



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.6

2012.gada 03.maijā

DARBA KĀRTĪBA

1. Informācija par SIA „Viļānu namsaimnieks” ūdenssaimniecības projekta pabeigšanu.
2. Par Viļānu pilsētas iedzīvotāju iesnieguma izskatīšanu- par ūdens kvalitāti.
3. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu SIA „Viļānu namsaimnieks”.
4. Informācija par budžeta izpildi marta mēnesī.
5. Par dāvinājuma pieņemšanu.
6. Par štata vienības zemes ierīcības inženieris Sokolku pagastā -likvidāciju.
7. Par alkometra komplekta iegādi pašvaldības policijai.
8. Par 2011.gada finanšu pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.
9. Par grozījumiem pamatbudžetā un specbudžetā.
10. Par naudas līdzekļu piešķiršanu 9.maija pasākuma organizēšanai.
11. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
12. Par Viļānu novada pašvaldības lēmuma Nr. 3§16 no 09.02.2012.precizēšanu.
13. Par nomas attiecību izbeigšanu.
14. Par zemes iznomāšanu.
15. Par Viļānu pilsētas tirgus teritorijas maiņu.
16. Par Viļānu novada pašvaldības 2012.gada 3.maija saistošo noteikumu Nr. 46 „Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 15 „Viļānu novada pašvaldības teritorijas uzturēšanas un sabiedriskās kārtības noteikumi”” izdošanu.
17. Par kredīta ņemšanu projekta ELRI-109 „Transporta un loģistikas attīstības iespēju paaugstināšana Latvijas-Igaunijas-Krievijas starptautiskas nozīmes stratēģiskajos transporta koridoros”/„ESTLATRUS TRAFFIC” īstenošanai.
18. Par Viļānu vidusskolas Nolikuma apstiprināšanu.
19. Par sociālā dzīvokļa īrnieces elektrības maksājumu parādu.
20. Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.
21. Par skolas ēdnīcas darba turpināšanu vasarā.
22. Par naudas līdzekļu piešķiršanu bērnu jauniešu festivālam.
23. Par zemes apstrādi trūcīgajiem Viļānu novada iedzīvotājiem.
24. Par dzīvojamās platības īres līguma grozīšanu.
25. Par dzīvojamās platības piešķiršanu.

26.Par personas iemitināšanu dzīvojamā platībā un īres līguma grozījumiem.

27.Par dzīvojamās platības maiņu.

Papildus darba kārtībā.

28.Par zemes iznomāšanu.

29.Par īpašuma sadali.

30.Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

31.Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētājs Arnolds Pudulis

Piedalās

deputāti : Arnolds Pudulis, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Ivans Popovs, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Juris Tučs, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Konrāds Kalniņš, Inta Brence.

Pašvaldības darbinieki- **jurists Guntars Arbidāns, nekustamā īpašuma speciāliste Irina Klimanova, izpilddirektore Inga Strūberga, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, sabiedrisko attiecību speciāliste Linda Grandāne, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Lūcija Veselova, pašvaldības policijas inspektors Valentīns Laizāns, finanšu ekonomiste Līvija Krupnova, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, Viļānu kultūras nama direktore Margarita Cakula .sociālā dienesta vadītāja Daila Strupiša.**

Sēdē piedalās SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklis Dainis Igaunis un SIA „Rēzeknes Vēstis” korespondente Ilze Sondore.

Nav ieradušies deputāti Irina Šekšujeva un Juris Galerijs Vidiņš – nezināmu iemeslu dēļ.

Protokolē:

sekretāre Anna Strode

Sēdi sāk plkst.15.00

Atklāti balso par darba kārtību :

par- 11(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Felicija Leščinska, Inta Brence, Jekaterina Ivanova, Aivars Strods), **pret-**1(Arturs Ornicāns), **atturas-** 1 (Jevdokija Šlivka).

Par papildus iekļautajiem jautājumiem:

Atklāti balso: **par-** 11(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Inta Brence, Jekaterina Ivanova), **pret-**2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), **atturas-** nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus.

1§

Informācija par SIA „Viļānu namsaimnieks” ūdenssaimniecības projekta pabeigšanu.

D.Igaunis J.Šlivka J.Stafeckis V.Arbidāns A.Stiuka J.Ivanova A.Ornicāns A.Pudulis SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklis sniedz informāciju par projekta pabeigšanas darbiem. Pabeigšanas darbi tiks uzsākti maija sākumā un projekta pabeigšana un nodošana ir paredzēta 30.maijā. Atzinums par darbu pabeigšanu tiks parakstīts no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas puses, pašvaldības puses un SIA „Viļānu namsaimnieks”. Informāciju pieņemt zināšanai.

Deputāti izsaka ierosinājumu izveidot darba grupu, lai piedalītos darba apspriedēs pie projekta darbu pabeigšanas.

Atklāti balsojot **par**-13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs, Jānis Stafeckis, Felicija Leščinska, Inta Brence, Jekaterina Ivanova, Aivars Strods, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka), **pret**-nav, **atturas**-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba grupā –izpilddirektori **Ingu Strūbergu**, deputātus **Konrādu Kalniņu, Ivanu Popovu** un **Jevdokiju Šlivku**.

2§

Par Viļānu pilsētas iedzīvotāju iesnieguma izskatīšanu –par ūdens kvalitāti.

D.Igaunis J.Stafeckis J.Šlivka A.Ornicāns A.Pudulis

Viļānu pilsētas iedzīvotāja J.A. veikusi Viļānu pilsētā aptauju par ūdens kvalitāti un tas gandrīz visās mājās izrādījies ļoti netīrs –ar rūsas piejaukumu. Viļānu novada domē tika iesniegts iesniegums ar daudziem parakstiem, lai SIA „Viļānu namsaimnieks” sniegtu atbildi, kāpēc pēc ūdensvada nomaiņas ūdenim tāda kvalitāte.

