti tiks apstiprināti Viļānu novada domes sēdē.
8. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība.

- 8.1 Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Viļānu novada pašvaldībā, Kultūras laukumā 1A, Viļānos, 1.6.kabinetā, darba dienās no plkst. 08.00 līdz 17.00, pusdienu pārtraukums no plkst.12.00 līdz 13.00 līdz 2016.gada 14.aprīļa plkst. 17.00.
- 8.2 Līdz reģistrācijai izsoles dalībniekam jāpārskaita Viļānu novada pašvaldības kontā EUR 390,00 (trīs simti deviņdesmit eiro un 00 centi), ko sastāda:
 - 8.2.1. izsoles reģistrācijas maksa EUR 50,00 (piecdesmit eiro un 00 centi),
 - 8.2.2. nodrošinājums 10% apmērā no izsolāmā objekta nosacītās cenas – EUR 340,00 (trīs simti četrdesmit eiro un 00 centi), kas tiek atgriezta gadījumā ja pretendents neiegūst izsolāmo mantu.
9. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, pēc izsoles reģistrācijas maksas un drošības naudas samaksas jāiesniedz sekojoši dokumenti:
Izsoles dalībniekiem – juridiskām personām:
 - reģistrācijas apliecības kopija;
 - spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu vai pilnvarojums, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja rīcībspēju un tiesībspēju;
 - juridiskās personas lēmējinstiūcijas lēmumu par nekustamās mantas iegādi;
 - juridiskās personas konta numurs un banka.Izsoles dalībniekiem – fiziskām personām:
 - pases kopija;
 - fiziskās personas konta numurs un banka.
10. Izsoles dalībniekus reģistrē Viļānu novada pašvaldībā 1.6.kabinetā līdz 2016.gada 14.februāra plkst.17.00. Reģistrācijas laiki tiek noteikti darba dienās no plkst. 08.00 līdz 17.00, pusdienu pārtraukums no plkst.12.00 līdz 13.00
11. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti protokolā (pielikums Nr.1), ierakstot šādas ziņas:
 - 11.1. kārtas numurs;
 - 11.2. vārds un uzvārds vai juridiskās personas pilns nosaukums;
 - 11.3. personas kods vai reģistrācijas apliecības numurs;
 - 11.4. dzīvesvieta vai juridiskā adrese.
12. Reģistrētajam izsoles dalībniekam reģistrētājs izsniedz reģistrācijas apliecību (pielikums Nr.2).
13. Izsole notiks Viļānu novada pašvaldības administratīvajā ēkā Kultūras laukumā 1A, Viļānos, 2016.gada 15.aprīlī plkst. 14.30.
14. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.
15. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts:
 - ja vēl nav iestājies vai ir jau beidzies termiņš dalībnieku reģistrācijai;
 - ja nav uzrādīti un iesniegti 9.1. un 9.2.punktu apakšpunktos minētie dokumenti.
16. Izsoles komisija sastāda to personu sarakstu, kuras izpildījušas izsoles priekšnoteikumus.
17. Izsole notiek tikai tad, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā 1 (viens) izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrēts izsoles dalībnieks. Nekustamā manta tiek pārdota vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja viņš pārsola nekustamās mantas nosacīto cenu.
18. Izsolē starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
19. Izsoles norise:

Izsoles dalībnieki pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņiem izsniedz kartīti ar numuru, kas atbilst reģistrācijas žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.

Izsoles komisija, atklājot nekustamās mantas izsoli, sastāda izsoles dalībnieku sarakstu (pielikums Nr.3). Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds. Izsoles komisija sarakstā atzīmē katra izsoles dalībnieka piedāvāto zenu, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.

Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo nekustamo mantu, paziņo tās sāļumcenu, kā arī summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.

Izsoles solis tiek noteikts EUR 100,00 (viens simts eiro un 00 centi) apmērā. Izsoles dalībnieks izsoles gaitā var nosaukt lielāku pārdodamās nekustamās mantas cenu, kuras solis nav lielāks par EUR 300,00 (trīs simti eiro un 00 centi).

Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli.

Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu "pārdots". Tas nozīmē, ka nekustamā manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta izsoles protokolā (pielikums Nr.4).

