


LATVIJAS REPUBLIKA
VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.5

2012.gada 04.aprīlī

DARBA KĀRTĪBA

1. Informācija par budžeta izpildi februāra mēnesī.
 2. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
 3. Par naudas līdzekļu piešķiršanu Viļānu novada pašvaldības ģērboņa izstrādei.
 4. Par naudas līdzekļu piešķiršanu novada avīzes izdošanai.
 5. Par Centrālās ielas remontu.
 6. Par Rēzeknes ielas māju Nr. 2, Nr.4 un Brīvības ielas Nr. 3 iedzīvotāju iesnieguma izskatīšanu.
 7. Par nomas attiecību izbeigšanu.
 8. Par īpašuma sadali.
 9. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
 10. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai Viļānu pilsētā un pagastā.
 11. Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
 12. Par pašvaldības ielu apvienošanu.
 13. Par naudas līdzekļu piešķiršanu Lielās talkas aktivitāšu nodrošināšanai.
 14. Par deputāta J.Stafecka iesnieguma izskatīšanu.
 15. Par Viļānu novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm vasaras sezonai no 01.aprīļa līdz 31.oktobrim.
 16. Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
 17. Par lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” atcelšanu.
 18. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai Dekšāres pagastā.
 19. Par zemes iznomāšanu.
 20. Par zemes piekritību pašvaldībai.
 21. Par iznomājamiem zemes gabaliem.
 22. Par personu aprūpi mājās.
 23. Par ziedu iegādi jubilejas gadījumos.
 24. Par dzīvojamās platības maiņu.
 25. Par dzīvojamā platības līguma grozīšanu.
 26. Par dzīves vietas deklarācijas anulēšanu.
 27. Par dzīvojamās platības piešķiršanu.
 28. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
- Papildus darba kārtībā.
29. Par zemes nomu Dekšāres pagastā.
 30. Par ikmēneša tirgus teritorijas maiņu.

31. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētājs Arnolds Pudulis

Piedalās

deputāti : Arnolds Pudulis, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Ivans Popovs, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Juris Tučs, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Konrāds Kalniņš.

Pašvaldības darbinieki- **jurists Guntars Arbidāns, nekustamā īpašuma speciāliste Irina Klimanova, Dekšāru pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis , izpilddirektore Inga Strūberga, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, sabiedrisko attiecību speciāliste Linda Grandāne, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Lūcija Veselova un plānošanas inženieris Edgars Sermais.**

Sēdē piedalās Viļānu vidusskolas 12.^a un 12.^b klases skolēni –mācību programmas ietvaros un viņu skolotāja Valentīna Beitāne.

SIA „Rēzeknes vēstis „korespondente Ilze Sondore.

Deputāte Jekaterina Ivanova nokavē.

Nav ieradušās deputātes : Inta Brence – atvaļinājumā un Irina Šekšujeva - komandējumā.

Protokolē:

sekretāre Anna Strobe.

Sēdi sāk plkst.15.00

Atklāti balso par darba kārtību :

par- 12(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs , Jānis Stafeckis, Felicija Leščinska, Artūrs Ornicāns, Aivars Strods, Jevdokija Šlivka), **pret-** nav, **atturas-** nav.

Un papildus iekļautajiem jautājumiem:

Atkāti balso: **par-** 10(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Juris Tučs , Jānis Stafeckis, Felicija Leščinska, Aivars Strods), **pret-**1(Jevdokija Šlivka), **atturas-** 1(Artūrs Ornicāns).

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut darba kārtībā abus papildus jautājumus.

1§**Informācija par budžeta izpildi februāra mēnesī.**

Ziņo izpilddirektore I.Strūberga par līdzekļu izlietojumu par februāra mēnesi, pieņemot zināšanai.

2§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

I.Strūberga A.Pudulis

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sakarā ar pamatlīdzekļu nolietošanos un sabojāšanos, norakstīt sekojošus pamatlīdzekļus:

1. Paklājs , iegādes gads 2007.- bilances vērtība Ls 92.04, nolietojuma summa Ls 88.92, inv. Nr.123954- Viļānu Mūzikas un mākslas skola.

3§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu Viļānu novada pašvaldības ģerboņa izstrādei.

I.Strūberga A.Pudulis

Sakarā ar Latvijas valsts prezidenta kancelejas 21.02.2012.vēstuli Nr. 525(„Par novada ģērboni”) un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” III.nodaļas 21.panta 7.punktu un izskatot izpilddirektora iesniegumu par novada ģerboņa izstrādi un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš, Konrāds Kalniņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 1200.-**(viens tūkstotis divi simti lati) no budžeta līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra ,noslēdzot pakalpojuma līgumu ar mākslinieku Juri Ivanovu, kurš izstrādās Viļānu novada ģerboņa zīmējumus pilnkrāsu un melnbaltos variantos grafiskā un profesionālā digitālā versijā- 2 komplektus ,veiks nepieciešamo saskaņošanu Valsts Heraldikas komisijā.

4§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu novada avīzes izdošanai.

