



## VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

---

### SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.13

2015.gada 22.oktobrī

#### Darba kārtībā

1. Par Viļānu novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2015.gadā.
2. Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
3. Par zemes iznomāšanu.
4. Par nomas līguma pagarināšanu.
5. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
6. Par kadastra kartes sakārtošanu.
7. Par nomas līguma pagarināšanu.
8. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
9. Par maksas pakalpojuma noteikšanu par paraksta apliecināšanu.
10. Par grozījumiem Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādī 2015./2016.m.g.
11. Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.78 „Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas kārtība Viļānu novada pašvaldībā” izdošanu.
12. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2015. gada pamatbudžetā.
13. Par transporta piešķiršanu Viļānu vidusskolā virtuves darbiniekiem.
14. Par Ziemassvētku dāvanu iegādi novada bērniem.
15. Par mūzikas instrumenta izsoles rezultātiem.
16. Par nekustamā īpašuma Rēzeknes iela 6, Viļānos pārņemšanu.
17. Par sadales projektu apstiprināšanu.

---

18. Par Viļānu novada iestāžu, organizāciju, uzņēmumu, zemnieku saimniecību un privātuzņēmēju ikgadējā konkursa „Gada cilvēks” nolikuma apstiprināšanu.
19. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
20. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.
21. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
22. Par ziņu anulēšanu.
23. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.
24. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Papildus darba kārtībā.

**25.Par Aleksandra Martinova reģistrēšanu pretendentu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.**

**26. Par aizņēmuma ņemšanu transportlīdzekļa iegādei pašvaldības vajadzībām.**

**27.Informācija**

Sēdi vada

**domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.**

Piedalās

**deputāti: Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba .**

Nav ieradušies deputāti: **Andris Kozulis, Inga Zunda un Ilze Grolmusa** – nezināmu iemeslu dēļ.

Deputāti: **Ilze Valeniece un Inta Brence-** komandējumā.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Lūcija Veselova, jurists Dmitrijs Orlovs, juriste Marija Šļomina, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, izpilddirektore Inga Strūberga, finanšu analītiķe Guna Visocka, Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis.

Ilze Sondore –korespondente.

Protokolē:

sekretāre Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtības un papildus darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Novada domes sēdē apstiprināt darba kārtību un iekļaut papildus iesniegtos jautājumus.

## 1§

**Par Viļānu novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2015.gadā.**

G.Visocka J.Šlivka A.Pudulis J.Ivanova

Pamatojoties uz Ministru kabineta 13.07.1999.g. noteikumiem Nr.250 „, Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” un ņemot vērē finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

2015.gadā noteikt šādas uzturēšanas izmaksas savstarpējo norēķinu aprēķiniem Viļānu novada izglītības iestādēs par vienu audzēkni mēnesī saskaņā ar izglītības iestādes iepriekšējā gada naudas plūsmas uzskaitītiem izdevumiem un audzēkņu sarakstu (**aprēķins pielikumā Nr.1**):

- Viļānu vidusskola - **62.73 EUR** mēnesī
- Dekšāres pamatskola - **112.63 EUR** mēnesī
- pirmsskolas izglītības iestāde „Bitīte” - **176.31 EUR** mēnesī
- Viļānu PII - **189.58 EUR** mēnesī

## 2§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu.**

J.Ivanova

1.Izskatot zvērinātas tiesu izpildītājas L.Solovjovas pieprasījumu reģistrētajā izpildu lietā Nr.01339/029/2015 kur tiek vērsta piedziņa uz J. B. piederošo nekustamo īpašumu, kas atrodas Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu novads-kadastra Nr.7817 900 0270 un saskaņā ar Civilprocesa likuma 600.panta piekto daļu lūdz sniegt lēmumu par nodokļa parāda piedziņu, ja tāds ir. Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Lūdzu vērst parāda piedziņu un pārskaitīt Viļānu novada pašvaldībai uz kontu: A/S Swedbank, kods HABALV22N/k:LV73HABA0551026165229 **J. B.** parādu par nekustamo īpašumu Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu novads ar kadastra Nr.7817 900 0270,kas uz 08.10.2015.sastāda **EUR 71.94** (septiņdesmit viens eiro 94 centi).

2.Pamatojoties uz CL 34.panta 6.daļu veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (Divi eiro 85 centi) Valsts kasei reģ.Nr.90000050138,Latvijas banka, konts LV71TREL1060190911300.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88,Rēzekne, LV-4601)vienu mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 3§

### **Par zemes iznomāšanu.**

J.Ivanova

**1.** Izskatot K. K. dzīv. Viļānos, 2015.gada 24.septembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020919 ir zeme zemes reformas pabeigšanai.

2015.gada 24.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu 0,15 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot K.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **K. K.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu 0,15 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **K.K.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**2.** Izskatot A. Ā. dzīv. Viļānos, 2015.gada 24.septembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020919 ir zeme zemes reformas pabeigšanai.

2015.gada 24.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Ā. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu 0,05 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A. Ā. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija

Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A. Ā.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu 0,05 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. Ā.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3. Izskatot J. K.dzīv. Viļānos, 2015.gada 17.septembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040526 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2015.gada 17.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040526 daļu 0,006 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot J. K.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **J. K.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040526 daļu 0,006 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. K.** Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Izskatot S. Š. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2015.gada 2.oktobra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090608 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai)

2015.gada 2.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. Š. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090608 0,31 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot S.Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar S.Š. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090608 0,31 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **S. Š.** Viļānu pag., Viļānu nov.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot J.L. jurid.adrese: Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., 2015.gada 7.oktobra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē**:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980010271, 78980090547, 78980090672, 78980090673, 78980010170, 78980030225 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (2010.gada 27.maija, 2013.gada 2.maija un 2014.gada 2.jūlija Viļānu novada domes lēmumi par zemes piekritību pašvaldībai).

2015.gada 7.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. L.iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980010271 0,07 ha, 78980090547 0,11 ha, 78980090672 0,15 ha, 78980090673 0,22 ha, 78980010170 0,43 ha, 78980030225 0,66 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz dotajām zemes vienībām netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šiem zemes gabaliem noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot J.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”,

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar J. L. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010271 0,07 ha, 78980090547 0,11 ha, 78980090672 0,15 ha, 78980090673 0,22 ha, 78980010170 0,43 ha, 78980030225 0,66 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. L.** Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu novads, LV-4650.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**6.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot V. V. dzīv. Galēnu pag., Riebiņu nov. un A. B. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., un SIA ‘Eko burkāns’, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni- valdes locekļa A.V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020272 1,20 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900020272 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Sokolku pag., ar kadastra apzīmējumu 78900020272 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **V. V.** un **A.B.** un **SIA “Eko burkāns”**, reģ.Nr.45403024124.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020272 nomas tiesību izsoles noteikumus.

### **NOTEIKUMI**

Viļānos

**Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020272 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78900020272 1,20 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1. un 3.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsolē organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 .jautājuma § 3.6.punkta lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 11.novembrī plkst. 15.00.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 1,20 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78900020272 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

7.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot V. V. dzīv. Galēnu pag., Riebiņu nov. un A.B. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., un SIA ‘Eko burkāns’, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: , Varakļāni- valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020069 daļas 4,30 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900020069 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti



atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Sokolku pag., ar kadastra apzīmējumu 78900020069 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **V. V.** un **A. B.** un **SIA “Eko burkāns”**, reģ.Nr.45403024124.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020069 nomas tiesību izsoles noteikumus.

**NOTEIKUMI**

Viļānos

**Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020069 daļas**

**nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78900020069 daļas 4,30 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13.jautājuma§3 punkta Nr.7 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 11.novembrī plkst. 15.15.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabala daļu 4,30 ha kopplatībā.