Izsoles dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību, ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai un saņem izziņu norēķiniem par izsolē iegūto nekustamo mantu (pielikums Nr.5).

20. Izsoles dalībnieks, kurš nekustamo mantu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību un/vai neparakstās protokolā, tādejādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz 2 (divi) dalībnieki, kuri vēlas iegādāties izsolāmo nekustamo mantu, par to attiecīgi ieraksts protokolā un izsole tiek tūlīt atkārtota, bet, ja palicis tikai 1 (viens) dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo nekustamo mantu par viņa nosolīto cenu.
21. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 10 (desmit) darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas jāiemaksā nosolītā nekustamās mantas cena Viļānu novada pašvaldības kontā vai jāuzraksta domei adresēts iesniegums ar lūgumu noslēgt nomaksas pirkuma līgumu.
22. Izsoles rezultātus apstiprina Viļānu novada dome kārtējā domes sēdē. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām var iesniegt Viļānu novada pašvaldībai.
23. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
 - nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;
 - ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu.
24. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Viļānu novada dome un nedēļas laikā paziņo par to reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

4. Citi noteikumi

25. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.
26. Nekustamās mantas pirkuma līgumu paraksta Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāja.

Pielikums
pie Viļānu novada
domes 2016.gada
25.februāra sēdes
Nr.2 lēmumu §4

**Pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa īpašuma Nr.5 Brīvības iela 29A,
Viļāni,
ar kadastra Nr. 7817 900 0833, izsoles noteikumi**

1. Vispārīgie noteikumi

1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa īpašuma Nr.5 Brīvības iela 29A, Viļāni, ar kadastra Nr. 7817 900 08323 pārdošanu izsolē. Izsolī organizē atbilstoši “Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam”, kas reglamentē jautājumus, kas nav noteikti šajos noteikumos.
2. Atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tiek pārdota nekustamā manta – dzīvokļa īpašums Nr.5 Brīvības iela 29A, Viļāni, ar kadastra Nr. 7817 900 0833, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa ar kopējo platību 26,1m² un pieder Viļānu novada pašvaldībai, kurai īpašumtiesības 06.01.2016. reģistrētas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 153 5. Pielikumā – zemesgrāmatu apliecība un telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta.

2.Nosacītā cena

3. Nekustamās mantas – dzīvokļa īpašuma Nr. 5 Brīvības iela 29A, Viļāni, ar kadastra Nr. 7817 900 0833, nosacītā cena ir EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi), kas ir arī izsoles sākumcena. Visa nosolītā nekustamās mantas cena tiek samaksāta EUR.

3.Izsoles organizēšana un norise

4. Sludinājums par izsoli ir jāpublicē laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” un laikrakstā “Rēzeknes Vēstis”. Sludinājuma saturs noteikts „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā”.
5. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc oficiālā paziņojuma publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.
6. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta 2016.gada 14.aprīlī plkst. 17.00.

7. Izsoles rīkotājs – Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija – turpmāk tekstā – Izsoles komisija. Izsoles rezultāti tiks apstiprināti Viļānu novada domes sēdē.
8. Izsoles dalībnieku reģistrācijas kārtība.
 - 8.1 Ar izsoles noteikumiem var iepazīties Viļānu novada pašvaldībā, Kultūras laukumā 1A, Viļānos, 1.6.kabinetā, darba dienās no plkst. 08.00 līdz 17.00, pusdienu pārtraukums no plkst.12.00 līdz 13.00 līdz 2016.gada 14.aprīļa plkst. 17.00.
 - 8.2 Līdz reģistrācijai izsoles dalībniekam jāpārskaita Viļānu novada pašvaldības kontā EUR 250,00 (divi simti piecdesmit eiro un 00 centi), ko sastāda:
 - 8.2.1. izsoles reģistrācijas maksa EUR 50,00 (piecdesmit eiro un 00 centi),
 - 8.2.2. nodrošinājums 10% apmērā no izsolāmā objekta nosacītās cenas – EUR 200,00 (divi simti eiro un 00 centi), kas tiek atgriezta gadījumā ja pretendents neiegūst izsolāmo mantu.
9. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, pēc izsoles reģistrācijas maksas un drošības naudas samaksas jāiesniedz sekojoši dokumenti:

Izsoles dalībniekiem – juridiskām personām:

 - reģistrācijas apliecības kopija;
 - spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu vai pilnvarojums, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja rīcībspēju un tiesībspēju;
 - juridiskās personas lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamās mantas iegādi;
 - juridiskās personas konta numurs un banka.