I.Piziča J.Vidiņš J.Šlivka A.Pudulis

Izskatot sabiedrisko attiecību speciālistes L.Grandānes ieniegumu un avīzes izmaksas, kur redzam ,ka :

Avīze 4 lpp.

Formāts	A4 (300x208)		
Apjoms	4 lpp		
Materiāls	60gr. Holmen plus		
Pēcapstrāde	Griešana, locīšana		

Izmaksas

	1500	1000	500
Pauspapīrs	5,50	5,50	5,50
Darbs	46,60	40,59	34,58
Papīrs	6,77	4,68	5,59
Cena bez PVN	58,87 LVL	50,77 LVL	42,67 LVL
PVN 22%	12,95 LVL	11,17 LVL	9,39

KOPĀ:	71,82 LVL	61,94 LVL	52,06 LVL
Viens eks.	0,05 LVL	0,06 LVL	0,10 LVL

Tiek izteikts ierosinājums mēnesī izdot 1000 avīzes eksemplāru, Atklāti balsojot:**par-** 5(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** 7(Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Konrāds Kalniņš, Juris Galerijs Vidiņš),**atturas-** nav. Otrs ierosinājums ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu 1500 avīzes eksemplāru mēnesī:

Atklāti balsojot:**par-** 7((Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Artūrs Ornicāns,Konrāds Kalniņš, Juris Galerijs Vidiņš),**pret:**5(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Alla Stiuka,Felicija Leščinska, Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Noreģistrēt un sākt izdot Viļānu novada laikrakstu vienu reizi mēnesī ,1500 (viens tūkstošis pieci simti) eksemplāru,bez maksas.Piešķirt naudas līdzekļus laikraksta izdošanai **Ls 71.82-**(septiņdesmit viens lats 82 santīmi) mēnesī no aprīļa mēneša un **Ls 100,-**laikraksta reģistrācijai no budžeta līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

Ierodas deputāte Jekaterina Ivanova.

5§

Par Centrālās ielas remontu.

V.Arbidāns J.Šlivka A.Ornicāns J.Vidiņš J.Stafeckis A.Pudulis

Sakarā ar Brīvības ielas paredzamo remontu un to ,ka Centrālā iela varētu būt apvedceļš ,

Atklāti balsojot:**par-** 10(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Jekaterina Ivanova), **pret-**2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) ,**atturas-**1(Juris Galerijs Vidiņš),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt Centrālās ielas remontu sākot no Brīvības ielas un gājēju trotuāra remontu.

6§

Par Rēzeknes ielas māju Nr. 2, Nr.4 un Brīvības ielas Nr. 3 iedzīvotāju iesnieguma izskatīšanu.

V.Arbidāns J.Šlivka A.Ornicāns A.Pudulis

Izskatot Viļānu pilsētas Rēzeknes ielas mājas Nr. 2,Nr. 4 un Brīvības ielas mājas Nr. 3 iedzīvotāju iesniegumu ,kurā lūdz rast iespēju sakārtot un noasfaltēt pagalmu, ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods,Jekaterina Ivanova ,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,(Jevdokija Šlivka un Artūrs Ornicāns balsošanā nepiedalās),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt Rēzeknes ielas māju Nr.2,Nr.4 un Brīvības ielas mājas Nr. 3 pagalma asfaltēšanu.

7§**Par nomas attiecību izbeigšanu.**

I.Klimanova A.Pudulis

1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un izskatot A. S. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100069 izmantošanas ,kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.S. par zemes gabala daļu 1,8ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 78980100069 izmantošanu;
2. Ieskaitīt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100069 daļu Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un izskatot A. K. dzīv.Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040380 izmantošanas, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A. K. par zemes gabala 0,03ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 78980040380 izmantošanu;
2. Ieskaitīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040380 Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un izskatot L. G. dzīv. Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030534 izmantošanas , kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar L.G. par zemes gabala 0,10ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 78980030534 izmantošanu;
2. Ieskaitīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030534 Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.

8§**Par īpašuma sadali.**

I.Klimanova A.Pudulis

Izskatot L. A. dzīv. Rēzeknes nov. iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010008 atdalīšanu no īpašuma „Kumelītes”, pamatojoties uz 14.09.2006. „Zemes ierīcības likuma” 2.nodaļu un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumu” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut sadalīt zemes īpašumu „Kumelītes”, kadastra Nr. 78900010008, divos īpašumos;
2. Zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 78900010009 atstāt nosaukumu „Kumelītes”;
3. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78900010008 piešķirt nosaukumu „Kumelītes 1”.

9§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

I.Klimanova A.Puduli

1. Pamatojoties uz J.T. dzīv.Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā 11, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. J.T.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. J.T.saskaņā ar 2011.gada 1.februāra MK noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.pantu, ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus;

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā 11, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā 11, Viļānos zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot dzīvokli Brīvības ielā 11, Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.
3. Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā 11, Viļānos ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

10§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai Viļānu pilsētā un pagastā.