D.Igaunis sniedza sīku informāciju par ūdens filtriem un spiediena ietekmi, kā arī vecajiem savienojumiem starp mājām un stāvvadiem, kas ir no tērauda un piesārņo ūdeni ar rūsu. Ūdens rezervuārā ūdens ir tīrs, bet kamēr nonāk līdz dzīvokļiem pa vecajām caurulēm savācot rūsu un nosēdumus –ūdens ir netīrs. Jānomaina visi cauruļu tīkli, tad ūdens kvalitāte uzlabosies. Nākotnē iespēju robežās tiks mainīti arī šie savienojumi. Sekos citi projekta posmi.

3§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu SIA „Viļānu namsaimnieks” .

D.Igaunis A.Pudulis

Sakarā ar to, ka SIA „Viļānu namsaimnieks” bilancē esošie pamatlīdzekļi ir pilnībā nolietojušies un uzņēmuma saimnieciskajā darbībā netiek izmantoti un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot **par**-12 (Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Alla Stiuka, Ivans Popovs,Konrāds Kalniņš,Juris Tučs ,Jānis Stafeckis,Felicija Leščinska,Inta Brence,Jekaterina Ivanova,Aivars Strods,Artūrs Ornicāns), **pret**-nav,**atturas**-nav,Jevdokija Šlivka –balsošanā nepiedalās.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Dot piekrišanu sekojošu pamatlīdzekļu norakstīšanai SIA „Viļānu namsaimnieks”:

1)Ūdenstornis,adrese -Rēzeknes iela 1 A,Viļāni,Viļānu novads,sākotnējā vērtība Ls 3853,35 ,atlikusī Ls 0.00 vērtība ,celšanas gads 1961.

2)Sūkņa stacija ,adrese-Rēzeknes iela 1A,Viļāni, Viļānu novads, sākotnējā vērtība Ls 259,70 ,atlikusī vērtība Ls 0.00, celšanas gads 1961.

4§

Informācija par budžeta izpildi marta mēnesī.

I.Strūberga A.Pudulis

Sakarā ar to,ka katra mēneša ziņojums ir tikai skaitļi un liels laika patēriņš -deputāti izvirza divus priekšlikumus :

1.Turpmāk sagatavot atskaiti par budžeta izpildi kvartālā reizi un tieši par iestāžu darbu ekonomisko analīzi.

2.Turpmāk sagatavot atskaiti par budžeta izpildi pusgadā reizi.

Atklāti balsojot:**par**- 10 (Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret**- 3(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence),**atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Turpmāk sagatavot atskaiti deputātiem par budžeta izpildi pusgadā reizi .

5§

Par dāvinājuma pieņemšanu.

I.Strūberga A.Pudulis

Izskatot SIA „Firma L4“,reģ.Nr. 40003236001,valdes locekļa Jāņa Masēna iesniegumu par dāvinājumu Viļānu vidusskolas bērnu un jauniešu centram,tika konstatēts ,ka SIA „Firma L4“vēlas dāvināt (ziedot):

- portatīvo datoru Acer Aspire 5750 RED –Ls 299.00 vērtībā;
- magnetolu Philips AZ3856- Ls 59.00 vērtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“21.panta 1.daļas 19.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par**- 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret**- nav,**atturas**-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt SIA „Firms L4” dāvinājumu(ziedojumu) :

- portatīvo datoru Acer Aspire 5750 RED –Ls 299.00 vērtībā;
- magnetolu Philips AZ3856- Ls 59.00 vērtībā.

2. Pieņemto SIA „Firma L4” dāvinājumu (ziedojumu) nodot izmantošanai Viļānu vidusskolas bērnu un jauniešu centram, centra vadītājas Aijas Prauliņas personā.

3. Atbildīgo par lēmuma izpildes kontroli noteikt Viļānu vidusskolas bērnu un jauniešu centra vadītāju Aiju Prauliņu.

6§

Par štata vienības zemes ierīcības inženieris Sokolku pagastā -likvidāciju.

L.Veselova A.Pudulis

Sakarā ar zemes ierīcības inženiera pieņemšanu darbā Viļānu novadā un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** 1(Artūrs Ornicāns),**atturas-** nav,Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Likvidēt štata vienību 0.5 likmes Viļānu novada Sokolku pagasta pārvaldē ar 2012.gada 04.jūniju.

7§

Par alkometra komplekta iegādi pašvaldības policijai.

V.Laizāns J.Šlivka A.Ornicāns A.Pudulis

Sakarā ar to, ka veicot tiešos pienākumus un profilaktiskos reidus Viļānu novada teritorijā ,bieži nākas sastapties ar personām,tajā skaitā nepilngadīgajiem ,alkoholisko dzērienu vai citu apreibinošo vielu ietekmē.Saskaņā ar tiesību normām amatpersonas,lai konstatētu alkohola reibumu,ir tiesīgas izmantot šim nolūkam paredzētu mēraparātu (alkometru),kas atbilst MK noteiktajām prasībām.Alkometra iegāde ļautu Viļānu novada pašvaldības policijas inspektoriem ,savlaicīgi konstatēt un novērst pārkāpumus,kas saistīti ar alkohola lietošanu,veikt profilaktisko darbu,Viļānu novada rīkotajos pasākumos,nepieciešamības gadījumā veikt personu pārbaudi, kas apmeklē Viļānu novada pašvaldību un saukt personas pie administratīvās atbildības pamatojoties uz konkrētu alkometra rādījumu.Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav, Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 810.00** (astoņi simti desmit lati) alkometra komplekta iegādei pašvaldības policijas inspektoriem , kvalitatīvāka darba veikšanai no budžeta līdzekļiem ,citur neklasificētā kultūra .

8§

Par 2011.gada finanšu pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.

I.Stafecka A.Pudulis

Uzklausot galveno grāmatvedi I.Stafecku un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav, Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt finanšu pārskatu par 2011.gadu.

Pārskats pielikumā uz 106 lapām.

2.Informāciju par zvērināta revidenta atzinumu pieņemt zināšanai.

9§

Par grozījumiem pamatbudžetā un specbudžetā.

L.Krupnova J.Šlivka A.Ornicāns V.Arbidāns A.Stiuka A.Pudulis

Uzklausot finanšu ekonomistes L.Krupnovas skaidrojumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 10(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs,Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-**3(Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2012. gada saistošajos noteikumos Nr.41 "Par Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta kopsavilkumu 2012.gadam".