Izsoles dalībniekiem – fiziskām personām:

 - pases kopija;
 - fiziskās personas konta numurs un banka.
10. Izsoles dalībniekus reģistrē Viļānu novada pašvaldībā 1.6.kabinetā līdz 2016.gada 14.februāra plkst.17.00. Reģistrācijas laiki tiek noteikti darba dienās no plkst. 08.00 līdz 17.00, pusdienu pārtraukums no plkst.12.00 līdz 13.00
11. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti protokolā (pielikums Nr.1), ierakstot šādas ziņas:
 - 11.1. kārtas numurs;
 - 11.2. vārds un uzvārds vai juridiskās personas pilns nosaukums;
 - 11.3. personas kods vai reģistrācijas apliecības numurs;
 - 11.4. dzīvesvieta vai juridiskā adrese.
12. Reģistrētajam izsoles dalībniekam reģistrētājs izsniedz reģistrācijas apliecību (pielikums Nr.2).
13. Izsole notiks Viļānu novada pašvaldības administratīvajā ēkā Kultūras laukumā 1A, Viļānos, 2016.gada 15.aprīlī plkst. 14.00.
14. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.
15. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts:
 - ja vēl nav iestājies vai ir jau beidzies termiņš dalībnieku reģistrācijai;
 - ja nav uzrādīti un iesniegti 9.1. un 9.2.punktu apakšpunktos minētie dokumenti.
16. Izsoles komisija sastāda to personu sarakstu, kuras izpildījušas izsoles priekšnoteikumus.
17. Izsole notiek tikai tad, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā 1 (viens) izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrēts izsoles dalībnieks. Nekustamā manta tiek pārdota vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja viņš pārsola nekustamās mantas nosacīto cenu.

18. Izsolē starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

19. Izsoles norise:

Izsoles dalībnieki pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņiem izsniedz kartīti ar numuru, kas atbilst reģistrācijas žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.

Izsoles komisija, atklājot nekustamās mantas izsoli, sastāda izsoles dalībnieku sarakstu (pielikums Nr.3). Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds un uzvārds. Izsoles komisija sarakstā atzīmē katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu, cenas atzīmēšanu turpinot, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.

Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo nekustamo mantu, paziņo tās sāķumcenu, kā arī summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.

Izsoles solis tiek noteikts EUR 100,00 (viens simts eiro un 00 centi) apmērā. Izsoles dalībnieks izsoles gaitā var nosaukt lielāku pārdodamās nekustamās mantas cenu, kuras solis nav lielāks par EUR 200,00 (divi simti eiro un 00 centi).

Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārtoti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli.

Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu "pārdots". Tas nozīmē, ka nekustamā manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta izsoles protokolā (pielikums Nr.4).

Izsoles dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību, ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai un saņem izziņu norēķiniem par izsolē iegūto nekustamo mantu (pielikums Nr.5).

20. Izsoles dalībnieks, kurš nekustamo mantu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību un/vai neparakstās protokolā, tādejādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz 2 (divi) dalībnieki, kuri vēlas iegādāties izsolāmo nekustamo mantu, par to attiecīgi ieraksts protokolā un izsole tiek tūlīt atkārtota, bet, ja palicis tikai 1 (viens) dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo nekustamo mantu par viņa nosolīto cenu.

21. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 10 (desmit) darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas jāiemaksā nosolītā nekustamās mantas cena Viļānu novada pašvaldības kontā vai jāuzraksta domei adresēts iesniegums ar lūgumu noslēgt nomaksas pirkuma līgumu.

22. Izsoles rezultātus apstiprina Viļānu novada dome kārtējā domes sēdē. Sūdzības par izsoles komisijas darbībām var iesniegt Viļānu novada pašvaldībai.

23. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

- nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;

- ja noteiktajos termiņos nav pieteicies neviens izsoles dalībnieks;

- ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu.

24. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Viļānu novada dome un nedēļas laikā paziņo par to reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

4. Citi noteikumi

25. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.
26. Nekustamās mantas pirkuma līgumu paraksta Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāja.