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz A.K.dzīv. Viļānos iesniegumu par zemesgabala Pļavu ielā , Viļānos, kadastra apzīmējums 78170010212 atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

A.K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas astoto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu Pļavu ielā , Viļānos, kadastra apzīmējums 78170010212 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu Pļavu ielā , Viļānos, kadastra apzīmējums 78170010212 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.
3. Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami zemes gabala Pļavu ielā , Viļānos ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

2. Pamatojoties uz A.U. dzīv. Viļānos iesniegumu par zemesgabala Pļavu ielā , Viļānos, kadastra apzīmējums 78170010211 atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

A.U. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas astoto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu Pļavu ielā , Viļānos, kadastra apzīmējums 78170010211 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu Pļavu ielā , Viļānos, kadastra apzīmējums 78170010211 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.
3. Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami zemes gabala Pļavu ielā , Viļānos ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

3.Pamatojoties uz A.K.dzīv. Viļānos iesniegumu par zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78170060279 atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

A.K.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas astoto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods,Jekaterina Ivanova ,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,(Jevdokija Šlivka un Artūrs Ornicāns balsošanā nepiedalās),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060279 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060279 atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.
3. Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78980060279 ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

4. Pamatojoties uz I. R. dzīv. Viļānu nov. iesniegumu par zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040211, 78980040229 atsavināšanas ierosinājumu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalus ar kadastra apzīmējumu 78980040211, 78980040229 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemes gabalus ar kadastra apzīmējumu 78980040211, 78980040229 atsavināšanai, pārdodot tos izsolē.

11§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz 2011.gada 13.oktobra Viļānu novada domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 25.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Aļņi 1 – 3, Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78489000029 nosacītās cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” vērtētājus

Viļānu novada dome konstatēja:

1. Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2012.gada 6.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Aļņi 1 – 3, Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov. - tirgus vērtība ir LVL 450,00 (četri simti piecdesmit lati un 00 santīmi);
2. Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 17.oktobra pilnvaru Nr.47, Valentīna Nagle veica dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem:
 - a. Izmaksas, kas saistītas ar dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā:
 - Valsts zemes dienests – Telpu grupas kadastrālā uzmērīšana – LVL 34,80 (trīsdesmit četri lati un 80 santīmi);
 - Valsts zemes dienests – Valsts nodeva par kadastra izziņu – LVL 5,00 (pieci lati un 00 santīmi);

- Zemesgrāmata – kancelejas nodeva; LVL 15,00 (piecpadsmit lati un 00 santīmi).

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt dzīvokļa īpašuma Aļņi 1 – 3, Aļņi, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra numurs 7848900029 nosacīto cenu – LVL 450,00 (četri simti piecdesmit lati un 00 santīmi);
- Piedāvāt V. N. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties to, atskaitot no nosacītās cenas līdzekļus, kas bija iztērēti īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā par kopējo summu LVL 54,80, t.i. par LVL 395,20 (trīs simti deviņdesmit pieci lati un 20 santīmi).

12§

Par pašvaldības ielu apvienošanu

I.Klimanova A.Pudulis

1.Sakarā ar to, ka Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošai Liepu ielai ir izveidoti trīs īpašumi:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 78170020735, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020735;
2. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78170020535, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020535;
3. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 78170020631, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020631,

bet faktiski tas ir viens īpašums,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apvienot zemes īpašumus ar kadastra Nr.78170020735, 78170020535, 78170020631 vienā īpašumā, kurā sastāvā ir trīs zemes vienības:

1. 78170020735;
2. 78170020535;
3. 78170020631

2.Sakarā ar to, ka Viļānu novada pašvaldībai tiesiskā valdījumā esošai Skolas ielai ir izveidoti četri īpašumi:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 78170020451, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020451;
2. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78170021030, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170021030;
3. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 78170020831, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020831;
4. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78170020736, kas satāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020736

bet faktiski tas ir viens īpašums,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apvienot zemes īpašumus ar kadastra Nr.78170020451, 78170021030, 78170020831, 78170020736 vienā īpašumā, kas sastāv no četrām zemes vienībām

1. 78170020451;
2. 78170021030;
3. 78170020831;
4. 78170020736.

13§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu Lielās talkas aktivitāšu nodrošināšanai.

I.Klimanova J.Stafeckis A.Pudulis

Izskatot Lielās talkas organizatores I.Klimanovas 2012.gada 28.marta iesniegumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 150,-** (viens simts piecdesmit lati 00 santīmi) Lielās talkas aktivitāšu nodrošināšanai Viļānu novada pašvaldības teritorijā (pīrādziņu un tējas iegādei) no budžeta līdzekļiem –Viļānu novada teritoriju un mājojokļu apsaimniekošana.

14§

Par deputāta J.Stafecka iesnieguma izskatīšanu.

V.Arbidāns A.Pudulis

Izskatot deputāta J.Stafecka iesniegumu, par ceļa posma remontu Dekšāru pagastā un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav, Jevdokija Šlivka un Artūrs Ornicāns –balsošanā nepiedalās.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt ceļa posma remontu Dekšāres pagastā uz Ikaunieku kapiem.

15§

Par Viļānu novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm vasaras sezonai no 01.aprīļa līdz 31.oktobrim.

V.Arbidāns A.Pudulis

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klases vasaras sezonā no 01.aprīļa līdz 31.oktobrim.

Pielikumā: 18 lapas.