15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78900020069 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

8. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Viļānu vecticībnieku draudzes, reģ.Nr.99500002019, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu novads draudzes priekšsēdētāja A. V. un A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I. Z. un SIA ‘Eko burkāns’, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni - valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030258 1,24 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030258 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 13.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980030258 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **Viļānu vecticībnieku draudzi un A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju” un SIA “Eko burkāns”**, reģ.Nr.45403024124.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030258 nomas tiesību izsoles noteikumus.

### **NOTEIKUMI**

Viļānos

#### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030258 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980030258 1,24 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13.jautājuma§3 punkta Nr.8 lēmumu.

5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 11.novembrī plkst. 13.30.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 1,24 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980030258 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

**9.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Viļānu vecticībnieku draudzes, reģ.Nr.99500002019, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu novads draudzes priekšsēdētāja A. V. un A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I. Z. un SIA ‘Eko burkāns’, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Kosmonautu iela 13-27, Varakļāni valdes locekļa A.V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030261 2,66 ha platībā mežsaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030261 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 13.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980030261 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **Viļānu vecticībnieku draudzi un A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju” un SIA “Eko burkāns”**, reģ.Nr.45403024124.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030261 nomas tiesību izsoles noteikumus.

**NOTEIKUMI**

Viļānos

**Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030261  
nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980030261 2,66 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1. un 3.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13.jautājuma §3 .punkta Nr.9 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 11.novembrī plkst. 13.45.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 2,66 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980030261 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem

**10.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot L. J. dzīv. Rikavas pag., Rēzeknes nov., I. Z. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., A. L. dzīv. Ilzes kalna pag., Rēzeknes nov. un A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I.Z.un SIA “Eko burkāns”, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes

gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050124 5,70 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980050124 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980050124 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **L.J., I.Z., A.L.** un **A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju”, SIA “Eko burkāns”**.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050124 nomas tiesību izsoles noteikumus.

### **NOTEIKUMI**

#### Viļānos

#### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050124 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980050124 5,70 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 .jautājumaš 3.punkta Nr.10 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 11.novembrī plkst. 14.00.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 5,70 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980050124 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

**11.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot L. J. dzīv. Rikavas pag., Rēzeknes nov., I. Z.dzīv. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., A. L. dzīv. Ilzes kalna pag., Rēzeknes nov. un A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I.Z. un SIA “Eko burkāns”, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050125 8,07 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980050125 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980050125 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **L. J., I. Z., A. L.** un **A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju”, SIA “Eko burkāns”**.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050125 nomas tiesību izsoles noteikumus.

#### **NOTEIKUMI**

Viļānos

#### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050125 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980050125 8,07 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra

noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.

3. Izsolī organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 .jautājuma §3.punkta Nr.11 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 11.novembrī plkst. 14.15.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 8,07 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980050125 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

12. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot L. J. dzīv. Rikavas pag., Rēzeknes nov., I. Z. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., A. L. dzīv. Ilzes kalna pag., Rēzeknes nov. un A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I. Z. un SIA ‘Eko burkāns”, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050185 6,28 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980050185 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka -sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980050185 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **L. J., I. Z., A.L.** un A/S „**Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju**”, SIA “**Eko burkāns**”.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050185 nomas tiesību izsoles noteikumus.

## **NOTEIKUMI**

Viļānos

### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050185 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980050185 6,28 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 .jautājuma §3.punkta Nr.12 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 11.novembrī plkst. 14.30.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendentam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 6,28 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980050185 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.



13. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot A.B. dzīv.: Sokolku pag., Viļānu nov., un SIA „Eko burkāns”, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020240 1,55 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900020240 Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2008.gada 24.septembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Sokolku pag., ar kadastra apzīmējumu 78900020240 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **A. B.un SIA „Eko burkāns”**, reģ.Nr.45403024124.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020240 nomas tiesību izsoles noteikumus.

### **NOTEIKUMI**

Viļānos

#### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900020240 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78900020240 1,55 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 jautājuma § 3.punkta Nr.13 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 11.novembrī plkst. 15.30.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.

10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabala daļu 1,55 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78900020240 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

**14.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I. Z. un SIA ‘Eko burkāns”, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010189 3,20 ha platībā mežsaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980010189 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai)
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980010189 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju” un SIA “Eko burkāns”**.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010189 nomas tiesību izsoles noteikumus

### **NOTEIKUMI**

Viļānos

#### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010189 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980010189 3,20 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas

- 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
  4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 .jautājuma § 3.punkta Nr.14 lēmumu.
  5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 10.novembrī plkst. 13.30.
  6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
  7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
  8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
  9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
  10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
  11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
  12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
  13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
  14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 3,20 ha kopplatībā.
  15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
  16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980010189 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
  17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

**15.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I. Z. un SIA ‘Eko burkāns’, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese:, Varakļāni valdes locekļa A.V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010302 3,00 ha platībā mežsaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980010302 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980010302 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju” un SIA “Eko burkāns”.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010302 nomas tiesību izsoles noteikumus

## NOTEIKUMI

Viļānos

### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010302 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980010302 3,00 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsolē organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 .jautājuma § 3.punkta Nr.15 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 10.novembrī plkst. 13.45.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 3,00 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980050185 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

16. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas” reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese :Viļāni, Viļānu nov. valdes locekles I. Z. un SIA ‘Eko burkāns”, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese:, Varakļāni valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050177 1,50 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980050177 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 13.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980050177 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **A/S „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju” un SIA “Eko burkāns”**.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050177 nomas tiesību izsoles noteikumus.

### **NOTEIKUMI**

Viļānos

#### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980050177 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980050177 1,50 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 jautājuma § 3.punkta Nr.16 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 10.novembrī plkst. 14.00.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma

nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).

9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 1,50 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980050177 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

17.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot I. Z. dzīv. Viļāni un SIA ‘Eko burkāns’, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030189 0,80 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030189 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 13.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980030189 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **I. Z. un SIA “Eko burkāns”**.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030189 nomas tiesību izsoles noteikumus.

#### **NOTEIKUMI**

Viļānos

#### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030189 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980030189 1,50 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra

noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.

3. Izsolī organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 jautājuma § 3.punkta Nr.17 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē, Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 10.novembrī plkst. 14.15.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 0,80 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980030189 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

**18.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot I. Z. dzīv. Viļāni un SIA ‘Eko burkāns’, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A. V. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040065 1,02 ha platībā mežsaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040065 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980040065 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **I. Z. un SIA “Eko burkāns”**.

2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040065 nomas tiesību izsoles noteikumus

## NOTEIKUMI

Viļānos

### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040065 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980040065 1,02 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 1. un 3.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 .jautājuma § 3.punkta Nr.18 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 10.novembrī plkst. 14.30.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 1,02 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980040065 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lmežsaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

**19.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot SIA ‘Eko burkāns’, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni valdes locekļa A. V. un J. L. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumus par Viļānu novada



pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090505 0,90 ha platībā mežsaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090505 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 30.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980090505 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **J. L. un SIA “Eko burkāns”**.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090505 nomas tiesību izsoles noteikumus

## **NOTEIKUMI**

Viļānos

### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090505 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980090505 0,90 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.
4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 .jautājuma § 3.punkta Nr.19 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē , Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 10.novembrī plkst. 14.45.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procenti) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 0,90 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980090505 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

**20.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot SIA „Eko burkāns”, reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese:, Varakļāni valdes locekļa A. V. un J. L. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumus par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030313 0,79 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030313 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 7.jūlija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Rīkot nomas tiesību izsoli par zemes gabalu Viļānu pag., ar kadastra apzīmējumu 78980030313 iznomāšanu uz pieciem gadiem starp **J. L.** un **SIA “Eko burkāns”**.
2. Apstiprināt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030313 nomas tiesību izsoles noteikumus.