Grozījumi pielikumā uz 3 lapām.

10§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu 9.maija pasākuma organizēšanai.

J.Ivanova A.Pudulis

Izskatot kara veterānu biedrības "PRO LAKCA" priekšsēdētāja N.Novaseļceva 2012.gada iesniegumu par naudas līdzekļu piešķiršanu 9.maija pasākuma organizēšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 50,-** (piecdesmit lati 00 santīmi) 9.maija pasākuma organizēšanai no budžeta līdzekļiem valdības klasifikators 08220- Viļānu novada muzeji un izstādes un pārskaitīt motelim „Pie kaupra”.

11§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

I.Strūberga A.Pudulis

Uzklausot Viļānu novada izpilddirektores I.Strūbergas skaidrojumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

Sakarā ar pamatlīdzekļu nolietošanos un sabojāšanos, norakstīt sekojošus pamatlīdzekļus:

1. Dators Samprom CAX ATP (dators ar aprīkojumu) , iegādes gads 2002-bilances vērtība Ls 300,-, nolietojuma summa Ls 300.- inv. Nr.1238002 Viļānu kultūras nams.
2. Monitors 17”CTX”,iegādes gads 2004.-bilances vērtība 152.17,nolietojuma summa Ls 152.07- inv.Nr. 270- Sokolku pagasta pārvalde.
3. HDD Maxtor,iegādes gads 2003.-bilances vērtība 45.01,nolietojuma summa Ls 45.01-inv.Nr. 1238013-Viļānu novada pašvaldība.
4. Datorkomplekts CPU ADM Sempron ,iegādes gads 2005.-bilances vērtība 343.09,nolietojuma summa Ls 343.09-inv. Nr. 0091-Viļānu novada pašvaldība.
5. LDC Samsung monitors ar aprīkojumu (dators ar aprīkojumu), iegādes gads 2005.bilances vērtība Ls 627.65, nolietojuma summa Ls 627.65-inv. Nr. 0015-Viļānu novada pašvaldība.
6. Barošanas bloks APC Backurps,iegādes gads 2003.,bilances vērtība Ls 130.- nolietojuma summa Ls 130.-inv.Nr. 234-Viļānu novada pašvaldība.
7. Datorkomplekts CPU ADM Sempron,iegādes gads 2005.bilances vērtība Ls 456.90,nolietojuma summa Ls 456.90-inv. Nr. 0092-Viļānu novada pašvaldība.
8. Wileress Broadband (bezvadu interneta kaste) ,iegādes gads 2008.bilances vērtība Ls 53.17,nolietojuma vērtība Ls 53.17-inv.Nr. 1238013-Viļānu novada pašvaldība.

12§

Par Viļānu novada pašvaldības lēmuma Nr. 3§16 no 09.02.2012.precizēšanu.

I.Klimanova A.Pudulis

Uzklausot nekustamā īpašuma speciālistes I.Klimanovas skaidrojumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Precizēt Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 3§16 no 09.02.2012.“Par lēmumu Nr. 4§25 no 24.02.2011.un Nr. 7§12 no 25.08.2011.atcelšanu un zemes gabalu apvienošanu“ un otro,trešo un ceturto punktu un izteikt sekojošā redakcijā:

„2.Apvienot zemes gabalus ar kadastra Nr. 7848 005 0179 platība 6.5 un Nr.7848 006 0351 platība 1.0 ha vienā īpašumā.

3.Lūgt VZD Latgales reģionālo nodaļu saskaņā ar grafisko pielikumu veikt izmaiņas Dekšāru pagasta zemes lietojumu un īpašumu pārskata plānā.”

13§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un izskatot A. L. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030553 izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar **A.L** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030553;
2. Ieskaitīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030553 Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.

14§

Par zemes iznomāšanu

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot J.Š.dzīv. Viļānos iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030339 daļas 200m² platībā iznomāšanu esošā mazdārziņa uzturēšanai, konstatēts, ka

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030339, Brīvības ielā 24A, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums);

2. saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu ,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav, Jevdokija Šlivka-balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **J.Š.** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030339 daļas 200m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
2. noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot S.J.dzīv. Viļānos iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040012 iznomāšanu mazdārziņa ierīkošanai, konstatēts, ka

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040012 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums);
- 2 saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu ,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **S. J.** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040012 640m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
2. noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot S.P. dzīv. Viļānos iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļas 400m² platībā iznomāšanu mazdārziņa ierīkošanai, konstatēts, ka

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040189 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums);
2. saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu ,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **S. P.** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļas 400 m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
2. noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtības gadā.

15§

Par Viļānu pilsētas tirgus teritorijas mainu.

V.Arbidāns J.Šlivka J.Ivanova A.Ornicāns A.Stiuka A.Strods A.Pudulis
Deputāti izsaka savus priekšlikumus par tirgus teritorijas pārvietošanu, jo tiek bojāts Viļānu pilsētas stadiona segums, jo sevišķi slapjos laika apstākļos.Lai saglabātu stadionu kvalitatīvām sporta nodarbībām,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Inta Brencē), **pret-** 1(Juris Tučs),**atturas-** 1(Arturs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sākot no 2012.gada 1.jūnija- mēneša tirgus no Viļānu pilsētas stadiona tiek pārcelts. Tirgus tiks izvietots sekojošā Viļānu pilsētas teritorijā: Raiņa ielā , mazā ikdienas tirgus teritorija, Ziedu , Centrālā un Rēzeknes ielas.

16§

Par Viļānu novada pašvaldības 2012.gada 3.maija saistošo noteikumu Nr. 46 „Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 15 „Viļānu novada pašvaldības teritorijas uzturēšanas un sabiedriskās kārtības noteikumi”” izdošanu.

V.Laizāns J.Šlivka A.Pudulis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 4.,5.un 6.punktu ,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt 2012.gada 3.maija saistošos noteikumus Nr. 46 „Par grozījumiem pašvaldības saistošos noteikumos Nr.15 „Viļānu novada pašvaldības teritorijas uzturēšanas un sabiedriskās kārtības noteikumi”.