16§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz 2012.gada 9.februāra Viļānu novada domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 8.1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļāni., kadastra numurs 78179000539 nosacītās cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „Dzieti” vērtētājus

Viļānu novada dome konstatēja:

1. Saskaņā ar SIA „Dzieti” 2012.gada 26.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 1 – 22, Viļānos - tirgus vērtība ir LVL 3800,00 (trīs tūkstoši astoņi simti lati un 00 santīmi);
2. Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības pilnvaru, A. M. veica dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem:
 - a. Izmaksas, kas saistītas ar dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā:
 - Valsts zemes dienests – Telpu grupas kadastrālā uzmērīšana – LVL 56,48 (piecdesmit seši lati un 48 santīmi);
 - Valsts zemes dienests – Valsts nodeva par kadastra izziņu – LVL 5,00 (pieci lati un 00 santīmi);
 - Zemesgrāmata – kancelejas nodeva; LVL 15,00 (piecpadsmit lati un 00 santīmi)

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidīņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt dzīvokļa Celtnieku ielā 1 Viļānos, kadastra numurs 78179000539 nosacīto cenu – LVL 3800,00 (trīs tūkstoši astoņi simti lati un 00 santīmi);
- Piedāvāt A.M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties to, atskaitot no nosacītās cenas līdzekļus, kas bija iztērēti īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā par kopējo summu LVL 76,48, t.i. par LVL 3723,52 (trīs tūkstoši septiņi simti divdesmit trīs lati un 52santīmi).

17§

Par lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” atcelšanu.

I.Klimanova A.Pudulis

Izskatot V.B.iesniegumu par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480050227 piederības statusu, konstatēts, ka mirušajai mātei, V. Š.bija izsniegts atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu, bet 27.01.2009. Dekšāres pagasta padome pieņēma lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 78480050227,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds

Kalniņš, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Juris Galerijs Vidiņš), **pret-**
nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzskatīt par spēkā neesošu lēmumu Nr.02 no 27.01.2009 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78480050227 noteikt zemes lietošanas mērķi „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ,kods- 0101”.
3. Lūgt VZD Latgales reģionālo nodaļu veikt izmaiņas Dekšāru pagasta zemes lietojumu un īpašumu pārskata plānā.

18§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai Dekšāres pagastā.

I. Klimanova A. Pudulis

1. Pamatojoties uz A.I. dzīv. Viļānu novadā iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480050168, atsavināšanas ierosinājumu, Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis, Aivars Strods, Artūrs Ornicāns, Jekaterina Ivanova, Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Juris Galerijs Vidiņš), **pret-**
nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480050168 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480050168 atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

2. Pamatojoties uz A.I. dzīv. Viļānu novadā iesniegumu, par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480010066, atsavināšanas ierosinājumu, Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis, Aivars Strods, Artūrs Ornicāns, Jekaterina Ivanova, Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Juris Galerijs Vidiņš), **pret-**
nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480010066 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480010066 atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

3. Pamatojoties uz R.I. dzīv. Viļānu novadā iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78480030094, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480030094 un 78480060058, Dekšāres pagastā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada dome konstatēja:

1. R.I. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas astoto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 78480030094, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480030094 un 78480060058, 1,0

un 5,0ha platībā, Viļānu novada Dekšāres pagastā nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Ierakstīt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 78480030094, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480030094 un 78480060058, Viļānu novadā, zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

2.Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480030094, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480030094 un 78480060058 Dekšāres pagastā Viļānu novadā, atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

3.Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78480030094, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78480030094 un 78480060058, Viļānu novadā ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

4.Pamatojoties uz L. L. dzīv. iesniegumu, par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480040095, atsavināšanas ierosinājumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480040095 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480040095 atsavināšanai, pārdodot to izolē.

5.Pamatojoties uz A. I.dzīv. Viļānu novadā iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480040079, atsavināšanas ierosinājumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480040079 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480040079 atsavināšanai, pārdodot to izolē.

19§

Par zemes iznomāšanu

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot J.L. dzīv. Viļānos iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo

zemes gabalu ar kadastra Nr. 78170020567, 78170020565, 78170040187 iznomāšanu esošā mazdārziņa uzturēšanai, konstatēts, ka

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020567, Skolas iela 15a, Viļāni, 1229m² platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums);
2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020565, Kaupres ielā 16A, Viļāni, 936m² platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums)
3. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040187, Rēzeknes iela 24A, Viļāni, 1200m² platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums)
4. saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” zeme ir iznomājama un ar 18.3. punktu nosakāma nomas maksa Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar J. L.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020567, 78170020565, 78170040187, 1229m², 936m² un 1200m² platībā, iznomāšanu uz pieciem gadiem;
2. noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtības gadā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot O. G. dzīv. Viļānos iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030339 daļas 220m² platībā iznomāšanu esošā mazdārziņa uzturēšanai, konstatēts, ka

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030339, Brīvības ielā , Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.25, no 10.12.2008. lēmums);
2. saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” zemes ir iznomājama un ar 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar O. G. par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030339 daļas 220 m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
2. noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

3. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot A. M. dzīv. Viļānos iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes ar kadastra apzīmējumu 78980060089 iznomāšanu mazdārziņa ierīkošanai, konstatēts, ka

1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060089 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (sēdes Nr.10, no 27.05.2010. lēmums)
2. saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” zemes ir iznomājama un ar 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar A.M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060089 0,06ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
2. noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

20§

Par zemes piekritību pašvaldībai

I.Klimanova A.Pudulis

Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, un lai nodrošinātu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktā noteikto autonomo funkciju (gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana),

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt par piekrītošiem Viļānu novada pašvaldībai sekojošas zemes vienības, kuru nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir 0501 –

Kadastra apzīmējums	Platība, m ²	Lietošanas mērķis
78170030346	39791	0501
78170020733	3160	0501
78170020727	1409	0501
78170030298	1598	0501

21§

Par iznomājamiem zemes gabaliem.

I.Klimanova A.Pudulis

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012.) tika izstrādāts Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo lauksaimniecībā izmantojamo zemju saraksts,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt iznomājamo zemju sarakstu

N.p.k.	Zemes gabala kadastra apzīmējums	Platība, ha	piezīmes
1.	78980030534	0,10	
2.	78980040380	0,03	
3.	78980100069	1,7	Daļa no zemes gabala
4.	78480030160	0,9	
5.	78480030161	0,1	
6.	78480030716	0,4	
7.	78480030717	1,0	

2. noteikt laiku, līdz kuram var pieteikties doto zemes gabalu nomai – 2012.gada 15.maijs;
3. ievietot sarakstu Viļānu novada pašvaldības mājas lapā un pagastu informatīvajos standos.

22§

Par personu aprūpi mājās.

A.Stiuka A.Pudulis

Izskatot sociālā dienesta lēmumu Nr. 1.13-20/16 un uzklusot Sociālā dienesta vadītāju D.Strupišu un ņemot vērā izglītības,kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt A. V. dzīv. Sokolku pagasts, Viļānu novads ,aprūpi mājās 4.līmeni.

- 1.1.Apstiprināt vēl vienu aprūpētāja štata vienību no 2012.gada 05.aprīļa.

23§

Par ziedu iegādi jubilejas gadījumos.

J.Ivanova A.Pudulis

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt naudas līdzekļus ziedu iegādei 90 un 100 gadu jubilejas –saistošajos noteikumos paredzētajos gadījumos –līdz Ls 5,- (pieci lati) no budžeta līdzekļiem, citur neklasificētā kultūra.

24§**Par dzīvojamās platības mainu.**

A.Stiuka A.Pudulis

1.Izskatot S. L. dzīv. Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

S. L. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – vienistabas dzīvokli Ziedu ielā Viļāni, Viļānu nov. pret citu - lielāku īrējamu dzīvojamo telpu.

S. L. īrē pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – dzīvokli Ziedu ielā , Viļānos, Viļānu nov. Dzīvoklis sastāv no vienas istabas, kopēja platība 18,92 m², dzīvojamā platība - 12,31 m² (2007.gada 6.novembri dzīvojamās telpas īres līgums Nr.589). Ģimenes sastāvs - 4 cilvēki, t.sk. divi nepilngadīgie bērni: meitas K., dzim.2007.g., un A. dzim.2005.g.

S. L. ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss (01.11.2011.Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.205).

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1. daļas 4.punktu, 24.pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atzīt **S.L.** par tiesīgu saņemt palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu un reģistrēt S. L.Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§**Par dzīvojamā platības līguma grozīšanu.**

A.Stiuka A.Pudulis

1.Izskatot F.B.dzīv. Viļānos, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē :

F. B. lūdz noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu pēc adreses Rēzeknes ielā, Viļāni., Viļānu nov. ar viņu, sakarā ar iepriekšējā īrnieka – mātes J. B. nāvi, kura mira 17.02.2012., (dzīvojamās telpas īres līgums Nr.237 no 27.03.1986).

F. B. un viņa meita E. B. ir ierakstīti dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.237, deklarēti, kā arī pastāvīgi dzīvo Rēzeknes ielā, Viļānos. Citu dzīvoklī deklarēto ģimenes locekļu nav. Meita E. B. dzim.1992.g., piekrīt tam, ka īres līgums Nr. 237 tiks noslēgts ar tēvu F. B.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturrtās daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta 2. daļu un 14. panta 4 daļu,

Atklāti balsojot:**par-** 10(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs), **pret-** nav,**atturas-**2(Juris Galerijs Vidiņš,Artūrs Ornicāns), Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. atļaut **F.B.** noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „Viļānu namsaimnieks” par īres tiesībām uz dzīvokli „Rēzeknes ielā 2, Viļānos, Viļānu nov. uz nenoteiktu laiku. Noteikt, ka īres līgums stājas spēkā no 17.02.2012.;

2. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, F.B. SIA „Viļānu namsaimnieks” jāiesniedz noslēgto līguma kopijas ar SIA „Viļānu siltums” un SIA „L&T”, pretējā gadījumā īres līgums netiks noslēgts.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par dzīves vietas deklarācijas anulēšanu.