### **NOTEIKUMI**

Viļānos

#### **Par pašvaldības piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030313 nomas tiesību izsoli**

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78980030313 0,79 ha platībā (veicot zemesgabala instrumentālo uzmērīšanu, platība var mainīties) nomas tiesību (turpmāk izsoles objekts) iegūšana izsolē.
2. Izsole notiek ievērojot likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1. un 3.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10. punktu, MK 2007.gada 30.oktobra noteikumus Nr.735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
3. Izsoli organizē un veic Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija.

4. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli. Izsolē var piedalīties personas, kuru dalība izsolē apstiprinātas ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 22.oktobra domes sēdes Nr.13 jautājuma § 3.punkta Nr. 20 lēmumu.
5. Izsoles vieta un laiks – Viļānu novada pašvaldības ēkas 2.stāva zālē, Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, 2015.gada 10.novembrī plkst. 15.00.
6. Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā - 1,5% (pusotrs procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Izsoles solis – 0,5% (pus procents) no zemesgabala kadastrālās vērtības.
8. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens izsoles dalībnieks, izsoles objekts tiek nosolīts vienīgajam pretendētājam par summu, kas vienāda ar noteikto izsoles sākuma nomas maksu gadā un vienu izsoles soli (t.i. par 2,0% no zemesgabala kadastrālās vērtības).
9. Ja uz izsoli neierodas neviens pretendents, tad izsole tiek atcelta.
10. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram izsoles dalībniekam ar parakstu izsoles gaitas protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
11. Zemes gabala nomas tiesības izsolē iegūst dalībnieks, kurš par izsoles objektu piedāvā visaugstāko nomas maksu.
12. Izsoles rezultātus apstiprina Viļāni novada pašvaldības dome.
13. Nomas līguma parakstīšana notiek desmit darba dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē un lēmuma parakstīšanas.
14. Izsoles uzvarētājs iegūst uz pieciem gadiem nomā neapbūvētu zemesgabalu 0,79 ha kopplatībā.
15. Ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus, viņam ir tiesības prasīt pagarināt zemes nomas līguma termiņu vēl uz 5 gadiem.
16. Objekta ar kadastra apzīmējumu 78980030313 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
17. Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

#### 4§

##### **Par nomas līguma pagarināšanu.**

J.Ivanova

1. Izskatot A. K., dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2015.gada 18.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 1.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un A. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.11 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060331. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2015.gada 18.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.11. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.8.2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2015.gada 22.septembri A. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta 2 daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par-

10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A. K.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060331 2,6 ha uz pieciem gadiem, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus, ar tiesībām pagarināt nomas līgumu uz pieciem gadiem, ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. K.** Dekšāres pag., Viļānu pag., Viļānu nov.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **2. Viļānu vecticībnieku draudzes, reģ.Nr.99500002019 priekšsēdētāja A. V.2015.gada 7.oktobra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome konstatē:**

2014.gada 17.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un Viļānu vecticībnieku draudze noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.27 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78170020638 un 78170020666. Zemes vienības ir zeme zemes reformas pabeigšanai.

2015.gada 7.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Viļānu vecticībnieku draudzes priekšsēdētāja A.V. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.27 (17.10.2014.). Pamatojoties uz nomas līguma Nr.8.2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2015.gada 8.oktobri Viļānu vecticībnieku draudzei Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot Viļānu vecticībnieku draudzes priekšsēdētāja A.V. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta 2 daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka -sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **Viļānu vecticībnieku draudzi** par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78170020638 (0,8727ha) un 78170020666 (0,3540ha) uz pieciem gadiem, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus, ar tiesībām pagarināt nomas līgumu uz pieciem gadiem, ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **Viļānu vecticībnieku draudzei**, Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 5§

### **Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

J.Ivanovas

Izskatot O. K. dzīv. Viļānos. iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā , Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. O.K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. O. K. saskaņā ar 2011.gada 1.februāra MK noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.pantu, ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā , Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **O. K.** Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 6§

### **Par kadastra kartes sakārtošanu.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldības 15.panta 13.punktu un veicot kadastra kartes sakārtošanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010005 zemes gabalu 635m<sup>2</sup> platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu.

- Paliekošajam zemes gabalam noteikt:
  - Konfigurācija – saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - Platība – 13734m<sup>2</sup> (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);

- Lietošanas mērķis – 0101;
  - Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība;
  - Adrese – Rīgas iela 55A, Viļāni, Viļānu novads.
- Atdalītai zemes vienībai (jauns īpašums) noteikt:
    - Konfigurācija – saskaņā ar grafisko pielikumu;
    - Platība – 635m<sup>2</sup> (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
    - Lietošanas mērķis – 1101;
    - Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība;
    - Adrese – Rudens iela, Viļāni, Viļānu novads.

## 7§

**Par nomas līguma pagarināšanu.**

J.Ivanova

1.Izskatot A/S ‘Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas’, reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov., valdes locekles I. Z. 2015.gada 11.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2014.gada 29.septembrī Viļānu novada pašvaldība un A/S ‘Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas’ noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.89 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030235 0,68 ha platībā. Zemes vienība ir valstij piekritīgā zeme.

2015.gada 11.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A/S ‘Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas’ valdes locekles I. Z. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas līgumus Nr.89. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.89 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2015.gada 15.oktobri A/S ‘Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijai’ Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

- Izvērtējot A/S ‘Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacijas’ valdes locekles I. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta 2 daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- 1 (Alla Stiuka-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar A/S ‘Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju’ par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030235 0,68 ha uz pieciem gadiem, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus, ar tiesībām pagarināt nomas līgumu uz pieciem gadiem, ja nomnieks izpildījis saistības un pildījis nomas līguma noteikumus.
2. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts

zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S ‘**Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija**’, Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas*

## 8§

### **Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

J.Ivanova

1. Izskatot A. F. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov. 2015.gada 12.oktobra iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900050109 atsavināšanas ierosinājumu Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A.F. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas trešo punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050109 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050109 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. F.** Sokolku pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 9§

### **Par maksas pakalpojuma noteikšanu par paraksta apliecināšanu.**

J.Ivanova

2015. gada 1. janvārī stājās spēkā grozījumi likumā „Par tautas nobalsošanu, likumu ierosināšanu un Eiropas pilsoņu iniciatīvu” (turpmāk – Likums), nosakot, ka vēlētājiem par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu, vai Saeimas atlaišanas ierosinājumu jānodrošina iespēja parakstīties un apliecināt paraksta īstumu dzīvesvietas deklarēšanās vietā, bāriņtiesā un pie pašvaldības pārvalžu vadītājiem.

Likuma 22. panta trešā daļa nosaka, ka maksu par paraksta apliecināšanu saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu bāriņtiesā vai pašvaldības institūcijā nosaka, ņemot vērā paraksta apliecināšanas tiešās administratīvās izmaksas, taču ne lielāku par pusi no summas, kas Likumā noteikta paraksta īstuma apliecināšanai bāriņtiesā. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu,

likuma „Par tautas nobalsošanu, likumu ierosināšanu un Eiropas pilsoņu iniciatīvu” 22. panta trešo daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt maksu **1,43 EUR** (viens euro un 43 centi) apmērā par paraksta apliecinājumu saistībā ar paraksta vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu.

**10§**

**Par grozījumiem Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādī 2015./2016.m.g.**

J.Ivanova

Izskatot grozījumus Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iesniegto interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādī un uzklusot Viļānu Mūzikas un mākslas direktores teikto, Pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt grozījumus Viļānu Mūzikas un mākslas skolas izglītības programmu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādī 2015./2016.m.g.