Pielikumā:saistošie noteikumi uz 1 lapas.

17§

Par kredīta ņemšanu projekta ELRI-109 „Transporta un loģistikas attīstības iespēju paaugstināšana Latvijas-Igaunijas-Krievijas starptautiskas nozīmes stratēģiskajos transporta koridoros”/„ESTLATRUS TRAFFIC” īstenošanai.

I.Piziča J.Šlivka A.Stiuka A.Pudulis

Sakarā ar projekta ELRI-109 „Transporta un loģistikas attīstības iespēju paaugstināšana Latvijas-Igaunijas-Krievijas starptautiskās nozīmes stratēģiskajos transporta koridoros”/„ESTLATRUS TRAFFIC” īstenošanu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi izsniegt atļauju ņemt aizņēmumu no Valsts kases LVL 420000,00(četri simti divdesmit tūkstoši lati 00 santīmi) uz 15 gadiem.
- 2.Pamatummas atmaksu sākot no 2012.gada 01.oktobra.
- 3.Aizņēmuma atmaksu garantējam ar pašvaldības budžetu.

18§

Par Viļānu vidusskolas nolikuma apstiprināšanu.

J.Ivanova J.Šlivka A.Pudulis

Izsakot Viļānu vidusskolas nolikumu un ņemot vērā izglītības, kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Apstiprināt Viļānu vidusskolas nolikumu ar 2012.gada 03. maiju .

Pielikumā nolikums uz 16 lapām.

- 2.Viļānu vidusskolas nolikumu ,kurš tika apstiprināts 2009.gada 30.septembrī uzskatīt par spēku zaudējušu.

19§

Par sociālā dzīvokļa īrnieces elektrības maksājumu parādu.

D.Strupiša A.Pudulis

Izskatot sociālā dienesta lēmumu Nr. 1.13-2/730 no 04.04.2012. un ņemot vērā izglītības,kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Norakstot dzēst ilgstošas sociālās aprūpes iestādē ievietotās **V. I.** ,kura dzīvoja sociālajā istabā Celtnieku ielā 8, parādu par elektrību **9.54 Ls** apmērā.

20§

Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.

J.Ivanova A.Pudulis

Izkatot SIA „Mumi Šovs“ 2012.gada 20.aprīļa iesniegumu un ņemot vērā izglītības,kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izsniegt atļauju publiska pasākuma rīkošanai SIA „Mumi Šovs“ no Rīgas -2012.gadā no 18.maija līdz 20.maijam Viļānu pilsētā- stadionā ar cirka programmu.

21§

Par skolas ēdnīcas darba turpināšanu vasarā.

J.Ivanova A.Pudulis

Izskatot Viļānu vidusskolas direktora P.Tretjuka iesniegumu par ēdnīcas darbības pagarināšanu jūnija mēnesī un ņemot vērā izglītības,kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka, Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** 1(Felicija Leščinska),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sakarā ar mācību gada noslēgumu **NOTEIKT** , ka pēdējā ēdnīcas darba diena 2012.gada 31.maijs, jo budžetā nav paredzēts finansējums.

22§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu bērnu jauniešu festivālam.

J.Ivanova M.Cakula J.Šlivka A.Pudulis

Izskatot Viļānu kultūras nama direktores M. Cakulas iesniegumu par to,ka 2012.gada 26.un 27.maijā notiks Nacionālais pasākums „Pulkā eimu ,pulkā teku” - Jelgavā.

Katram dalībniekam dalības maksa Ls 7,- .

Ņemot vērā izglītības,kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atbalstīt piedalīšanos Nacionālajā pasākumā Jelgavā un piešķirt naudas līdzekļus **Ls 84,-**(astoņdesmit četri lati 00 santīmi) dalībai - folkloras ansamblim „Biteites”no budžeta līdzekļiem ,citur neklasificētā kultūra.

23§

Par zemes apstrādi trūcīgajiem Viļānu novada iedzīvotājiem.

J.Ivanova D.Strupiša

Visā Latvijā līdz 2012.gada 16.aprīlim bija izsludināta akcija- tika aicināts palīdzēt trūcīgajiem un vientuļajiem iedzīvotājiem apstrādāt dārzus. Viļānu novada pašvaldībā tika uzlikti paziņojumi ar aicinājumu pieteikties ,ja kurš nevar apstrādāt dārzu ,bet vēlas savas ģimenes vajadzībām uzturēt mazdārziņu.Sociālā dienesta vadītāja sniedz informāciju, ka tie iedzīvotāji ,kas bija pieteikušies dārziņa apstrādei ir pārdomājuši un atteikušies ,viens -pats sarunājis dārziņu un apstrādājis.

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Jautājuma izskatīšanu noņemt no darba kārtības.

24§

Par dzīvojamās platības īres līguma grozīšanu.

G.Arbidāns A.Pudulis

1.Izskatot A.S. dzīv.Viļāni, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē :

A. S. lūdz noslēgt dzīvokļa, pēc adreses Celtnieku iela 7,Viļāni, Viļānu nov.,1991.gada 1.decembra dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.637, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, ar viņu, sakarā ar iepriekšējā īrnieka – vīra J.S.nāvi, kurš miris 2012.gda 7. februārī.