A.Stiuka J.Šlivka A.Pudulis

1.Izskatot L. K. dzīv. Viļānu nov., iesniegumu par deklarētās dzīves vietas ziņu anulēšanu D.S.Viļānu novada pašvaldības dome

k o n s t a t ē:

L. K. lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., D.S.L.K.ir īpašiece augstāk minētā nekustamā īpašuma un nevēlas, lai D.S. tur dzīvotu un būtu deklarēts, jo viņš lieto alkoholu, traucē mieru.

2002.gada 16.janvārī D. S. ir deklarējis dzīvesvietu Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. D.S. ir L. K. meitas S. K. civilvīrs.

Nekustamā īpašuma Brīvības ielā Viļāni, Viļānu nov. īpašiece ir L. K.

(zemesgrāmatu apliecība, izdota. Rēzeknes zemesgrāmatu nod., lēmuma datums - 29.01.2007.)

D.S. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, paskaidroja, ka kopš 16.01.2002.g. ir deklarējis dzīvesvietu Brīvības ielā , Viļānos, kur faktiski nodzīvoja 10 gadu kopā ar civilsievu S. K. Sakarā ar to, ka ar civilsievu nolēma pārtraukt attiecības, 2011.gada oktobrī D. S. pārvācās uz citu dzīvesvietu, pašreiz ir dzīvokli Brīvības ielā , Viļānos no citas personas. D.S. lūdz atteikt L. K. par viņa dzīvesvietas ziņu anulēšanu un atļaut viņam būt tur deklarētam līdz brīdim, kamēr atrisinās dzīvokļa jautājumu un atradīs citu dzīvesvietas deklarēšanas vietu.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „ Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12. panta 1. daļas 2. punktu un 3.daļu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2. punktu,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs,Jānis Stafeckis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav, Jevdokija Šlivka-balsošanā nepiedalās.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

D.S. anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Brīvības iela , Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu.

A.Stiuka J.Vidiņš G.Arbidāns J.Šlivka A.Ornicāns A.Pudulis

1.Izskatot N. K. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un

konstatē:

N. K. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut irēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

N.K. un meita S. B.ir deklarēti un dzīvo Mehanizatoru ielā , Viļānos kopā ar vecāku ģimeni. Dzīvoklis sastāv no 2 istabām, kopējā platība - 44,80 m², dzīvojamā platība - 29,8 m² , faktiski dzīvo 2 ģimenes, 5 cilvēku sastāvā. (20.02.2012. Viļānu novada pašvaldības sociālā darba organizatores A. Āboliņas apsekošanas akts).

N. K. ģimenei ir noteikts trūcīgās ģimenes statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 20.01.2012. izziņa Nr.34) .

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu N. K. ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās.daļas,1.punktu, Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atzīt **N.K.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt N. K. Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot L.G. dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un

konstatē:

L. G.lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

L.G. un dēls R. dzim.2011.g., ir deklarēti Viļānu pag., Viļānu nov., bet tur nedzīvo, īrē dzīvojamo platību no citas personas. Deklarētajā dzīvesvietā kopā ar vecmammu dzīvot nevar, jo ir nelabvēlīgi apstākļi dzīvošanai ar zīdaini. Dzīvoklis Viļānu pagasts sastāv no 2 istabām. Sakarā ar to, ka netika ilgstoshi maksāti komunālie maksājumi, dzīvoklī ir atslēgta ūdens padeve, ūdeni nes no akas, kura ir ciemata pagalmā. Pie vecmammās S.P. bieži pulcējās draugi un tad lieto alkoholu. (22.02.2012. Viļānu novada pašvaldības sociālā darba organizatores M. Stafekas apsekošanas akts).

L. G. ir noteikts trūcīgās ģimene statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 17.02.2012. izziņa Nr.46) .

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Viļānu pag., Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir S. P.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu L. G. ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās.daļas,1.punktu, Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds

Kalniņš, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Juris Galerijs Vidiņš), **pret-**
nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atzīt **L.G.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt L. G. Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot E.S. dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un

konstatē:

E. S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

E. S. ir deklarēts un dzīvo Viļānu pag., Viļānu nov. kopā ar vecākiem un māsu . Dzīvojamā mājā uz šo brīdi faktiski dzīvo 2 ģimenes: Edgara vecāku ģimene un māsa. Māja sastāv no trijām istabām un pēc sava plānojuma ir tāda celtne, ka E. S. dzīvo caurstaigājamā istabā. Dzīvojamās mājas pārplānojums, izbūvējot citu ieeju, arī faktiski nav iespējams.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu E. Sermais ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās.daļas,1.punktu, Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu,

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Jekaterina Ivanova, Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atzīt **E.S.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt E.S. Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot S. Š. dzīv. Viļānu pagasts, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un

konstatē:

S. Š. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

S. Š. ģimene: māte T. Š. un dēls R. Š. dzim. 2000. g., ir deklarēta un dzīvo Viļānu pag., īrē dzīvojamo platību no privātpersonas, bet pēc īpašnieka lūguma tuvākajā laikā šī dzīvojamā māja jāatbrīvo. (24.02.2012. Viļānu novada pašvaldības sociālā darba organizatores M. Stafekas apsekošanas akts).