Pielikumā: Viļānu Mūzikas un mākslas skolas izglītības programmu cenrādis uz 2 lapām.

**11§**

**Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.78 „Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas kārtība Viļānu novada pašvaldībā” izdošanu.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 1.punktu un 43. panta 3. daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izdot Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.78 „Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas kārtība Viļānu novada pašvaldībā” .



Pielikumā: saistošie noteikumi Nr. 78 „Nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas kārtība Viļānu novada pašvaldībā” uz vienas lapas.

### 12§

#### **Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2015. gada pamatbudžetā.**

G.Visocka J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 8.panta 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2015. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 7 lapām.

### 13§

#### **Par transporta piešķiršanu Viļānu vidusskolas darbiniekiem.**

J.Ivanova

Izskatot Viļānu novada pašvaldības izglītības un kultūras lietu speciālistes Ilgas Morozovas ierosinājumu piešķirt transportu Viļānu vidusskolas virtuves darbiniekiem (7 cilvēki) pieredzes apmaiņas braucienam uz Rundāles novadu šī gada 27.oktobrī un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- Piešķirt transportu Viļānu vidusskolas darbiniekiem (7 cilvēki) pieredzes apmaiņas braucienā uz Rundāles novadu šī gada 27.oktobrī.

### 14§

#### **Par Ziemassvētku dāvanu iegādi novada bērniem.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- Piešķirt naudas līdzekļus no līdzekļiem pārējā neklasificētā kultūra Ziemassvētku dāvanu (saldumu maisiņu) iegādei :

1. Viļānu vidusskolas un Dekšāru pamatskolas skolēniem no 1-12 klasei ieskaitot , katram skolēnam EUR 5.00 (pieci eiro 00 centi) vērtībā.
2. Viļānu pilsētas , Radopoles pirmsskolas un Dekšāru izglītības iestāžu audzēkņiem , katram audzēknim EUR 5.00 (pieci eiro 00 centi) vērtībā.
3. Audžuģimenēs, bērnu namos, valsts aprūpes centrā un rīcībnespējīgajiem ----- bērniem katram EUR 5.00 (pieci eiro 00 centi) vērtībā.
4. Viļānu novadā deklarētajiem un pastāvīgi dzīvojošiem pirmsskolas vecuma bērniem, katram EUR 5.00 (pieci eiro 00 centi) vērtībā.

### 15§

#### **Par mūzikas instrumenta izsoles rezultātiem.**

---

J.Ivanova

Pamatojoties uz 2015.gada 24.septembra Viļānu novada domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 23.jautājuma lēmumu „Par mūzikas instrumenta pārdošanu”, Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašumu un zemes komisija 2015.gada 13.oktobrī veica mūzikas instrumenta Eifonija YAMAHA YEP-201 izsoli. Izsoles noteikumos paredzētajā termiņā netika saņemts neviens pretendenta pieteikums un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- Atzīt mūzikas instrumenta Eifonija YAMAHA YEP-201 izsoli par nenotikušo;
- Mūzikas instrumenta YAMAHA YEP-201 atkārtoto izsoli rīkot 2016.gada sākumā.

### 16§

#### **Par nekustamā īpašuma Rēzeknes iela 6, Viļānos pārņemšanu.**

---

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5.daļu un ņemot vērā, ka nekustamais īpašums Rēzeknes ielā 6, Viļānos jau vairākus gadus netiek izmantots un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Lūgt Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijai nodot Viļānu novada pašvaldībai nekustamo īpašumu Rēzeknes ielā 6, Viļānos pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

### 17§

## **Par sadales projektu apstiprināšanu.**

J.Ivanova

**1.**Izskatot SIA „Ametsrs”, reģ. Nr.42403021417 2015. gada 22.oktobrī iesniegtu zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Polermo”, **Viļānu novada dome konstatē;**

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam "Polermo" (kadastra Nr. 7898 004 0151) Viļānu pagastā, Viļānu novadā izstrādāts būvprojekta (tehniskā projekta) „Valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma km 54,600-72,780 segas rekonstrukcija (pastiprināšana)” ietvaros, pamatojoties uz:

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantu, kurš nosaka, ka nekustamo īpašumu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem;

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 3.pantu, kurš nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām ierosina un veic valsts pārvaldes iestāde vai pašvaldība, kuras kompetencē ir attiecīgo sabiedrības vajadzību nodrošināšana;

Zemes ierīcības likuma 5.panta ceturto daļu, kurš nosaka, ka zemes ierīcības projektu var ierosināt valsts tiešās pārvaldes iestāde vai pašvaldība attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām. Šī zemes ierīcības projekta ierosinātais ir valsts pārvaldes institūcija VAS “Latvijas Valsts ceļi”. Pamatojoties uz VAS “Latvijas Valsts ceļi” 11.02.2014. pilnvaru Nr.P-99, VAS “Latvijas Valsts ceļi” Zemju daļas projektu vadītājai Intai Studānei tiek piešķirtas pilnvaras ierosināt un saskaņot zemes ierīcības projektus, kas saistīti ar valsts autoceļu būvniecību un rekonstrukcijai nepieciešamo īpašumu atsavināšanu Satiksmes ministrijas personā (pilnvara pievienota projekta dokumentācijai);

līgumu, kas noslēgts starp VAS „Latvijas Valsts ceļi” un firmu „Polyroad” SIA, un uz VAS „Latvijas Valsts ceļi” izsniegto projektēšanas uzdevumu (pievienots projekta dokumentācijai). Viens no būvprojekta mērķiem ir uzlabot satiksmes drošību, krustojumā A12 Jēkabpils- Rēzekne- Ludza- Krievijas robeža (Terehova)/ Rīgas iela (Viļāni) paredzot rotācijas apli. Minētā mērķa tehniskais risinājums skar nekustamā īpašuma "Polermo" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898 004 0151;

LR Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 24.pantu, kurš nosaka, ka, ja lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvprojekta ietvaros veic zemes ierīcības darbus, projektu izstrādā, ievērojot šajos noteikumos minētās prasības, izņemot šo noteikumu 9.1. un 9.2.apakšpunktu. Ņemot vērā iepriekš minēto, vietējās pašvaldības lēmums un projekta izstrādes nosacījumi nav nepieciešami;

Viļānu novada Viļānu pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.g. grafisko

daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Izvērtējot SIA „Amets” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Amets” izstrādāto zemes ierīcības projektu **SIA "Sābris V"** nekustamam īpašumam "Polermo" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040151 sadalīšanai divās zemes vienībās:
  - a. "Polermo" - 1,18 ha platībā;
  - b. "Polermo A"- 0,19 ha platībā - jauns īpašums, zemes lietošanas mērķis - 1101
2. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
3. Divu nedēļu laikā apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Amets”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**2.**Izskatot SIA „Amets”, reģ. Nr.42403021417 2015.gada 22.oktobrī iesniegtu zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Vējiņi”, **Viļānu novada dome konstatē:**

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam "Vējiņi" (kadastra Nr. 7898 001 0137) Viļānu pagastā, Viļānu novadā izstrādāts būvprojekta (tehniskā projekta) „Valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma km 54,600-72,780 segas rekonstrukcija (pastiprināšana)” ietvaros, pamatojoties uz:

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantu, kurš nosaka, ka nekustamo īpašumu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem;

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 3.pantu, kurš nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības

vajadzībām ierosina un veic valsts pārvaldes iestāde vai pašvaldība, kuras kompetencē ir attiecīgo sabiedrības vajadzību nodrošināšana;