A.S. un pilngadīgie dēli – A.S. un E.S. ir ierakstīti dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.637, deklarēti, kā arī pastāvīgi dzīvo Celtnieku iela 7, Viļāni. Citu dzīvokli deklarēto ģimenes locekļu nav. A. S. un E. S. piekrīt tam, ka Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 637 tiks noslēgts ar māti A. S.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtās daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta 2. daļu un 14. panta 4 daļu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 1991.gada 1.decembra Dzīvojamās telpas pēc adreses Celtnieku iela 7, Viļāni, Viļānu nov. īres līgumu Nr.637, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut **A. S.** noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „Viļānu namsaimnieks” par īres tiesībām uz dzīvokli Celtnieku iela 7, Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka J.S. nāvi. Noteikt, ka īres līgums stājas spēkā no 07.02.2012.;
2. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. Noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, **A. S.** SIA „Viļānu namsaimnieks” jāiesniedz noslēgto līguma kopijas ar SIA „Viļānu siltums” un SIA „L&T”, pretējā gadījumā īres līgums netiks noslēgts.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§**Par dzīvojamās platības piešķiršanu.**

G.Arbidāns J.Šlivka A.Stiuka A.Pudulis

1.Izskatot D.I. dzīvesvieta deklarēta Viļāni, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2011.gada 19.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, 29§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, D.I. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā

D. I. ģimenes faktiskā dzīvesvieta ir Celtnieku ielā 6, Viļānos.(31.03.2011. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta informācija Nr.1.13-12/51).

Dzīvoklis Celtnieku 6, Viļānos sastāv no 2 istabām, kopējā platība – 37,22 m², faktiski dzīvo 2 ģimenes, 5 cilvēku sastāvā.

D. I. ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.295 no 01.12.2011) .

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 1.daļu 2012.gada 19.aprīlī D. I. tika piedāvāts īrēt

pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – Mehanizatoru iela 5, Viļāni, Viļānu nov. 2012. gada 23. aprīlī no D. I. tika saņemta piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta 2.daļu, 6.panta 1.daļu un 2. daļu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **D. I.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Mehanizatoru ielā 5, Viļāni, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā sekojošos D.I. ģimenes locekļus –vīru V.I.un dēlu N.I. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.
3. Noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, D. I. jānoslēdz līgumu ar SIA „Viļānu siltums” un SIA „L&T” un tie jāuzrāda SIA „Viļānu namsaimnieks”, pretējā gadījumā īres līgums ar SIA „Viļānu namsaimnieks” netiks noslēgts un tiks uzskatīts, ka D. I. ir atteikusies no pašvaldības sniegtās palīdzības - pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanas;
4. lēmuma 2.un 3 punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot N.R.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

N. R. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, jo viņa kopā ar dēlu D. R. dzim.1995.g., dzīvo Jersikas ielā , Viļāni, Viļānu nov. Dzīvojamā māja Jersikas ielā, Viļāni pieder N. R.meitai O.A.Uz doto brīdi dzīvojamā māja Jersikas ielā , Viļānos tiek pārdota.

N. R. ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 23.02.2012. izziņa Nr.68) .

Veicot N. R.apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā Jersikas iela , Viļāni, tika konstatēts, ka N.R. un viņas dēls D. R. faktiski dzīvo Jersikas iela , Viļāni, Viļānu nov. Dzīvojamā māja ir bez labierīcībām, tā sastāv no 4 istabām un virtuves. Sarunā ar N. R.noskaidrots, ka viņas meita O. A. pašreiz kārtu īpašuma tiesības uz šo māju un tiek plānots māju pārdot. Telefonsarunā O. A. apstiprina informāciju par mājas pārdošanu.

(05.04.2012. Viļānu novada pašvaldības sociālā darbinieces M.Ikaunieces apsekošanas akts Nr.1.13-12/46).

Izskatot N. R. iesniegumu, tika konstatēts, ka saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra Datu bāzes datiem N. R. ģimenes stāvoklis - precējies, laulātais – G. R.dzīv. Raiņa iela 12, Viļāni, Viļānu nov. Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Bāriņtiesas sniegto informāciju, nekustamā īpašuma pēc adreses Jersikas iela , Viļāni, Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir O. A.

Sakarā ar augstāk minēto N.R. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo iesniegumā norādītā informācija neatbilst faktiskajai situācijai un nav konstatēti tādi sadzīves apstākļi, kas norādītu uz to, ka N. R. ir tiesīga saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, kā arī viņa neatbilst nevienai no personu kategorijai, kurām pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”.

Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Šis administratīvais akts tiek pieņemts, ievērojot Administratīvā procesa likuma 4.pantā noteiktos administratīvā procesa principus, kā arī ietverot lietderības apsvērumus, ievērojot Administratīvā procesa likuma 65. pantu un 66.pantu. Šajā gadījumā ir lietderīgi izdarot nelabvēlīgu administratīvu aktu, jo šajā gadījumā administratīvā akta izdošana nepieciešama, lai sasniegtu tiesisku mērķi un izdodamais nelabvēlīgais administratīvais akts ir piemērots tiesiskā mērķa sasniegšanai, bet citi līdzekļi nav piemērojami. Sabiedrības ieguvums šajā gadījumā ir lielāks, nekā personas tiesību aizskārums, jo pašvaldība savas funkcijas veic visu pašvaldības iedzīvotāju interesēs un likuma ietvaros (pamats – Administratīvā procesa likuma (APL 13.pants). Izdodamā administratīvā akta saturs atbilst demokrātiskās iekārtas principam (APL 12.pants), sabiedrības interešu ievērošanas principam un privātpersonas tiesību ievērošanas principam (APL 5.pants). Cilvēktiesību ierobežojums nav pieļauts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2. pantu, 6. panta 3. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu,12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65, pantu, 66. pantu 67. pantu ,

Atklāti balsojot:**par-** 10(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-**1(Jevdokija Šlivka) ,**atturas-** 2 (Artūrs Ornicāns, Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atteikt atzīt **N.R.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot T.Č. dzīv. Celtnieku iela 7, Viļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

T. Č. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu. T.Č.kopā ar nepilngadīgo dēlu vēlās dzīvot atsevišķi, jo civilvīrs V. T. rada nelabvēlīgus dzīves apstākļus.

Izskatot T. Č. iesniegumu, tika konstatēts, ka 2008.gada 5.augustā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un V. T.tika noslēgts dzīvojamās telpas, pēc adreses Celtnieku iela 7, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.644. T.Č. un nepilngadīgs dēls A.T. ir ierakstīti dzīvojamās telpas īres līgumā N.644, deklarēti, kā arī pastāvīgi dzīvo Celtnieku iela 7, Viļāni. Dzīvoklis sastāv no 2 istabām, viena ir caurstaigājama, kopējā platība – 36,77 m², dzīvojamā platība - 23,72 m².