Noteikumi Nr. 1/2016

„Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšana”

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 2.punktu*

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Viļānu novada domes (turpmāk- pašvaldība) iekšējie noteikumi „Viļānu novada pašvaldības iestāžu maksas pakalpojumu izcenojuma aprēķināšanas metodika un izcenojuma apstiprināšana” (turpmāk tekstā – Noteikumi) nosaka:

1.1.1. kārtību, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegtajiem maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanas saistītiem izdevumiem;

1.1.2. pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodiku un izcenojumu apstiprināšanas kārtību.

1.2. Noteikumu mērķis ir noteikt vienotu, sistematizētu un skaidri saprotamu ekonomiski pamatotu kārtību maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai par pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegtajiem maksas pakalpojumiem.

1.3. Noteikumi neattiecas uz:

- 1.3.1. pašvaldību zemes nomu;
- 1.3.2. biļešu maksām vai pasākumu ieejas maksām;
- 1.3.3. pasākumu un konkursu dalībnieku dalības maksām;
- 1.3.4. mācību maksas noteikšanu profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības programmu apguvei.

2. Ieņēmumu un izdevumu plānošana un uzskaitē

2.1. Pašvaldības iestādes un struktūrvienības plāno tādus maksas pakalpojumus, pēc kuriem ir pieprasījums un atsakās no tādiem, pēc kuriem pieprasījuma nav.

2.2. Ieņēmumu apjomu no sniegtajiem maksas pakalpojumiem pašvaldības iestādes plāno kārtējam budžeta gadam, ņemot vērā, katram maksas pakalpojuma veidam apstiprināto cenu (ar pievienotās vērtības nodokli, ja tāds tiek piemērots) un prognozēto sniegto maksas pakalpojumu apjomu.

2.3. Plānotie ieņēmumi no sniegtajiem maksas pakalpojumiem tiek atspoguļoti kopējā pašvaldības budžeta ieņēmumu daļā.

2.4. Ar maksas pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus plāno attiecīgās iestādes, struktūrvienības kārtējā budžeta gadā.

3. Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika

3.1. Lai noteiktu maksas pakalpojumu izcenojumu, iestāde katram maksas pakalpojuma veidam sagatavo maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķinu (turpmāk tekstā – aprēķins) saskaņā ar šo noteikumu otro daļu. Aprēķinā un Viļānu novada domes (turpmāk – dome) izdotajos noteikumos par maksas pakalpojumu cenrādi izcenojumu summas norāda eiro un centos.

3.2. Aprēķinam izmanto iepriekšējā gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus.

I. Telpu nomas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika

I.I. Telpu nomas maksu iznomātajam objektam nosaka par 1 stundu, bez pievienotās vērtības nodokļa, izmantojot šādu formulu, saskaņā ar 1.pielikumu:

$$NM = ((Tizm/N\bar{I}pl + Nizm/N\bar{I}pl + Kizm/N\bar{I}pl) / 12) \times IZNpl, \text{ kur}$$

NM – nomas objekta nomas maksa stundā (bez pievienotās vērtības nodokļa);
 Tizm – tā nekustamā īpašuma, kurā atrodas nomas objekts, tiešās izmaksas gadā;
 N \bar{I} pl – tā nekustamā īpašuma, kurā atrodas nomas objekts, kopējā platība;
 Nizm – nekustamā īpašuma netiešās izmaksas gadā;
 Kizm – uz nekustamo īpašumu attiecināmās kapitālās izmaksas gadā;
 IZNpl – iznomājamā platība (m²).

II. Izglītības pakalpojumu maksas izcenojuma noteikšanas metodika

II.I. Audzēkņu mācību maksu mēnesī nosaka, iekļaujot izmaksās pakalpojuma sniegšanā iesaistīto pedagoģu darba algu, par attiecīgu stundu skaitu mēnesī (izņemot valsts finansējumu) un ar šīm algām saistītās valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, kā arī nodarbību metodisko un izdales materiālu izmaksas un dalot to ar audzēkņu skaitu grupā.