Zemes ierīcības likuma 5.panta ceturto daļu, kurš nosaka, ka zemes ierīcības projektu var ierosināt valsts tiešās pārvaldes iestāde vai pašvaldība attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām. Šī zemes ierīcības projekta ierosinātājs ir valsts pārvaldes institūcija VAS "Latvijas Valsts ceļi". Pamatojoties uz VAS "Latvijas Valsts ceļi" 11.02.2014. pilnvaru Nr.P-99, VAS "Latvijas Valsts ceļi" Zemju daļas projektu vadītājai Intai Studānei tiek piešķirtas pilnvaras ierosināt un saskaņot zemes ierīcības projektus, kas saistīti ar valsts autoceļu būvniecību un rekonstrukcijai nepieciešamo īpašumu atsavināšanu Satiksmes ministrijas personā (pilnvara pievienota projekta dokumentācijai);

līgumu, kas noslēgts starp VAS „Latvijas Valsts ceļi” un firmu SIA „Polyroad”, un uz VAS „Latvijas Valsts ceļi” izsniegto projektēšanas uzdevumu (pievienots projekta dokumentācijai). Būvprojekta mērķis ir nodrošināt 20 gadu perspektīvajai satiksmes intensitātei un sastāvam atbilstošu ceļa segas nestspēju, autobraucēju komfortu un drošību;

nekustamā īpašuma "Vējiņi" (kadastra Nr. 7898 001 0137) īpašnieka Isaja Ivanova 22.09.2015. Apliecinājumu par piekrišanu būvprojekta tehniskajam risinājumam un autoceļa rekonstrukcijas vajadzībām nepieciešamās zemes platības 0,14 ha platībā atdalīšanai un atsavināšanai sabiedrības vajadzībām (pievienots projekta dokumentācijai);

LR Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 24.pantu, kurš nosaka, ka, ja lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvprojekta ietvaros veic zemes ierīcības darbus, projektu izstrādā, ievērojot šajos noteikumos minētās prasības, izņemot šo noteikumu 9.1. un 9.2.apakšpunktu. Ņemot vērā iepriekš minēto, vietējās pašvaldības lēmums un projekta izstrādes nosacījumi nav nepieciešami;

Viļānu novada Viļānu pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.g. grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs" izstrādāto zemes ierīcības projektu **Isaja Ivanova** nekustamam īpašumam "Vējiņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 001 0137 sadalīšanai divās zemes vienībās:
  - a. "Vējiņi" - 1,11 ha platībā;
  - b. "Vējiņi A"- 0,14 ha platībā - jauns īpašums, zemes lietošanas mērķis 1101;

2. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
3. Divu nedēļu laikā apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātājam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Amets”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3. Izskatot SIA „Amets”, reģ. Nr. 42403021417 2015. gada 22. oktobrī iesniegtu zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Rīgas iela”, Viļānu novada dome konstatē:**

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam Rīgas iela (kadastra Nr. 7817 002 0131) Viļānos, Viļānu novadā izstrādāts būvprojekta (tehniskā projekta) „Valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) posma km 54,600-72,780 segas rekonstrukcija (pastiprināšana)” ietvaros, pamatojoties uz:

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2.pantu, kurš nosaka, ka nekustamo īpašumu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem;

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 3.pantu, kurš nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu sabiedrības vajadzībām ierosina un veic valsts pārvaldes iestāde vai pašvaldība, kuras kompetencē ir attiecīgo sabiedrības vajadzību nodrošināšana;

Zemes ierīcības likuma 5.panta ceturto daļu, kurš nosaka, ka zemes ierīcības projektu var ierosināt valsts tiešās pārvaldes iestāde vai pašvaldība attiecībā uz nekustamiem īpašumiem, kurus paredzēts atsavināt sabiedrības vajadzībām. Šī zemes ierīcības projekta ierosinātājs ir valsts pārvaldes institūcija VAS “Latvijas Valsts ceļi”. Pamatojoties uz VAS “Latvijas Valsts ceļi” 11.02.2014. pilnvaru Nr.P-99, VAS “Latvijas Valsts ceļi” Zemju daļas projektu vadītājam Intai Studānei tiek piešķirtas pilnvaras ierosināt un saskaņot zemes ierīcības projektus, kas saistīti ar valsts autoceļu būvniecību un rekonstrukcijai nepieciešamo īpašumu atsavināšanu Satiksmes ministrijas personā (pilnvara pievienota projekta dokumentācijai);

līgumu, kas noslēgts starp VAS „Latvijas Valsts ceļi” un firmu „Polyroad” SIA, un uz VAS „Latvijas Valsts ceļi” izsniegto projektēšanas uzdevumu (pievienots projekta dokumentācijai). Viens no būvprojekta mērķiem ir uzlabot satiksmes drošību, krustojumā A12 Jēkabpils- Rēzekne- Ludza- Krievijas robeža (Terehova)/ Rīgas iela (Viļāni) paredzot rotācijas apli. Minētā mērķa tehniskais risinājums skar nekustamā īpašuma Rīgas iela zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7817 002 0131;

nekustamā īpašuma Rīgas iela (kadastra Nr. 7817 002 0131) īpašnieka Viļānu novada pašvaldības 24.09.2015. lēmumu "Par nekustamā īpašuma Rīgas iela sadali" (Prot.Nr.12, 28.p.), kurā Viļānu novada pašvaldība piekrīt projekta tehniskajam risinājumam un autoceļa rekonstrukcijas vajadzībām nepieciešamās zemes platības aptuveni 0,30 ha platībā atdalīšanai un atsavināšanai sabiedrības vajadzībām (lēmums pievienots projekta dokumentācijai);

LR Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 24.pantu, kurš nosaka, ka, ja lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvprojekta ietvaros veic zemes ierīcības darbus, projektu izstrādā, ievērojot šajos noteikumos minētās prasības, izņemot šo noteikumu 9.1. un 9.2.apakšpunktu. Ņemot vērā iepriekš minēto, vietējās pašvaldības lēmums un projekta izstrādes nosacījumi nav nepieciešami;

Viļānu pilsētas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam un Viļānu pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Izvērtējot SIA „Amets” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Apstiprināt SIA „Amets" izstrādāto zemes ierīcības projektu **Viļānu novada pašvaldības** nekustamam īpašumam Rīgas iela zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020131 sadalīšanai divās zemes vienībās:

- a. Rīgas iela - 1,1681 ha platībā;
  - b. Rīgas iela A - 0,3015 ha platībā - jauns īpašums.
- 2.Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
  - 3.Divu nedēļu laikā apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.

4.Lēmumu nosūtīt SIA „Amets”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **18§**

**Par Viļānu novada iestāžu, organizāciju, uzņēmumu, zemnieku saimniecību un privātuzņēmēju ikgadējā konkursa „Gada cilvēks” nolikuma apstiprināšanu.**

J.Ivanova

Pamatojoties uz sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas lēmumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt Viļānu novada iestāžu, organizāciju, uzņēmumu, zemnieku saimniecību un privātuzņēmēju ikgadējā konkursa „Gada cilvēks” nolikumu.

Pielikumā: nolikums uz 1 lapas

**19§**

**Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.**

J.Ivanova

1. Sociālajā dienestā ir saņemts iesniegums 29.09.2015. no **P.S.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī .

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.S. 2015.gada 2.septembrī beidzies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā . P.S. un viņa ģimenei ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss. IZANALIZĒJOT informāciju, var secināt, ka pēc statusa P.S. ģimene nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniekiem ir dzīvokļa īres un komunālo maksājumu parāds, par parāda samaksu noslēgta vienošanās.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 13., 16.4 punktu un ņemot vērā sociālās , kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**1.**Pagarināt **P. S.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā uz 6 mēnešiem .

**2.**Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu starp P. S., SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Sociālajā dienestā ir saņemts 06.10.2015. iesniegums no **V. Š.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī .

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.Š. 2015.gada 6.oktobrī beidzies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā . V. ir piešķirts trūcīgas personas statuss. IZANALIZĒJOT informāciju, var secināt, ka pēc statusa V.Š.



nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniekam nav dzīvokļa īres un apsaimniekošanas maksājumu parāda, parāds ir par apkuri, par parāda samaksu noslēgta vienošanās.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 16.4 punktu Sociālais dienests ierosina un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt V. Š. īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 6 mēnešiem.
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu starp V. Š., SIA “Viļānu namsaimnieku” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **20§**

### **Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.**

J.Ivanova

Sociālajā dienestā ir saņemts E. K. dekl. Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums 06.10.2015. ar lūgumu piešķirt istabu sociālajā dzīvoklī.

Izskatot lietas materiālus, uzklautot sociālās darbinieces paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: E.K. ir pensijas vecuma invalīds, dzīvo viens. Viņam ar tiesas lēmumu ir daļēji ierobežota rīcībspēja. Māja, kur viņš dzīvoja nodega, viņš ilgi ārstējās slimnīcās Rēzeknē, Daugavpilī. Uz laiku E.K. dzīvoja krīzes istabā.

SAC “Cerība” vadītāja informē, ka šobrīd ir brīva istaba Nr.1 sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, pirmajā stāvā, tur varētu izmitināt E.K.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 10.1., 12.un 14. punktu, sociālais dienests nolemj, ka E. K. dekl. Viļānos, Viļānu novadā, ir tiesīgs īrēt istabu sociālajā dzīvoklī, un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt E. K. dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā- istabu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 21§

### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.**

J.Ivanova

1. Izskatot **A. L.** dzīvojoša **Viļāni, Viļānu nov.**, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. L.lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo 1,5 vai 2 istabu dzīvokli.

A. L. savā iesniegumā norāda, ka pašreiz ar savu ģimeni ( sievu un meitu) īrē dzīvokli Brīvības ielā, Viļānu pilsētā. Dzīvojamā māja ir auksta, dzīvoklis bez ērtībām. Kaimiņi lieto alkoholu un tāpēc cieš bērni.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem A. L. tika uzaicināts uz 2015.gada 22.septembra Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi viedokļa izteikšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidroja, ka deklarētā dzīvesvieta ir Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov. pie vecākiem, bet faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas viņš nedzīvo, ar savu ģimeni īrē dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos.

Izskatot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tika konstatēts, ka 2008.gada 3.janvārī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un A. L. māti, L. L. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.725, kurā ir ierakstīti: īrniece L. L. vīrs K. L. un dēls A. L.

Dzīvoklis sastāv no četrām istabām, kopēja platība – 71,93m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība - 54,88 m<sup>2</sup>.

Par īrnieka ģimenes locekļiem var atzīt tikai likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta pirmajā un otrajā daļā minētās personas, t.i., īrnieka laulāto, vecākus (adoptētājus), darbspējīgos brāļus un māsas, pilngadīgos bērnus, kuriem nav savas ģimenes (9.panta pirmā daļa), kā arī nepilngadīgos un adoptētos (9.panta otrā daļa). Šā panta pirmajā vai otrajā daļā minētās personas var tikt atzītas, kā citas personas.

A. L. ir atzīts par „citu personu” likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta piektās daļas izpratnē un pamatojoties uz 2012.gada 3. maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6 viņš tika iemitināts dzīvoklī Mehanizatoru ielā. Viļānos un iekļauts dzīvojamās telpās īres līgumā Nr.725, kā cita persona, jo viņš ir precējies un viņam ir sava ģimene.

A. L. uz šo brīdi nav izslēgts no īres līguma Nr.725. Līdz ar to ir pamats uzskatīt, ka viņam tiesiskā valdījumā ir dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa.

A. L. ģimenei ir piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss (08.09.2015. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.152).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, A.L. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ” 13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un

5.punkta nosacījumiem, viņš neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8 (Alla Stiuka, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba), pret- nav, atturas- 2 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt atzīt **A. L.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **T. M.**, deklarētā dzīvesvieta Viļānos, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

T. M. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu – 1,5 vai 2 istabu dzīvokli ar krāsns apkuri.

T. M. savā iesniegumā norāda, ka deklarētā dzīvesvieta ir Viļāni, Viļānu nov. pie mātes, bet faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas viņa ar bērniem nedzīvo, jo nevar sadzīvot ar māti nesaskaņas dēļ. Pašreiz kopā ar saviem bērniem īrē dzīvojamo platību no citas personas Viļānu pilsētā, līdz ar to pastāv iespēja, ka jeb kurā laikā šī dzīvojamā platība būs jāatstāj, īrēt dzīvokli sanāk dārgi, vēlas ar savu ģimeni dzīvot atsevišķi.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem T.M. tika uzaicināta uz 2013.gada 22.septembra Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi viedokļa izteikšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojumus un pierādījumus nav iesniegusi.

Izskatot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tika konstatēts, ka 1999.gada 6.decembrī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un T. M. mati, I. M. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.590, kurā ir ierakstīti: ģimene I.M., dēls G.M. meita T.M. un viņas nepilngadīgie bērni – D. un V.

Dzīvoklis sastāv no 3 istabām, kopēja platība - 55,93 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība - 42,8 m<sup>2</sup>, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze.

T. M. ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss (08.10.2015. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.29).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, T. M. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par

palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, T.M. neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Pašreizējā dzīvojamā telpa – dzīvoklis Ziedu ielā, Viļānos, ar kopējo platību 55,93 m<sup>2</sup> (3dzīvojamās istabas) ir pietiekoša platība ģimenei 5 cilvēku sastāva dzīvošanai, kā arī viņa uz šobrīdi nav izslēgta no dzīvojamās telpas īres līguma Nr.590. Līdz ar to ir pamats uzskatīt, ka T. M. tiesiskā valdījumā ir dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8 (Alla Stiuka, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba), pret- nav, atturas- 2 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēm:**

Atteikt atzīt **T. M.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot **I. P.** deklarētā dzīvesvieta Sakstagala pag., Rēzeknes nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

I. P. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

I. P. savā iesniegumā norāda, ka kopš 1998.gada strādā Viļānu vidusskolā par direktora vietnieci mācību darbā. Pašreiz viņa Viļānu pilsētā dzīvo īrētā dzīvoklī.

I. P. no 2015.gada 1.augusta deklarētā dzīvesvieta Sakstagala pag., Rēzeknes nov.

Saskaņā ar Viļānu vidusskolas 2015.gada 22. septembra izziņu I.P. no 1998.gada 1.septembra strādā Viļānu vidusskolā par direktora vietnieci mācību darbā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, I. P. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai uzņēmumā, kura nav deklarējusi dzīves vietu pašvaldībā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 8 (Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga

Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba ),  
pret- nav, atturas- 2 (Jekaterina Ivanova, Arnolds Pudulis),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt **I. P.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**22§**

**Par ziņu anulēšanu.**

J.Ivanova

Sociālā un dzīvokļu komisija 2015.gada 6.oktobra sēdē ir pieņēmusi divus lēmumus par ziņu anulēšanu par deklarētās dzīvesvietas adresi.

1. Izskatot **V. M.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par H.R. deklarēto dzīvesvietas adresi – Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V.M. lūdz anulēt ziņas par H. R. deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., jo uzskata, ka H. R. nelikumīgi deklarējies minētajā īpašumā.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka no 2014.gada 6.septembra H. R. deklarētā dzīvesvieta ir Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov.