S. Š. ir noteikts trūcīgās ģimene statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 06.10.2011. izziņa Nr. 66).

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Viļānu pag., Viļānu nov. īpašnieks ir A. N.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2009. gada 5. augusta saistošiem noteikumiem „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu S. Š. ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15. panta 1. daļas 9. punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta, pirmās daļas, 1. punktu, Viļānu novada pašvaldības 2009. gada 5. augusta saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu,

Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis, Aivars Strods, Artūrs Ornicāns, Jekaterina Ivanova, Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

atzīt S. Š. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt S. Š. Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot O. Š. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

O. Š. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

Izskatot O. Š. iesniegumu tika konstatēts, ka O. Š. māte I. Š. irē divas istabas sociālajā dzīvoklī Viļānos (līgums Nr.1075 par sociālā dzīvokļa īri). Dzīvoklī dzīvo 6 cilvēki – O.Š.un viņas dēls N. A.dzim.2009.g., kurš ir deklarēts Viļānu pag. pie tēva radnieces, māte I. Š. nepilngadīga māsa J. un pilngadīgi brāļi O.un A. (13.03.2012. Viļānu novada pašvaldības sociālā darbinieces apsekošanas akts Nr.1.13-12/36).

O.Š. nav precējusies, ar dēla tēvu kopā nedzīvo.

O. Š. tēvs V. Š. irē vienu istabu šajā dzīvoklī (līgums Nr.1074 par sociālā dzīvokļa īri). Laulība starp I.Š.un V.Š. tika šķirta 2010.gada 26.martā. V.Š. ir otras grupas invalīds.

O. Š. ir noteikts trūcīgās ģimene statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 19.12.2011. izziņa Nr.309).

Sakarā ar augstāk minēto O. Š. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo apsekošanas laikā nav konstatēti tādi sadzīves apstākļi, kas norādītu uz to, ka O. Š. ir tiesīga saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, kā arī viņa neatbilst nevienai no personu kategorijai, kurām pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Šis administratīvais akts tiek pieņemts, ievērojot Administratīvā procesa likuma 4.pantā noteiktos administratīvā procesa principus, kā arī ietverot lietderības apsvērumus, ievērojot Administratīvā procesa likuma 65. pantu un 66.pantu. Šajā gadījumā ir lietderīgi izdarot nelabvēlīgu administratīvu aktu, jo šajā gadījumā administratīvā akta izdošana nepieciešama, lai sasniegtu tiesisku mērķi un izdodamais nelabvēlīgais administratīvais akts ir piemērots tiesiskā mērķa sasniegšanai, bet citi līdzekļi nav piemērojami. Sabiedrības ieguvums šajā gadījumā ir lielāks, nekā personas tiesību aizskārums, jo pašvaldība savas funkcijas veic visu pašvaldības iedzīvotāju interesēs un likuma ietvaros (pamats – Administratīvā procesa likuma (APL 13.pants). Izdodamā administratīvā akta saturs atbilst demokrātiskās iekārtas principam (APL 12.pants), sabiedrības interešu ievērošanas principam un privātpersonas tiesību ievērošanas principam (APL 5.pants). Cilvēktiesību ierobežojums nav pieļauts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2. pantu, 6. panta 3. daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu,12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu ,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atteikt atzīt **O.Š.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot I. D. deklarētā dzīvesvieta Viļānu pagasts, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

I. D. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

I. D. savā iesniegumā ir norādījis, ka pēc savas deklarētās dzīvesvietas Viļānu pagasts, Viļānu novads, viņš nedzīvo, jo tur nav vietas.

2012.gada 24.februārī Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta darbiniekiem veicot I.D. kā personas, kam ir piešķirts trūcīgās personas statuss (2012.gada 31.janvāra Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.28) deklarētās dzīvesvietas apsekošanu, iekļūšana dzīvoklī Viļānu pagasts, Viļānu novadā, netika nodrošināta.

Netika apstiprināta arī informācija par I.D. vecmātes M. O. kuras deklarētā dzīvesvieta ir Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, faktisko uzturēšanos pēc I.D. deklarētās dzīvesvietas Viļānu pagasts, Viļānu novads.

Līdz ar to netika rasts apliecinājums I.D. iesniegumā norādītajam par dzīvojamās platības nepietiekamību.

Neapstiprinājās arī iesniegumā norādītais attiecībā uz I. D. faktisko dzīvesvietu, bet tieši īrētajām dzīvojamām telpām pēc adreses c.Malta, Viļānu pagasts, Viļānu novads (2010.gada 01.novembra Dzīvojamo telpu īres līgums), jo augstāk minētais īres līgums, saskaņā ar šī līguma 3.1.punktu ir beidzies 2011.gada 01.novembrī un iesniegumam nav pievienots, ne arī pēc tam iesniegts rakstveidā noformēts līguma pagarinājums (2010.gada 01.novembra Dzīvojamo telpu īres līguma 3.2.punkts).