III. Autotransporta nomas maksas izcenojumu noteikšanas metodika

III.I. Autotransporta nomas maksu par 1 kilometru katrai konkrētai automašīnai, bez pievienotās vērtības nodokļa, izmantojot šādu formulu:

$$NM = (Tizm + Nizm) / Vsk, \text{ kur}$$

NM – viena kilometra izcenojums;

Tizm – tiešās izmaksas jeb izmaksas, kas ir tieši attiecināmas uz maksas pakalpojumu sniegšanu. Šīs izmaksas ietver maksas pakalpojuma sniegšanai izlietoto materiālu (degviela u.c. materiāli) un pakalpojumu (remonta un ekspluatācijas izdevumi, apdrošināšanas maksājumi u.c.) iegādes izmaksas, autotransporta nolietojumu un tiešos izdevumus darba samaksai, kā arī ar šo samaksu saistītās valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas;

Nizm – netiešās izmaksas, izmaksas, kas ir netieši saistītas ar attiecīgā maksas pakalpojuma sniegšanu, piemēram, iestādes vadībā un administrācijā nodarbināto darbinieku un citu darbinieku darba algas un ar šīm algām saistītās valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas un citi ar attiecīgā maksas pakalpojuma sniegšanu netieši saistīti izdevumi;

Vsk – gada vidējais nobraukums.

III.II. Maksu par dīkstāvi, ja tā pārsniedz 3 stundas, nosaka par katru nākamo stundu, izmaksās iekļaujot autovadītāju vidējo vienas stundas darba izcenojumu un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas.

IV. Pārējo maksas pakalpojumu izmaksu noteikšanas metodika

IV.I. Maksas pakalpojuma izcenojums, bez pievienotās vērtības nodokļa, ietver visas izmaksas, kuras rodas, sniedzot maksas pakalpojumu, un to aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$\text{Imp} = (\text{Tizm} + \text{Nizm})/\text{Vsk}, \text{ kur}$$

Imp – viena sniegtā maksas pakalpojuma veida vienas vienības izcenojums;

Tizm – tiešās izmaksas jeb izmaksas, kas ir tieši attiecināmas uz maksas pakalpojuma sniegšanu. Šīs izmaksas parasti ietver maksas pakalpojuma sniegšanai izlietoto materiālu iegādes izmaksas un tiešos izdevumus darba samaksai, kā arī ar šo samaksu saistītās valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas;

Nizm – netiešās izmaksas jeb izmaksas, kas ir netieši saistītas ar attiecīgā maksas pakalpojuma sniegšanu, piemēram, iestādes vadībā un administrācijā nodarbināto darbinieku darba algas un ar šīm algām saistītās valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pamatlīdzekļu remonta un ekspluatācijas izdevumi, telpu apkures un apgaismošanas izdevumi, pamatlīdzekļu nolietojums, nomas maksa un apdrošināšanas maksājumi, vispārējas nozīmes palīgmateriāli un citi ar attiecīgā maksas pakalpojuma sniegšanu netieši saistīti izdevumi;

Vsk – plānotais maksas pakalpojuma vienību skaits noteiktā laika posmā.

IV.II. Kritērijus izmaksu klasificēšanai tiešajās un netiešajās izmaksās, kā arī netiešo izmaksu attiecināšanai uz konkrēto maksas pakalpojumu iestāde (struktūra) nosaka, pamatojoties uz maksas pakalpojuma un tā sniegšanas procesa specifiku.

IV.III. Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinā iekļautās izmaksas klasificē saskaņā ar normatīvajiem aktiem par budžeta izdevumu klasifikāciju atbilstoši ekonomiskajām kategorijām, norādot izdevumu klasifikācijas kodu.

4. Maksas pakalpojumu un to cenrāža apstiprināšana

4.1. Par maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķināšanas pareizību un atbilstību atbild iestādes vai struktūrvienības vadītājs, kas saskaņo un iesniedz maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķinu apstiprināšanai pašvaldības domei.

4.2. Apstiprinot maksas pakalpojumu izcenojumus, dome var noteikt diferencētas maksas pakalpojumu cenas, ņemot vērā pakalpojumu sniegšanas (pieprasīšanas) veidus (piemēram, elektroniskā formā vai personīgi).