H. R.deklarējot savu dzīvesvietu augstāk minētajā īpašumā elektroniski portālā [www.latvija.lv.](http://www.latvija.lv), norādīja dzīvesvietas deklarēšanas lietošanas tiesības, kuru iegūšanas pamats ir „nomas līgums IEDVESMA plus”.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. īpašnieks ir V. M.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta ceturtnā daļa noteic, ka, ja iestāde konstatē, ka deklarētās ziņas nav patiesas, tā uzaicina dzīvesvietas deklarētāju ziņas precizēt.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem H.R. līdz 17.08.2015. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pana 1.daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – pašvaldības izejošais Nr.1.3.8/989 no 30.07.2015.).

H. R.uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradies, līdz ar to nav apstiprinājis tiesisko pamatu savas

dzīvesvietas deklarēšanai Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. (tika nosūtīta ierakstīta vēstule, taču 07.09.2015. vēstule atgriezta ar norādi „pēc uzrādītās adreses adresāts nebija mājās”).

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem V. M. tika uzaicināts uz 2015.gada 6.oktobra Sociālo un dzīvokļu komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) sēdi papildus viedokļa sniegšanai.

V. M. Komisijā uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidroja, ka viņš ir nekustamā īpašuma- Brīvības iela, Viļāni, Viļānu nov., īpašnieks, biedrības „IEDVESMA plus” juridiskā adrese ir Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., un tā nav noslēgusi ar H.R. nomas līgumu. V. M. uzskata, ka H.R. deklarējot savu dzīvesvietu augstāk minētajā īpašumā, sniedza nepatiesas ziņas.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. pants pirmā daļa noteic, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Augstāk minēta likuma 3. pants otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Civillikuma 994.pants pirmā daļa noteic, ka par nekustamā īpašuma īpašnieku atzīstams tikai tas, kas par tādu ierakstīts zemesgrāmatās.

Pārbaudot, H. R. tiesisko pamatu būt deklarētam Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., pašvaldība secina, ka H. R. deklarējot savu dzīvesvietu minētajā īpašumā, norādīja dzīvesvietas deklarēšanas lietošanas tiesības, kuru iegūšanas pamats ir „nomas līgums IEDVESMA plus”. Tika noskaidrots, ka starp biedrību „IEDVESMA plus” un H.R. nomas līgums netika noslēgts.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, pamatojoties uz to, ka saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma Brīvības iela, Viļāni, Viļānu nov. īpašnieks ir V. M. kā arī to, ka starp biedrību „IEDVESMA plus” un H. R. nomas līgums nepastāv, tiek secināts, ka ziņas par H. R. deklarēto dzīvesvietu Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. ir anulējamas, jo viņš dzīvesvietas deklarēšanas iestādei sniedzis nepatiesas ziņas.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2015.gada 28. jūlijā Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.19) pēc iepazīšanās ar V. M. 2015.gada 23.jūlija iesniegumu par ziņu anulēšanu par H. R. deklarēto dzīvesvietu, objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2015. gada 23.novembrim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, V. M. iesniegums tika izskatīts 2015.gada 6. oktobrī Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē. Pamatojoties uz Civillikuma 994.pantu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta

pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo un ceturto daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Anulēt ziņas par **H. R.** „deklarēto dzīvesvietu Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov.  
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

2. Izskatot **Ļ. B.** deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par J. K.un T. P. deklarēto dzīvesvietas adresi - Sokolku pag., Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome **k o n s t a t ē:**

Ļ. B. lūdz anulēt ziņas par meitas J. K. un mazmeitas T. P.deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Sokolku pag., Viļānu nov., jo viņas nedzīvo deklarētajā dzīves vietā, faktiski dzīvo Ludza, Ludzas nov.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses. Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka J. K. un T. P. no 2010.gada 26.aprīļa deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov.

J. K. deklarējot savu dzīvesvietu augstāk minētajā īpašumā, norādīja dzīvesvietas deklarēšanas lietošanas tiesības, kuru iegūšanas pamats ir radniecība ar Ļ. B. deklarējot savas meitas T. P. dzīvesvietu, norādīja dzīvesvietas deklarēšanas tiesisku pamatu – radniecība ar J. K.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma Sokolku pag., Viļānu nov. īpašniece ir Ļ.B.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Personai ir tiesisks pamats apmetties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 14.<sup>1</sup> pantā un 62.panta pirmajā daļā noteiktajam J. K. tika lūgts sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu, bet viņa tos nav

iesniegusi. Uz deklarēto un faktisku dzīvesvietu nosūtītās vēstules tika atgrieztas ar norādi „pēc uzrādītās adreses adresāts nav satikts”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem L. B. tika uzaicināta uz 2015.gada 6.oktobra Sociālo un dzīvokļu komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) sēdi papildus viedokļa sniegšanai saskaņā ar iespējami nelabvēlīga administratīvā akta pieņemšanu, taču uz Komisijas sēdi viņa nebija ieradusies.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Viļānu novada pašvaldība konstatē, ka L. B. savā iesniegumā lūdz anulēt ziņas par meitas J. K. un mazmeitas T.P. deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Sokolku pag., Viļānu nov., jo viņas minētajā adresē vairs nedzīvo, dzīvo citā vietā.

Pārbaudot, J. K. un T. P. tiesisko pamatu būt deklarētam Sokolku pag., Viļānu nov., pašvaldība secina, ka J.K.a minētajā adresē ir deklarējusi dzīvesvietu no 2010.gada 26.aprīļa uz radniecības pamata ar māti L. B., bet T. P. – uz radniecības pamata ar J. K. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, jāsecina, ka J. K. kopā ar meitu T. P. minētajā adresē deklarējušās uz tiesiskā pamata un tam ir tiesiskais pamats dzīvot minētajā nekustamajā īpašumā.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļus, ievērojot samērīguma principu, lietderības apsvērumus un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantu, kurš paredz, ka dzīvesvietas deklarēšanas mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību, tiek secināts, ka minētajā situācijā nav pamata J. K. un T. P. anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2015. gada 30.jūnijā Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.17) pēc iepazīšanās ar L. B. 2015.gada 26. jūnija iesniegumu par J. K. un T. P. ziņu par deklarēto dzīvesvietu Sokolku pag., Viļānu nov. anulēšanu, objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2015. gada 26.oktobrim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, L. B. iesniegums tika izskatīts 2015.gada 6.oktobrī Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantu, 3.panta pirmo daļu un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 13. pantu, 14<sup>1</sup>.pantu, 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba), pret- nav, atturas- nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt L. B. anulēt ziņas par J. K. un T. P. deklarēto dzīvesvietu Sokolku pag., Viļānu nov.



*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 23§

### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.**

J.Ivanova

Izskatot **G. Z.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

G. Z. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Brīvības ielā , Viļānos, pret citu īrējamu dzīvojamo telpu –3 istabu dzīvokli ar labierīcībām.