Netika rasts arī apstiprinājums iesniegumā norādītajam attiecībā uz I. D.kopdzīvi ar iesniegumā neidentificētu sievieti ar bērnu, tas ir, ka viņam ir ģimene, kas sastāv no personām, kurām ir kopēji izdevumi par uzturu un kuras mitinās vienā mājoklī (2012.gada 31.janvāra Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.28)

Sakarā ar augstāk minēto I.D. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo nav konstatēti tādi sadzīves apstākļi, kas norādītu uz to, ka I. D. ir nepieciešama pašvaldības palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, kā arī viņš neatbilst nevienai no personu kategorijai, kurām pašvaldība sniedz palīdzību izīrējot dzīvojamo telpu.

Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Šis administratīvais akts tiek pieņemts, ievērojot Administratīvā procesa likuma 4.pantā noteiktos administratīvā procesa principus, kā arī ietverot lietderības apsvērumus, ievērojot Administratīvā procesa likuma 65. pantu un 66.pantu. Šajā gadījumā ir lietderīgi izdarot nelabvēlīgu administratīvu aktu, jo šajā gadījumā administratīvā akta izdošana nepieciešama, lai sasniegtu tiesisku mērķi un izdodamais

nelabvēlīgais administratīvais akts ir piemērots tiesiskā mērķa sasniegšanai, bet citi līdzekļi nav piemērojami. Sabiedrības ieguvums šajā gadījumā ir lielāks, nekā personas tiesību aizskārums, jo pašvaldība savas funkcijas veic visu pašvaldības iedzīvotāju interesēs un likuma ietvaros (pamats – Administratīvā procesa likuma (APL 13.pants). Izdodamā administratīvā akta saturs atbilst demokrātiskās iekārtas principam (APL 12.pants), sabiedrības interešu ievērošanas principam un privātpersonas tiesību ievērošanas principam (APL 5.pants). Cilvēktiesību ierobežojums nav pieļauts.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2. pantu, 6. panta 3. daļu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 2.daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu,12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu ,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

atteikt atzīt **I.D.**par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

I.Klimanova A.Pudulis

Pamatojoties uz „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 2.¹ un 4. daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta 2.daļu – pašvaldība pieņem lēmumus par lietošanas tiesību izbeigšanu un likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta 3.daļu, iesniedz datus VZD reģionālajā nodaļā.

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Jevdokija Šlivka, Jānis Stafekis,Aivars Strods ,Artūrs Ornicāns,Jekaterina Ivanova,Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka,Felicija Leščinska,Juris Tučs,Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Izbeigt lietošanas tiesības uz pastāvīgā lietošanā iedalīto zemi:

N.p.k.	Zemes lietotājs	Personas kods	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība, ha	Zemes īpašuma nosaukums	Zemes lietotāja adrese
1.	F. B.		78480010072	5,82	Dārziņi	
			78480010162	7,3		
			78480010611	7,58		

			78480010735	2,01		
			78480030531	4,54		
			78480030782	2,35		
			78480060281	4,57		
			78480060723	10,89		

1.2. Ieskaitīt zemes vienības ar kadastra numuriem 78480010072, 78480010162, 78480010611, 78480010735, 78480030531, 78480030782, 78480060281, 78480060723 Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

29§

Par zemes nomu Dekšāres pagastā.

I. Klimanova A. Pudulis

1. Pamatojoties uz J.P. iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritības zemes iznomāšanu, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060084 ir pašvaldībai piekritīgā zeme;
- saskaņā ar MK 30.10.2007. Nr.735 "Noteikumiem par valsts vai pašvaldību zemes nomu" zeme ir iznomājama un 18.3 punktu nosakāma nomas maksa.

Nemot vērā iepriekš minēto .

Atklāti balsojot: **par-** 11 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Jānis Stafekis, Aivars Strods, Jekaterina Ivanova, Konrāds Kalniņš, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Juris Galerijs Vidiņš), **pret-** 1 (Jevdokija Šlivka), **atturas-** 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noslēgt nomas līgumu ar **J. P.** dzīvo Viļānu novads, par 0.5 ha zemes vienību ar kadastra Nr. 78480060084, Viļānu novadā iznomāšanu uz pieciem gadiem,
- noteikt nomas maksu gadā 1.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

Deputāte Jevdokija Šlivka atstāj novada domes sēdes telpas.

30§

Par ikmēneša tirgus teritorijas mainu.

I. Piziča G. Arbidāns A. Stiuka A. Ornicāns J. Tučs J. Ivanova A. Strods J. Stafekis J. Tučs A. Pudulis

Sakarā ar iedzīvotāju sūdzībām par sabojāto stadiona ieklājumu, kā arī ar Brīvības ielas kapitālo remontu - turpmāk jāmaina ikmēneša tirgus teritorija. Lēmums netika pieņemts. Līdz nākošai novada domes sēdei deputāti sniegs priekšlikumus, par tirgus pārvietošanu no stadiona teritorijas.

31§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks 2012. gada 03. maijā plkst. 15.00.

Finanšu komitejas sēde notiks 2012. gada 26. aprīlī plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2012. gada 25. aprīlī plkst. 15.00.

Sēdi slēdza plkst. 18.00

Sēdi vadīja

Arnolds Pudulis

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2012.gada 13.aprīlī