Veicot T.Č. apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā Celtnieku ielā 7, Viļāni, tika konstatēts, ka T.Č.un V.T.dzīvo lielākajā no dzīvokļa istabām, dēls A. – mazākajā atsevišķajā istabā.

(26.03.2012. Viļānu novada pašvaldības sociālās darbinieces M.Ikaunieces apsekošanas akts).

Sakarā ar augstāk minēto un ņemot vērā, ka apsekošanas laikā nav konstatēti tādi sadzīves apstākļi, kas norādītu uz to, ka T.Č. ir nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, kā arī viņa neatbilst nevienai no personu kategorijai, kurām pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā saskaņā ar likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, tad T. Č. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms.

Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Šis administratīvais akts tiek pieņemts, ievērojot Administratīvā procesa likuma 4.pantā noteiktos administratīvā procesa principus, kā arī ietverot lietderības apsvērumus, ievērojot Administratīvā procesa likuma 65. pantu un 66.pantu. Šajā gadījumā ir lietderīgi izdarot nelabvēlīgu administratīvu aktu, jo šajā gadījumā administratīvā akta izdošana nepieciešama, lai sasniegtu tiesisku mērķi un izdodamais nelabvēlīgais administratīvais akts ir piemērots tiesiskā mērķa sasniegšanai, bet citi līdzekļi nav piemērojami. Sabiedrības ieguvums šajā gadījumā ir lielāks, nekā personas tiesību aizskārums, jo pašvaldība savas funkcijas veic visu pašvaldības iedzīvotāju interesēs un likuma ietvaros (pamats – Administratīvā procesa likuma (APL 13.pants). Izdodamā administratīvā akta saturs atbilst demokrātiskās iekārtas principam (APL 12.pants), sabiedrības interešu ievērošanas principam un

privātpersonas tiesību ievērošanas principam (APL 5.pants). Cilvēktiesību ierobežojums nav pieļauts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2. pantu, 6. panta 3. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu ,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-**1(Inta Brence), Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atteikt atzīt **T.Č.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot R.S. dzīv.Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

R. S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Dekšāres pag., Viļānu nov. sakarā ar sievas veselības stāvokli, jo dzīvoklī Dekšāres pag., kuru viņa ģimene pašreiz īrē, nav labierīcības – ūdensvada, kanalizācijas.

Izskatot R. S. iesniegumu, tika konstatēts, ka viņš ir īrnieks dzīvokļa „Aļņi 7”, Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov. (2009.gada 1. oktobra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.4043). Dzīvojamās telpas īres līgumā ir ierakstīti, kā arī pastāvīgi dzīvo sieva I. S. un nepilngadīgs dēls S. S. Dzīvoklis sastāv no 2 istabām, kopēja platība - 49,8 m², dzīvojamā platība -39,3 m². Dzīvojamajās telpās ir krāsns apkure, ūdensvads, kanalizācijas nav.

R. S. sieva – I.S. ir otrās grupas invalīde (2012.gada 6. martā VDEĀK Rēzeknes nod. lēmums Nr.41-2012-687), ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 05.03.2012. izziņa Nr.13) .

Pamatojoties uz 2012.gada 26.marta SIA ”Viļānu namsaimnieks” apsekošanas aktu par dzīvokļa „Aļņi 7” neatbilstību dzīvošanai, tika konstatēts, ka uz patreizējo brīdi dzīvoklis nav derīgs dzīvošanai.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, 14. panta pirmās daļas 6. punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta 2.daļu, Viļānu novada domes saistošiem noteikumiem Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.2. punktu,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Inta Brence,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds

Kalniņš, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs), **pret-** nav, **atturas-** nav, Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt **R. S.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt R. S. Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām;

2. Sniegt R.S. palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu pēc adreses „Aļņi7”, Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov.

3. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā sekojošus R. S. ģimenes locekļus – sievu I.S.un dēlu S. S. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.

4. Noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, Raitim Senkānam jānoslēdz līgumu ar SIA „L&T” par cieto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu kopiju pretējā gadījumā īres līgums netiks noslēgts un tiks uzskatīts, ka R. S.ir atteicies no pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanas palīdzības sniegšanas.

5. Lēmuma 2.un 3 punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D.Igaunim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot I. G. dzīvesvieta deklarēta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2011.gada 22.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.13, 31§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, I.G. tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēts palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta 1.daļu 2012.gada 17.aprīlī I. G.tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – Celtnieku iela 4, Viļāni, Viļānu nov.

2012. gada 27. aprīlī no I. G. tika saņemta piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu. Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta 2.daļu, 6.panta 1.daļu un 2. daļu,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brencē,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-**nav, Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **I.G.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku iela 4, Viļāni, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā sekojošus I. G. ģimenes locekļus – dēlus: J.G., D.G., I.G. civilsievu K. A. un civilsievu V. S.Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža.
3. Noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, I. G. ānoslēdz līgumu ar SIA „Viļānu siltums” un SIA „L&T” un tie jāuzrāda SIA „Viļānu namsaimnieks”, pretējā gadījumā īres līgums ar SIA „Viļānu namsaimnieks” netiks noslēgts un tiks uzskatīts, ka I. G.ir atteicies no pašvaldības sniegtās palīdzības - pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanas;
4. Lēmuma 2.un 3 punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par personas iemitināšanu dzīvojamā platībā un īres līguma grozījumiem.

G.Arbidāns J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova A.Pudulis

1. Izskatot L. L. iesniegumu ar lūgumu iemitināt dzīvojamā telpā Mehanizatoru iela 5, Viļāni un iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā dēlu A.L.kā arī A. L.iesniegumu ar lūgumu iemitināt viņu dzīvojamā telpā Mehanizatoru iela 5,Viļāni un iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

L.L. lūdz atļaut iemitināt viņas īrētajā dzīvoklī Mehanizatoru iela 5, Viļāni un iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā dēlu A.L. dzīv. Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Dēls A. L. lūdz atļaut iekļaut viņu dzīvojamās telpas īres līgumā un iemitināt dzīvoklī Mehanizatoru iela 5, Viļāni, Viļānu nov.