4.3. Grozījumus maksas pakalpojumu izcenojumā var izdarīt šādos gadījumos:

4.3.1. mainījušies apstākļi, kas ietekmē iestādes vai struktūrvienības sniegtā maksas pakalpojuma nodrošinājuma iespējamību (tiešie vai netiešie izdevumi);

4.3.2. mainījies sniegto plānoto maksas pakalpojumu vienību skaits noteiktā laika posmā, kas būtiski ietekmē vienas vienības sniegšanas izmaksas.

4.4. Grozījumus maksas pakalpojumu cenrādī veic pamatojoties uz jaunu aprēķinu izcenojumu, ievērojot iepriekš minēto metodiku un kārtību.

4.5. Maksas pakalpojuma izcenojumu grozījumus apstiprina pašvaldības dome un tie stājas spēkā ar domes sēdes lēmuma datumu.

5. Nosléguma jautājumi

5.1. Noteikumi stājas spēkā ar 2016. gada 25.februāri.

5.2. Šie noteikumi jāpieņem, nosakot maksas pakalpojuma izcenojumu jebkuram jaunam pašvaldības iestādes maksas pakalpojumam.

1.pielikums
Noteikumiem
„Viļānu novada pašvaldības iestāžu
maksas pakalpojumu izcenojuma
aprēķināšanas metodika
un izcenojuma apstiprināšana”

Tiešās izmaksas telpu nomai

Ekonomiskās klasifikācijas kods	Koda nosaukums	Summa gadā, EUR
Iesaistītā personāla izmaksas		
1119	Atalgojums pārējiem darbiniekiem	
1210	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	
Kopā personāla izmaksas:		
Uzturēšanas izmaksas		
2221	Izdevumi par apkuri	
2222	Izdevumi par ūdeni un kanalizāciju	
2223	Izdevumi par elektroenerģiju	
2229	Izdevumi par atkritumu izvešanu	
2239	Iestādes administratīvās izmaksas	
2241	Ēku, telpu kārtējais remonts	
2243	Apsardze, ugunsdrošība	
2243	Iekārtu un inventāra apkope, remonts	
2249	Deratizācijas pakalpojumi	
2247	Nekustamā īpašuma apdrošināšanas izmaksas	
2279	Pārējie pakalpojumi	
2321	Kurināmais	
2322	Degviela (labiekārtošanai)	
2354	Elektroiekārtu remonta un uzturēšanas materiāli	
Kopā uzturēšanas izmaksas:		
Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija		
	Nekustamo īpašumu gada nolietojums	
	Pamatlīdzekļu, kurus izmanto nekustamā īpašuma un tam pieguļošās teritorijas sanitārajā uzkopšanā nolietojums	
Kopā pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas:		
Kopā tiešās izmaksas:		

Koeficients (īpatsvars), kas raksturo, kādu daļu no kopējiem netiešajiem izdevumiem jāattiecinā uz īpašuma pārvaldīšanu - tiešo izmaksu	
--	--

kopsumma/iestādes kopējo algu fondu (t.sk. pedagogu atalgojums)	
---	--

Netiešās izmaksas telpu nomai

Economiskās klasifikācijas kods	Koda nosaukums	Summa gadā, EUR
Iesaistītā personāla izmaksas		
1119	Atalgojums pārējiem darbiniekiem	
1210	Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	
		Kopā personāla izmaksas:
Uzturēšanas administratīvie izdevumi		
2219	Sakaru, interneta pakalpojumi	
2236	Bankas komisija, pakalpojumi	
2242	Transportlīdzekļu uzturēšana un apkope	
2243	Datortehnikas apkalpošana, remonts	
2247	Transportlīdzekļu apdrošināšanas izdevumi	
2251	Informācijas sistēmas uzturēšana	
2264	Iekārtu īre noma	
2269	Pārējā noma	
2279	Kursi, semināri	
2311	Biroja preces	
2312	Inventārs	
2322	Degviela	
2352	Saimnieciskie materiāli	
2354	Transportlīdzekļu remonta un uzturēšanas materiāli	
		Kopā uzturēšanas izmaksas:
Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija		
	Pamatlīdzekļu, kuru nav tiešo izmaksu aprēķinātais gada nolietojums	
		Kopā pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas:
		Kopā netiešās izmaksas:

Netiešo izmaksu kopsumma gadā, kas attiecināma uz īpašuma uzturēšanu – netiešās izmaksas kopā x koeficients	
---	--