G. Z. īrnieks dzīvoklim Brīvības ielā, Viļāni. ( 2006.gada 22.septembra īres līgums Nr.508/863). Īres līgumā ir ierakstīti: īrnieks G. Z. dēls D un meita J. Dzīvoklis sastāv no divām istabām, kopēja platība - 35,29 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība -22,82 m<sup>2</sup>, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 4. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1. daļas 4.punktu, 24.pantu un ņemot vērā sociālās , kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt **G. Z.** par tiesīgu saņemt palīdzību īrētās dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu un reģistrēt G. Z.novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 24§

### **Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.**

J.Ivanova

1.Izskatot **N. B.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma Nr.645 termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

N. B. lūdz pagarināt 2010.gada 26.martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.645 sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2010.gada 25.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, 8§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 13. pantu ceturto daļu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, N. B.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2010.gada 26. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un N. B. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.645 uz noteiktu laiku – vienu gadu līdz 2011.gadam 25.martam, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar 2011.gada 7.aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 6 dzīvojamās telpas – Celtnieku iela, Viļāni, īres līguma Nr.645 termiņš tika pagarināts uz noteiktu laiku – 2 gadiem līdz 2013.gada 17. aprīlim.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka N. B. uzkrājies parāds par siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **N.B.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.645 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem ar nosacījumu, ka desmit darba dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža, N. B.iesniegs Viļānu novada pašvaldības Sociālajai un dzīvokļu komisijai ar SIA „VIĻĀNU SILTUMS” saskaņotu parāda maksājumu grafiku;

2.Īres līguma Nr.645 grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **A. C.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas – Celtnieku iela, Viļāni, īres līgumu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. C. lūdz pagarināt 2011.gada 22. martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2011.gada 17.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, 29§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu A. C. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2011.gada 22. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un A. C. tika noslēgts īres līgums Nr.642 par īres tiesībām uz dzīvokli Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov. uz noteiktu laiku –vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 17. janvāra lēmumu Nr.1, 15§ dzīvojamās telpas īres līgums Nr.642 tika pagarināts uz noteikto laiku – līdz 2013.gada 30. septembrim.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka A.C. ir izveidojušies parādi par īres maksu, pamatpakalpojumiem un siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās , kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas- nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **A. C.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.642 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem ar nosacījumu, ka desmit darba dienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža, A. C. iesniegs Viļānu novada pašvaldības Sociālajai un dzīvokļu komisijai ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un SIA „VIĻĀNU SILTUMS” saskaņotus parādu maksājumu grafikus;
2. Īres līguma Nr.642 grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot **J. M.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas- Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J. M. lūdz pagarināt 2012.gada 14. decembrī ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.793/728 sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2012.gada 13.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.15, 18§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, J. M. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2012.gada 14. decembrī SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēdza ar J. M. dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.793/728 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 20. janvāra lēmumu Nr.17, 10§ dzīvojamās telpas īres līgums Nr.793/728 tika pagarināts uz noteiktu laiku – vienu gadu līdz 2014.gada 14. janvārim.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļānos, īres līgums Nr.793/728 tika pagarināts:

- 2014.gada 13.janvāra lēmums Nr. 3, 20§ - uz noteiktu laiku sešiem mēnešiem;
- 2014.gada 28.augusta lēmums Nr.16, 21§ - uz noteiktu laiku trīs mēnešiem;
- 2014.gada 18. decembra lēmums Nr.23,19§- uz noteiktu laiku trīs mēnešiem;
- 2015.gada 11.jūnija lēmums Nr.8, 28§ - uz noteiktu laiku sešiem mēnešiem.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar 2015.gada 6.oktobra SIA „VIĻĀNU SILTUMS” izziņu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Brīvības ielā , Viļānos, Viļānu nov. sastāda - 226,60 EUR, ar īrnieku J. M. noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Ņemot vērā to, ka J.M. ir izveidojušies parādi par īres maksu, pamatpakalpojumiem un siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Brīvības ielā , Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās , kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **J.M.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.793/728 uz noteiktu laiku-sešiem mēnešiem;
2. Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Izskatot **A. P.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. P. lūdz pagarināt 2013.gada 6.decembrī ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2013.gada 5.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16, 33§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, A. P. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2013.gada 6. decembrī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un A. P. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1143 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2014.gada 18.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 23 dzīvojamās telpas īres līguma Nr.1143 termiņš tika pagarināts uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem, uz 2015.gada 15.aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5 dzīvojamās telpas īres līguma Nr.1143 termiņš tika pagarināts uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem līdz 2015.gada 1.oktobrim.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Atļaut **A. P.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1143 uz noteiktu laiku –vienu gadu.

2.Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.

3.Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot **V. S.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V. S. lūdz pagarināt 2013.gada 2.decembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2013.gada 7.novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.13, 33§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 13. panta pirmo daļu, ceturtās daļas 1.punktu, V. S. tika sniegta neatliekamā palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2013.gada 2. decembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. S. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1050 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **V.S.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1050 uz nenoteiktu laiku.

2. Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

6. Izskatot **I. G.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas – Celtnieku iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

I.G. lūdz pagarināt 2013.gada 13.martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2013.gada 7.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.4, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.3. punktu I. G. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2013.gada 7. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un I.G. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1149/149 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **I.G.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1149/149 uz nenoteiktu laiku.

2. Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.

3. Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

. Izskatot **I.R.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas – Mehanizatoru iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

I.R. lūdz pagarināt 2013.gada 9.decembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2013.gada 5.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, I. R. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2013.gada 9. decembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un I.R. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 698 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga

Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut **I.R.**, pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.698 uz nenoteiktu laiku.
- 2.Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.
- 3.Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

8. Izskatot **D. S.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas – Brīvības iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

D. S. lūdz pagarināt 2013.gada 20.martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2013.gada 17.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.12, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, D. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2013.gada 20. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un D. S. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 787/1196 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Atļaut **D. S.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.787/1196 uz nenoteiktu laiku.
2. Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.



3.Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

9. Izskatot **J.T.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas – Brīvības iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J.T. lūdz pagarināt 2014.gada 10.februāra ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2014.gada 16.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.1/24, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, J.T. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 10. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J. T. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 180/807 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, kultūras un izglītības jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Atļaut **J. T.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.180/807 uz noteiktu laiku 1.gadu ar tiesībām prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

2.Līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.

3.Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 25§

**Par A. M. reģistrēšanu pretendentu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.**

J.Šlivka J.Ivanova

Sociālajā dienestā ir saņemts **A. M.** dekl. Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums 08.10.2015. ar lūgumu piešķirt istabu sociālajā dzīvoklī.

Izskatot lietas materiālus, uzklausot sociālās darbinieces paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: **A.M.** ir bezdarbnieks, dzīvo viens. Viņam piešķirts TPS. Faktiski **M.** uzturas dārza mājiņā, jo deklarētajā dzīves vietā nav tādi apstākļi, lai varētu dzīvot.

Saskaņā ar likumu "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.panta 1.daļas 2. punktu, personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību, ja tā ir trūcīga un atsakās īrēt pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli, **A.M.** atbilst šiem nosacījumiem, līdz ar to ir tiesīgs īrēt sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā augstāk minēto, saskaņā ar likumu "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.panta 1.daļas 2. punktu, Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 10.4. punktu, pamatojoties uz 12.un 14. punktu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.**A. M.** dekl. Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu novadā, ir tiesīgs īrēt istabu sociālajā dzīvoklī.

2.**A.M.** reģistrēt pretendentu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.

*Šo lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **26§**

#### **Par aizņēmuma nemšanu transportlīdzekļa iegādei pašvaldības vajadzībām.**

I.Strūberga J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, Ministru Kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”15.1.apakšpunktu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Juris Galerijs Vidiņš, Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Inna Ruba ), pret- nav, atturas-nav.

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Iegādāties transportlīdzekli, kas paredzēts pašvaldības vajadzībām..
2. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē līdz **60 000,00 EUR (sešdesmit tūkstoši euro, 00 centi)** apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi transportlīdzekļa iegādei pašvaldības vajadzībām.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Viļānu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Noteikt sekojošus aizņēmuma ņemšanas noteikumus: atmaksas termiņš 4 gadi, sākot pamatsummas atmaksu ar 2016.gada 2.ceturksni un ļaujot līgumslēdzējiem brīvi vienoties par kredīta atmaksas grafiku.

5. Lūgt atļauju Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei aizņēmuma saņemšanai.

**27§**

**Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2015. gada 19.novembrī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2015.gada 12.novembrī plkst 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2015.gada 11.novembrī plkst.15.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2015.gada 28.oktobrī.