Izskatot L. L. un A. L. iesniegumus, tika konstatēts, ka 2008.gada 3.janvārī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un L.L.tika noslēgts dzīvojamās telpas, pēc adreses Mehanizatoru iela 5, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.725. Laulātais K. L. ir deklarēts, kā arī pastāvīgi dzīvo dzīvojamā telpā Mehanizatoru iela 5, Viļāni. Neviena cita pilngadīga ģimenes locekļa L. L. ģimenē nav. K. L. piekrīt tam, ka dēls A.L. tiks iemitināts dzīvoklī Mehanizatoru iela 5, Viļāni un iekļauts dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.725.

Saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra Datu bāzes datiem A.L. ģimenes stāvoklis – precējies.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta piekto daļu īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētājā dzīvojamā telpā citu personu. Šajā gadījumā nepieciešama izīrētāja piekrišana un visu tajā dzīvojošo īrnieka pilngadīgo ģimenes locekļu piekrišana.

Izīrētājs SIA „Viļānu Namsaimnieks” neiebilst tam, ka dzīvoklī, kā cita persona, tiks iemitināta īrnieces L. L. dēls A. L., kuram ir sava ģimene.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta piekto daļu,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-**1(Jevdokija Šlivka),**atturas-**1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atļaut **L. L.** iemitināt dzīvojamā telpā Mehanizatoru ielā 5, Viļāni dēlu A.L. un iekļaut viņu dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.1612, kā citu personu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

27§

Par dzīvojamās platības maiņu.

G.Arbidāns J.Šlivka A.Stiuka A.Pudulis

1. Izskatot I.un E.C. dzīv. Viļāni Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

I. un E.C. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Centrālā iela 41, Viļāni, Viļānu nov. pret citu - lielāku īrējamu dzīvojamo telpu.

C. ģimene irē pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Centrālā iela 41, Viļānos, Viļānu nov. Saskaņā ar 2002.gada 30.septembri dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1947 dzīvokļa īrnieks ir I. C.

Veicot I. un E.C. ģimenes apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā Centrālā iela 41, Viļāni, tika konstatēts, ka tur dzīvo I. C., E. C. un viņu 5 nepilngadīgie bērni. Dzīvoklis ir bez ērtībām. Tas sastāv no neapkurināmas priekštelpas un divām nelielām istabām. Viena no tām ir caurstaigājama un vienlaicīgi tiek izmantota gan kā virtuve, gan kā guļamtelpa vecākiem un mazākajiem bērniem. Arī otrā istabā ir ļoti šauri, jo tur izvietotas gultas vecākajiem bērniem un pārējās mēbeles (12.03.2012.Viļānu novada pašvaldības sociālā darbinieces M.Ikaunieces apsekošanas akts Nr.1.13-12/35).

C. ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss (01.10.2011.Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.113).

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1. daļas 4.punktu, 24.pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Jevdokija Šlivka,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

Atzīt **I. C.** par tiesīgu saņemt palīdzību irētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu irējamo dzīvojamo telpu un reģistrēt I. C.Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā irētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu irējamo dzīvojamo telpu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot M. B.deklarētā dzīvesvieta Celtnieku iela 6, Viļāni Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - irētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu irējamo dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

M. B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut patreizējo irēto dzīvojamo platību Celtnieku iela 6, Viļāni, apmainīt pret atsevišķu vienistabu dzīvokli ar visām ērtībām. M. B. ir 2.grupas invalīds.

Saskaņā ar 2012.gada 8.marta līgumu par sociālā dzīvokļa īri Nr.1070 M. B. irē vienu istabu (18,15m²) sociālajā dzīvoklī Celtnieku iela 6, Viļāni, Viļānu nov.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1. daļas 4.punktu, 24.pantu,

Atklāti balsojot:**par-** nav, pret-13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **atturas-**nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Pamatojoties uz Sociālo dzīvokļu nolikuma Nr. 9 no 05.08.2009. 4.punktu- sociālie dzīvokļi netiek nodoti privatizācijai vai dzīvokļu maiņai- neatzīt **M.B.**par tiesīgu saņemt palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot I.O. deklarētā dzīvesvieta „Dzelzceļa māja” ,Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

I. O. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – „Dzelzceļa māja ”, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov. pret citu - īrējamo dzīvojamo telpu Rīgas iela 3, Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar to, ka bērni apmeklē Radopoles PII un viņa vēlē dzīvot Viļānu pilsētā.

I.O. īrē pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu –„Dzelzceļa māja”, Madžuļi, Dekšāres pag., Viļānu nov. (2011.gada 25.novembra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.4305). . Dzīvojamās telpas īres līgumā ir ierakstīti I.O. 4 nepilngadīgie bērni. Dzīvoklis sastāv no 2 istabām, kopēja platība - 47,1 m², dzīvojamā platība -30,9 m². Dzīvojamajās telpās ir krāsns apkure, nav labierīcību.

I.O. ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 01.02.2012. izziņa Nr.53) .

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1. daļas 4.punktu, 24.pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-**nav, Jevdokija Šlivka un Artūrs Ornicāns balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atzīt **I. O.** par tiesīgu saņemt palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu un reģistrēt I. O. Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamo dzīvojamo telpu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot I.S. dzīv. Mehanizatoru iela 15, Viļāni, un V. B. dzīv. Mehanizatoru iela 15, Viļāni, iesniegumus ar lūgumu apmainīt īrētās dzīvokļus, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

I.S. lūdz atļaut apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Mehanizatoru iela 15, Viļāni, Viļānu nov. ar citu īrnieku –V. B. dzīv. Mehanizatoru iela 15, Viļāni, Viļānu nov.

V.B. arī lūdz atļaut apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Mehanizatoru iela 15, Viļāni, Viļānu nov. ar citu īrnieku – I.S. dzīv. Mehanizatoru iela 15, Viļāni, Viļānu nov.

I. S. irē pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu pēc adreses Mehanizatoru iela 15, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvoklis sastāv no vienas istabas, kopēja platība - 28,70 m², dzīvojamā platība -16,4 m², pirmais stāvs (2005. gada 21.februāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1107). Neviena cita pilngadīgā ģimenes locekļa I. S. ģimenē nav.

V.B. irē pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu pēc adreses Mehanizatoru iela 15, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvoklis sastāv no divām istabām, kopēja platība - 43,90 m², dzīvojamā platība -29,70 m², pirmais stāvs (2004. gada 5. janvāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1106). Neviena cita pilngadīgā ģimenes locekļa V. B. ģimenē nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 15.panta īrniekam ir tiesības apmainīt aizņemto dzīvojamo telpu ar citu īrnieku, ja tam piekrīt kopā ar viņu dzīvojošie pilngadīgie ģimenes locekļi un izīrētājs.

Izīrētājs SIA „Viļānu Namsaimnieks” neiebilst tam, ka īrnieki I.S. un V. B. veiks aizņemto dzīvojamo telpu apmaiņu.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta 2.daļu, 6.pantu,15. pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brencē,Artūrs Ornicāns,Jevdokija Šlivka ,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **I.S.** un **V.B.** veikt dzīvokļu ,pēc adreses Mehanizatoru iela 15, apmaiņu;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. Noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, I. S. un V.B. jānoslēdz līgumi ar SIA „Viļānu siltums” un SIA „L&T” un tie jāuzrāda SIA

„Viļānu namsaimnieks”, pretējā gadījumā īres līgums ar SIA „Viļānu namsaimnieks” netiks noslēgts;

4. Lēmuma 2.un 3 punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim;

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28§

Par zemes iznomāšanu

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Ļ.S.dzīv. Nākotnes iela ,Viļānos iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030339 daļas 210m² platībā iznomāšanu esošā mazdārziņa uzturēšanai, konstatēts, ka

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030339, Brīvības ielā, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums);

2. saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” zeme ir iznomājama un ar 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Artūrs Ornicāns,Jevdokija Šlivka, Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **Ļ. S.** dzīv. Nākotnes iela, Viļānos par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030339 daļas 210 m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

2. noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot A. L. dzīv. Ornicānu c., Viļānu pag. iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes ar kadastra apzīmējumu 78980030481 iznomāšanu mazdārziņa ierīkošanai, konstatēts, ka

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030481 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.10, no 27.05.2010. lēmums)

2. saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” zeme ir iznomājama un ar 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A.L.** dzīv. Viļānu pag. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030481 0,02ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

2. noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

29§

Par īpašuma sadali.

I. Klimanova A. Pudulis

1. Izskatot SIA Lauce pilnvarotās personas U.B. iesniegumu par īpašuma Peisinieki, kadastra Nr.78480030302 sadali divos zemes īpašumos, atbilstoši Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.d., likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.p., pamatojoties uz 14.09.2006. „Zemes ierīcības likuma” 2.nodaļu un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu” Nr.288 9.2.punktu,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Jevdokija Šlivka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-** 1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes īpašuma „Peisinieki”, kadastra Nr.78480030302, Dekšāres pag., Viļānu nov., ar kopējo platību 9,5 ha sadalei divos īpašumos:

- Īpašums „Peisinieki”, kadastra numurs 78480030302, platība – aptuveni 6,3ha.
- Atdalāmajam zemes īpašumam piešķirt jaunu nosaukumu „Peisinieki 1” un kadastra numuru, platība – 3,0ha.
- Sadali veikt uz zemes īpašuma „Peisinieki” izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000.
- Zemes ierīcības projektā jāievēro noteiktie apgrūtinājumi.
- Zemes ierīcības projektu saskaņot ar Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāju.

2. Izskatot SIA Folvarka valdes priekšsēdētāja U.B. iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060264 un 78480060265 atdalīšanu no īpašuma „Velves”, pamatojoties uz 14.09.2006. „Zemes ierīcības likuma” 2.nodaļu un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut sadalīt zemes īpašumu „Velves”, kadastra Nr. 78480060264;
2. Zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 78480050264 atstāt nosaukumu „Velves”;
3. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78480060265 piešķirt nosaukumu „Lauciņi 3”
4. Atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060264 tiks pievienota pie nekustamā īpašuma „Ienāc”, kadastra Nr.78480060425.

30§**Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

I.Klimanova A.Pudulis

Pamatojoties uz F.B.dzīv. Ķekavas pag. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Dārziņi”, kadastra Nr.78480010611, kas sastāv no astoņām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480010611; 78480010072; 78480010162; 78480010735; 78480030531; 78480030782; 78480060281 un 78480060723, kopēja platība 45,06ha atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada dome konstatēja:

1. F.B. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas astoto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. Nekustamais īpašums „Dārziņi”, kadastra Nr. 78480010611, kas sastāv no astoņām zemes vienībām nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Inta Brence,Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Ierakstīt nekustamo īpašumu „Dārziņi”, kadastra Nr. 78480010611, kas sastāv no astoņām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480010611; 78480010072; 78480010162; 78480010735; 78480030531; 78480030782; 78480060281 un 78480060723, kopēja platība 45,06ha zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda.
2. Nodot nekustamo īpašumu „Dārziņi”, kadastra Nr. 78480010611, kas sastāv no astoņām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480010611; 78480010072; 78480010162; 78480010735; 78480030531; 78480030782; 78480060281 un 78480060723- kopējā platība 45,06 ha atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.
- 3.Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami nekustamā īpašuma „Dārziņi”, kadastra Nr. 78480010611, kas sastāv no astoņām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480010611; 78480010072; 78480010162; 78480010735; 78480030531; 78480030782; 78480060281 un 78480060723, kopējā platība 45,06ha ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

31§**Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks 2012. gada 31.maijā plkst.15.00.

Finanšu komitejas sēde notiks 2012.gada 24.maijā plkst 15.00.

Sociālo,izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2012.gada 23.maijā plkst.15.00.

Sēdi slēdza plkst.18.00

Sēdi vadīja

Arnolds Pudulis

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2012.gada 11.maijā

